

Městský úřad Beroun
Odbor výstavbyZáměr: **Z/2024/62877**Řízení: **R/2025/54211**Č.j.: **MBE/27453/2025/VYST-SIB**Spis. zn.: **11089/2025/VÝST**Vyřizuje: **Ing. arch. Barbora Šlechtová**, tel.: 311 654 256, e-mail: vyst8@muberoun.czV Berouně dne **19.3.2025**Žadatel:Město Beroun, IČO 00233129, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun,
které zastupuje Eva Šinknerová, nar. 15.6.1964, Palouček 1709, 266 01 Beroun**ROZHODNUTÍ**
POVOLENÍ STAVBY**Výroková část:**

Městský úřad Beroun, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou dne 7.11.2024 podalo

Město Beroun, IČO 00233129, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun,
které zastupuje Eva Šinknerová, nar. 15.6.1964, Palouček 1709, 266 01 Beroun

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

ve zrychleném řízení stavbu:

Altán 2.ZŠ Beroun
Beroun, Preislerova č.p. 1335

(dále jen "stavba") na pozemku **parc. č. 1182/16** v katastrálním území **Beroun**.

Stavba obsahuje:

Altán v areálu školy - tvar jednoduchého obdélníkového půdorysu o rozměrech 10,15 x 6,62 m, zasazený do mírně svažitého pozemku školní zahrady. Přístřešek bude převážně otevřený. Zadní část bude pevná a bude sloužit jako sklad zde používaného nábytku. Na stěně skladu bude možné umístit projekční plátno nebo tabuli. Zpevněná plocha bude širší než podlaha altánu.

Konstrukční systém objektu je tvořen ocelovou rámovou konstrukcí, tvořenou čtyřmi příčnými rámy. Rámy v příčném směru budou na rozpon 6,5 m. Rámy budou svařované, budou mít tuhé rámové rohy a budou vetknuty do základových pasů. Příčné rámy budou v podélném směru zavětrovány obvodovým rámovým tžuzidlem. Na příčlích rámech budou uloženy ocelové krokve, které ponosou trapézový plech,

jako podklad pro střešní krytinu, kterou bude mechanicky kotvená PVC fólie. Pro zastínění proti slunci bude stavba vybavena skládacími stínícími lamelovými panely, které bude možné posouvat dle potřeby po koleji umístěné po obvodu altánu.

Objekt bude napojen na elektrickou energii, odvod dešťových vod ze střechy je řešen do stávající retenční jímky.

Parametry stavby:

- a) obestavěný prostor 242 m²
- b) zastavěná plocha 69 m²
- c) podlahová plocha 69 m²
- d) výška stavby 3,5 m
- e) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě 30

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou v říjnu 2024 vypracovala společnost FFArchitekti s.r.o., zodpovědný projektant Ing. arch. Zdeněk Frey ČKA 03 032; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek Stavba povolena, který stavebník obdrží, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky, provádění stavby bude řídit stavbyvedoucí. Před započatím stavebních prací bude stavební podnikatel oznámen stavebnímu úřadu.
6. Při realizaci stavby bude veden jednoduchý záznam o stavbě nebo případně stavební deník dle § 166 stavebního zákona.
7. Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
8. Při stavbě budou dodrženy ustanovení § 145 až 151 stavebního zákona týkající se technických požadavků na stavby.
9. V průběhu stavby budou dodrženy požadavky požárně bezpečnostního řešení, které je součástí dokumentace pro povolení záměru.
10. V průběhu stavby musí investor zajistit udržování navazujících komunikací v čistotě, zejména v době zhoršených povětrnostních podmínek.
11. S odpady, které vzniknou v průběhu provádění stavby je nutno nakládat v souladu s ustanovením zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech a předpisy souvisejícími. Odpady lze likvidovat nebo jiným způsobem zneškodňovat pouze na zařízeních k tomu určených a odsouhlasených.
12. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí v souladu s § 230 odst. 1 stavebního zákona.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Beroun, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun

Odůvodnění:

Dne 7.11.2024 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Podklady žádosti:

- Projektová dokumentace stavby, kterou v říjnu 2024 vypracovala společnost FFArchitekti s.r.o., zodpovědný projektant Ing. arch. Zdeněk Frey ČKA 03 032
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Středočeského kraje ze dne 6.11.2024, č.j.: R/2024/62877/2
- Plná moc pro Evu Šinknerovou ze dne 4.11.2024

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení jako první úkon v řízení, protože stavebník o to požádal a stavební úřad zároveň posoudil podmínky pro jeho vydání v ustanovení § 212 odst. 1 stavebního zákona následovně:

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA (nejedná se o záměr, na který se vztahuje zákon č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí,
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a krajského stavebního úřadu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle také vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. arch. Karin Urbanová Kasanová, Ph.D.
vedoucí odboru výstavby

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Žadatel (dodejky):

Eva Šinknerová, Palouček č.p. 1709, Beroun-Město, 266 01 Beroun 1
zastoupení pro: Město Beroun, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun

Dotčené správní úřady:

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e
sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město

Hlavní projektant:

Ing. arch. Zdeněk Frey
Chrusterice 191, 267 12 Loděnice u Berouna

Ostatní:

Městský úřad Beroun, kancelář tajemníka, IDDS: 2gubtq5
sídlo: Husovo nám. č.p. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun 1

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce.

Na úřední desce MěÚ Beroun

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.