Rámcová smlouvA

uzavřená dle ust. § 1746 a § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Číslo smlouvy: [DOPLNÍ ZADAVATEL]

o zajišťování pravidelných a mimořádných revizích

**Smluvní strany:**

Objednatel: **Město Beroun**IČO: 00233129

DIČ: CZ00233129

sídlo: Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun

právní forma: 801 - Obec

zástupce ve věcech smluvních: RNDr. Soňa Chalupová, starostka

zástupce ve věcech jednotlivých objednávek: Ing. Pavel Moucha, Eva Dvořáková

dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

Dodavatel: **[DOPLNÍ ÚČASTNÍK]**

IČO: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]

DIČ: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]

sídlo: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]

Právní forma: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]

Zápis v obchodní rejstříku: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK POKUD JE V OR]

bankovní spojení: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]

zástupce ve věcech smluvních: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]

zástupce ve věcech jednotlivých objednávek: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]

dále jen „dodavatel“ na straně druhé

objednatel a dodavatel dále společně též jako „smluvní strany“

# Preambule

Objednatel provedl zadávací řízení pro zakázku malého rozsahu pod číslem …………….. na jehož základě je uzavřena tato rámcová smlouva, která se týká zajišťování pravidelných a mimořádných revizních kontrol elektrické instalace budov, revizí elektrického vybavení, strojů, přístrojů a zařízení a revizí systému ochrany před bleskem v objektech města Beroun a jejich následných oprav vyplývajících z prováděných revizí.

Tato rámcová smlouva vymezuje podmínky týkající se dílčích veřejných zakázek a postup při uzavírání dílčích prováděcích smluv (dále jen „rámcová smlouva“). Prováděcí smlouvou se rozumí objednávka mezi dodavatelem a objednatelem, na jejichž základě dodavatel poskytne objednatelem požadované služby a dodávky směřující k zajištění činností uvedených v článku 2 této smlouvy (dále jen „plnění“). Rámcová smlouva dále vymezuje základní smluvní podmínky.

# Předmět smlouvy

Objednatel je oprávněn vyzvat dodavatele k provedení plnění v souladu s touto rámcovou smlouvou.

dodavatel se zavazuje provést plnění za podmínek uvedených v rámcové smlouvě a následně uzavřené prováděcí smlouvě.

objednatel se zavazuje zaplatit za provedení plnění cenu v souladu s rámcovou smlouvou a prováděcí smlouvou stanovenou cenou.

Bližší specifikace předmětu smlouvy:

A. Provádění pravidelných revizí elektrických rozvodů, včetně nouzového osvětlení, v souladu s ČSN 33 1500 a ČSN 33 2000-6 ED.2, 33 2000 - 4 za účelem jejich udržování v řádném technickém stavu, bezpečnosti a provozuschopnosti pro objekty Městského úřadu Beroun a nemovitosti města Beroun.

Revizní zpráva elektroinstalací a elektrorozvodů budov bude obsahovat:

- číslo revizní zprávy,

- datum vystavení,

- jméno a příjmení revizního technika,

- typ revize (výchozí, pravidelná, mimořádná atd.),

- označení budovy,

- datum příští revize,

- stručný popis,

- soupis revidovaných prvků,

- soupis nalezených závad s termínem jejich odstranění,

- stanovisko, zda VYHOVUJE nebo NEVYHOVUJE požadavkům ČSN,

- podpis a razítko revizního technika dle platné ČSN.

B. Provádění pravidelných revizí hromosvodů v souladu s ČSN EN 62305-1 až 4 ed. 2 a ČSN 33 1500 za účelem jejich udržování v řádném technickém stavu, bezpečnosti a provozuschopnosti pro objekty Městského úřadu Beroun a nemovitosti města Beroun.

Revizní zpráva musí obsahovat:

- číslo revizní zprávy,

- datum vystavení,

- jméno a příjmení revizního technika,

- typ revize (výchozí, pravidelná, mimořádná atd.),

- označení budovy,

- datum příští revize,

- stručný popis,

- soupis revidovaných prvků,

- soupis nalezených závad s termínem jejich odstranění,

- stanovisko, zda VYHOVUJE nebo NEVYHOVUJE požadavkům ČSN,

- podpis a razítko revizního technika dle platné ČSN.

C. Provádění pravidelných revizí elektrických spotřebičů a elektrického nářadí během používání (v souladu s ČSN 33 1600 ed. 2) za účelem jejich udržování v řádném technickém stavu, bezpečnosti a provozuschopnosti v objektech Městského úřadu Beroun a nemovitosti města Beroun.

Protokol o revizi elektrických spotřebičů a elektrického nářadí bude obsahovat tyto položky:

- evidenční čísla elektrických spotřebičů a elektrického nářadí dle evidence majetku objednatele,

- datum vystavení,

- jméno a příjmení revizního technika,

- typ revize (výchozí, pravidelná, mimořádná atd.),

- označení budovy,

- názvy spotřebičů,

- termín příští revize,

- stanovisko, zda VYHOVUJE nebo NEVYHOVUJE požadavkům ČSN,

- podpis a razítko revizního technika v souladu s platnou ČSN.

* 1. Revizní technik je povinen při provádění revizí zařadit elektrický spotřebič nebo elektrické nářadí do skupiny dle užívání, dle platné ČSN.
  2. Revizní technik uvede u jednotlivých elektrických spotřebičů nebo elektrického nářadí veškeré údaje dle platné ČSN, a to včetně skutečné délky přívodních kabelů.
  3. Revizní technik je povinen elektrické spotřebiče a elektrické nářadí označit čárovým kódem – štítkem pro identifikaci daného zařízení. Štítky budou ve formě zajišťující trvanlivost značení, např. omyvatelný povrch.
  4. Součástí plnění je dále odstranění všech zjištěných závad. Dodavatel se zavazuje, že při provádění revizí elektrických rozvodů, strojů, přístrojů a systému ochrany před bleskem, následně odstraní všechny zjištěné závady včetně dodávky materiálu potřebného k provedení odstranění závad.
  5. O provedené revizi sepíše dodavatel záznam (revizní protokol, dále také „protokol“), ve kterém uvede údaje dle článku 2.3. Hotovou revizi předá objednateli v elektronické podobě (formát PDF) a 1x v tištěné podobě.
  6. Všechny práce dodavatel provede podle platných technických předpisů, norem a lhůt stanovených dle ČSN pro provádění pravidelné revizní činnosti.

# Prováděcí postup

Na základě prováděcí smlouvy poskytuje dodavatel plnění dle této rámcové smlouvy. Počet prováděcích smluv není omezený.

Postup vedoucí k uzavření prováděcí smlouvy je zahájen odesláním písemné objednávky - výzvy k podání nabídky dodavateli (dále jen „výzva“). Výzva bude obsahovat:

1. Identifikační údaje dodavatele a objednatele
2. Specifikaci činnosti
3. Místo a čas požadovaného plnění
4. Označení osoby činící výzvu, jež je oprávněna jednat jménem objednatele

Dodavatel je povinen na základě výzvy doručit objednateli ve lhůtě max. 10 pracovních dní potvrzení termínu. Cena nesmí být v rozporu s touto Rámcovou smlouvou.

* 1. K předání provedeného plnění dojde podepsáním vystavené revizní zprávy ze strany objednatele. objednatel je oprávněn plnění odmítnout převzít, pokud má Plnění vady.

# Cena za plnění

* 1. Cena za zajištění provedení plnění bude odpovídat jednotkovým cenám dle „Přílohy č. 1 -Jednotkové ceny revizí a servisních činností“ a bude určena na základě příslušné prováděcí smlouvou nebo protokolem o plnění dle skutečně provedených revizních a servisních činností. Příloha č.1 je nedílnou součástí této Rámcové smlouvy.
  2. Cena za provádění činností a dodávek dle čl. 2.7 bude určena individuální kalkulací po dohodě smluvních stran.
  3. Veškeré ceny dohodnuté v této Rámcové smlouvě a Prováděcích smlouvách jsou ceny v korunách českých a cenu nelze jakýmkoliv způsobem vázat na jinou měnu než korunu českou. Stane-li se v mezidobí Česká republika členem Evropské měnové unie a bude-li v době účinnosti této Rámcové smlouvy a kterékoli Prováděcí smlouvy závazně stanoven koeficient pro přepočet CZK na EUR, budou ceny sjednané v CZK přepočteny do EUR na základě odpovídajícího koeficientu sjednaného v mezinárodních úmluvách, kterými bude Česká republika vázána, jakož i v souladu s případnou tomu odpovídající vnitrostátní právní úpravou České republiky.
  4. Po dohodě smluvních stran má dodavatel právo maximálně jednou za kalendářní rok navýšit paušální platby za servisní a revizní práce o částku odpovídající průměrné roční míře inflace v České republice vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zjištěného a oficiálně zveřejněného Českým statistickým úřadem za měsíce leden až prosinec uplynulého kalendářního roku proti průměru ledna až prosince předchozího kalendářního roku, publikované Českým statistickým úřadem (dále jen „míra inflace“), a to pouze za podmínky, že míra inflace překročí hodnotu 1,5 % (jeden a půl procenta). Zvýšení plateb dodavatel vypočte a objednateli písemně sdělí neprodleně po zveřejnění míry inflace. Zvýšení plateb se pak vztahuje na všechny následné paušální platby, revizní a servisní činnosti, které budou prováděny.

# Platební podmínky

* 1. Daňový doklad bude vystaven dodavatelem vždy nejdříve po převzetí plnění objednatelem sjednaného v příslušné prováděcí smlouvě (objednávce) a po odstranění a převzetí všech případných vad provedeného plnění obsažených v protokolu o provedení plnění.
  2. Daňový doklad musí obsahovat číslo této rámcové smlouvy a prováděcí smlouvy a náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména pak zákona o dani z přidané hodnoty a zákona o účetnictví v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude mít odpovídající náležitosti nebo nebude vystaven v souladu s touto Rámcovou smlouvou, je objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění dodavateli, aniž se dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu objednateli.
  3. Objednatel neposkytuje dodavateli jakékoliv zálohy na cenu za plnění.
  4. Splatnost daňového dokladu vystaveného dodavatelem je 20 dní ode dne jeho doručení objednateli, spolu s veškerými požadovanými přílohami – revizní zprávy. Daňový doklad může být zaslán dopisem na adresu sídla objednatele, nebo elektronicky na E-mail: ……………………. Zaplacením se pro účely této Rámcové smlouvy rozumí den odepsání příslušné částky z účtu objednatele na účet dodavatele uvedeného na daňovém dokladu.

# Místo, doba a podmínky plnění

* 1. Místem plnění jsou:

1. Městský úřad Beroun, Husovo nám. 68, 26601 Beroun, budova radnice A, B, C, Infocentrum, obřadní a zasedací místnost,
2. Konírna – Na Příkopě 55, Beroun,
3. Městská policie Beroun,
4. Garáže Josefa Hory 965, 266 01 Beroun,
5. Zásuvkové skříně na Husově náměstí Beroun – pro trhy,
6. Dílny údržby Hlinky Beroun, ulice Nad Hřištěm,
7. Náměstí Joachima Barranda Beroun – zásuvková rozvodnice,
8. Městská Hora Beroun – buňka pro občerstvení, WC,
9. Kaple Jarov,
10. Pražská a Plzeňská brána,
11. Komunitní centrum Beroun, ulice Bezručova 928,
12. Nemovitost Hostim č.7,
13. KD Plzeňka, Beroun, Plzeňská 83/48, Beroun,
14. Knihovna Zdejcina č.7,
15. Knihovna Beroun, U kasáren 813, Beroun,
16. Muzeum keramiky, Zámečnická 14, Beroun,
17. Archiv u hřbitova v Berouně,
18. Kryt CO, Husovo náměstí Beroun,
19. Kaple Bolestné Panny Marie, ulice U Studánky, Beroun,
20. Duslova vila, Politických vězňů 203, Beroun,
21. Hřiště Český Lev Beroun. Na Ostrově 17, Beroun.

Místa plnění se mohou v průběhu trvání smlouvy měnit, tzn. mohou být některá vyřazena nebo vzniknou nová.

* 1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 5 let.
  2. Dodavatel je povinen provést plnění sjednané v příslušné Prováděcí smlouvě a předat je objednateli. Pokud není určeno v prováděcí smlouvě jinak, platí 20 pracovních dní od zaslané výzvy.
  3. Obě smluvní strany mají právo tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodu písemnou výpovědí, která musí být doručena druhé smluvní straně.
  4. Výpovědní lhůta je sjednána šestiměsíční a počíná běžet 1. dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení výpovědi.
  5. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran.
  6. Odstoupení od smlouvy se řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. v platném znění, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.

# Záruční podmínky, odpovědnost za vady

* 1. Dodavatel zaručuje a odpovídá za to, že provedené plnění:

1. bude plně funkční a způsobilé pro použití k určenému účelu,
2. bude použitelné v České republice,
3. bude odpovídat sjednané specifikaci,
4. bude bez faktických vad.
   1. Dodavatel poskytne objednateli záruku na provedené servisní činnosti a dodané komponenty v délce 24 měsíců. Záruka začne plynout od data převzetí konkrétního plnění Objednatelem.

# Smluvní pokuty

* 1. V případě nedodržení dohodnutých termínů realizace předmětu plnění smlouvy dle čl. 6.3 smlouvy objednateli, je dodavatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta je zúčtovatelná proti úhradě ceny předmětu plnění. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo požadovat náhradu škody, která vznikne objednateli v souvislosti s prodlením (např. sankce orgánů státní správy apod.).
  2. Pokud bude dodavatel v prodlení oproti termínu realizace předmětu plnění dle této smlouvy delší než 30 kalendářních dnů, objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit. Odstoupení musí být písemné a je účinné dnem doručení dodavateli. Odstoupením od smlouvy nezaniká právo objednatele na úhradu náhrady škody vzniklé v souvislosti s porušením závazku dodavatele.
  3. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou daňových dokladů (faktur), může dodavatel účtovat úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý kalendářní den z prodlení.
  4. Zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením smluvní povinnosti.

# Závazky smluvních stran při plnění dle Prováděcích smluv

* 1. Objednatel se zavazuje zajistit pracovníkům dodavatele během plnění předmětu této rámcové smlouvy přístup na příslušná pracoviště v budovách objednatele a součinnost nezbytnou k provedení plnění. Dodavatel se zavazuje dodržovat v objektech objednatele příslušné vnitřní pokyny a směrnice stanovující provozně technické a bezpečnostní podmínky pohybu osob v objektech Objednatele. Při plnění této Rámcové smlouvy v objektech objednatele musí dodavatel v maximální míře respektovat nutnost zajištění nerušeného užívání objektů jejich uživateli.
  2. Dodavatel je povinen postupovat při plnění této rámcové smlouvy svědomitě a s řádnou a odbornou péčí. Dodavatel je povinen pověřit plněním závazků z této rámcové smlouvy pouze ty své zaměstnance, kteří jsou k tomu odborně způsobilí na základě platného osvědčení revizního technika. Dodavatel nesmí žádné činnosti dle této rámcové smlouvy zajišťovat poddodavateli nebo externími dodavateli. Dodavatel je povinen při výkonu své činnosti včas písemně upozornit Objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, jejichž následkem může vzniknout škoda nebo nesoulad se zákony nebo obecně závaznými právními předpisy. Pokud objednatel navzdory tomuto upozornění trvá na svých pokynech, dodavatel neodpovídá za jakoukoli škodu vzniklou v této příčinné souvislosti.
  3. Po celou dobu plnění této Rámcové smlouvy dodavatel zodpovídá za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dodržování příslušných ustanovení zákoníku práce u svých zaměstnanců. Stejně tak zodpovídá i za dodržování požární ochrany při plnění této rámcové smlouvy. dodavatel i jeho zaměstnanci musí respektovat kontrolní činnost objednatele přijímáním účinných opatření bez prodlení.

# Závěrečná ustanovení

* 1. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem všemi smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
  2. Jakékoli dohody stran jsou závazné pouze tehdy, jsou-li uvedeny v této smlouvě nebo jejím event. dodatku. Změny této smlouvy je možno provést pouze písemnou formou jako její dodatek podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran.
  3. Smluvní strany tímto vylučují pro použití § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, který stanoví, že smlouva je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle smluvních stran.
  4. Tato smlouva je vyhotovena písemně ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jeden podepsaný výtisk. / Tato smlouva se uzavírá elektronicky v elektronickém vyhotovení. [forma vyhotovení smlouvy bude upřesněna před jejím podpisem po dohodě se dodavatelem]
  5. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Beroun dne [bude doplněno objednatelem před podpisem smlouvy] usnesením č. [bude doplněno objednatelem před podpisem smlouvy]. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
  6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registr smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jejím podpisu všemi smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že město Beroun uveřejní tuto smlouvu za stejných podmínek jako v registru smluv také na svém profilu zadavatele.
  7. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
  8. Veškeré přílohy jsou nedílnou součástí této Rámcové smlouvy.

Příloha:

Příloha č. 1 – jednotkové ceny revizí a servisních činností

V ……………… dne: V Berouně dne: ………………..

Za dodavatele: Za objednatele:

……………………………………. …………………………………….

**doplnit** **Město Beroun**

doplnit RNDr. Soňa Chalupová

doplnit starostka