

**SMLOUVA O DÍLO**  
uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

**OŠETŘENÍ STROMŮ 2024 – LOKALITY BEROUN**

Číslo smlouvy: 0230/2024/SOD/OMI

**1. Smluvní strany:**

**1.1 Město Beroun**

IČO: 00233129

Sídlo: Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun

Právní forma 801 - Obec

Zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Jindrou Novou, vedoucím odboru majetku a investic  
Městského úřadu Beroun  
ve věcech technických: Mgr. Pavlínou Poborskou, odbor majetku a investic  
Městského úřadu Beroun, tel. 311 654 233, e-mail:  
omi4@muberoun.cz

dále jen „objednatel“

**1.2 Josef Šedivý**

IČ: 09969918

Sídlo: Podkozí 157, 266 01 Beroun

Kontaktní údaje: Josef Šedivý, tel. č. [redacted], e-mail: [redacted]

Bankovní spojení: [redacted]

dále jen „zhotovitel“

**2. Předmět smlouvy a místo plnění**

- 2.1 Předmětem této smlouvy je zhotovitelův závazek provést dílo spočívající v údržbě (ošetření) stromů v Berouně dle níže uvedené specifikace (dále jen „dílo“) na svůj náklad a nebezpečí a objednatelův závazek dílo převzít a zaplatit cenu díla.
- 2.2 Předmětem díla je ošetření celkem 133 ks vybraných stromů na různých lokalitách v Berouně. Součástí prací je také výměna dvou kusů bezpečnostních vazeb.
- 2.3 Součástí provedení díla a ceny za dílo je také:
- vedení pracovního deníku,
  - fotodokumentace v elektronické podobě o průběhu prací, zachycující stav ošetřovaných stromů před jejich ošetřením a po ošetření,
  - obstarání a zajištění potřebných rozhodnutí, smluv, poplatků, dopravních opatření, která jsou nutná k zajištění řádného provedení díla,
  - použití pracovních strojů a techniky (plošiny apod.), doprava a dopravní značení
  - úklid pracoviště, složení větví na hromadu
- 2.4 Přesná specifikace stromů určených k ošetření je uvedena v cenové nabídce ze dne 7.4. 2024, která je přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „nabídka zhotovitele“).
- 2.5 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k provedení díla a že dílo dle této smlouvy provede s odbornou péčí v dohodnutém rozsahu za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě dle této smlouvy a dle své cenové nabídky.
- 2.6 Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla musí být objednatelům předem odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat změna ceny díla, musí být před jejich provedením uzavřen dodatek k této smlouvě.

### **3. Doba plnění**

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo po podpisu této smlouvy ve sjednané době:
- |                          |                             |
|--------------------------|-----------------------------|
| zahájení díla:           | do 5 dnů od podpisu smlouvy |
| dokončení díla:          | do 30.9. 2024               |
| předání a převzetí díla: | do 5 dnů od dokončení díla  |
- 3.2 Termín zahájení díla může být posunut v případě nevhodných klimatických podmínek, vždy však po dohodě s objednatelem. Takováto změna termínu zahájení díla nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě, pokud tím současně nedojde i k posunutí termínu dokončení a předání a převzetí díla.
- 3.3 Dřívější plnění je možné po vzájemné dohodě smluvních stran.

### **4. Cena díla a platební podmínky**

- 4.1 Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele, která byla předložena před uzavřením smlouvy a činí za celý předmět plnění v rozsahu dle čl. 2 této smlouvy celkem 149.100,- Kč (sto čtyřicet devět tisíc sto korun českých). Zhotovitel není plátcem DPH.
- 4.2 Cena dle odstavce 4.1 je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy a obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k řádnému provedení díla.
- 4.3 Úhrada ceny díla bude provedena objednatelem ve dvou částech na základě faktur, které budou vystaveny zhotovitelem k 30.6.2024 a k 30.9. 2024 dle skutečně provedených prací.
- 4.4 Součástí faktury bude vzájemně odsouhlasený předávací protokol o předání a převzetí díla. Splatnost faktury je 15 dní od doručení objednateli.
- 4.5 Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedený na faktuře.
- 4.6 Faktura musí obsahovat náležitosti účetního dokladu. V případě, že nebude obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti v takovémto případě počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.
- 4.7 Faktura bude objednateli zaslána v listinné podobě na adresu sídla objednatele uvedenou v této smlouvě, nebo v elektronické podobě do datové schránky objednatele ID DS: 2gubtq5 nebo e-mailem na e-mailovou adresu [fo2@muberoun.cz](mailto:fo2@muberoun.cz).
- 4.8 Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.

### **5. Provádění díla a odpovědnost za škodu**

- 5.1 Zhotovitel provede dílo na svou zodpovědnost a nebezpečí a nese nebezpečí škody na realizovaném díle v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla objednatelem. Dílo bude provedeno v souladu s platnými obecně závaznými předpisy a platnými normami vztahujícími se k předmětu plnění dle této smlouvy. Případná změna pracovní technologie bude předem projednána s objednatelem a jím odsouhlasena.
- 5.2 Zhotovitel provede o provádění díla pracovní deník, ve kterém bude evidovat jednotlivé činnosti prováděné při realizaci díla. Do pracovního deníku musí být proveden i záznam o dokončení provádění údržby stromů.
- 5.3 Na základě dohody smluvních stran objednatel zajistí odvoz a likvidaci veškeré dřevní hmoty vzniklé z ošetření stromů.

- 5.4 Veškeré plochy, především travnaté plochy, které budou dotčeny prováděním díla a budou poškozeny, uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu.
- 5.5 Pokud činností zhotovitele při provádění díla nebo v souvislosti s ním dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem nebo této smlouvy, je zhotovitel povinen na základě písemného oznámení rozsahu a charakteru škod objednatelem tuto škodu ve lhůtě stanovené objednatelem odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
- 5.6 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn. Předmětem pojistné smlouvy zhotovitele musí být pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností s výší pojistné částky minimálně 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých) pro jednu pojistnou událost. Zhotovitel předloží pojistnou smlouvu objednateli kdykoliv do tří dnů na vyžádání.

## **6. Předání a převzetí díla**

- 6.1 Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je jeho řádné dokončení bez vad a nedodělků. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě a příslušným předpisům a ČSN vztahujícím se k provedení díla. Takovéto vady je zhotovitel povinen odstranit před předáním a převzetím díla.
- 6.2 Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků nejpozději do 5 dnů od dokončení díla.
- 6.3 Předání a převzetí díla bude provedeno formou předávacího protokolu. Součástí předání a převzetí díla bude také fotodokumentace v elektronické podobě stavu ošetřovaných stromů před jejich ošetřením a po ošetření.

## **7. Sankce**

- 7.1 V případě prodlení zhotovitele s některým z termínů plnění dle odst. 3.1 této smlouvy zaviněného zhotovitelem nebo s předložením pojistné smlouvy objednateli dle odst. 5.6. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 7.2 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury zhotovitele má zhotovitel nárok účtovat úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 7.3 Ujednáním o smluvní pokutě ani jejím zaplacením není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši a objednatel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 7.4 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností.
- 7.5 Splatnost smluvních pokut a úroku z prodlení je dohodnuta na 15 dnů po doručení daňového dokladu (faktury) s jejich vyčíslením a uvedením důvodu jejich uplatnění povinné smluvní straně.

## **8. Ukončení smlouvy**

- 8.1 Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran ke dni uvedenému v této dohodě.
- 8.2 Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy za podmínek uvedených v § 2001 a násl. občanského zákoníku a v případě porušení smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou dle této smlouvy.
- 8.3 Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany zhotovitele, při kterém je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje:

- a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě, která nebude kratší než 10 dní
  - d) porušení technologických postupů, předpisů a norem a nezjednáni nápravy ani ve lhůtě k tomu stanovené objednatelem.
  - b) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 10 dnů bez předchozího souhlasu objednatele,
  - e) neoprávněné zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 10 dnů bez předchozího souhlasu objednatele,
  - f) nepředloženi pojistné smlouvy objednateli dle odst. 5.6. této smlouvy ani v náhradní lhůtě k tomu stanovené objednatelem.
- 8.4 Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany objednatele, při kterém je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje neposkytnutí součinnosti objednatele nutné k řádnému provedení díla a nezjednáni nápravy ani v náhradní lhůtě k tomu poskytnuté zhotovitelem, která nebude kratší než 10 dní.
- 8.5 Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 8.6 Dojde-li k ukončení smlouvy podle tohoto článku smlouvy před řádným dokončením díla, zhotovitel provede soupis všech provedených prací na díle oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí a vyhotoví na ně fakturu, jejíž součástí bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací. Objednatel převezme dokončenou část díla do 5 dnů ode dne ukončení smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak, a uhradí zhotoviteli její cenu na základě faktury zhotovitele vyhotovené dle předchozí věty.

## **9. Závěrečná ustanovení**

- 9.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými postupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 9.2 Nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy.
- 9.3 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a prohlašují, že s tímto uveřejněním souhlasí. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jejím podpisu všemi smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že město Beroun uveřejní smlouvu za stejných podmínek jako v registru smluv také na svém profilu zadavatele.
- 9.4 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 9.5 Smluvní strany souhlasí s tím, aby na oficiálních webových stránkách města Beroun ([www.mesto-beroun.cz](http://www.mesto-beroun.cz)) byly zveřejněny veškeré faktury na finanční částku převyšující 50 000 Kč bez DPH, které budou na základě této smlouvy, včetně případných dodatků, vystaveny městu Beroun k úhradě, a to bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
- 9.6 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem všemi smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 9.7 Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že doporučená zásilka je podána k poštovní přepravě na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít takto doručovanou písemnost, se má za

to, že písemnost byla doručena dnem odmítnutí jejího převzetí. Pokud takto doručovanou písemnost některá ze smluvních stran nepřevzme nebo její převzetí znemožní, má se za to, že byla doručena třetím pracovním dnem po odeslání.

- 9.8 Plnění předmětu smlouvy před její účinností se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
- 9.9 Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva (2) stejnopisy a zhotovitel jeden (1) stejnopis.
- 9.10 Tato smlouva je uzavírána na základě zmocnění v ustanovení článku 13.2. Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 3/2019, která byla schválena Zastupitelstvem města Beroun usnesením č. 98/2019 ze dne 18. 12. 2019. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
- 9.11 Obě strany smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 9.12 Příloha smlouvy: Nabídka ze dne 7.4. 2024

V Podkozí dne 25.4.2024  
Zhotovitel



Josef Sedivý

V Berouně dne 25.4.2024  
Objednatel



Ing. Jindra Nová  
vedoucí odboru majetku a investic  
Městského úřadu Beroun

Plocha	Číslo	Taxon lat.	Taxon čes.	Technologie	Poznámka k práci	Cena (Kč)
Husovo náměstí	5-36	<i>Tilia cordata</i>	lípa malolistá	Řez zdravotní	32 ks	64 000,00
Litavka	500 - 502	<i>Aesculus hippocastanum</i>	jírovec maďal	Řez výchovný	3 ks	3 000,00
	503 - 505	<i>Tilia cordata</i>	lípa malolistá	Řez zdravotní a řez výchovný	3 ks	6 000,00
	1006, 1011 - 1015	<i>Acer platanoides</i>	javor mléč	Řez zdravotní	6 ks	6 000,00
	1009 - 1010	<i>Quercus robur Fastigiata</i>	dub letní	Řez výchovný	2 ks	400,00
	1017-1019	<i>Quercus robur</i>	dub letní	Řez výchovný	3 ks	1 500,00
Městský hřbitov	275-278,280, 282 - 286	<i>Tilia cordata</i>	lípa malolistá	Řez výchovný	10 ks	5 800,00
	292 - 294, 296-302	<i>Acer platanoides</i>	javor mléč	Řez výchovný	10 ks	4 000,00
ul. K Dubu	č. 4, 11, 12, 18, 19, 25, 32, 33	<i>Quercus robur</i>	dub letní	Řez výchovný	8 ks	3 200,00
1. - 3. pás	č. 1, 3,6, 7, 9, 10, 13-17,20, 21, 23, 24, 28-31	<i>Carpinus betulus</i>	habr obecný	Řez výchovný	19 ks	7 600,00
4. pás	bez č.	<i>Carpinus betulus</i>	habr obecný	Řez výchovný	10 ks	4 000,00
Pod Studánkou	48, 49, 52, 63-71	<i>Tilia cordata</i>	lípa malolistá	Řez výchovný	12 ks	12 000,00
					<b>Součet (Kč):</b>	<b>117 500,00</b>

4.4. 2024



Plocha	Číslo	Taxon lat.	Průměr kmene	Výška	Spodní okraj koruny	Průměr koruny	Fyziologické stáří	Perspektiva	Vitalita	Stabilita zlom	Zdravotní stav	Poznámka	Technologie	Poznámka k práci	Cena Kč
Areál MŠ Sluničko	1	<i>Carpinus betulus</i>	46	14,0	4,0	10	4	a	1	2	2	Infekce větví. Infekce kmene.	Řez zdravotní		2 500,00
Areál MŠ Sluničko	2	<i>Picea abies</i>	43	18,0	1,0	6	4	a	1	3	3	Tlaková vidlice.	Výměna bezpečnostní vazby	Řez spodních suchých větví	3 000,00
za plotem MŠ	87	<i>Picea pungens</i>	35,25,2 4	15	2	7	4	a	1	2	2	Tlaková vidlice od báze	Řez bezpečnostní, řez směrem k plotu		800,00
Areál MŠ Sluničko	3	<i>Acer platanoides</i>	41	13,0	3,0	10	4	a	2	2	2	Nevhodná struktura větvení.	Řez bezpečnostní		2 500,00
Areál MŠ Sluničko	5	<i>Tilia platyphyllos</i>	46	13,0	2,0	10	4	a	1	2	2	Nevhodná struktura větvení. Tlaková vidlice vyvíjející se.	Řez zdravotní, řez směrem k plotu a nad pískovištěm	Potlačit tlakové větvení.	3 000,00
Areál MŠ Sluničko	6	<i>Aesculus hippocastanum</i>	55	18,0	2,0	8	4	a	1	3	3	Tlaková vidlice v kosterním větvení. Infekce kmene.	Řez zdravotní, podchozí výška		5 000,00
													Výměna bezpečnostní vazby		
Areál MŠ Sluničko	7	<i>Malus sp.</i>	52	5,0	2,0	6	4	b	1	2	3	Infekce kmene. Infekce větví.	Řez bezpečnostní		300,00
Areál MŠ Sluničko	9	<i>Acer campestre</i>	56	13,0	3,0	12	4	a	1	2	2	Nevhodná struktura větvení.	Řez zdravotní Podchozí výška	Odlehčení nestabilních větví.	3 000,00
Sídlíště Litava I, Tyršova 76	45	<i>Cerasus serrulata 'Kanzan'</i>	23	7,0	2,0	5	4	b	1	2	2	Infekce kosterního větvení.	Řez směrem k budově, podchozí výška		2 000,00
Ul. Na Příkopě	1	<i>Quercus rubra</i>	19	6,0	2,0	6	1	a	1	1	1		Řez výchovný		1 500,00
Ostrov - parkoviště Boškův statek	18	<i>Platanus x hispanica</i>	9	4,0	2,0	2	2	a	2	1	2	Poškození báze kmene. Nevhodná struktura větvení.	Řez výchovný		1 000,00
Ostrov - parkoviště Boškův statek	19	<i>Acer campestre</i>	5	6,0	2,0	1	1	a	1	1	1		Řez výchovný		1 500,00
Ostrov - parkoviště Boškův statek	20	<i>Platanus x hispanica</i>	8	6,0	2,0	2	2	a	1	1	1		Řez výchovný		1 500,00
Ostrov - parkoviště Boškův statek	21	<i>Platanus x hispanica</i>	8	4,0	2,0	3	2	a	1	1	1		Řez výchovný		1 500,00
Palouček - vnitroblok - za č.p. 1712	49	<i>Prunus padus</i>											Řez směrem k budově		2 500,00

Součet (Kč):

31 600,00

7.6. 2024

