

**AKCE:**

**BEROUN, MŠ POD HOMOLKOU  
VENKOVNÍ ÚPRAVY**

**MÍSTO:**

Pod Homolkou 1601  
266 01 Beroun

**ÚČEL:**

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE**

**B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Vypracoval :                      Jana Hlavničková                      .....

Datum:                              prosinec 2017

Vyhotovení:

\_\_\_\_\_

## **OBSAH :**

- B.     Souhrnná technická zpráva**
- B.1    Popis území stavby**
- B.2    Celkový popis stavby**
- B.3    Připojení na technickou infrastrukturu**
- B.4    Dopravní řešení**
- B.5    Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**
- B.6    Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**
- B.7    Ochrana obyvatelstva**
- B.8    Zásady organizace výstavby**

## **B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **B.1 Popis území stavby**

#### **B.1.a Charakteristika stavebního pozemku**

Řešené území se nachází na st.p.č. 4256, p.p.č. 2662 a částečně na p.p.č. 2261/19 v k.ú. Beroun. Veškeré pozemky jsou ve vlastnictví stavebníka – Město Beroun, Husovo náměstí 68, Beroun. Území je vymezeno obvodem zahrady MŠ Pod Homolkou na p.p.č. 2662. Poblíž místa nově navrženého kontejnerového stání budou provedeny drobné úpravy chodníku na p.p.č. 2261/19. Budova MŠ stojí na sídlišti v nové zástavbě města Berouna, kapacita 7 tříd, 165 dětí. Zahrada MŠ je rozsáhlý pozemek s bohatou zelení a herními prvky.

Na pozemku st.p.č. 4256 se nachází stávající soubor objektů MŠ vystavěný v 70. letech minulého století, jedná se tedy o zastavěné území. Soubor je tvořen třemi pavilony přibližně obdélníkových půdorysů o rozměrech – hospodářský pavilon 13,15 m x 27,12 m, pavilon mateřské školy 13,4 m x 38,87 m, pavilon jesle 14,4 m x 22,175 m. Objekty jsou nepodsklepené, se 2 nadzemními podlažími; mimo hospodářského pavilonu, který je tvořen pouze 1.NP. Objekty jsou zastřešeny plochou střechou se středovým spádováním.

Komplex MŠ je obklopen ze všech stran zahradou, herními prvky a zpevněnými plochami na p.p.č. 2662.

Poblíž místa nově navrženého kontejnerového stání budou provedeny drobné úpravy chodníku veřejné komunikace na p.p.č. 2261/19.

#### **B.1.b Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)**

Pro zpracování projektové dokumentace bylo provedeno zaměření stávajícího stavu objektu, prohlídka stavby za účasti GP a výškové zaměření upravených zpevněných ploch.

Vzhledem k tomu, že se jedná o venkovní úpravy stávajícího objektu, nebyly žádné další průzkumy prováděny. Při odhalení základové spáry bude pro ověření základových poměrů na stavbu přizván statik a příp. geolog.

#### **B.1.c Stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

V založení nového zastřešení spojovacího chodníku se vyskytuje ochranné pásmo ČEZ Distribuce do 1 kV. V případě odkrytí vedení v blízkosti těchto konstrukcí bude opatřeno chráničkou – osově 1 m od hrany konstrukce.

Napojení na IS nebude stavbou měněno.

#### **B.1.d Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Stavba se nenachází v záplavovém, poddolovaném ani svažném území.

#### **B.1.e Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.**

Stavba nemá vliv na okolní stavby a pozemky, nemění se odtokové poměry v okolí.

#### **B.1.f Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Pro stání kontejnerů budou odstraněny keře v severozápadním rohu oplocení pozemku z důvodu zhotovení kontejnerového stání s návazností na přilehlý chodník. Plocha keřů je menší než 40 m<sup>2</sup>.

Spojovací chodník pro rozvoz jídel bude ponechán a po dokončení stavebních prací bude vyčištěn.

**B.1.g Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)**

Nedojde k záboru ZPF ani pozemků k plnění funkce lesa.

**B.1.h Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**

Napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu zůstává stávající, Pro napojení kontejnerového stání pro vývoz TSmB se bude muset upravit výška části stávajícího chodníku pro pěší. Více viz stavební část PD.

**B.1.i Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Tato PD je řešena s návazností na související investici zateplení obvodového pláště a doplnění systému nuceného větrání – vypracovala SPECTA s.r.o.

**B.2 Celkový popis stavby**

**B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Budova školy stojí na sídlišti v nové zástavbě města Berouna. Školní zahrada je rozsáhlý pozemek s bohatou zelení. Kapacita 7 tříd, 165 dětí. Projekt řeší stavení úpravy venkovních prostor na severní straně pozemku, zastřešení přilehlých teras ke třem třídám v přízemí na jižní straně pozemku, stání pro kontejnery a rozvody slaboproudu.

Zastavěná plocha:

<i>stávající plocha objektu (dle KN)</i> .....	<i>1400 m<sup>2</sup></i>
<i>navýšení zastavěné plochy zastřešení chodníku - přístavba</i> .....	<i>63,4 m<sup>2</sup></i>
<u><i>nové kontejnerové stání</i></u> .....	<u><i>18,4 m<sup>2</sup></i></u>
<i>nově zastavěná plocha celkem</i> .....	<i>cca 1482 m<sup>2</sup></i>

Obestavěný prostor:

<i>stávající obestavěný prostor objektu</i> .....	<i>cca 9000 m<sup>3</sup></i>
<i>navýšení obestavěného prostoru</i> .....	<i>cca 360 m<sup>3</sup></i>

***Rozsah stavebních úprav vychází z požadavků investora a jeho finančních možností.***

**B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

**B.2.2.a Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Projekt řeší stavení úpravy venkovních prostor na severní straně pozemku stání pro

kontejnery, na jižní straně pozemku zastřešení přilehlých teras ke třem třídám v přízemí a rozvody slaboproudu. Hlavní účel objektu – tzn. mateřská škola – zůstane zachován.

#### B.2.2.b Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Projekt řeší novostavbu pro kontejnerové stání na pozemku školky, nové zastřešení spojovacího chodníku pro rozvoz jídel na severní straně pozemku (dle stavebního zákona přístavba), a stavební úpravy stávajícího objektu spočívající v zastřešení přilehlých teras ke třem třídám v přízemí na jižní straně pozemku a rozvody slaboproudu v tomto objektu. Hlavní účel objektu – tzn. mateřská škola – zůstane zachován.

Nezastřešené stání pro kontejnery komunálního odpadu bude tvarově i materiálově navazovat na stávající oplocení. Bude ohraničeno novou konstrukcí oplocení (výšky dle stávajícího) vč. posuvné branky. Podezdívka bude provedena z betonových tvárnic ztraceného bednění. Zpevnění plochy bude provedeno pomocí betonové zámkové dlažby v provedení dle okolní.

Zastřešení spojovacího chodníku na severní straně pozemku bude provedeno ocelovou konstrukcí s krytinou z drátoskla. Ocelová konstrukce i oplechování budou opatřeny nátěrem v odstínu dle výběru investora (předpokl. šedá). Pochozí plocha pro pobyt dětí bude řešena WPC podlahovými kazetami 300 x 300 mm kladenými na stávající betonovou plochu.

Na jižní straně MŠ budou v zastavitelné ploše stavby osazeny tři téměř stejné konstrukce zimní zahrady řešené jako systémový prvek zimní zahrady – rámy z lakovaných Al-profilů s bezpečnostním zasklením.

Rozsah stavebních úprav vychází z požadavků stavebníka (investora), barevné a materiálové řešení bude upřesněno během realizace.

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Jedná se o nevýrobní objekt. Stavebními úpravami nedojde ke změně užívání objektu. V objektu nejsou umístěny žádné technologie ani provozy vyžadující řešení.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Stavebními úpravami nenarušíme stávající koncept bezbariérového řešení a užívání stavby.

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Stavební úpravy jsou navrženy a budou provedeny takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození (např. uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásah el. proudem atd.). Během provádění a užívání stavby budou dodrženy veškeré legislativní předpisy.

Zasklení střechy chodníku a teras bude provedeno z bezpečnostního skla – více viz stavební část PD.

Při provádění stavebních prací, nesmí dojít ke ztížení ani omezení podmínek pro bezkonfliktní zásah jednotek PO v případě požáru.

## B.2.6 Základní charakteristika objektu

### B.2.6.a Stavební řešení

Budova školy stojí na sídlišti v nové zástavbě města Berouna. Školní zahrada je rozsáhlý pozemek s bohatou zelení. Kapacita 7 tříd, 165 dětí. Projekt řeší stavení úpravy venkovních prostor na severní straně pozemku stání pro kontejnery, zastřešení přilehlých teras ke třem třídám v přízemí na jižní straně pozemku, a rozvody slaboproudu.

Rozsah stavebních úprav vychází z požadavků investora.

Novostavba kontejnerového stání:

- Stavebních požaduje zřídit stání pro kontejnery komunálního odpadu, které bude umístěné na severozápadní straně zahrady MŠ na pozemku p.p.č. 2662. Umístění je přilehlé ke stávajícímu oplocení. Nezastrěšené kontejnerové stání o půdorysném rozměru cca 2,2 x 6,7 m bude ohraničeno novou konstrukcí oplocení (výšky dle stávajícího) vč. posuvné branky. Z důvodu manipulace s odpadními nádobami budou provedeny drobné úpravy chodníku na p.p.č. 2261/19 – snížení obrubníku a vyspárování stávající zámkové dlažby chodníku.

Přístavba zastřešení spojovacího chodníku:

- Na severní straně pozemku je stávající zastřešený živičný chodník pro rozvoz jídel do jednotlivých pavilonů. Chodník bude ponechán a očištěn, OC konstrukce s nevyhovující asbestocementovou střešní krytinou bude odstraněna. Tento prostor chodníku až k opláštění budovy bude dle požadavků investora nově zastřešen ocelovou konstrukcí s krytinou z drátoskla. Nově vzniklé zastřešení bude provedeno dle požadavků investora ve větší ploše než je stávající – nově cca 181 m<sup>2</sup>, více viz výkresová část. Pochozí plocha pro pobyt dětí bude řešena WPC podlahovými kazetami 300 x 300 mm kladenými na stávající betonovou plochu.

Stavební úpravy stávajícího objektu:

- Na jižní straně MŠ budou v zastavitelné ploše stavby osazeny tři téměř stejné konstrukce zimní zahrady. Původní zastřešení a podezdívky budou odstraněny. Celé tyto prostory budou řešeny systémovým opláštěním zimní zahrady – pro pobyt dětí venku za nepříznivého počasí či dílny atd. Nášlapná vrstva bude ponechána stávající, bude pouze očištěna a vyspravena.
- Součástí stavebních úprav MŠ jsou slaboproudé rozvody:

V pavilonu jslí jde zejména o: telefony a internet do jednotlivých tříd, zabezpečovací zařízení (př. čidla reagují zásuvky na dataprojektory na pohyb), elektronické otevírání dveří s kamerovým systémem.

V hospodářském pavilónu jde o: telefony a internet do tří místností do školící místnosti zásuvky na dataprojektor zabezpečovací zařízení s pohybovými čidly, otevírání dveří.

## B.2.6.b Konstrukční a materiálové řešení

### **Stávající stav**

Stání pro kontejnery v současné době MŠ nemá na vlastním pozemku. Pro vynášení odpadu musí osoba po veřejné komunikaci okolo pozemku školky až na ulici Švermova, kde jsou kontejnery postaveny.

Zastřešení spojovacího chodníku je nevyhovující z důvodu osinkocementové vlnovky na ocelové konstrukci. Vzhledem k plánovanému barevnému zateplení nové fasády je toto zastřešení zcela nevzhledné. K tomuto zastřešení přiléhá betonová plocha 61m<sup>2</sup> s pórobetonovou podezdívkou ze všech čtyř stran v.900 mm – nevzhledné, nevyužité betonové pole se šterkovým posypem a betonovými květníky.

Na jižní straně objektu jsou přilehlé tři terasy – dvě k přízemním třídám školky a jedna k třídě jeslí v přízemí. Tyto plochy jsou zastřešeny (dožilou) vlnovkou na ocelové konstrukci. Po obvodu těchto teras je podezdávka tl. 130 mm v. cca 700 mm. Jako nášlapná vrstva je dlažba Teraco položena do betonového lože, která bude ponechána.

### **Bourací práce**

- Pro stání kontejnerů se bude muset odstranit 5 ks listnatých keřů u oplocení pozemku školky. Pro napojení nového stání kontejnerů na stávající chodník se bude muset ubourat část oplocení délky cca 6 410 mm. A část skladby stávajícího chodníku z důvodu snížení obrubníku.
- Na severní straně od budovy školky se odstraní původní zastřešení chodníku (osinko-vláknité desky + ocelová nosná konstrukce)
- Pro zhotovení herní plochy pod novým zastřešením na severní straně objektu se u prostředního betonového pole odstraní nasypaný štěrk, který se uchová pro pozdější využití. Také budou odstraněny pórobetonové zídky, které k této ploše přiléhají blíže k objektu školky – tři strany dotčené plochy.
- Na stávajících terasách bude odstraněno stávající zastřešení na ocel. kci a zděné zábradlí s oplechováním a tyčovinou.

### **Stavební úpravy**

- Na severní straně od objektu je stávající zastřešený živičný chodník pro rozvoz jídel do jednotlivých pavilonů. Zastřešení bude provedeno drátosklem na ocelové konstrukci. Ocelová konstrukce bude založena na monolitických betonových patkách. V založení nového zastřešení spojovacího chodníku se vyskytuje ochranné pásmo ČEZ Distribuce do 1 kV. Vedení v blízkosti těchto konstrukcí bude opatřeno chráničkou – osově 1 m od hrany konstrukce, výkopy v tomto pásmu budou prováděny ručně. Oplechování střechy bude provedeno z lakovaného plechu. Plocha pro pobyt dětí bude zpětně doplněna a řešena WPC kazetami 300 x 300 mm kladenými na stávající/doplněnou betonovou plochu.
- Na jižní straně MŠ budou v zastavitelné ploše stavby osazeny tři téměř stejné konstrukce zimní zahrady. Celé tyto prostory budou řešeny systémovým opláštěním zimní zahrady – rámy z lakovaných Al-profilů s bezpečnostním zasklením vč. dveří a výklopných oken. Více viz stavební část PD. Nášlapná vrstva bude ponechána stávající, bude pouze očištěna a vyspravena.

- Stání pro kontejnery bude umístěné na severozápadní straně pozemku mezi stávající zeleň školky p.p.č.2662. Umístění je přilehlé ke stávajícímu oplocení. Bude ohraničeno novou konstrukcí oplocení (výšky a provedení dle stávajícího) vč. posuvné branky. Podezdívka bude provedena z betonových tvárnic ztraceného bednění. Zpevnění plochy a nájezd budou provedeny pomocí betonové zámkové dlažby v provedení dle okolní.
- Součástí stavebních úprav MŠ jsou slaboproudé rozvody:

V pavilonu jslí jde zejména o: telefony a internet do jednotlivých tříd, zabezpečovací zařízení (př. čidla reagují zásuvky na dataprojektory na pohyb), elektronické otevírání dveří s kamerovým systémem.

V hospodářském pavilónu jde o: telefony a internet do tří místností do školící místnosti zásuvky na dataprojektor zabezpečovací zařízení s pohybovými čidly, otevírání dveří.

Více viz stavební a výkresová část PD.

#### B.2.6.c Mechanická odolnost a stabilita

Stávající zastřešení z vlnovek a ocelové konstrukce se bude bourat postupnou demontáží a rozřezávat směrem od shora. Se střešními vlnovkami se musí zacházet jako s nebezpečným materiálem, likvidovat se bude jako nebezpečný odpad.

Stávající základy pod úrovní terénu lze ponechat, vybourají se pouze v místech případných kolizí s novými základovými patkami. Nedoporučuji nové ocelové sloupy kotvit do stávajících základových patek. Hloubením výkopů pro nové základové patky ocelových sloupů se nesmí oslabit stávající základy.

Nová nosná konstrukce zastřešení chodníku bude staticky působit jako skeletový podélný systém se sloupy vetknutými do základových patek.

Základové patky se vybetonují z prostého betonu C20/25 XC2 XF1 přímo na očištěnou základovou spáru bez podsypů. Do základových patek se zabetonují kotevní šrouby M16 pro kotvení patních plechů ocelových sloupů. Variantně lze patní plechy sloupů kotvit do základových patek dodatečně pomocí chemických kotev Ø16 mm.

Na ocelovou konstrukci se použijí válcované profily z ocele třídy pevnosti S235. Proti korozi budou ocelové profily žárově pozinkované, dílenské spoje budou svařované, montážní spoje budou šroubované. Pro šroubované spoje se použijí šrouby třídy 8.8. Sloupy budou do obdélníkového průřezu svařené ze dvou profilů U 160 průběžnými zabroušenými svary. Patní a čelní plechy sloupů budou tl. 8 mm. Patní plechy sloupů budou kotvené do základových patek kotevními šrouby Ø 16 mm tak, aby působily jako vetknuté. Ocelové průvlaky **IPE** 200 budou na čelní plechy sloupů přišroubované šrouby M12. Do průvlaků budou přišroubované spádové nosníky **IPE** 100, na ně zasklívací profily dle detailů a dodávky vybraného výrobce zasklení. Drátosklo musí být do zasklívacích profilů vsazené tak, aby nebylo poškozené tepelně objemovými dilatacemi ocelové konstrukce.

Více viz statická část PD „D.1.2 – Stavebně-konstrukční část“.

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

V objektu nebudou instalována žádná výrobní technologická zařízení.

### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Stavební úpravy nemění únikové cesty, požární úseky a nemění požární zatížení objektu. Použité materiály nezvyšují stávající požární riziko.

Více viz samostatná část PD „D.1.3 – Požárně bezpečnostní řešení“.

### **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

Jedná se o venkovní stavební úpravy. Způsob a zdroj vytápění zůstane zachován.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

#### Větrání objektu

Vzhledem k charakteru PD neřeší. Nemění se.

#### Osvětlení

Vzhledem k charakteru PD neřeší. Nemění se.

**Stavební práce budou prováděny také v souladu s NV č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací!**

### **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

#### B.2.11.a Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Jedná se o venkovní úpravy stávajícího objektu. Do založení stávajícího objektu nebude zasahováno.

#### B.2.11.b Ochrana před bludnými proudy

Korozní průzkum a monitoring bludných proudů nebyl proveden. Jedná se o běžnou stavbu. Významné namáhání bludnými proudy se nepředpokládá.

#### B.2.11.c Ochrana před technickou seismicitou

Namáhání technickou seismicitou (např. trhacími pracemi, dopravou, průmyslovou činností) se v okolí stavby nepředpokládá, konkrétní ochrana není řešena.

#### B.2.11.d Ochrana před hlukem

Obvodové konstrukce jsou odpovídající požadavkům na ochranu proti hluku. Nové skladby podlah nejsou navrženy, mění se pouze podlahová krytina, kročejová izolace se nemění.

#### B.2.11.e Protipovodňová opatření

Zůstává stávající.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

#### B.3.a Napojovací místa technické infrastruktury

Napojovací místa IS se nemění, přípojky zůstávají stávající.

#### B.3.b Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Napojovací místa IS se nemění, přípojky zůstávají stávající.

### **B.4 Dopravní řešení**

#### B.4.a Popis dopravního řešení

Pozemek je přístupný z místní komunikace ul. Pod Homolkou. Tato obslužná trasa bude využita i pro potřeby stavby. Není potřeba zřizování nových přístupových tras.

#### B.2.b Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Zůstává stávající.

#### B.2.c Doprava v klidu

Vzhledem k charakteru stavebních úprav PD neřeší, nemění se. V okolí objektu je dostatek stávajících odstavných a parkovacích ploch.

#### B.2.d Pěší a cyklistické stezky

Poblíž místa nově navrženého kontejnerového stání budou provedeny drobné úpravy chodníku veřejné komunikace na p.p.č. 2261/19 – zhotovení rampy chodníku pro kontejnery. Ostatní pěší a cyklistické stezky nebudou navrhovanou stavbou dotčeny.

### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

#### B.5.a Terénní úpravy

V rámci stavebních úprav dojde k odstranění 5-ti listnatých keřů na pozemku školky. Plocha keřů je menší než 40 m<sup>2</sup>.

Pro zhotovení stání pro kontejnery bude provedeno sejmutí ornice a výkop pro základ. Sejmutá ornice bude využita na pozemku investora.

#### B.5.b Použité vegetační prvky

V okolí objektu jsou dostatečné zpevněné plochy, které je možno během stavby využít ke skladování stavebního materiálu případně stavební suti. Vegetační prvky výstavbou nebudou dotčeny ani nebude nutné jejich následné doplnění.

#### B.5.c Biotechnická opatření

Není předmětem dokumentace.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### **B.6.a Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Podmínkou pro provádění stavby, tak aby nedošlo k narušení životního prostředí svého okolí je předpoklad dodržování bezpečnosti, hygienických předpisů a technologie stavebních a montážních prací na staveništích. Hluk smí dosáhnout maximálně hodnot dle platného právního předpisu (NV č. 217/2016 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací).

Prašnost - dodržováním technologické kázně při výrobě stavebních hmot.

Sklady hořlavých a škodlivých kapalin včetně manipulačních prostorů musí být zajištěny ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. a souvisejících předpisů.

Odpad (obaly od barev, štětce, znečištěné tkaniny) budou ekologicky zlikvidovány.

Stavební úpravy nebudou mít žádný negativní vliv na životní prostředí.

### **B.6.b Vliv stavby na přírodu a krajinu**

Navržené stavební úpravy nemají negativní vliv na přírodu a krajinu.

### **B.6.c Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000**

Dané území není součástí Natura 2000. Stavba nebude mít vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

### **B.6.d Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

Stavba nepodléhá posouzení EIA.

### **B.6.e Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

V založení nového zastřešení spojovacího chodníku se vyskytuje ochranné pásmo ČEZ Distribuce do 1 kV. Vedení v blízkosti těchto konstrukcí bude opatřeno chráničkou – osově 1 m od hrany konstrukce, výkopy v tomto pásmu budou prováděny ručně. Nová bezpečnostní pásma stavbou nevznikají.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Objekt není určen pro ochranu obyvatelstva. Obyvatelé budou v případě ohrožení využívat místní systém ochrany obyvatelstva.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

### **B.8.a Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Veškerý skladovaný materiál bude uložen ve vymezeném prostoru staveniště po dohodě s investorem a správcem objektu. Napojení na NN a vodu bude řešeno po dohodě s investorem a správcem objektu ze stávajících rozvodů uvnitř objektu. Dodavatel stavby si smluvně zajistí požadovaný odběr energií a dohodne detailní způsob staveništního odběru se stavebníkem, případně i s příslušným správcem sítě.

### **B.8.b Odvodnění staveniště**

Vzhledem k charakteru stavby je odvodnění staveniště řešeno přímým vsakováním.

#### B.8.c Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Pozemek je přístupný z místní komunikace ul. Pod Homolkou. Tato obslužná trasa bude využita i pro potřeby stavby. Není potřeba zřizování nových přístupových tras. Zásobování vodou a elektrickou energií bude řešeno po dohodě s investorem a správcem objektu ze stávajících rozvodů uvnitř objektu.

#### B.8.d Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Součástí zařízení staveniště nebude žádná stavba pevně spojená základem se zemí. Pro pracovníky dodavatelské firmy lze po dohodě s investorem a správcem objektu využívat stávající prostory uvnitř objektu a v nejbližším okolí objektu, které patří stejnému vlastníkovi. Mobilní WC apod. zajistí zhotovitel.

**Stavební práce budou prováděny také v souladu s NV č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací!**

#### B.8.e Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu. Realizace stavby bude probíhat na pozemku ve správě investora. Stavba a prostor staveniště budou zřetelně vyznačeny. Vymezení staveniště a zároveň prostoru se zákazem vstupu nepovolaných osob bude provedeno po celém obvodu objektu. Musí být splněny požadavky NV 591/2006 Sb..

Demolice celých objektů nebudou v rámci stavby prováděny. Pro stání kontejnerů budou odstraněny keře v severozápadním rohu oplocení pozemku z důvodu zhotovení kontejnerového stání s návazností na přilehlý chodník. Plocha keřů je menší než 40 m<sup>2</sup>.

Staveniště se nachází na stávajícím oploceném pozemku – je oddělen prostor staveniště od okolí a zajištěna jeho ochrana.

Pro ochranu okolí stavby z hlediska hlukových poměrů je potřeba důsledně postupovat podle nařízení vlády ze dne 21.1. 2004, kterým se mění nařízení vlády č. 502/2000 Sb. o ochraně zdraví před nebezpečnými účinky hluku a vibrací, uveřejněné ve sbírce zákonů ČR č. 88/2004 Sb. a zejména § 11 – Hluk v chráněném venkovním prostoru, v chráněných vnitřních prostorech staveb a v chráněných venkovních prostorech staveb a § 12 – Nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru.

Vzhledem k tomu, že se jedná o realizaci jednoduché stavby a při stavbě budou použity běžné drobné stavební elektrické stroje a ruční nářadí, které splňují výše uvedené akustické požadavky (např. míchačka, vrtačka, el. kompresor) a pracovní doba, při provádění stavby, bude v časovém rozmezí dle výše uvedeného předpisu, budou požadavky na nejvyšší přípustnou ekvivalentní hladinu akustického tlaku dle příslušného předpisu splněny.

Skládovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny.

Odpady, které vzniknou při výstavbě, budou likvidovány v souladu se zákonem č.154/2010 Sb. o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy s ním souvisejícími (vyhláška MŽP č. 381/2001, 383/2001).

Při veškerých pracích je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy, zejména nařízení vlády 136/2016 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

#### B.8.f Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Navržené úpravy budou probíhat povětšinou v okolí stávajícího objektu. Objekt i sousední pozemky patří stejnému majiteli.

#### B.8.g Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při nakládání se stavebním odpadem budou dodržena ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcích předpisů.

Odpady budou shromažďovány v místě vzniku odděleně podle druhu odpadu do sběrných nádob či kontejnerů a odtud budou průběžně odstraňovány a odváženy k likvidaci na určenou skládku.

Jedná se zejména o stavební suť z demolice skladeb venkovních ploch, podezdívky oplocení a ocelové konstrukce.

Stávající zastřešení z vlnovek a ocelové konstrukce se bude bourat postupnou demontáží a rozřezávat směrem od shora. Se střešními vlnovkami se musí zacházet jako s nebezpečným materiálem, likvidovat se bude jako nebezpečný odpad.

Předpokládané množství odpadů je patrné z výkazu výměr nákladové části PD.

Odvoz odpadů a úklid staveniště bude prováděn průběžně, aby v blízkosti stavby nevznikal nežádoucí nepořádek.

#### B.8.h Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce budou prováděny v rámci výkopů základových patek zastřešení chodníku a výkopu základových pasů podezdívky oplocení kontejnerového stání. Bilance jsou patrné z výkazu výměr nákladové části PD.

#### B.8.i Ochrana životního prostředí při výstavbě

Při stavebních pracích bude používán běžný klasický stavební materiál, veškerý materiál bude zdravotně nezávadný, budou použity výrobky ověřené a certifikované.

Při provádění stavby se musí brát v úvahu okolní prostředí. Je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění staveb a ochrany životního prostředí a dále předpisy o bezpečnosti práce.

V průběhu realizace budou vznikat běžné staveništní odpady, které budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. Realizační firma nebo osoby angažované v realizaci stavby budou užívat mobilní WC. S veškerými odpady, které vzniknou při výstavbě a provozu objektu, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 154/2010 Sb. O odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy souvisejícími vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb. a č. 383/2001 Sb. Stavební suť a další odpady, které je možno recyklovat budou recyklovány u příslušné odborné firmy. Obaly stavebních materiálů budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou dopravní prostředky při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny. Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti.

**B.8.j** Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Jednotlivé stavební práce budou provádět pracovníci příslušné kvalifikace a musí být pod odborným dozorem. Při všech pracovních technologiích dodržovat všechny provozní a technologické podmínky vydané organizacemi řídit se jimi. Pracovníci musí být vybaveni odpovídajícími pracovními a ochrannými pomůckami a proškoleni pro práci s nimi.

Zhotovitel stavby zpracuje technologické postupy provádění, které mimo vlastní technologie prací budou obsahovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i hygienická opatření.

Za bezpečnost a ochranu zdraví při realizaci stavby odpovídá zhotovitel stavby.

Při provádění stavebních a montážních prací musí být dodrženy veškeré platné bezpečnostní předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků dodavatele, zejména základní nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, dále zákon č. 309/2006 Sb., NV č. 362/2006 Sb. a další platné normy pro provádění staveb. Tato podmínka se vztahuje rovněž na smluvní partnery dodavatele, investora a další osoby, oprávněné zdržovat se na stavbě.

Dále musí být dodrženy obecně platné předpisy, normy pro použití stavebních materiálů a provádění stavebních prací a další případné dohodnuté podmínky ve smlouvě o dodávce stavebních prací tak, aby nedošlo k ohrožení práv a majetku a práce byly prováděny účelně a hospodárně. Při manipulaci se stroji a vozidly zajistí dodavatel dohled vyškolené osoby.

Výkop realizovaný v zastavěné části a na veřejných prostranstvích, musí být zajištěn proti pádu do výkopu zábradlím. Svislé stěny výkopů prováděné ručně musí být zajištěny pažením, pokud je hloubka výkopu hlubší než 1,5 m. Vzniknou-li hlubší výkopy mimo vlastní staveniště (např. během budování přípojek), dodavatel stavby je musí zabezpečit v souladu s příslušnými bezpečnostními předpisy. Při práci na svahu ve sklonu min 1:1 a výšce svahu 3m, musí být provedena příslušná opatření k zamezení sklouznutí materiálů a pracovníků po svahu výkopu. Pracující musí být vybaveni ochrannými pomůckami (ochranné přilby, rukavice, respirátory apod.), potřebným nářadím a proškoleni z bezpečnostních předpisů. Zařízení staveniště bude součástí uzavřeného areálu, který bude oplocen popř. jinak zajištěn.

Veřejnost do bezprostřední blízkosti stavby nebude mít přístup.

Všechny vstupy na staveniště musí být označeny bezpečnostními tabulkami a musí být uzamykatelné.

**B.8.k** Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Staveniště i případné zřízené plochy ZS, budou zabezpečeny proti vstupu nepovolaných osob – oplocením nebo výstražnou páskou. Plochy ZS budou umístěny na oploceném pozemku, který je v majetku investora. Na probíhající stavební práce bude upozorňovat viditelně umístěná výstražná tabulka. Výstavbou nebudou dotčeny stavby určené pro bezbariérové užívání.

**B.8.l** Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. Stavbou nebudou vznikat zvláštní dopravně inženýrská opatření.

**B.8.m** Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Stavba nevyžaduje stanovení speciálních podmínek.

#### B.8.n Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Jednotlivé stavební úpravy budou probíhat dle předem s investorem dohodnutých termínů a zhotovitelem vypracovaného HMG.