



Váš dopis zn.

Ze dne

Naše zn. **S12245/DÚR-54970/2019-SŽDC-
OŘ PHA-OPS**

Listů/příloh 3/1

Vyřizuje Ing. Petr Kroužil
Telefon +420 972 224 631
Mobil +420 602 200 691
E-mail Krouzil@szdc.cz

Datum 21. listopadu 2019

Optima spol.s.r.o.

p. Jan Schejbal

Žižkova 738 /IV

566 01 Vysoké Mýto

Souhrnné stanovisko Správy železniční dopravní cesty, státní organizace k územnímu řízení

Na základě předložené žádosti a projektové dokumentace vydává Správa železniční dopravní cesty, státní organizace (dále jen SŽDC), Oblastní ředitelství Praha (dále jen OŘ Praha), podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění toto:

Souhrnné stanovisko k územnímu řízení:

Pro stavbu:

Název stavby:	Automatické parkovací zařízení pro kola v Berouně
Místo stavby:	parc.č.4144/1, k.ú.: Beroun (v majetku SŽDC), parc.č.860/4, k.ú.: Beroun
Trať:	Praha Vyšehrad – Plzeň hl.n. v žkm 38,800 – 38,830 vpravo trati ve vzdálenosti 40 m a od osy krajní koleje
TÚDÚ:	0202 H1
Žadatel:	Optima spol.s.r.o., Žižkova 738/IV, 566 01 Vysoké Mýto
Stavebník / Investor:	MěÚ Beroun, odbor majetku a investic, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun

Podle předložené dokumentace bude v rámci stavby zbudováno před vlakovým nádražím v Berouně, v travním pásu, na pozemku města Beroun „Automatické parkovací zařízení pro kola Biketower“ a současně i pro související stavbu nabíjecí stanice pro elektrokola jejich připojení na rozvod elektrické energie.

V území dotčeném stavbou se **nacházejí** inženýrské sítě a zařízení v majetku SŽDC.

Stavba se nachází v **obvodu a ochranném pásmu dráhy** a na pozemku v majetku SŽDC p.č.4144/1, k.ú. Beroun.

Toto souhrnné stanovisko se vydává pro účely řízení u místně příslušného stavebního úřadu, pro vydání územního rozhodnutí.

SŽDC se stavbou situovanou v ochranném pásmu a obvodu dráhy

s o u h l a s í

za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:

1. Stavba musí být v souladu se všemi příslušnými normami a právními předpisy.
2. Stavba bude navržena a provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení její funkce vlivem provozu dráhy.
3. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení v majetku SŽDC. Současně nesmí být stavbou ohrožena bezpečnost dráhy a drážní dopravy ani nesmí být narušena plynulost železničního provozu. Veškeré práce je nutno provádět tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti dráhy a drážní dopravy a aby nebyla narušena plynulost žel. provozu.
4. Realizace stavby musí respektovat provoz dráhy a rozsah drážních zařízení. V důsledku stavby nesmí dojít ke ztížení nebo zamezení přístupu a údržby objektů a zařízení v majetku SŽDC.
5. Případné ztížení přístupu k drážním zařízením nebo jeho znemožnění v důsledku stavby musí být předem odsouhlaseno SŽDC.
6. Z hlediska požární ochrany požadujeme, aby při realizaci stavby byly dodrženy požadavky a zásady požární ochrany uvedené v dokumentaci „Požárně bezpečnostním řešení“ stavby.
7. Provizorní přípojka NN dle předložené PD je připojena do stávajícího rozvaděče NN v majetku města Beroun v budově SŽDC č.p.129, k.ú. Beroun. Majetkoprávní vztahy jsou řešeny následovně: umístění stávající rozvodny NN, včetně rozvodů je řešeno nájemní smlouvou uzavřenou s městem Beroun. Vlastní přípojka je řešena jako samostatný stav. objekt SO2 souběžné stavby „Nabíjecí stanice pro elektrokola – Beroun, nádraží“. Upozorňujeme, že na základě předchozího ujednání potřebné navýšení výkonu zajistí a u SŽE požádá město Beroun.
8. Upozorňujeme, že SŽDC, Stavební správa západ /SSZ/ připravuje v zájmovém území stavbu „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Beroun“ v rámci které bude probíhat kompletní rekonstrukce výpravní budovy. Je tedy nutné tuto skutečnost zohlednit při provozu služby – možný hluk, prach, lidi ze stavby apod. Zároveň se bude automatické parkovací zařízení kol /cyklověže/ provizorně napájet z výpravní budovy. Pokud to bude možné, žádáme o zajištění samostatného napájení cyklověže z veřejné sítě ČEZ v předstihu před samostatnou rekonstrukcí odjezdové haly v žst. Beroun. Pokud bude cyklověž z výpravní budovy napájena ještě v době rekonstrukce objektu, musí investor počítat s tím, že může vzniknout situace, kdy bude třeba na nezbytně nutnou dobu přerušit provoz cyklověže, s ohledem na plánovanou kompletní rekonstrukci elektroinstalace a napájení objektu. V případě, že samostatné napájení bude řešeno po rekonstrukci odjezdové haly, je nutné toto napájení řešit tak, aby nebylo zasahováno do již zrekonstruované (a zateplené) fasády objektu a jeho částí. V současné době probíhá výběrové řízení na zhotovitele stavebních prací k akci. Instalaci nabíjecí stanice bude nutno s touto akcí koordinovat.
Kontakt: Ing. Veselý Jakub, tel.: 720 987 639, E-mail: VeselyJ@szdc.cz.
9. Správa elektrotechniky a energetiky, OŘ Praha /SEE/ požaduje, aby veškeré technické náležitosti byly konzultovány s místními správci zařízení a před zahájením akce byli tito kontaktováni.
Kontakt: VM SP, p. Květoň Pavel, tel.: 972 226 468, 728 615 188
Vrchní správce EE, p. Reiser Petr, tel.: 725 517 448
Vrchní správce EE, p. Habada Jindřich, tel.: 725 517 446
VM TV, p. Černý Jan, tel.: 972 251 150, 724 681 755.

10. V zájmové území stavby se nachází na pozemku p.č.4111/1 objekt výpravní budovy žst. Beroun vč. inženýrských sítí a kontrolních šachet (voda, kanalizace, teplovod) ve správě Správy pozemních staveb /SPS/, OŘ Praha, jejichž zakres je uveden v příloze č.1 Souhrnného stanoviska. Při vlastní stavbě nesmí být výše uvedené sítě poškozeny ani poničeny. Požadujeme na rozvody (voda, kanalizace, kanál teplovodu) nenajíždět těžkou technikou. Dále SPS požaduje veškeré technické náležitosti konzultovat s místním správcem a jemu též nahlásit zahájení a dokončení stavby.
Kontakt místní správce SPS: p. Forst Václav, tel.: 724 754 012.
11. Stavbou nesmí být ohrožena bezpečnost cestujících veřejnosti a po celou dobu stavby musí být zachován bezpečný přístup i příjezd do budovy a na nástupiště žst. Beroun.
12. Přebytečný materiál nesmí být ukládán na drážní pozemky ani do drážních odvodňovacích zařízení.
13. Technologický postup, časový harmonogram prací a odborný dozor i s ohledem na bezpečnost dráhy a drážní dopravy při provádění prací v blízkosti železničního tělesa je nutno projednat před zahájením prací v tomto prostoru, se Správou tratí Praha-západ, OŘ Praha /ST-Pz/, vedoucím STO Beroun - p. Pavel Machačný, tel.: 724 944 270 a Správou pozemních staveb, OŘ Praha /SPS/, místní správce objektu pan Forst Václav, tel.: 724 754 012. .
14. Zahájení stavebních prací bude v dostatečném předstihu (min 14 dní předem) oznámeno SŽDC, OŘ Praha, Správa tratí Praha-západ, vedoucímu STO Beroun, pan Pavel Machačný, tel.: 724 944 270 a místnímu správci objektu SPS pan Forst Václav, tel.: 724 754 012 a současně písemně OŘ Praha na adresu uvedenou v záhlaví tohoto stanoviska včetně uvedení čísla jednacího nebo na e-mail ePodatelnaORPHA@szdc.cz, (při komunikaci vždy uvádějte číslo jednací tohoto souhrnného stanoviska).
15. Investor musí při realizaci stavby respektovat pokyny odpovědného zástupce OŘ Praha týkající se bezpečnosti železniční dopravy a žel. zařízení a pokyny správců kabelů a zařízení vyplývající z tohoto souhrnného stanoviska, z projednání technologického postupu stavby či ze zjištění při vytýčení polohy sítí a dalších tech. zařízení na místě.
16. Pokud dojde v důsledku stavebních prací k poškození drážního zařízení, budou náklady na opravy hrazeny zhotovitelem.
17. Upozorňujeme, že prostor do vzdálenosti 2,5m od osy krajní koleje je prostorem veřejně nepřístupným (§ 4a zákona drahách č. 266/1994 Sb. ve znění pozdějších novel). V tomto prostoru se mohou pohybovat pouze osoby, které splňují stanovená zdravotní a smyslová kritéria pro činnost v tomto prostoru a které absolvovaly příslušná drážní školení. Pro všechny osoby, které se budou v rámci přípravy a realizace stavby pohybovat v tomto prostoru musí být vydáno povolení ke vstupu do prostor Správy železniční dopravní cesty, státní organizace a do provozované železniční dopravní cesty.
Povolení ke vstupu vydává Odbor bezpečnosti Správy železniční dopravní cesty, státní organizace a to na základě žádosti výhradně elektronickou formou – e-mailem. Vydávání povolení se řídí předpisem SŽDC Ob 1 v aktuálním znění. Veškeré potřebné informace o postupu pro získání povolení vč. příslušných formulářů a kontaktů naleznete na serveru Správy železniční dopravní cesty, státní organizace www.szdc.cz :
postup viz <http://www.szdc.cz/dalsi-informace/povoleni-pro-vstup-na-zdc.html>
Časté dotazy viz <http://www.szdc.cz/dalsi-informace/povoleni-pro-vstup-na-zdc/caste-dotazy.html>
18. Veškeré zásahy do infrastruktury SŽDC budou prováděny podle Technických kvalitativních podmínek staveb státních drah v platném znění. Organizace provádějící stavební práce související s výše uvedenou stavbou musí dodržet ustanovení příslušných kapitol Technických kvalitativních podmínek staveb státních drah, ČSN a Technických norem železnic – odkaz na internetové stránky: Informace o dostupnosti TNŽ, příp. dalších

předpisů SŽDC viz webové stránky www.szdc.cz → *Další informace* → *Dokumenty a předpisy* → *Řada* → *Číslo* → *Filtrovat*. Technické kvalitativní podmínky státních drah (TKP SD) jsou dostupné na webových stránkách SŽDC-TÚDC: www.tudc.cz → *Dokumenty pro zhotovitele*.

19. Po dokončení prací požadujeme kompletní úklid staveniště s kompletní úpravou terénu a odvozem veškerého zbytkového materiálu.
20. Po dokončení prací v obvodu a ochranném pásmu dráhy požádá investor v přiměřeném předstihu před podáním žádosti o kolaudační souhlas/uvedením stavby do provozu SŽDC OŘ Praha o prohlídku dokončené stavby a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek. Dokladem o provedení prohlídky dokončené stavby a projevem souhlasu SŽDC s uvedením stavby do provozu je kladné vyjádření SŽDC OŘ Praha.

Upozorňujeme, že plánovaná stavební činnost se nachází v blízkosti elektrizované trati se stejnosměrným napětím 3kV, kde je nutno respektovat veškeré platné normy, předpisy a zakázané činnosti v blízkosti trakčního vedení pod napětím zejména dle ČSN EN 50 110 – 1 ed. 3 a TNŽ 34 3109. Dále upozorňujeme, že dle energetického zákona č. 458/2000 Sb § 46 v platném znění, je ochranné pásmo pro trakční vedení (tj. pro nadzemní vedení, vodiče bez izolace s napěťovou hladinou 1kV – 35kV včetně) tvořeno svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení ve vzdálenosti 7m od krajního vodiče.

Realizace stavebních prací musí respektovat "minimální hranici přiblížení stavby" k trakčnímu vedení dle ČSN 34 1530 ed.2. obrázek 1. Vzdušné vzdálenosti mezi živými částmi trakčního vedení a stavbami nebo konstrukcemi spojenými se zemí jsou stanoveny v ČSN EN 50119 ed.2 tabulka 2. V případě že, stavební činnost bude realizována za hranicí výše uvedeného prostoru, musí být na TV zajištěna napěťová výluka a stávající TV jako celek musí být chráněn před poškozením. Samotná hranice stavby tj. dokončeného díla nesmí zasahovat do vymezeného prostoru vzdušných vzdáleností mezi živými částmi trakčního vedení a stavbami nebo konstrukcemi spojenými se zemí dle zákona č.458/2000 Sb ve znění pozdějších předpisů, který stanovuje ochranné pásmo pro nadzemní vedení (v našem případě pro vodiče bez izolace s napětím nad 1 kV do 35 kV) 7,00 m od osy krajního vodiče.

Vzhledem k tomu, že se stavba nachází v blízkosti železniční trati elektrifikované stejnosměrnou trakční soustavou o napětí 3000V s možností vzniku bludných proudů, upozorňujeme na povinnosti vyplývající z ustanovení zákona o dráhách č.266/1994 Sbírky v platném znění. Veškeré inženýrské sítě a úložná zařízení musí být opatřeny účinnou protikorozní ochranou nebo musí být zhotoveny z materiálů nepodléhajících korozi – doporučujeme konzultaci se SŽDC, Technickou ústřednou dopravní cesty /TÚDC/, Specializované středisko diagnostika korozních vlivů, Malletova 10/2363, 190 00 Praha 9, (kontakt: Ing.Matouš Jan, tel.972 228 747, 602 766 220, MatousJ@szdc.cz, [<mailto:MatousJ@szdc.cz>](mailto:MatousJ@szdc.cz) nebo Ing.Svoboda Michal, tel. 972 228 749, 724 500 145, SvobodaMi@szdc.cz [<mailto:SvobodaMi@szdc.cz>](mailto:SvobodaMi@szdc.cz)).

Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje souhlas Drážního úřadu ve smyslu ustanovení § 7 odst. 3 nebo § 9 odst.1 zákona č. 266/1994, o dráhách, v platném znění. Stavebník požádá o souhlas se stavbou v ochranném pásmu dráhy rovněž Drážní úřad, sekci stavební – oblast Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2 (bližší informace na www.ducr.cz → Činnosti → Speciální stavební úřad).

Trváme na tom, aby výše uvedené podmínky tohoto souhrnného stanoviska byly zapracovány do podmínek povolení příslušného stavebního úřadu jako nezbytně závazné, s uvedením č.j. a data vydání souhrnného stanoviska.

Toto souhrnné stanovisko se týká předmětné stavby pouze v rozsahu předložené dokumentace stavby **a platí 2 roky** od data vydání. Pokud nebude v této lhůtě vydáno pravomocné rozhodnutí, je stavebník povinen zažádat o vydání nového souhrnného stanoviska podle aktuálních podmínek a platných právních předpisů.

Pro případné další žádosti a/nebo jiná podání týkající se předmětné stavby bychom Vás rádi požádali, abyste uváděli číslo jednací tohoto souhrnného stanoviska pro naši rychlejší orientaci k uvedenému záměru.



Libor Škvára
náměstek ředitele pro techniku

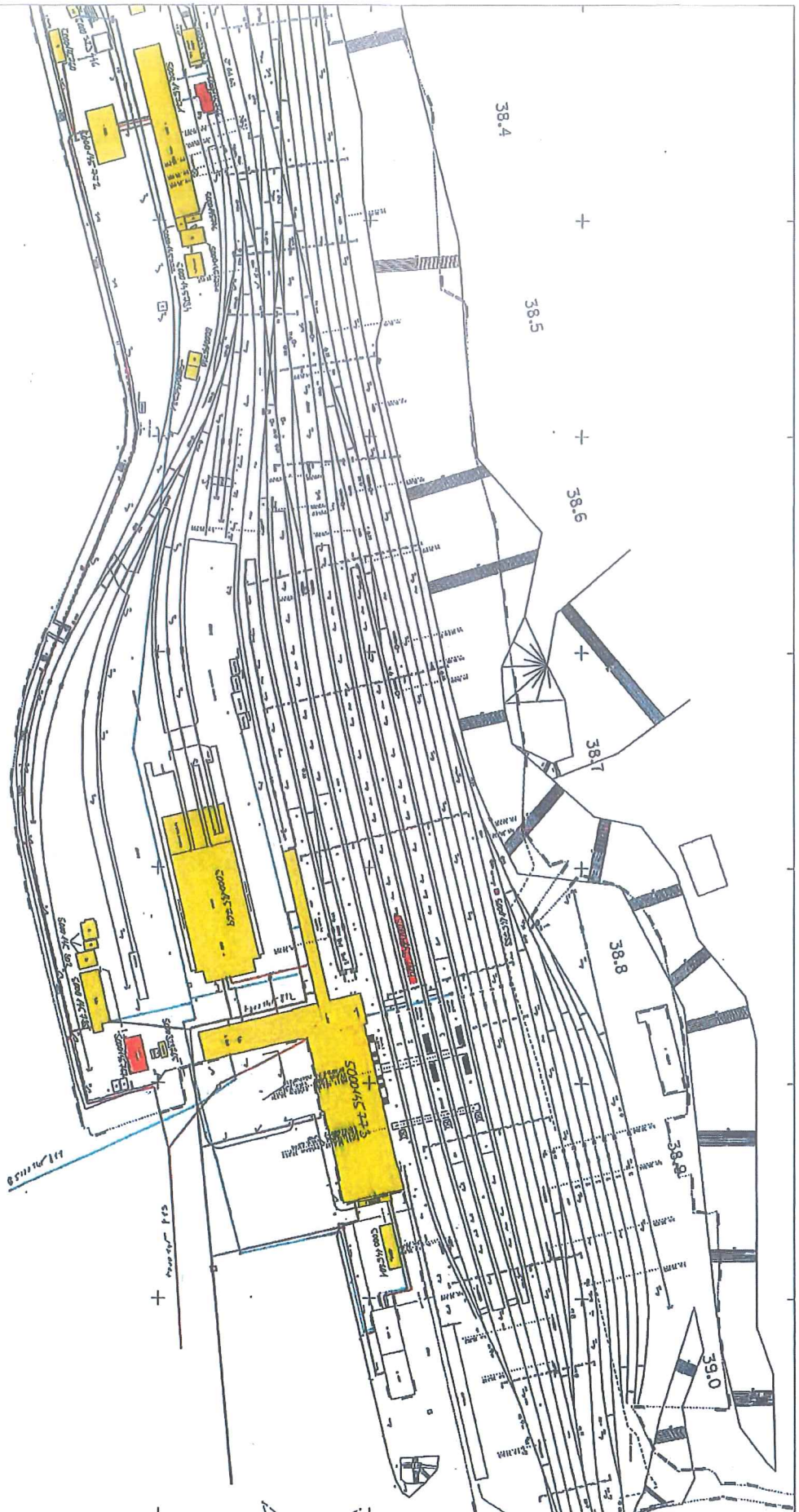
Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Praha
Partyzánská 24, 170 00 Praha 7
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234
(701)

Přílohy

1. Situace sítě SPS (2xA4)

žst. BEROUN TU_0202_064

žst. BEROUN



791. BEROVN REPCIOD PRICHOAC 2

