

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

KOMUNITNÍ CENTRUM 2

Číslo smlouvy: 0309/2019/SOD/OMI

Smluvní strany:

Název:	Město Beroun
IČO:	00233129
DIČ:	CZ00233129
Adresa sídla:	Husovo nám. 68, Beroun–Centrum, 266 01 Beroun
Právní forma:	801 – Obec
Osoba oprávněná k zastupování ve věcech smluvních:	RNDr. Soňa Chalupová, starostka města
Osoba oprávněná k zastupování ve věcech technických (kontaktní osoba):	Ing. Miloslav Ureš, vedoucí odboru majetku a investic Městského úřadu Beroun, tel. č. 311 654 230, email: omi@muberoun.cz Ing. Jindra Nová, odbor majetku a investic Městského úřadu Beroun, tel. č. 311 654 234, email: omi6@muberoun.cz

(dále jen „objednatel“ – na straně jedné)

a

Název:	RH stavby s.r.o.
IČO:	04435681
DIČ:	CZ04435681
Adresa sídla:	Borečnice 13, 397 01 Čížová
Právní forma:	<i>Právnícká osoba</i>
Zápis v obchodním rejstříku:	Krajský soud České Budějovice oddíl C zn. 24132
Osoba oprávněná k zastupování ve věcech smluvních:	Tomáš Růžička
Osoba oprávněná k zastupování ve věcech technických (kontaktní osoba):	Tomáš Růžička
Bankovní spojení:	Fio banka
Číslo účtu:	2100872374/2010

(dále jen „zhotovitel“ – na straně druhé)

objednatel a zhotovitel dále společně též jako „smluvní strany“

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy je zhotovitelův závazek provést dílo, které spočívá v realizaci stavebních úprav objektu Kotelna Centrum a které je blíže specifikované v čl. 2 této smlouvy, a objednatelův závazek zaplatit cenu díla.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele dílo v rozsahu, způsobem a jakosti dle čl. 2 této smlouvy na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
- 1.3. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele převést závazek provedení díla nebo části díla na jiného zhotovitele. V případě, že tak učiní, je povinen objednateli uhradit škodu tím vzniklou.
- 1.4. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě, dle cenové nabídky ze dne 14.5.2019 zpracované formou oceněného položkového rozpočtu (výkazu výměr) na předmět díla, kterou předložil objednateli před uzavřením této smlouvy (dále jen „nabídka zhotovitele“) a která je její přílohou.

2. Předmět díla

- 2.1. Předmětem díla je provedení stavebních prací spočívajících ve stavebních úpravách objektu Kotelny Centrum (dále též jen „kotelna“). Jedná se o provedení stavebních úprav v přístavbě a nevyužívané hygienické části kotelny dle projektové dokumentace pro provedení stavby označené „Komunitní centrum 2., Kotelna parc. č. 876/10, st.p. 4394 v k.ú. Beroun, Přestavba za účelem změny užívání části objektu“ zpracované společností RAM projekt, s.r.o., architektonická a projekční kancelář, IČO: 27100669, Jugoslávských partyzánů 24, 160 00 Praha 6 z 03/2019 (dále jen „projektová dokumentace“).
- 2.2. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s projektovou dokumentací, nabídkou zhotovitele, předpisy upravujícími provádění stavebních děl a ustanoveními této smlouvy.
- 2.3. Místem plnění díla je: stavba Kotelna Centrum, Beroun, která stojí na pozemku p.č. st. 4394 a pozemek p.č. 876/10, vše v k.ú. Beroun. Místo plnění je blíže specifikováno v projektové dokumentaci.
- 2.4. Nedílnou součástí provedení díla a ceny za provedení díla je dále zejména, nikoliv však výlučně:
 - a) provedení příjímky staveniště a jeho zpětné předání objednateli,
 - b) zajištění zařízení staveniště, jeho vytyčení a zřetelné označení jeho obvodu, jeho provoz a uvedení do původního stavu,
 - c) doprava materiálů a jejich uložení tak, aby nevznikaly škody na sousedních pozemcích,
 - d) zajištění staveništních napojovacích bodů elektrické energie a vody, měření jejich spotřeby a úhrada těchto médií, vybudování, provoz, údržba a následná likvidace provizorních staveništních přípojek,
 - a) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - b) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
 - c) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí a prevence proti šíření poprašku stavebního suti, prachu a jiných nečistot,
 - d) zajištění odvozu a likvidace odpadů vč. vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 185/2001 Sb.“),
 - e) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - f) zajištění všech potřebných dokladů, revizních zpráv, osvědčení, atestů, zkoušek dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 22/1997 Sb.“), nutných k uvedení díla do provozu dle příslušných zákonných ustanovení a jejich předání objednateli ve dvou vyhotoveních,
 - g) průběžná fotodokumentace v digitální podobě o průběhu provádění prací vč. fotodokumentace stavby před zahájením prací a její předání objednateli na CD při předání a převzetí díla,
 - h) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby a při kolaudaci stavby,
 - i) průběžný úklid stavby, staveniště a stavbou dotčeného okolí stavby a jejich závěrečný úklid před předáním a převzetím díla a uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
 - j) dokumentace skutečného provedení stavby.

- 2.5. Díle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v nabídce zhotovitele (soupis prací), nebo které vyplývají z projektové dokumentace (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří rámec této smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl anebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl podobného charakteru.
- 2.6. Dílo je dokončeno řádně v případě úplného a bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), a to v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektovou dokumentací, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.
- 2.7. Všechny použité materiály musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona 22/1997 Sb. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
- 2.8. Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla musí být objednatelem předem písemně odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení ceny díla, musí být před jejich provedením uzavřen dodatek k této smlouvě. V případě neodsouhlasení změn má objednatel nárok na provedení původně plánovaných prací, aniž by zhotovitel měl nárok na úhradu případných vícenákladů nebo finanční kompenzaci.
- 2.9. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku.
- 2.10. Objednatel je oprávněn v mezích zákona měnit specifikaci a rozšířit nebo snížit rozsah prací. Zhotovitel musí takové změny zohlednit.
- 2.11. Zhotovitel jako odborník prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy pečlivě seznámil se zadáním objednatele, rozsahem a povahou díla, příslušnou projektovou dokumentací a staveništěm, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že si všechny případné nejasnosti ujasnil s objednatelem. Zhotovitel dále prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

3. Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo po podpisu této smlouvy ve sjednané době:

zahájení provádění díla:	dnem předání staveniště
dokončení díla, předání a převzetí díla:	nejdéle do 65 dnů a to bez vad a nedodělků
- 3.2 Protokolární předání staveniště proběhne do 3 pracovních dní od podpisu této smlouvy na základě písemné výzvy objednatele. Zhotovitel je povinen poskytnout veškerou nezbytnou součinnost při předání staveniště.
- 3.3 V případě omezení postupu prací z důvodů na straně objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím či nečinností zhotovitele (např. nevhodné klimatické podmínky, které by měly vliv na kvalitu díla, nebo vznik neočekávané závažné situace zabraňující dokončení díla v dohodnutém termínu, kterou nebylo možné předem předpokládat), upozorní zhotovitel na tyto skutečnosti neprodleně objednatele a současně předloží návrh na posunutí termínu dokončení, příp. i předání a převzetí díla. Na základě odsouhlaseného návrhu zhotovitele objednatelem bude následně vypracován dodatek ke smlouvě na prodloužení doby plnění s upraveným termínem řádného dokončení, příp. i předání a převzetí díla.
- 3.4 Dřívější plnění je možné po vzájemné dohodě smluvních stran.

4. Cena díla

- 4.1 Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě oceněného položkového rozpočtu (výkazu výměr) v nabídce zhotovitele (dále jen „položkový rozpočet“) a činí:

KOMUNITNÍ CENTRUM 2	Cena celkem bez DPH	DPH 21 %	Cena celkem s DPH
Celkem	2.962.187,32 Kč	622.059,34 Kč	3.584.246,66 Kč

- 4.2 Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti této smlouvy s výjimkami uvedenými níže v tomto článku smlouvy. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k řádnému provedení díla a předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce platnosti této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou pevné po celou dobu provádění díla.
- 4.3 Celková cena díla může být změněna v případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH. O této změně nejsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek ke smlouvě a zhotovitel je oprávněn přímo účtovat cenu s aktuální zákonnou sazbou DPH platnou v době vzniku zdanitelného plnění.
- 4.4 Cena díla může být změněna také v případě změny nebo upřesnění předmětu plnění díla a to v případě:
- objednatel požadovaných dodatečných prací a dodávek (vícepráce) nebo v případě prací a dodávek, které oproti projektové dokumentaci nebo položkovému rozpočtu nebudou objednatel vyžadovány (méněpráce), a tedy nebudou provedeny,
 - dodatečného upřesnění předmětu plnění díla v závislosti na skutečném rozsahu dodávek a prací, zejména v případě těch položek v položkovém rozpočtu, u kterých se počítá s upřesněním množství dle skutečnosti,
 - když se při realizaci díla zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, zejména nesoulad projektové dokumentace (výkazu výměr) se skutečnou potřebou prací a dodávek k realizaci díla, a které zhotovitel nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - když se při realizaci díla zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace.
- 4.5 V případě nutnosti provedení víceprací budou zachovány jednotkové ceny prací a dodávek uvedených zhotovitelem v položkovém rozpočtu. V těchto případech zhotovitel ocení veškeré vícepráce před jejich provedením ve změnových listech dle výše uvedených jednotkových cen, které předloží objednateli k odsouhlasení. Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných ÚRS nebo RTS, vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky. Tyto kalkulace budou odsouhlaseny objednatel.
- 4.6 V případě, že na základě objednatel odsouhlaseného ocenění víceprací a po odečtení případných objednatel odsouhlasených méněprací:
- dojde ke zvýšení ceny díla, vícepráce mohou být provedeny až po uzavření dodatku k této smlouvě,
 - nedojde ke změně ceny díla nebo dojde ke snížení ceny díla, vícepráce mohou být provedeny po odsouhlasení jejich ocenění objednatel. Dodatek k této smlouvě bude v takovémto případě uzavřen před fakturací víceprací.
- Návrh písemného dodatku ke smlouvě vyhotoví zhotovitel. Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznese připomínky do 14 pracovních dní od jeho doručení. Pokud zhotovitel výše uvedený postup nedodrží, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty.
- 4.7 Cena díla bude snížena o méněpráce, které nebudou provedeny. Méněpráce musí být objednatel písemně odsouhlaseny. V těchto případech zhotovitel ocení veškeré méněpráce ve změnových listech dle jednotkových cen prací a dodávek uvedených zhotovitelem v položkovém rozpočtu, které předloží objednateli k odsouhlasení. Následně bude uzavřen písemný dodatek k této smlouvě postupem podle čl. 4.6 této smlouvy.
- 4.8 Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb zhotovitelem.

5. Platební podmínky

- 5.1 Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.
- 4.2 Úhrada ceny díla bude provedena objednatelem na základě faktur (díličích daňových dokladů). Díličí faktury (daňové doklady) budou vystavovány měsíčně na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací a dodávek potvrzených objednatelem a odsouhlasených technickým dozorem stavebníka (dále jen „TDS“). Faktura musí být vystavena k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce. Přílohou faktury bude schválený soupis provedených prací a dodávek. Zhotovitel je oprávněn takto vystavovat faktury na provedené práce a dodávky až do výše 90% sjednané ceny díla. Fakturu na zbývajících 10% sjednané ceny díla vystaví zhotovitel po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a v případě, že objednatel převezme dílo s ojedinělými drobnými vadami a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání díla, po potvrzení objednatele o jejich odstranění.
- 4.3 Splatnost faktury činí 30 dní ode dne doručení objednateli.
- 4.4 Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedený na faktuře.
- 4.5 Faktura musí obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu, případně i další náležitosti, jejichž požadavek objednatel písemně sdělí zhotoviteli po podpisu této smlouvy. V případě, že faktura nebude obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zpět k doplnění, přičemž lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.
- 4.6 Postoupení nebo zastavení pohledávek zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy je možné jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele, jinak je takové postoupení nebo zastavení pohledávky neúčinné.

6. Staveniště

- 6.1 Staveniště bude zhotoviteli předáno v rozsahu určeném v projektové dokumentaci a dohodou stran formou oboustranně podepsaného protokolu.
- 6.2 Pro potřeby zařízení staveniště je zhotovitel oprávněn využít prostory, ve kterých bude probíhat realizace díla, sociální zařízení si zajistí sám na vlastní náklady. Zhotovitel může částečně využít i pozemek p. č. 876/10 v areálu (pro umístění kontejneru na odpad a skládky materiálů). Vytyčení obvodu staveniště zajistí zhotovitel ve spolupráci se zástupcem objednatele. Oplocení staveniště si zajistí zhotovitel sám na vlastní náklady.
- 6.3 Nejpozději při předání staveniště objednatel informuje zhotovitele o osobě, kterou pověřil výkonem TDS a o rozsahu jejích oprávnění, a předá zhotoviteli projektovou dokumentaci v jednom listinném vyhotovení.
- 6.4 Objednatel zajistí zhotoviteli možnost napojení na elektrickou energii z prostoru kotelny. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady podružné měření její spotřeby a po dokončení díla ji uhradí provozovateli kotelny na základě jeho přefakturace. Napojení na vodu si zhotovitel zajistí z vlastního zdroje na vlastní náklady.
- 6.5 Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, zajišťovat denní úklid, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 6.6 Zhotovitel nebude bez souhlasu používat zařízení objednatele a naopak.
- 6.7 Zhotovitel je povinen vyklidit a vyčistit staveniště ke dni protokolárního předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. O předání staveniště objednateli bude sepsán písemný protokol.
- 6.8 Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele s dostatečným předstihem o pohybu jiných osob než zaměstnanců zhotovitele na staveništi a objednatel je oprávněn tento pohyb omezit nebo vyloučit. Toto ustanovení se vztahuje i na všechny pracovníky případných subdodavatelů zhotovitele a na všechny ostatní fyzické osoby, jejichž pohyb na staveništi zhotovitel vyžaduje.

7. Provádění díla

- 7.1 Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné hygienické, požární, bezpečnostní a jiné předpisy upravující provádění staveb.
- 7.2 Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti.
- 7.3 Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zhotovitel je povinen zajistit, aby údaje ve stavebním deníku byly vždy aktuální. Stavební deník bude uložen na staveništi na místě, které bude zástupci objednatele nebo TDS přístupné po celou dobu realizace stavby v pracovní době.
- 7.4 V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, které bude svolávat a řídit TDS a jichž se zúčastní objednatel, stavbyvedoucí, příp. další zástupce zhotovitele. Z kontrolních dnů budou provedeny zápisy. Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemožou ale měnit ustanovení této smlouvy, mohou však sloužit jako podklad pro dodatek ke smlouvě.
- 7.5 Zhotovitel je povinen vyzvat písemně TDS k prověření prací a konstrukcí, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (tj. zejména veškeré izolace a instalované rozvody), jakož i předepsaným zkouškám, a to nejméně tři pracovní dny předem, nedohodně-li se v konkrétním případě s TDS jinak. Ke kontrole zakrývaných a zneprístupňovaných prací a konstrukcí předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách prací, důkazy o jakosti použitých materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Pokud se TDS nedostaví, pokračuje zhotovitel v pracích na díle a případné odkrytí provede na náklady objednatele. Pokud je při dodatečném odkrytí zřejmé, že práce či konstrukce byly provedeny vadně, hradí náklady na dodatečné odkrytí zhotovitel. Před zakrytím či zneprístupněním provedených prací a konstrukcí pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu specifikovaném objednatelem a předá je do tří pracovních dnů objednateli. Zhotovitel je povinen zajistit u přejímek zakrytých prací a konstrukcí a při provádění zkoušek účast svého odpovědného zástupce, nikoli jen zástupce případného podzhotovitele. Zhotovitel je povinen k provádění předepsaných zkoušek zajistit příslušnou normu nebo technický předpis, podle kterého se zkouška provádí.
- 7.6 Zhotovitel je povinen umožnit TDS řádný výkon jeho činnosti a předávat TDS zjišťovací protokoly, faktury a případné soupisy víceprací a méněprací v listinné i elektronické podobě. Soupisy víceprací a méněprací budou předloženy ve formátech použitých v položkovém rozpočtu v nabídce zhotovitele.
- 7.7 Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál a odpad, který vznikl při realizaci díla, na své náklady odvézt, zajistit likvidaci odpadu v souladu s platnými předpisy a prokázat toto objednateli, a to i v případě, že jeho skutečný objem přesáhne objemy uvedené v položkovém rozpočtu. Zhotovitel provede evidenci o nakládání s odpady a dokladů o jejich likvidaci.
- 7.8 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli i TDS a navrhnout další postup.
- 7.9 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací a v případě, že tak neučiní, nese jako odborník veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 7.10 Všechny povrchy, konstrukce, součásti, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku činnosti zhotovitele při provádění díla uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu. V případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými.
- 7.11 Stavební práce budou probíhat v těsném sousedství technologické části kotelny. Veškeré činnosti zhotovitele proto musí být realizovány v koordinaci s jejím provozem. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dbát zvýšené opatrnosti a činit všechna nezbytná opatření, která po něm lze spravedlivě požadovat, aby byla zachována bezpečnost třetích osob.

8. Převzetí díla

- 8.1 Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je řádné dokončení díla bez vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, převzt dílo i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání díla. Zápis (předávací protokol) o předání a převzetí díla bude proveden společně objednatelem se zhotovitelem dle obvyklých obchodních zvyklostí ve dvojím vyhotovení.
- 8.2 K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit zejména:
- a) předávací protokol
 - b) stavební deník
 - c) prohlášení o shodě
 - d) doklady o revizích
 - e) atesty použitých materiálů
 - f) záruční listy
 - g) doklady o likvidaci odpadů (čestné prohlášení)
 - h) fotodokumentaci o průběhu prací v elektronické podobě
 - i) vyúčtování skutečně provedených prací a dodávek,
 - j) dokumentaci skutečného provedení stavby
 - k) všechny další doklady nutné pro kolaudační řízení a uvedení díla do provozu.

9. Záruční podmínky

- 9.1 Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku 60 měsíců. Záruka začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 9.2 Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným ČSN nebo jiným předpisům a dokumentaci, vztahujícím se k provedení díla.
- 9.3 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 9.4 Objednatel je povinen vady po jejich zjištění písemně reklamovat u zhotovitele. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 9.5 Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraňováním vady bezodkladně, tj. do 24 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamovanou vadu v technologicky nejkratším termínu, případně do termínu dohodnutého s objednatelem. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v technologicky nejkratším termínu nebo v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
- 9.6 Oznámení o ukončení odstranění vady a předání provedené opravy objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. 9.1 této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami o předání a převzetí opravy.

10. Odpovědnost za škodu

- 10.1 Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne jeho předání a převzetí objednatelem.
- 10.2 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě a v jejím okolí.
- 10.3 Pokud činností zhotovitele při realizaci díla dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících z obecně závazných právních předpisů, technických či jiných norem nebo této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod objednatelem tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu v plné výši finančně nahradit.

10.4 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn. Předmětem pojistné smlouvy zhotovitele musí být pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě. Výše pojistné částky pro tento druh pojištění je v minimální výši 1 000 000 Kč (slovy: jeden milion korun českých) pro jednu pojistnou událost. Zhotovitel se zavazuje na vyžádání objednatele takovou pojistnou smlouvu kdykoliv předložit nejdéle do 3 dnů ode dne, kdy k tomu byl objednatelem vyzván. Zhotovitel se zavazuje, že bude smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla.

11. Sankce

- 11.1 V případě prodlení s předáním díla zaviněného zhotovitelem je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.2 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury má zhotovitel nárok účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 11.3 V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady ve stanovené lhůtě k odstranění vady uvedené v protokolu o předání a převzetí díla nebo vady reklamované v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
- 11.4 V případě porušení povinností zhotovitele předložit objednateli pojistnou smlouvu dle čl. 10.4 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.5 Smluvní pokutu lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinností. Ujednáním o smluvní pokutě a ani jejím zaplacením není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 11.6 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či nároku na plnění ze záruky za odstranění vad.
- 11.7 Smluvní pokuty a způsobené škody je objednatel oprávněn započítat proti jakékoliv pohledávce zhotovitele nebo pohledávkám, které bude objednatel povinen uhradit v budoucnu. Uplatnění náhrady škod a smluvních pokut a jejich úhrada nevylučuje odpovědnost zhotovitele za provedené dílo.
- 11.8 Splatnost smluvních pokut a úroku z prodlení je dohodnuta na 30 dnů po doručení faktury s vyčíslením a uvedením důvodu jejich uplatnění povinné smluvní straně.

12. Ukončení smlouvy

- 12.1 Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 12.2 Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy za podmínek uvedených v § 2001 a násl. občanského zákoníku a v případě porušení smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou dle této smlouvy.
- 12.3 Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany zhotovitele, při kterém je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje:
- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
 - prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla nebo dokončením díla o více než 10 dnů,
 - porušení kterékoliv z povinností zhotovitele dle čl. 7 této smlouvy, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele nezjedná nápravu ve stanovené lhůtě,
 - neoprávněné zastavení či přerušování prací na díle na dobu delší než 10 dnů bez předchozího souhlasu objednatele,
 - nepředložení pojistné smlouvy objednateli dle čl. 10.4 této smlouvy ani v náhradní lhůtě k tomu stanovené objednatelem,
 - úpadek zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo vstup zhotovitele do likvidace.
- 12.4 Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany objednatele, při kterém je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje:
- prodlení objednatele s předáním staveniště delší jak 10 kalendářních dnů od smluvně dohodnutého termínu,
 - nepředání dokladů uvedených v čl. 6.2 této smlouvy zhotoviteli v dohodnuté lhůtě,

c) neposkytnutí potřebné součinnosti zhotoviteli nutné k řádnému provedení díla dle této smlouvy, pokud ze strany objednatele nedojde k nápravě ani po písemné výzvě zhotovitele ve lhůtě k tomu zhotovitelem stanovené.

12.5 Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

12.6 Dojde-li k ukončení smlouvy podle tohoto článku smlouvy před řádným dokončením díla, povinnosti smluvních stran jsou následující:

- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, a tento soupis odsouhlasí s objednatelem,
- b) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
- c) zhotovitel vyzve písemně objednatele k předání a převzetí části díla nejpozději do 3 pracovních dnů od ukončení smlouvy a objednatel je povinen do 3 pracovních dnů od obdržení této výzvy zahájit přijímací řízení,
- d) objednatel převezme práce a dodávky provedené před ukončením smlouvy do 10 pracovních dnů ode dne ukončení smlouvy, a pokud se tak se zhotovitelem dohodne, i věci, které zhotovitel opatřil před ukončením smlouvy, a to dle soupisu s jejich oceněním odsouhlaseného oběma smluvními stranami,
- e) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací před ukončením smlouvy a objednateli předaných věcí, které opatřil před ukončením smlouvy, a vyhotoví na ně fakturu,
- f) smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění, přičemž objednatel má i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny namísto jejich odstranění.

13. Závěrečná ustanovení

13.1 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem všemi smluvními stranami a účinností uveřejněním v registru smluv.

13.2 Plnění předmětu této smlouvy před její účinností se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.

13.3 Veškerá jednání o stavbě a na stavbě s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady o stavbě, použitých materiálech a konstrukcích předávané objednateli budou v českém jazyce.

13.4 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

13.5 Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.

13.6 Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedojde k dohodě stran, bude spor řešen místně a věcně příslušným soudem.

13.7 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva.

13.8 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jejím podpisu všemi smluvními stranami. Město Beroun uveřejní smlouvu také na svém profilu zadavatele.

13.9 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

13.10 Smluvní strany souhlasí s tím, aby na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) byly zveřejněny veškeré faktury, které budou na základě této smlouvy vystaveny, s výjimkou

informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.

13.11 Tato smlouva je uzavírána na základě zmocnění v ustanovení článku 13.2 ve spojení s čl. 9.3 Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 1/2016 schválené Zastupitelstvem města Beroun usnesením č. 18/2016 ze dne 6. 4. 2016, v platném znění. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.

13.12 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění zastupovat smluvní stranu.

13.13 Obě strany smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož jejich oprávnění zástupci připojují své podpisy.

Příloha: Nabídka zhotovitele – položkový rozpočet

V Berouně dne 12-06-2019

V Plzni dne 12.6.2019



RNDr. Soňa Chalupová
starostka města



Tomáš Růžička
Jednatel RH stavby s.r.o.



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 18-03-3
Stavba: Komunitní centrum 2 - celková rekapitulace, oprava 23.4.2019

KSO:
Místo: Beroun

CC-CZ:
Datum: 14.5.2019

Zadavatel:
Město Beroun

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
RH stavby s.r.o.

IČ: 04435681
DIČ: CZ04435681

Projektant:
RAM projekt, s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Josef Němeček

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven a využítím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny poplsem 'CS URS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na www.ce-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH 2 982 187,32

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	622 059,34
snížená	15,00%	0,00	0,00
zákl. přenesení	21,00%	0,00	0,00
sníž. přenesení	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH 3 584 246,66

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 19-03-3

Stavba: Komunitní centrum 2 - celková rekapitulace, oprava 23.4.2019

Místo: Beroun

Datum:

14.05.2019

Zadavatel: Město Beroun

Projektant:

RAM projekt, s.r.o.

Uchazeč: RH stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Josef Němeček

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 982 187,32	3 584 246,86	
19-03-1	Komunitní centrum 2, Kotelna č.p. 876/10 - údržba hygienického zázemí	1 072 795,73	1 298 082,83	STA
01	Stavební práce	999 795,73	1 209 752,83	Soupis
02	VRN	73 000,00	88 330,00	Soupis
19-03-2	Komunitní centrum 2, Kotelna č.p. 876/10 - investiční náklady	1 889 391,59	2 286 163,82	STA
01	Vnitřní stavební úpravy	832 646,83	1 007 502,42	Soupis
02	Přístavba	403 131,74	487 789,41	Soupis
03	Venkovní stavební úpravy, zateplení fasády a střech	506 613,22	613 002,00	Soupis
04	Oplocení	0,00	0,00	Soupis
05	VRN	147 000,00	177 870,00	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum 2 - celková rekapitulace, oprava 23.4.2019

Objekt:

19-03-1 - Komunitní centrum 2, Kotelna č.p. 876/10 - údržba hygienického zázemí

Soupis:

01 - Stavební práce

KSO:

Místo: Beroun

CC-CZ:

Datum: 14.05.2019

Zadavatel:

Město Beroun

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

RH stavby s.r.o.

IČ:

04435681

DIČ:

CZ04435681

Projektant:

RAM projekt, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Josef Němeček

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				999 795,73
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH zákl. přenesená	999 795,73	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	999 795,73
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum 2 - celková rekapitulace, oprava 23.4.2019

Objekt:

19-03-1 - Komunitní centrum 2, Kotelna č.p. 878/10 - údržba hygienického zázemí

Souplis:

01 - Stavební práce

Místo:

Beroun

Datum:

14.05.2019

Zadavatel:

Město Beroun

Projektant:

RAM projekt, s.r.o.

Uchazeč:

RH stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Josef Němeček

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze souplisu prací

999 795,73

HSV - Práce a dodávky HSV

223 802,07

3 - Svislé a kompletní konstrukce 75 070,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 58 280,09

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 64 428,64

99 - Přesun hmot 5 681,50

997 - Přesun sutě 20 341,84

PSV - Práce a dodávky PSV

775 993,66

713 - Izolace tepelné 11 294,86

721 - Zdravotechnika - kanalizace 17 150,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod 48 513,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty 170 143,60

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 53 725,00

735 - Ústřední vytápění - zkoušky 17 580,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud 32 640,00

742 - Elektroinstalace - slaboproud 15 300,00

751 - Vzduchotechnika 69 396,00

763 - Konstrukce suché výstavby 84 936,70

766 - Konstrukce truhlářské 113 230,00

767 - Konstrukce zámečnické 1 500,00

771 - Podlahy z dlaždic 53 963,10

781 - Dokončovací práce - obklady 76 957,90

784 - Dokončovací práce - malby a tapety 9 663,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum 2 - celková rekapitulace, oprava 23.4.2019

Objekt:

19-03-1 - Komunitní centrum 2, Kotelna č.p. 876/10 - údržba hygienického zázemí

Soupis:

01 - Stavební práce

Místo:

Beroun

Datum:

14.05.2019

Zadavatel:

Město Beroun

Projektant:

RAM projekt, s.r.o.

Uchazeč:

RH stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Josef Němeček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

999 795,73

D HSV

Práce a dodávky HSV

223 802,07

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

75 070,00

1	K	311231126	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm P20 až 25 na MC 10	m3	1,548	4 000,00	6 192,00
2	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 12	t	0,133	8 000,00	1 064,00
3	M	13010744	ocel profilová IPE 120 jakost 11 375	t	0,133	33 000,00	4 389,00
4	K	342272235	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 125 mm	m2	50,020	1 250,00	62 525,00
5	K	317141421	Překlad plochý z pórobetonu š 125 mm dl do 1200 mm	kus	2,000	450,00	900,00

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

58 280,09

6	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pleťvem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	66,150	320,00	21 168,00
7	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	66,103	60,00	3 966,18
8	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	66,103	135,00	8 923,91
9	K	612821011	Vnitřní sanační zatřená omítka pro vlhké a zasočené zdivo prováděná ručně	m2	6,420	1 450,00	9 309,00
10	K	634112126	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE s fólií mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 100 mm	m	47,250	68,00	3 213,00
11	K	635211121	Násyp pod podlahy z keramzitu	m3	1,300	3 000,00	3 900,00
12	K	632451214.TBM	Potěr cementový samonivelační litý CEMFLOW CF 20 tl do 50 mm	m2	26,000	300,00	7 800,00

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

64 428,64

13	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	74,800	50,00	3 740,00
14	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	2 244,000	2,00	4 488,00
15	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	74,800	30,00	2 244,00
16	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	26,000	80,00	2 080,00
17	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	30,028	100,00	3 002,80
18	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	35,428	130,00	4 605,64
19	K	962052211	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB přes 1 m3	m3	2,775	4 000,00	11 100,00
20	K	977211115R	Řezání stěnovou pilou ŽB kci s výztuží průměru do 16 mm hl do 680 mm	m2	9,250	2 000,00	18 500,00
21	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	12,000	300,00	3 600,00
22	K	968072245	Vybourání kovových rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 2 m2	m2	11,620	200,00	2 364,00
23	K	971033641	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	3,909	1 500,00	5 863,50
24	K	973031325	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 300 mm	kus	9,180	250,00	2 295,00
25	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 do 100%	m2	6,420	85,00	545,70

D 99

Přesun hmot

5 681,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	11,363	500,00	5 681,50
D 997			Přesun sutě				20 341,84
27	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezi skládku do 1 km se složením	t	30,214	200,00	6 042,80
28	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	69,788	80,00	5 583,04
29	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	17,432	500,00	8 716,00
D PSV			Práce a dodávky PSV				775 993,66
D 713			Izolace tepelné				11 294,86
30	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi pásy dílci deskami 1 vrstva deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch tl 80mm	m2	26,000	80,00	2 080,00
31	M	28376442	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	27,300	260,00	7 098,00
32	K	713191132	fólie separační PE bal. 100 m2	m2	28,000	30,00	780,00
33	M	283231500	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	m2	28,600	39,00	1 115,40
34	K	998713201		%	2,000	110,73	221,46
D 721			Zdravotechnika - kanalizace				17 150,00
35	K	72117331R	ZTI - vnitřní kanalizace (dodávka + montáž) dle projektové dokumentace	kpl	1,000	11 000,00	11 000,00
36	K	721174004	Potrubí kanalizační z PP svodné DN 75	m	19,000	70,00	1 330,00
37	K	721174005	Potrubí kanalizační z PP svodné DN 110	m	10,000	85,00	850,00
38	K	721174006	Potrubí kanalizační z PP svodné DN 125	m	16,000	95,00	1 520,00
39	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	2,000	50,00	100,00
40	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	9,000	55,00	495,00
41	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 75	m	10,000	75,00	750,00
42	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	13,000	85,00	1 105,00
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod				48 513,00
43	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 25	m	25,000	20,00	500,00
44	K	72217310R	ZTI - vnitřní vodovod (dodávka + montáž) dle projektové dokumentace	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00
45	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	55,000	500,00	27 500,00
46	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termolizolačními trubkami z PE tl do 9 mm DN do 22 mm	m	55,000	80,00	4 400,00
47	K	722262213	Vodoměr závitový jednovtokový suchoběžný do 40°C G 3/4 x 130 mm Qn 1,5 m3/h horizontální	kus	1,000	420,00	420,00
48	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	55,000	50,00	2 750,00
49	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	2,000	471,50	943,00
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty				170 143,60
50	K	725110811	Demontáž klozetů splachovac s nádrží	soubor	1,000	800,00	800,00
51	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	500,00	500,00
52	K	725240811	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000	600,00	600,00
53	K	725121521	Pisoárový záchodek automatický s infračerveným senzorem	soubor	2,000	7 000,00	14 000,00
54	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mířížkou 500 mm	soubor	1,000	2 800,00	2 800,00
55	K	725821312	Baterie výlevková nástěnná páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	1,000	2 100,00	2 100,00
56	K	726111031	Instalační předstěna - klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kece	soubor	6,000	8 950,00	53 700,00
57	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	5,000	2 990,00	14 950,00
58	K	725211617	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	8,000	2 590,00	20 720,00
59	K	725291521.1	Doplňky zařízení koupelen a záchodů - zrcadla 60/60cm	soubor	8,000	380,00	3 040,00
60	K	725532103R	Elektrický ohřivač zásobníkový akumulární závěsný svislý 15 l / 3,3 kW	soubor	3,000	3 490,00	10 470,00
61	K	725532126	Elektrický ohřivač zásobníkový akumulární závěsný svislý 200 l / 2,2 kW s el. patronou	soubor	1,000	14 530,00	14 530,00
62	K	725822633	Baterie umyvadlová stojánková klasická s výpustí	soubor	8,000	1 490,00	11 920,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
63	K	725841351	Baterie sprchová automatická s termostatickým ventilem	soubor	2,000	8 400,00	16 800,00
64	K	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	2,000	1 606,80	3 213,60
D 733			Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				53 725,00
65	K	733111304	Potrubí ocelové závítové svařované běžné nízkotlaké DN 20	m	45,000	350,00	15 750,00
66	K	733222302	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním DN 12 ÚT	m	100,000	200,00	20 000,00
67	K	733222303	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním DN 15 ÚT	m	22,000	230,00	5 060,00
68	K	733222304	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním DN 20 ÚT	m	41,000	315,00	12 915,00
D 735			Ústřední vytápění - zkoušky				17 580,00
69	K	73318021R	Těsnostní a funkční zkouška otopné soustavy	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
70	K	735152151	Otopné těleso panel VK jednodeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 500/400 mm výkon 206 W	kus	1,000	2 800,00	2 800,00
71	K	735152155	Otopné těleso panel VK jednodeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 500/800 mm výkon 411 W	kus	1,000	3 000,00	3 000,00
72	K	735152353	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 500/600mm výkon 503W	kus	1,000	3 900,00	3 900,00
73	K	735152695	Otopné těleso panelové VK třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 900/800 mm výkon 2662 W	kus	1,000	6 200,00	6 200,00
74	K	735211821	Demontáž registru trubkového žebrového 76/156 délka do 6 m jednoramenný	kus	1,000	180,00	180,00
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				32 640,00
75	K	74137000R	ELEKTROINSTALACE (dodávka + montáž) dle projektové dokumentace	soubor	1,000	19 000,00	19 000,00
76	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000 - Kč	kus	1,000	13 000,00	13 000,00
77	K	998741201	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 6 m	%	2,000	320,00	640,00
D 742			Elektroinstalace - slaboproud				15 300,00
78	K	742310001R	Komunikační a informační systém (dodávka + montáž) dle projektové dokumentace	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00
79	K	998742201	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 6 m	%	2,000	150,00	300,00
D 751			Vzduchotechnika				69 396,00
80	K	751111012	Mtž vent ax ntl nástěnného základního D do 200 mm	kus	4,000	360,00	1 440,00
81	M	42914148	ventilátor axiální stěnový skříň z ocelového plechu IP44 35W	kus	4,000	6 090,00	24 360,00
82	K	751398041R	Mtž protidešťové žaluzie potrubí D do 300 mm	kus	2,000	1 990,00	3 980,00
83	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí pozink kruhové spirálně vinuté D do 200 mm	m	15,000	2 360,00	35 400,00
84	M	44932111	Přístroj hasící ruční práškový PHP has. schop. 21A	kus	2,000	2 000,00	4 000,00
85	K	998751201	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	%	2,000	108,00	216,00
D 763			Konstrukce suché výstavby				84 936,70
86	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	26,000	1 250,00	32 500,00
87	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	26,000	85,00	2 210,00
88	K	763411115	Sanitární přičky do mokrého prostředí, kompaktní desky tl 10 mm	m2	6,000	5 000,00	30 000,00
89	K	763411125	Dveře sanitárních přiček, kompaktní desky tl 10 mm, š do 800 mm, v do 2000 mm	kus	4,000	5 000,00	20 000,00
90	K	998763401	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	2,000	113,35	226,70
D 766			Konstrukce truhlářské				113 230,00
91	K	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otvíravých s rámem do zdiva	kus	2,000	1 280,00	2 560,00
92	M	61140049	okno plastové otvíravé/sklpné dvojsklo do plochy 1m2	m2	1,500	5 000,00	7 500,00
93	K	766660171	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	6,000	750,00	4 500,00
94	M	61160132	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 600x1970mm s větrací mřížkou	kus	2,000	2 500,00	5 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
95	M	61160222	dveře dřevěné vnitřní hladké pině 1křídlové 700x1970mm	kus	2,000	2 500,00	5 000,00
96	M	61160192	dveře dřevěné vnitřní hladké pině 1křídlové bílé 800x1970mm	kus	2,000	2 500,00	5 000,00
97	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	2,000	1 500,00	3 000,00
98	M	61182262	zárubeň obložková pro dveře 1křídlové 600,700,800,900x1970mm tl 60-170mm fólie dub,buk a bílá	kus	2,000	2 500,00	5 000,00
99	K	766682123	Montáž zárubní obložkových pro dveře dvoukřídlové tl stěny přes 350 mm	kus	4,000	1 500,00	6 000,00
100	M	61182271	zárubeň obložková protipožární pro dveře 1křídlové 600,700,800,900x1970mm tl 260-350mm a více dub,buk, bílá	kus	4,000	7 200,00	28 800,00
101	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	3,000	1 300,00	3 900,00
102	M	61144400	parapet plastový vnitřní komůrkový 180x20x1000mm	m	1,500	660,00	990,00
103	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	2,000	17 990,00	35 980,00
D 767			Konstrukce zámečnické				1 500,00
104	K	767832801R	Demontáž venkovních požárních žebříků se ochranným košem	m	6,000	250,00	1 500,00
D 771			Podlahy z dlaždic				53 963,10
105	K	771111011.1	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby s lokálním přebroušením do 30%	m2	26,000	150,00	3 900,00
106	K	771574113	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ka/m2	m2	26,000	500,00	13 000,00
107	M	597614071	dlaždice keramické TAURUS 300x300mm	m2	28,600	250,00	7 150,00
108	K	771579196.1	Příplatek k montáži podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m2	26,000	120,00	3 120,00
109	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	26,000	25,00	650,00
110	K	771591221	Izolace podlah fólií celoplošně lepená	m2	26,000	390,00	10 140,00
111	K	771591412	Liniové odvodnění v úrovni podlahy s H nebo V odtokem s rámem a roštem délky 600 mm	kus	3,000	4 990,00	14 970,00
112	K	771591453	Dvoudílný spádový profil pro napojení na stěnu délky 1 m a výšky přes 35 mm	kus	3,000	300,00	900,00
113	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	2,000	66,55	133,10
D 781			Dokončovací práce - obklady				76 957,90
114	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	15,000	80,00	1 200,00
115	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	94,500	5,00	472,50
116	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	94,500	20,00	1 890,00
117	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	27,000	390,00	10 530,00
118	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ka/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	94,500	500,00	47 250,00
119	M	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ka/m2	m2	103,950	150,00	15 592,50
120	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	2,000	11,45	22,90
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				9 663,50
121	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	160,850	20,00	3 213,00
122	K	784181121	Hlubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	92,150	25,00	2 303,75
123	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	92,150	45,00	4 148,75

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum 2 - celková rekapitulace, oprava 23.4.2019

Objekt:

19-03-1 - Komunitní centrum 2, Kotelna č.p. 876/10 - údržba hygienického zázemí

Soupis:

02 - VRN

KSO:

Místo: Beroun

CC-CZ:

Datum: 14.05.2019

Zadavatel:

Město Beroun

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

RH stavby s.r.o.

IČ:

04435681

DIČ:

CZ04435681

Projektant:

RAM projekt, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Josef Němeček

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			73 000,00
---------------------	--	--	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH zákl. přenesená	73 000,00	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	73 000,00
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum 2 - celková rekapitulace, oprava 23.4.2019

Objekt:

19-03-1 - Komunitní centrum 2, Kotelna č.p. 876/10 - údržba hygienického zázemí

Soupis:

02 - VRN

Místo:

Beroun

Datum:

14.05.2019

Zadavatel:

Město Beroun

Projektant:

RAM projekt, s.r.o.

Uchazeč:

RH stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Ing.Josef Němeček

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

73 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

73 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum 2 - celková rekapitulace, oprava 23.4.2019

Objekt:

19-03-1 - Komunitní centrum 2, Kotelna č.p. 878/10 - údržba hygienického zázemí

Soupis:

02 - VRN

Místo: Beroun
Zadavatel: Město Beroun
Uchazeč: RH stavby s.r.o.

Datum: 14.05.2019
Projektant: RAM projekt, s.r.o.
Zpracovatel: Ing. Josef Němeček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

73 000,00

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					73 000,00
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	9 000,00	9 000,00
2	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	20 000,00	20 000,00
3	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	Kč	1,000	12 000,00	12 000,00
4	K	091704000	Náklady na údržbu	Kč	1,000	32 000,00	32 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum 2 - celková rekapitulace, oprava 23.4.2019

Objekt:

19-03-2 - Komunitní centrum 2, Kotelna č.p. 876/10 - investiční náklady

Soupis:

01 - Vnitřní stavební úpravy

KSO:

Místo: Beroun

CC-CZ:

Datum: 14.05.2019

Zadavatel:

Město Beroun

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

RH stavby s.r.o.

IČ:

04435681

DIČ:

CZ04435681

Projektant:

RAM projekt, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Josef Němeček

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

832 646,63

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	832 646,63	21,00%	174 855,79
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 007 502,42

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum 2 - celková rekapitulace, oprava 23.4.2019

Objekt:

19-03-2 - Komunitní centrum 2, Kotelna č.p. 876/10 - Investiční náklady

Soupis:

01 - Vnitřní stavební úpravy

Místo:

Beroun

Datum:

14.05.2019

Zadavatel:

Město Beroun

Projektant:

RAM projekt, s.r.o.

Uchazeč:

RH stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Josef Němeček

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

832 646,63

HSV - Práce a dodávky HSV

300 061,84

3 - Světlé a kompletní konstrukce

80 234,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

159 061,28

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

40 131,20

99 - Přesun hmot

9 647,50

997 - Přesun sutě

10 987,86

PSV - Práce a dodávky PSV

532 584,79

713 - Izolace tepelné

15 617,23

721 - Zdravotechnika - kanalizace

7 675,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

17 085,00

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

57 400,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

11 220,00

742 - Elektroinstalace - slaboproud

8 160,00

751 - Vzduchotechnika

34 190,40

766 - Konstrukce truhlářské

229 719,76

767 - Konstrukce zámečnické

4 635,50

776 - Podlahy poviakové

124 822,50

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

22 059,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum 2 - celková rekapitulace, oprava 23.4.2019

Objekt:

19-03-2 - Komunitní centrum 2, Kotelna č.p. 876/10 - Investiční náklady

Soupis:

01 - Vnitřní stavební úpravy

Místo:

Beroun

Datum:

14.05.2019

Zadavatel:

Město Beroun

Projektant:

RAM projekt, s.r.o.

Uchazeč:

RH stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Josef Němeček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

832 646,63

D HSV

Práce a dodávky HSV

300 061,84

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

80 234,00

1	K	311231126	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm P20 až 25 na MC 10	m3	1,559	4 000,00	6 236,00
2	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 12	t	0,178	8 000,00	1 424,00
3	M	13010744	ocel profilová IPE 120 jakost 11 375	t	0,178	33 000,00	5 874,00
4	K	342272235	Příčka z pórobetonových hladkých tvárců na tenkovrstvou maltu tl 125 mm	m2	51,920	1 250,00	64 900,00
5	K	317141421	Překlad plochý z pórobetonu š 125 mm dl do 1200 mm	kus	4,000	450,00	1 800,00

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

159 061,28

6	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	68,400	60,00	4 104,00
7	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pleťvem vtlačným do tenkovrstvé hmoty	m2	68,400	220,00	15 048,00
8	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	68,400	220,00	15 048,00
9	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pleťvem vtlačným do tenkovrstvé hmoty	m2	103,840	300,00	31 152,00
10	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	103,766	160,00	16 602,56
11	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	103,766	220,00	22 828,52
12	K	612325123	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky přes 300 mm	m2	22,788	150,00	3 418,20
13	K	612181001	Sádrová stěrka tl.do 3 mm vnitřních stěn	m2	113,940	150,00	17 091,00
14	K	635211121	Násyp pod podlahy z keramzitu	m3	3,420	3 000,00	10 260,00
15	K	632451214.TBM	Potěr cementový samonivelační litý CEMFLOW CF 20 tl do 50 mm	m2	68,400	300,00	20 520,00
16	K	634112126	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE s fólií mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 100 mm	m	85,400	35,00	2 989,00

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

40 131,20

17	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	52,750	70,00	3 692,50
18	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	1 582,500	4,00	6 330,00
19	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	52,750	60,00	3 165,00
20	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	68,400	80,00	5 472,00
21	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	10,800	100,00	1 080,00
22	K	968072245	Vybourání kovových rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 2 m2	m2	5,846	200,00	1 169,20
23	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	5,290	200,00	1 058,00
24	K	971033641	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	5,443	1 500,00	8 164,50
25	K	973031325	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 300 mm	kus	20,000	250,00	5 000,00
26	K	97302551R	Výlom sond obezdívky z kopáků do 0,5 m2	kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00

D 99

Přesun hmot

9 647,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
27	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	19,295	500,00	9 647,50
D 997 Přesun sutě							10 987,86
28	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezi skládku do 1 km se složením	t	14,087	200,00	2 817,40
29	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	56,348	20,00	1 126,96
30	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšaného kód odpadu 170 904	t	14,087	500,00	7 043,50
D PSV Práce a dodávky PSV							532 584,79
D 713 Izolace tepelné							15 617,23
31	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	64,740	30,00	1 942,20
32	M	28376442	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch tl 80mm	m2	67,977	120,00	8 157,24
33	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	64,740	20,00	1 294,80
34	M	283231500	fólie separační PE bal. 100 m2	m2	71,214	55,00	3 916,77
35	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	2,000	153,11	306,22
D 721 Zdravotecnika - kanalizace							7 675,00
36	K	72117331R	ZTI - vnitřní kanalizace (dodávka + montáž) dle projektové dokumentace	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00
37	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	2,000	55,00	110,00
38	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	13,000	65,00	845,00
39	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 75	m	9,000	80,00	720,00
D 722 Zdravotecnika - vnitřní vodovod							17 085,00
40	K	72217310R	ZTI - vnitřní vodovod (dodávka + montáž) dle projektové dokumentace	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00
41	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzí PN 16 D 20 x 2 8 mm	m	25,000	300,00	7 500,00
42	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl do 9 mm DN do 22 mm	m	25,000	50,00	1 250,00
43	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	25,000	80,00	2 000,00
44	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	2,000	167,50	335,00
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							57 400,00
45	K	733221102R	Potrubí z trubek měděných- armatury - Montáž a dodávka dle PD	kpl.	1,000	15 000,00	15 000,00
46	K	73319021R	Těsnostní a funkční zkouška otopné soustavy	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
47	K	735152351	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 500/400mm výkon 335W	kus	2,000	2 800,00	5 600,00
48	K	735152355	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 500/800mm výkon 670W	kus	1,000	2 900,00	2 900,00
49	K	735152357	Otopné těleso panel VK dvoudeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 500/1000 mm výkon 838 W	kus	3,000	3 000,00	9 000,00
50	K	735152359	Otopné těleso panel VK dvoudeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 500/1200 mm výkon 1006W	kus	1,000	3 200,00	3 200,00
51	K	735152455	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 500/800 mm výkon 894 W	kus	1,000	3 500,00	3 500,00
52	K	735152580	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1400mm výkon 2351W	kus	5,000	3 200,00	16 000,00
53	K	735211821	Demontáž registru trubkového žebrového 76/156 délka do 6 m jednoramenný	kus	2,000	350,00	700,00
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							11 220,00
54	K	74137000R	ELEKTROINSTALACE (dodávka + montáž) dle projektové dokumentace	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00
55	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000 - Kč	kus	1,000	3 000,00	3 000,00
56	K	998741201	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 6 m	%	2,000	110,00	220,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 742			Elektroinstalace - slaboproud				8 160,00
57	K	742310001R	Komunikační a informační systém (dodávka + montáž) dle projektové dokumentace	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00
58	K	998742201	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 6 m	%	2,000	80,00	160,00
D 751			Vzduchotechnika				34 190,40
59	K	751111012	Mříž vent ax ntl nástěnného základního D do 200 mm	kus	3,000	360,00	1 080,00
60	M	42914148	ventilátor axiální stěnový skříň z ocelového plechu IP44 35W	kus	3,000	3 500,00	10 500,00
61	K	751398041R	Mříž protidešťové žaluzie potrubí D do 300 mm	kus	1,000	1 990,00	1 990,00
62	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí pozink kruhové spirálně vinuté D do 200 mm	m	15,000	1 330,00	19 950,00
63	K	998751201	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	%	2,000	335,20	670,40
D 766			Konstrukce truhlářské				229 719,76
64	K	766621522	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 vertikálně posuvných ve vodícím rámu na zdi	m2	0,600	1 500,00	900,00
65	M	61182352R	okno posuvné - podávací na stěnu 1000/600	kus	1,000	5 490,00	5 490,00
66	K	766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíracích výšky do 1.5 m s rámem do zdíva	m2	13,291	1 280,00	17 012,48
67	M	61140061	okno plastové otevírací/sklpné dvojsklo přes plochu 1m2 do v1.5m	m2	13,291	5 000,00	66 455,00
68	K	766660172	Montáž dveřních křídel otevíracích jednokřídlových š přes 0.8 m do obložkové zárubně	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
69	M	61160216	dveře dřevěné vnitřní hladké pině 1křídle bílé 900x1970mm	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
70	K	766660411	Montáž vchodových dveří jednokřídlových bez nadsvětlíku do zdíva	kus	2,000	1 500,00	3 000,00
71	M	61173576R	dveře plastové vchodové - zateplené- pině 900x2100mm	kus	2,000	18 990,00	37 980,00
72	K	766660171	Montáž dveřních křídel otevíracích jednokřídlových š do 0.8 m do obložkové zárubně	kus	5,000	750,00	3 750,00
73	M	61160192	dveře dřevěné vnitřní hladké pině 1křídle bílé 800x1970mm	kus	5,000	2 500,00	12 500,00
74	K	766660716	Montáž dveřních křídel samozavírače na dřevěnou zárubeň	kus	1,000	550,00	550,00
75	M	54917250	samozavírač dveří hydraulický K214 č.11 zlatá bronz	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
76	K	766662111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	4,000	1 500,00	6 000,00
77	M	61182262	zárubeň obložková pro dveře 1křídle 600,700,800,900x1970mm tl 60-170mm fólie dub,buk a bílá	kus	4,000	7 500,00	30 000,00
78	K	766662112	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 350 mm	kus	2,000	1 500,00	3 000,00
79	M	61182270	zárubeň obložková pro dveře 1křídle 600,700,800,900x1970mm tl 260-350mm a více dub,buk, bílá	kus	2,000	7 500,00	15 000,00
80	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1.0 m	kus	7,000	300,00	2 100,00
81	M	61144401	parapet plastový vnitřní komůrkový 250x20x1000mm	m	10,750	1 500,00	16 125,00
82	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	2,000	2 178,64	4 357,28
D 767			Konstrukce zámečnické				4 635,50
83	K	767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m2	0,720	500,00	360,00
84	M	69752006	rohož vstupní provedení hliník super 17 mm	m2	0,720	5 000,00	3 600,00
85	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíracích	m2	5,846	100,00	584,60
86	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	2,000	45,45	90,90
D 776			Podlahy poviakové				124 822,50
87	K	776111112	Broušení betonového podkladu poviakových podlah	m2	64,740	30,00	1 942,20
88	K	776111311	Vysátí podkladu poviakových podlah	m2	64,740	5,00	323,70
89	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu poviakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	64,740	30,00	1 942,20
90	K	776232111	Lepení lamel a čtverců z vinylu 2-složkovým lepidlem	m2	64,740	75,00	4 855,50
91	M	28411054	dílce vinylové tl 2,5mm, nášlapná vrstva 0,80mm, úprava PUR, třída zátěže 23/34/43, otlak 0,05mm, R9, třída otěru T, hořavost Bfl S1, bez ftalátů	m2	71,214	1 500,00	106 821,00
92	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	85,400	25,00	2 135,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
93	M	61418152	lišta podlahová dřevěná buk 28x28mm	m	87,108	50,00	4 355,40
94	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy poviakové v objektech v do 6 m	%	2,000	1 223,75	2 447,50
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				22 059,40
95	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	113,940	20,00	2 278,80
96	K	784181121	Hlubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	282,580	25,00	7 064,50
97	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oškrabávacích v místnostech výšky do 3,80 m	m2	282,580	45,00	12 716,10

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum 2 - celková rekapitulace, oprava 23.4.2019

Objekt:

19-03-2 - Komunitní centrum 2, Kotelna č.p. 876/10 - Investiční náklady

Soupis:

02 - Přístavba

KSO:

Místo: Beroun

CC-CZ:

Datum: 14.05.2019

Zadavatel:

Město Beroun

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

RH stavby s.r.o.

IČ:

04435681

DIČ:

CZ04435681

Projektant:

RAM projekt, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Josef Němeček

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

403 131,74

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	403 131,74	21,00%	84 657,67
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

487 789,41

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Rezítko

Datum a podpis:

Rezítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Rezítko

Datum a podpis:

Rezítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunální centrum 2 - celková rekapitulace, oprava 23.4.2019

Objekt:

19-03-2 - Komunitní centrum 2, Kotelna č.p. 876/10 - Investiční náklady

Soupis:

02 - Přístavba

Místo:

Beroun

Datum:

14.05.2019

Zadavatel:

Město Beroun

Projektant:

RAM projekt, s.r.o.

Uchazeč:

RH stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Josef Němeček

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

403 131,74

HSV - Práce a dodávky HSV

215 885,59

1 - Zemní práce

24 788,25

2 - Zakládání

27 918,20

3 - Svislé a kompletní konstrukce

42 888,00

4 - Vodorovné konstrukce

13 836,10

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

52 421,26

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

28 670,30

99 - Přesun hmot

21 191,00

997 - Přesun sutě

4 172,48

PSV - Práce a dodávky PSV

187 246,15

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

5 621,99

712 - Pevňkové krytiny

21 915,22

713 - Izolace tepelné

6 425,23

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

9 600,00

762 - Konstrukce tesařské

30 972,30

763 - Konstrukce suché výstavby

17 868,01

766 - Konstrukce truhlářské

61 066,10

776 - Podlahy pevné

33 777,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum 2 - celková rekapitulace, oprava 23.4.2019

Objekt:

19-03-2 - Komunitní centrum 2, Koteina č.p. 876/10 - investiční náklady

Soupis:

02 - Přístavba

Místo:

Beroun

Datum:

14.05.2019

Zadavatel:

Město Beroun

Projektant:

RAM projekt, s.r.o.

Uchazeč:

RH stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Josef Němeček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							403 131,74
D HSV Práce a dodávky HSV							215 885,59
D 1 Zemní práce							24 788,25
1	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	5,550	600,00	3 330,00
2	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	5,550	50,00	277,50
3	K	132201101	Hloubení rýh š do 800 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	6,984	600,00	4 190,40
4	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 800 mm v hornině tř. 3	m3	6,984	150,00	1 047,60
5	K	162701105R	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	14,598	250,00	3 649,50
6	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	12,534	150,00	1 880,10
7	K	162801102R	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	10,470	150,00	1 570,50
8	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	10,470	15,00	157,05
9	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	16,752	500,00	8 376,00
10	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	2,064	150,00	309,60
D 2 Zakládání							27 918,20
11	K	271532211	Podsypaní pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 32 až 63 mm	m3	1,850	800,00	1 480,00
12	K	273321411	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	2,775	1 500,00	4 162,50
13	K	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	2,183	750,00	1 637,25
14	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	2,183	150,00	327,45
15	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Karl	t	0,083	35 000,00	2 905,00
16	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	1,480	3 000,00	4 440,00
17	K	279113134	Základová zeď tl do 300 mm z tváří ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	14,550	560,00	8 148,00
18	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,146	33 000,00	4 818,00
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							42 888,00
19	K	311272241	Zdivo z pórobetonových tváří na pero a drážku přes P2 do P4 přes 450 do 800 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	53,610	800,00	42 888,00
D 4 Vodorovné konstrukce							13 836,10
20	K	417321515	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m3	1,144	3 400,00	3 889,60
21	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	7,275	750,00	5 456,25
22	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	7,275	150,00	1 091,25
23	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,103	33 000,00	3 399,00
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							52 421,26
24	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	18,125	75,00	1 359,38
25	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	18,125	190,00	3 443,75
26	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	121,210	120,00	14 545,20
27	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	121,124	60,00	7 267,44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	121,124	135,00	16 351,74
29	K	635211121	Násyp pod podlahy z keramzitu	m3	0,925	3 000,00	2 775,00
30	K	632451214.TBM	Potěr cementový samonivelační litý CEMFLOW CF 20 tl do 50 mm	m2	18,500	300,00	5 550,00
31	K	634112126	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE s fólií mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 100 mm	m	32,250	35,00	1 128,75
D 9							28 670,30
Ostatní konstrukce a práce, bourání							
32	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	49,470	50,00	2 473,50
33	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	1 484,100	2,00	2 968,20
34	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	49,470	30,00	1 484,10
35	K	962052211	Bourání zdíva nadzákladového ze ŽB přes 1 m3	m3	2,863	1 500,00	3 994,50
36	K	977211115R	Řezání stěnovou pilou ŽB kčl s výztuží průměru do 16 mm hl do 680 mm	m2	8,875	2 000,00	17 750,00
D 99							21 191,00
Přesun hmot							
37	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	42,382	500,00	21 191,00
D 997							4 172,48
Přesun sutě							
38	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezi skládku do 1 km se složením	t	2,341	200,00	468,20
39	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	25,564	20,00	511,28
40	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	6,386	500,00	3 193,00
D PSV							187 246,15
Práce a dodávky PSV							
D 711							5 621,99
Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							
41	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	18,500	20,00	370,00
42	M	111631500	lak penetrační asfaltový	t	0,006	45 000,00	270,00
43	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	18,500	120,00	2 220,00
44	M	62853003	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 3,5mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnný minerálním posypem na horním povrchu	m2	21,214	125,00	2 651,75
45	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	2,000	55,12	110,24
D 712							21 915,22
Povlakové krytiny							
46	K	712363001	Provedení povlakové krytiny střech do 10° termoplastickou fólií PVC rozvinutím a natažením v ploše	m2	18,500	90,00	1 665,00
47	M	SKA.162854	Sikaplan 20G š.1,54m (30,8m2/role) sv.šedá	m2	21,275	280,00	5 957,00
48	K	712363356	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m okapnice široká ř 200 mm	m	10,750	450,00	4 837,50
49	K	712363364	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m tmelící lišta L profil ř 250 mm	m	14,500	500,00	7 250,00
50	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	18,500	50,00	925,00
51	M	MTM.69366077	textilní GEOFILTEX 63 63/30 UV stabilizace 300 g/m2 do š 8 8 m	m2	21,275	40,00	851,00
52	K	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	2,000	214,86	429,72
D 713							6 425,23
Izolace tepelné							
53	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi pásy, dílci deskami 1 vrstva	m2	18,500	30,00	555,00
54	M	28376442	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch tl 80mm	m2	19,425	260,00	5 050,50
55	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	18,500	10,00	185,00
56	M	283231500	fólie separační PE bal. 100 m2	m2	20,350	25,00	508,75
57	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	2,000	62,99	125,98

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				9 600,00
58	K	735152354	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 500/700mm výkon 587W	kus	2,000	4 800,00	9 600,00
D 762			Konstrukce tesařské				30 972,30
59	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	0,899	2 000,00	1 798,00
60	K	762332132	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	70,250	220,00	15 455,00
61	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	0,899	6 500,00	5 843,50
62	K	762341026	Bednění střešních rovinných z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve	m2	18,500	320,00	5 920,00
63	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	0,899	1 500,00	1 348,50
64	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	2,000	303,65	607,30
D 763			Konstrukce suché výstavby				17 868,01
65	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	18,500	700,00	12 950,00
66	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	18,500	25,00	462,50
67	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	18,500	25,00	462,50
68	M	28329027	folie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 150 g/m2	m2	20,350	45,00	915,75
69	K	763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	18,500	25,00	462,50
70	M	63152122	pás tepelně izolační suché výstavba $\lambda=0,040$ tl 200mm	m2	18,870	120,00	2 264,40
71	K	998763401	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	2,000	175,18	350,36
D 766			Konstrukce truhlářské				61 066,10
72	K	766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do zdíva	m2	2,700	1 280,00	3 456,00
73	M	61140051	okno plastové otevíravé/sklopné dvojsklo přes plochu 1m2 do v1,5m	m2	2,700	5 000,00	13 500,00
74	K	766641131	Montáž balkónových dveří zdvojených jednokřídlových bez nadsvětlíku včetně rámu do zdíva	kus	2,000	1 500,00	3 000,00
75	M	61140057	dveře plastové balkonové jednokřídlové dvojsklo	m2	3,780	9 000,00	34 020,00
76	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	2,000	300,00	600,00
77	M	61144401	parapet plastový vnitřní komůrkový 250x20x1000mm	m	3,400	1 500,00	5 100,00
78	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	2,000	695,05	1 390,10
D 776			Podlahy povlakové				33 777,30
79	K	776111112	Broušení betonového podkladu povlakových podlah	m2	18,500	30,00	555,00
80	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	18,500	5,00	92,50
81	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	18,500	30,00	555,00
82	K	776232111	Lepení lamel a čtverců z vinylu 2-složkovým lepidlem	m2	18,500	75,00	1 387,50
83	M	28411054	dílce vinylové tl 2,5mm, nášlapná vrstva 0,80mm, úprava PUR, třída zátěže 23/34/43, otlak 0,05mm, R9, třída otěru T, hořlavost Bfl S1, bez ftalátů	m2	20,350	1 500,00	30 525,00
84	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	2,000	331,15	662,30

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum 2 - celková rekapitulace, oprava 23.4.2019

Objekt:

19-03-2 - Komunitní centrum 2, Kotelna č.p. 876/10 - Investiční náklady

Soupis:

03 - Venkovní stavební úpravy, zateplení fasády a střech

KSO:

Místo: Beroun

CC-CZ:

Datum: 14.05.2019

Zadavatel:

Město Beroun

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

RH stavby s.r.o.

IČ:

04435681

DIČ:

CZ04435681

Projektant:

RAM projekt, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Josef Němeček

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

506 613,22

DPH základní
snížená

Základ daně

506 613,22

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

106 388,78

0,00

Cena s DPH

v CZK

613 002,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum 2 - celková rekapitulace, oprava 23.4.2019

Objekt:

19-03-2 - Komunitní centrum 2, Kotelna č.p. 876/10 - Investiční náklady

Soupis:

03 - Venkovní stavební úpravy, zatopení fasády a střech

Místo:

Beroun

Datum:

14.05.2019

Zadavatel:

Město Beroun

Projektant:

RAM projekt, s.r.o.

Uchazeč:

RH stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Josef Němeček

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

506 613,22

HSV - Práce a dodávky HSV

260 631,08

1 - Zemní práce

300,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

21 045,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

193 337,58

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

36 621,20

99 - Přesun hmot

3 898,50

997 - Přesun sutě

5 428,80

PSV - Práce a dodávky PSV

245 982,14

712 - Pevňákové krytiny

76 710,74

713 - Izolace tepelné

65 809,58

721 - Zdravotechnika - kanalizace

5 250,00

741 - Elektroinstalace - sílnoproud

6 120,00

764 - Konstrukce klempířské

46 823,62

767 - Konstrukce zámečnické

45 268,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum 2 - celková rekapitulace, oprava 23.4.2019

Objekt:

19-03-2 - Komunitní centrum 2, Kotelna č.p. 876/10 - investiční náklady

Soupis:

03 - Venkovní stavební úpravy, zateplení fasády a střech

Místo:

Beroun

Datum:

14.05.2019

Zadavatel:

Město Beroun

Projektant:

RAM projekt, s.r.o.

Uchazeč:

RH stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Josef Němeček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

506 613,22

D HSV Práce a dodávky HSV 260 631,08

D 1 Zemní práce 300,00

1	K	131101101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 1 a 2 objemu do 100 m ³	m ³	0,500	600,00	300,00
---	---	-----------	--	----------------	-------	--------	--------

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 21 045,00

2	K	311113132	Nošená zeď tl do 200 mm z hladkých tvárců ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m ²	11,500	1 500,00	17 250,00
3	K	317361821	Výztuž překladů a říms z betonářské oceli 10 505	t	0,115	33 000,00	3 795,00

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 193 337,58

4	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m ²	166,460	550,00	91 553,00
5	M	28376078	deska EPS grafitová fasádní A=0,031 tl 140mm	m ²	155,236	320,00	49 675,52
6	M	28376016	deska fasádní polystyrénová soklová tl 80mm	m ²	14,553	150,00	2 182,95
7	K	622252001	Montáž zakládacích soklových listů kontaktního zateplení	m	47,560	75,00	3 567,00
8	M	59051651	lišta soklová Al s okapničkou zakládací U 14cm 0,95/200cm	m	49,936	95,00	4 744,11
9	K	622541021	Tenkovrstvá silikonsilikátová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m ²	166,460	250,00	41 615,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 36 621,20

10	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,2 m v do 10 m	m ²	166,460	70,00	11 652,20
11	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m ²	4 993,800	4,00	19 975,20
12	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,2 m v do 10 m	m ²	166,460	30,00	4 993,80

D 99 Přesun hmot 3 898,50

13	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	7,797	500,00	3 898,50
----	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	--------	----------

D 997 Přesun sutě 5 428,80

14	K	997221551R	Vodorovná doprava sutě ze sypkých materiálů do 1 km	t	6,980	200,00	1 392,00
15	K	997013509	Příplatek k odvozu sutě a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	27,840	20,00	556,80
16	K	997221845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302	t	6,980	500,00	3 480,00

D PSV Práce a dodávky PSV 245 982,14

D 712 Poviakové krytiny 76 710,74

17	K	712990812	Odstranění poviakové krytiny střech do 10° násypu nebo nánosu tloušťky do 50 mm	m ²	69,600	55,00	3 828,00
18	K	712300833	Odstranění poviakové krytiny střech do 10° třívrstvé	m ²	69,600	55,00	3 828,00
19	K	712300843	Odstranění poviakové krytiny střech do 10° od zbytkového asfaltového pásu odsekáním	m ²	69,600	55,00	3 828,00
20	K	712363501	Provedení poviak krytiny mechanicky kotvenou do betonu T1 tl do 200 mm vnitřní pole, budova v do 18m	m ²	69,600	120,00	8 352,00
21	M	SKA.162854	Sikaplan 20G š.1,54m (30,8m2/role) sv.šedá	m ²	80,040	350,00	28 014,00
22	K	712363356	Poviakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných listů délky 2 m okapnice široká rš 200 mm	m	17,500	450,00	7 875,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	K	712363364	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných listů délky 2 m tmelící lišta L profil ř 250 mm	m	25,600	500,00	12 800,00
24	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	69,600	50,00	3 480,00
25	M	MTM.69366077	textilní GEOFILTEX 63 63/30 UV stabilizace 300 g/m2 do š 8 8 m	m2	80,040	40,00	3 201,60
26	K	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	2,000	752,07	1 504,14
D 713 Izolace tepelné							65 809,58
27	K	713141136	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou 1 vrstva desek	m2	69,600	60,00	4 176,00
28	M	28372309	deska EPS 100 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) tl 100mm	m2	141,984	250,00	35 498,00
29	K	713291122	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany stropů vrchem asfaltovým pásem	m2	69,600	150,00	10 440,00
30	M	62836109	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl. 3,5mm s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE folií nebo jemnozrným minerálním posypem	m2	80,040	180,00	14 407,20
31	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	2,000	645,19	1 290,38
D 721 Zdravotecnika - kanalizace							5 250,00
32	K	721173402.OSM	Potrubí kanalizační KG-Systém SN 4 svodné DN 125 - venkovní	m	15,000	350,00	5 250,00
D 741 Elektroinstalace - slinoproud							6 120,00
33	K	741420001R	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	34,000	150,00	5 100,00
34	K	741421823	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D přes 8 mm rovná střecha	m	34,000	30,00	1 020,00
D 764 Konstrukce klempířské							46 823,62
35	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do sutí	m	21,910	50,00	1 095,50
36	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do sutí	m	18,000	50,00	900,00
37	K	764004881	Demontáž svodu do sutí	m	7,000	50,00	350,00
38	K	764244405	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TiZn předzvětralého plechu kotvené ř 400 mm	m	21,900	650,00	14 235,00
39	K	764541405	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn předzvětralého plechu ř 330 mm	m	29,000	750,00	21 750,00
40	K	764541446	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z TiZn předzvětralého plechu 330/100 mm	kus	3,000	250,00	750,00
41	K	764548423	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odsoků z TiZn předzvětralého plechu průměru 100 mm	m	10,500	650,00	6 825,00
42	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	2,000	459,06	918,12
D 767 Konstrukce zámečnické							45 268,20
43	K	767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m2	0,720	600,00	432,00
44	M	69752006	rohož vstupní provedení hliník super 17 mm	m2	0,720	5 000,00	3 600,00
45	K	767832801R	Demontáž venkovních požárních žebříků se ochranným košem	m	3,000	250,00	750,00
46	K	767832102	Montáž venkovních požárních žebříků do zdíva bez suchovodu	m	9,000	500,00	4 500,00
47	K	767893111	Montáž stříšek nad vstupy kotvených pomocí závěsů rovných, výplň z umělých hmot šířky do 1,50 m	kus	2,000	750,00	1 500,00
48	M	28319020	Vchodové stříška rovná, kotvená pomocí konzol, hliníkový rám, výplň dutinkový polykarbonát 1600x850mm	kus	2,000	16 800,00	33 600,00
49	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	2,000	443,10	886,20

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum 2 - celková rekapitulace, oprava 23.4.2019

Objekt:

19-03-2 - Komunitní centrum 2, Kotelna č.p. 876/10 - Investiční náklady

Soupis:

04 - Oplocení

KSO:

Místo: Beroun

CC-CZ:

Datum: 14.05.2019

Zadavatel:

Město Beroun

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

RH stavby s.r.o.

IČ:

04435681

DIČ:

CZ04435681

Projektant:

RAM projekt, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Josef Němeček

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				0,00
	Základ daně		Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00		21,00%	0,00
snížená	0,00		15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK		0,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum 2 - celková rekapitulace, oprava 23.4.2019

Objekt:

19-03-2 - Komunitní centrum 2, Kotelna č.p. 876/10 - Investiční náklady

Soupis:

04 - Oplocení

Místo:

Beroun

Datum:

14.05.2019

Zadavatel:

Město Beroun

Projektant:

RAM projekt, s.r.o.

Uchazeč:

RH stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Josef Němeček

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

0,00

HSV - Práce a dodávky HSV

0,00

1 - Zemní práce

0,00

2 - Zakládání

0,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

0,00

998 - Přesun hmot

0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum 2 - celková rekapitulace, oprava 23.4.2019

Objekt:

19-03-2 - Komunitní centrum 2, Kotelna č.p. 876/10 - investiční náklady

Soupis:

04 - Oplocení

Místo:

Beroun

Datum:

14.05.2019

Zadavatel:

Město Beroun

Projektant:

RAM projekt, s.r.o.

Uchazeč:

RH stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Josef Němeček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							0,00
D	HSV		Práce a dodávky HSV				0,00
D	1		Zemní práce				0,00
1	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v homině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	11,780		0,00
2	K	133201101	Hloubení šachet v homině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	16,068		0,00
3	K	162701105R	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z hominy tř. 1 až 4	m3	27,848		0,00
4	K	167101102	Nakládání výkopku z hominy tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	27,848		0,00
5	K	162601102R	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypání z hominy tř. 1 až 4	m3	19,175		0,00
6	K	171201201	Uložení sypání na skládky	m3	19,175		0,00
7	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	30,645		0,00
8	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypáním se ztuhnutím	m3	8,673		0,00
D	2		Zakládání				0,00
9	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	1,280		0,00
10	K	274351111	Bednění základových pásů tradiční oboustranné	m2	7,040		0,00
11	K	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25	m3	16,068		0,00
12	K	275351111	Bednění základových bloků tradiční oboustranné	m2	193,700		0,00
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				0,00
13	K	338121123	Osazování sloupků a vzpěr ŽB plotových zabetonováním patky o objemu do 0,15 m3	kus	143,000		0,00
14	M	59231120	sloupek řadový plotový pro drátěné pletivo 120x150x2500mm	kus	120,000		0,00
15	M	592313511	vzpěra plotová KZS 15-250	kus	23,000		0,00
16	K	338171123	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v do 2,60 m se zabetonováním	kus	2,000		0,00
17	M	553422640	sloupek plotový koncový Pz a komaxitový 2750/48x1,5mm	kus	2,000		0,00
18	K	348121122	Osazování ŽB desek plotových na MC 300x50x3000 mm	kus	116,000		0,00
19	M	59232543	betonové podhrabová deska 3000x300x35 mm se zámkem 15 mm na ukotvení sloupků profilovaných oválných 50x70mm	kus	116,000		0,00
20	K	348172214	Montáž vjezdových bran samonosných dvoukřídlových plochy přes 5,0 m2 do 10,0 m2	kus	1,000		0,00
21	M	553423411R	brána kovová dvoukřídlová 3620x1700 mm	kus	1,000		0,00
22	K	348401130	Montáž oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty výšky do 2,0 m	m	352,000		0,00
23	M	313275030	pletivo drátěné plastifikované se čtvercovými oky 50/2 2mm v 1750mm	m	352,000		0,00
24	K	348401350	Rozvinutí, montáž a napnutí napínacího drátu na oplocení	m	1 056,000		0,00
25	K	348401360	Přiháčkování strojového pletiva k napínacímu drátu na oplocení	m	1 056,000		0,00
26	M	156191000	drát poplastovaný kruhový napínací 2,5/3,5mm	m	1 056,000		0,00
D	998		Přesun hmot				0,00
27	K	998232110	Přesun hmot pro oplocení zděné z cihel nebo tvárců v do 3 m	t	123,832		0,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum 2 - celková rekapitulace, oprava 23.4.2019

Objekt:

19-03-2 - Komunitní centrum 2, Kotelna č.p. 878/10 - investiční náklady

Soupis:

05 - VRN

KSO:

Místo: Beroun

CC-CZ:

Datum: 14.05.2019

Zadavatel:

Město Beroun

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

RH stavby s.r.o.

IČ:

04435681

DIČ:

CZ04435681

Projektant:

RAM projekt, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Josef Němeček

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

147 000,00

DPH základní
snížená

Základ daně

147 000,00

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

30 870,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

177 870,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum 2 - celková rekapitulace, oprava 23.4.2019

Objekt:

19-03-2 - Komunitní centrum 2, Kotelna č.p. 876/10 - investiční náklady

Soupis:

05 - VRN

Místo:

Beroun

Datum:

14.05.2019

Zadavatel:

Město Beroun

Projektant:

RAM projekt, s.r.o.

Uchazeč:

RH stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Josef Němeček

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

147 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

147 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum 2 - celková rekapitulace, oprava 23.4.2019

Objekt:

19-03-2 - Komunitní centrum 2, Kotelna č.p. 876/10 - investiční náklady

Soupis:

05 - VRN

Místo:

Beroun

Datum:

14.05.2019

Zadavatel:

Město Beroun

Projektant:

RAM projekt, s.r.o.

Uchazeč:

RH stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Josef Němeček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							147 000,00
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							147 000,00
1	K	013244000	Dokumentace pro provádění stavby	Kč	1,000	25 000,00	25 000,00
2	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	18 000,00	18 000,00
3	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	30 000,00	30 000,00
4	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	Kč	1,000	25 000,00	25 000,00
5	K	091704000	Náklady na údržbu	Kč	1,000	49 000,00	49 000,00
D VRN9 Ostatní náklady							0,00
6	K	094103000	Náklady na plánované vyklizení objektu	...	0,000		0,00

