Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

ze dne 27.11.2018

ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE – PARKOVIŠTĚ P+R NA PODOLE, BEROUN (OPAKOVÁNÍ)

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník), v platném znění

mezi:

Název:	**Město Beroun**
Sídlo:	Husovo nám. 68, Beroun – Centrum, 266 01 Beroun
IČO:	00233129
DIČ:	CZ00233129
Právní forma:	801 - Obec
Zastoupen:	RNDr. Soňa Chalupová, starostka
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	281856795/0300
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	Ing. Miloslav Ureš, vedoucí odboru majetku a investic MěÚ Beroun, tel. č. 311 654 230, e-mail: omi@muberoun.cz Jakub Zelinka, technik MěÚ Beroun, tel č. 311 654 236, e-mail: omi10@muberoun.cz

(„**objednatel**“)

a

Název:	**Atelier M.A.A.T., s.r.o.**
Sídlo:	Převrátilská 330/15, 390 01 Tábor
IČO:	281 45 968
DIČ:	CZ28145968
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Zápis ve veřejném rejstříku:	Obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 20339
Zastoupen:	Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, jednatel
Bankovní spojení:	Fio banka, a.s.
Číslo účtu:	2200224710/2010
Oprávněný zástupce ve věcech technických	Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA

(kontaktní osoba):

(„**zhotovitel**“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1. Smluvní strany uzavřely dne 27. 11. 2018 smlouvu o dílo - Parkoviště P+R Na Podole, Beroun (opakování) (dále jen „smlouva").

1.2. V souladu s čl. 10.1 smlouvy uzavírají účastníci smlouvy po vzájemné dohodě tento dodatek č. 1 ke smlouvě (dále jen „dodatek"), který mění smlouvu s tím, že v ostatních ustanoveních nedotčených tímto dodatkem se smlouva nemění a zůstává v platnosti.

2. PŘEDMĚT DODATKU

2.1. Předmětem tohoto dodatku je změna závazku ze smlouvy spočívající v úpravě předmětu smlouvy, podmínek provádění díla, plnění dalších závazků, lhůty plnění, ceny díla a obsahové náplně díla v příloze č. 1 smlouvy, jak je uvedeno níže.

2.2. Předmět smlouvy dle čl. 2 smlouvy se z důvodů vzešlých z upřesněných podmínek dotační výzvy v rámci ITI upravuje tak, že odst. 2.3. nově zní:

„Dílo spočívá ve zhotovení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DÚR), strukturovaného rozpočtu stavby na základě dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DÚR), projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP), projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS), související inženýrské činnosti a výkonu autorského dozoru tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 smlouvy."

2.3. Podmínky provádění díla a plnění dalších závazků se z důvodu úpravy předmětu smlouvy v odst. 2.3 upravuje tak, že odst. 3.1 a odst. 3.9 nově zní:

„3.1 Zhotovitel se zavazuje připravit veškerou dokumentaci dle odst. 2.3 této smlouvy a provádět inženýrskou činnost svědomitě, v dobré víře, řádně a včas, s nejvyšší možnou odbornou péčí a v souladu se zájmy a pokyny objednatele, platnými právními předpisy, pravidly bezpečnosti a platnými technickými normami (ČSN a EN) bez ohledu na to, zda jsou závazné či nikoli. Zhotovitel bude vždy jednat v souladu s profesními a etickými pravidly České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, případně České komory architektů."

„3.9 Objednatel nabude vlastnické právo k dokumentaci dle odst. 2.3 této smlouvy, jež nepožívá ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví, dnem podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí dané dokumentace.

2.4. Lhůta plnění dle čl. 5 smlouvy se z důvodu rozšíření předmětu smlouvy o zhotovení dokumentace pro vydání

rozhodnutí o umístění stavby (DÚR) a strukturovaného rozpočtu stavby na základě dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DÚR) upravuje tak, že odst. 5.2 nově zní:

„Zhotovitel je povinen dokončit dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DÚR) a předat ji objednateli do 10 týdnů od podepsání této smlouvy, strukturovaný rozpočet stavby zpracovaný na základě dokumentace pro rozhodnutí o umístění stavby (DÚR) předat objednateli do 13 týdnů od podepsání této smlouvy a dokončit dokumentaci pro vydání stavebního povolení (DSP) a předat ji objednateli do 15 týdnů od podepsání této smlouvy. Dále je zhotovitel povinen dokončit a předat objednateli kompletní dokumentaci pro provádění stavby, včetně dopracování na dokumentaci pro zadání stavby zhotoviteli včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr do 25 týdnů od podepsání této smlouvy. Kompletní žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby je zhotovitel povinen podat do 15 týdnů od podepsání této smlouvy a kompletní žádost o vydání stavebního povolení je zhotovitel povinen podat bez zbytečného odkladu po nabytí právní moci rozhodnutí o umístění stavby. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele (např. vyšší moc, zdržení způsobené dotčenými orgány), mohou být v případě vzájemné dohody smluvních stran posunuty tyto termíny, a to na základě odsouhlaseného návrhu."

2.5. Cena díla dle čl. 6 smlouvy se z důvodu rozšíření předmětu plnění dle odst. 2.3 této smlouvy na základě požadavku objednatele upravuje tak, že odst. 6.1. nově zní:

„Cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele. Celková cena za dílo bez výkonu autorského dozoru činí 443.000 Kč bez DPH, samostatně DPH 93.030 Kč, 536.030 Kč včetně DPH, z toho:

a) cena za zpracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby činí 180.000 Kč bez DPH, samostatně DPH 37.800 Kč, 217.800 Kč včetně DPH,
b) cena za zpracování strukturovaného rozpočtu stavby na základě dokumentace pro rozhodnutí o umístění stavby (DÚR) činí 3.000 Kč bez DPH, samostatně DPH 630 Kč, 3.630 Kč včetně DPH,
c) cena za zpracování dokumentace pro vydání stavebního povolení činí 120.000 Kč bez DPH, samostatně DPH 25.200 Kč, 145.200 Kč včetně DPH,
d) cena za zpracování dokumentace pro provádění stavby, včetně dopracování na dokumentaci pro zadání stavby zhotoviteli, činí 120.000 Kč bez DPH, samostatně DPH 25.200 Kč, 145.200 Kč včetně DPH,
e) cena za inženýrskou činnost činí 20.000 Kč bez DPH, samostatně DPH 4.200 Kč, 24.200 Kč včetně DPH."

2.6. Obsahová náplň díla dle přílohy č. 1 smlouvy se v části 1. REALIZACE PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE na základě požadavku objednatele mění a upřesňuje takto:

- projektová dokumentace nebude vypracována ve stupni pro vydání společného povolení ve společném územním a stavebním řízení, ale ve stupni dokumentace pro

vydání rozhodnutí o umístění stavby (DÚR) a projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) (odst. 1.2),

- z důvodu nedořešení majetkoprávních vztahů nebude projektována část parkoviště na pozemku parc. č. 849/54 (odst. 1.4),

- v projektové dokumentaci nebude řešeno stání pro autobusy, bude nahrazeno stáním pro osobní automobily (odst. 1.5 písm. c)

- vjezd na parkoviště může být navržen i z komunikace vedoucí rovnoběžně s dálnicí D5 (odst. 1.5 písm. d),

- vzrostlá zeleň bude navržena takovým způsobem, aby neovlivňovala odtokové poměry (odst. 1.5 písm. e) a f),

- příprava pro připojení nabíjecích stání pro elektromobily bude provedena na hranici s pozemkem parc. č. 849/54, kde budou po majetkoprávním vypořádání tohoto pozemku realizována nabíjecí stání (odst. 1.5 písm. g).

3. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

3.1. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

3.2. Smluvní strany jsou srozuměny s tím a berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění tohoto dodatku se smluvní strany dohodly, že dodatek v registru smluv uveřejní město Beroun, a to do 15 dnů ode dne jeho podpisu všemi smluvními stranami.

3.3. Plnění předmětu tohoto dodatku před jeho účinností se považuje za plnění podle tohoto dodatku a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí tímto dodatkem.

3.4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

3.5. Tento dodatek je uzavírán na základě zmocnění v ustanovení článku 13.2. Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 1/2016, která byla přijata Zastupitelstvem města Beroun usnesením č. 18/2016 ze dne 6. 4. 2016. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.

3.6. Obě strany dodatku prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.

3.7. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá strana obdrží dva stejnopisy.

V Berouně dne 29. 3. 2019

Město Beroun
RNDr. Soňa Chalupová
starostka

MĚSTO BEROUN

V Táboře dne 27. 3. 2019

Atelier M.A.A.T., s.r.o.
Ing.arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA
jednatel