

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
STŘEDOČESKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PRAZE

Váš dopis zn.:
Ze dne: 26.02.2018

Město Beroun
Husovo nám. 68
266 43 Beroun – Centrum

Sp. zn.:
Č. j.:KHSSC 11130/2018

Vyřizuje: MUDr. Alena Bulvasová
Tel.: 311 548 829
E-mail: alena.bulvasova@khsstc-be.cz

Datum: 22.03.2018

„Stavební a dispoziční úpravy budovy č. 1 na poz. pč. 813 v k.ú. Beroun, ve starých kasárnách“, dokumentace pro vydání společného povolení.

Na základě žádosti Města Beroun, IČ 00233129, Husovo nám. 68, 266 43 Beroun – Centrum, posoudila Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze jako dotčený správní úřad podle § 77 odst. 1 a § 82 odst. 1 a příloha č. 2 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), dokumentaci pro vydání společného povolení „Stavební a dispoziční úpravy budovy č. 1 na poz. pč. 813 v k.ú. Beroun, ve starých kasárnách“ v rozsahu právní úpravy provedené § 30 zákona a v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto:

z á v a z n é s t a n o v í s k o:

S předloženou dokumentací pro vydání společného povolení „Stavební a dispoziční úpravy budovy č. 1 na poz. pč. 813 v k.ú. Beroun, ve starých kasárnách“ **se souhlasí za splnění následujících podmínek stanovené v souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona:**

1. Před zahájením užívání stavby bude předloženo kontrolní měření hluku z provozu chladicích jednotek ve chráněném venkovním prostoru stavby Talichova čp. 767, Beroun.

Odůvodnění: Svým podáním doručeným dne 01.03.2018 jste požádali o posouzení výše uvedené dokumentace (PD zpracovala Spektra spol. s r.o. Beroun, IČ 18598897, zak.č. 4230-05-007, datum: srpen 2017). Předmětem dokumentace je návrh stavebních a dispozičních úpravy 2 a 3 patra budovy č. 1 ve „starých“ kasárnách, včetně úprav přilehlého pozemku a oplocení. Účel užívání stavby se prakticky nemění - dojde k rozšíření plochy pro umístění dětské literatury Městské knihovny (z přízemí bude přemístěna do 2. patra), půdní nevyužívaný prostor bude využit pro umístění kanceláří Městského úřadu.

Dispoziční řešení: přemístěním oddělení dětské literatury do 2. patra dojde ke změnách v dispozici v 1.NP, kde uvolněné prostory budou sloužit k umístění těžkých archivních a skladových regálů. 3.NP – chodba, 2x přednáškový sál, WC s předsíňkou pro zaměstnance, sklad, úklidová místnost,

čajová kuchyňka, 3x kancelář, WC (osoby ZTP), WC (muži, ženy) s předsíňkou, předsíň – knihovna dětí, WC (chlapci, dívky) s předsíňkou, knihovna dětí, sklad, strojovna výtahu, výtah.

4.NP – vstupní hala, chodba, kancelář, jednací místnost, 2x kancelář, sklad, úklidová místnost, čajová kuchyňka, 3x kancelář, PC sever, sklad + kopírka, 6x kancelář, kartotéka + archiv, WC pro ZTP, WC (muži, ženy) s předsíňkou, kartotéka + archiv, schodiště. Celkem je navrženo 27 kancelářských pracovišť. Vytápění je v celém objektu teplovodní, s centrální přípravou topné vody ve vlastní plynové kondenzační kotelně. Splaškové vody budou odváděny do stávajících rozvodů splaškové kanalizace v areálu. Vodovod – rozvody vnitřního vodovodu budou napojeny na stávající rozvody vytažené v rámci I. etapy výstavby nad úroveň podlahy v 3.NP a na rozvody v 2.NP. Ohřev teplé vody zajišťuje stávající nepřímotopný zásobník teplé vody o objemu 200 l umístěný v kotelně. Vzduchotechnické zařízení – zařízení č. 1 – chlazení serveru – je navržen Split systém Toshiba s invertorem, který sestává z jedné vnitřní jednotky a jedné venkovní jednotky. Jednotka bude umístěna na venkovní stěně ve výši 2.NP, směrem k bytovému domu. Dále je navržena další chladicí jednotka na případné doplnění serveru v 3.NP Jsou Zařízení č. 2 – odvod vzduchu ze sociálních zařízení ve 3. NP a 4.NP: vzduch je odsáván přes talířové ventily, je veden potrubím do ventilátoru a dále nad střechu budovy. Množství odváděného vzduchu 200 m³/h ze 3. NP a 200 m³/h ze 4.NP. Zařízení č. 3 – odvod vzduchu z WC zaměstnanců a úklidových komor- vzduch je odsávám radiálními ventilátory s časovým doběhem, vývod nad střechu. Zařízení č. 4 – odvod vzduchu z WC (dívky, chlapci) , odtah vyveden nad střechu, množství vzduchu 100 m³/h. Protihluková opatření – přírodní i odvodní ventilátory jsou od VZT potrubí odděleny tlumicími vložkami, potrubí je na konzolách a závěsech podloženo pryží.

Byl doložen výpočet umělého osvětlení pro jednotlivé nově navržené místnosti ve 3. a 4.NP objektu. Z výpočtů vyplynulo, že jsou splněny požadavky na pracovní prostředí.

K podmínce stanoviska: provoz chladicích jednotek může negativně ovlivňovat chráněný venkovní prostor stavby Talichova 767, Beroun hlukem, proto je třeba měřením prokázat, že ve chráněném venkovním prostoru stavby budou splněny hyg. limity hluku stanovené v NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, pro denní i noční dobu.

Projektová dokumentace není v rozporu s požadavky legislativy na ochranu veřejného zdraví, a proto bylo možno vydat souhlasné stanovisko.

MUDr. Alena Bulvasová
vedoucí odd. hygieny obecné a komunální
pro okresy Beroun a Rakovník



Příloha: PD



Městský úřad Beroun
Odbor životního prostředí

MěÚ Beroun-OMI
Husovo nám. 68
266 43 Beroun

Datum: 04.04.2018	Číslo jednací: MBE/16210/2018/ŽP-Cir	Spisová značka: 4445/2018/ŽP	Vyrizuje / telefon: RNDr. Jitka Círoková/ 311654270	E-mail: zp4@muberoun.cz
----------------------	---	---------------------------------	--	----------------------------

Počet listů: 1

Vyjádření odboru životního prostředí

Dne 6.3.2018 byla odboru ŽP MěÚ Beroun doručena žádost města Beroun, zast. odborem majetku a investic o vyjádření ke stavbě „**Stavební a dispoziční úpravy budovy č.1 na p.č.813, ve starých kasárnách.**“

Podle předložených údajů dojde na stávající budově č.1 – budova knihovny – k těmto úpravám: bude provedena nástavba v úrovni stávajícího podkroví, nové zastřešení, k výměně oken, zateplení, odstranění stávajícího plechového plotu v Talichově ul a jeho nahrazení nízkým plotem – zábradlím s travnatou udržovanou plochou. V nových prostorách bude umístěna knihovna a kanceláře MěÚ. Napojení na inženýrské sítě zůstává stávající – veřejná kanalizace, veřejný vodovod, plynové vytápění.

1) Vyjádření podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší

Nemáme námitek. Zájmy chráněné zákonem o ochraně ovzduší nejsou dotčeny.

2) Vyjádření podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších změn a doplňků

Nemáme námitek. Zájmy chráněné zákonem o lesích nejsou dotčeny.

3) Vyjádření podle zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších změn a doplňků

Nemáme námitek. Zájmy chráněné zákonem o ochraně zemědělského půdního fondu nejsou dotčeny.

4) **Vyjádření podle zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších změn a doplňků**

Nemáme námitek. Zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny nejsou dotčeny.

5) **Vyjádření podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších změn a doplňků**

V případě, že na předmětnou stavbu bude stavební úřad vést řízení k umístění stavby nebo řízení ke změně využití území nebo řízení o povolení stavby nebo jiné řízení podle zvláštního právního předpisu požádá stavebník na odbor ŽP MěÚ Beroun o vydání závazného stanoviska dle § 79 odst.4 zák. o odpadech z hlediska nakládání s odpady.

Bližší informace te.č.311 654 275, sl.Hadáčková.

6) **Vyjádření podle § 18 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů**

Nemáme námitek. Zájmy chráněné zákonem o vodách nejsou dotčeny.

Upozornění:

Toto vyjádření nenahrazuje povolení ani souhlas ke stavbě a není rozhodnutím ani závazným stanoviskem ve smyslu předpisů o správním řízení.

Jeho platnost není omezena a platí pro všechny stupně řízení vedené v předmětné věci stavebním úřadem za předpokladu, že nedojde ke změně posuzovaného návrhu a ke změně právních předpisů, podle kterých byl návrh posuzován.

Výše požadovaná závazná stanoviska jsou podkladem pro stavební úřad a stavebník je povinen si je obstarat. Bez těchto stanovisek nemůže stavební úřad vydat povolení ke stavbě nebo činnosti.

Tiskopisy žádostí dle textu lze najít na www.mesto-beroun.cz.

Městský úřad Beroun
odbor životního prostředí



RNDr. Jitka Ciroková
vedoucí odboru životního prostředí

PD zpět

**Městský úřad Beroun**
Odbor životního prostředíDatum:
2018-04-16Číslo jednací:
MBE/25579/2018/ŽP-HaLSpisová značka:
6398/2018/ŽPVyřizuje / telefon:
Lenka Hadáčková / 311 654 275E-mail:
odpad@muberoun.cz

Počet listů: 1

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Beroun, odbor životního prostředí jako orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, věcně příslušný dle § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen zákon o odpadech), a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), na základě žádosti, kterou podalo město Beroun se sídlem Husovo nám. 68, 266 43 Beroun, IČ: 002 33 129, vydává dle § 79 odst. 4 zákona o odpadech

souhlasné závazné stanovisko

k povolení stavby vedené pod názvem „**Stavební a dispoziční úpravy budovy č. 1 na poz. p.č. 813 v k.ú. Beroun, ve starých kasárnách**“ na pozemku p. č. 1812/4 v k. ú. Beroun z hlediska nakládání s odpady.

O d ů v o d n ě n í :

Dne 11.4.2018 požádalo město Beroun se sídlem Husovo nám. 68, 266 43 Beroun, IČ: 002 33 129 v zast. Městského úřadu Beroun, odboru majetku a investic, se sídlem Husovo nám. 68, 266 43 Beroun, Městský úřad Beroun, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný správní úřad o vydání závazného stanoviska k povolení stavby z hlediska nakládání s odpady.

Jedná se o závazné stanovisko podle § 79 odst. 4 zákona o odpadech. K žádosti byly doloženy tyto údaje: Souhrnná technická, zpracovaná panem Josefem Pánkem z 08/2017, katastrální situační výkres a pověření k zastupování.

Při výstavbě objektu pod názvem „**Stavební a dispoziční úpravy budovy č. 1 na poz. p.č. 813 v k.ú. Beroun, ve starých kasárnách**“ na pozemku p. č. 1812/4 v k. ú. Beroun vzniknou tyto odpady podle vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů:

Katalogové číslo odpadu	Název druhu odpadu podle Katalogu odpadů	Kategorie odpadů	Způsob nakládání s odpady
17 01 01	Beton	O	Skládka, recyklace.
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O	Skládka, recyklace.
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	Skládka, recyklace.

Katalogové číslo odpadu	Název druhu odpadu podle Katalogu odpadů	Kategorie odpadů	Způsob nakládání s odpady
17 02 01	Dřevo	O	Palivo.
17 02 02	Sklo	O	Skládka, recyklace.
17 02 03	Plasty	O	Sběrna – Ekodvůr.
17 04 05	Železo a ocel	O	Sběrna kovů
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	O	Skládka, sběrna.
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	Skládka.
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01	O	Skládka.
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	Skládka.

Po posouzení žádosti a předložených podkladů Městský úřad Beroun, odbor životního prostředí jako orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství ověřil, že žadatel bude při stavbě „Stavební a dispoziční úpravy budovy č. 1 na poz. p.č. 813 v k.ú. Beroun, ve starých kasárnách“ na pozemku p. č. 1812/4 v k. ú. Beroun nakládat se vzniklými odpady v souladu s povinnostmi vyplývající ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů.

Upozornění:

Kontejnery na odkládání odpadů, vč. kontejnerů na vytríděné složky odpadů, budou umístěny tak, aby nedocházelo k úletům a uvolňování odpadů do okolního prostředí a nebyl narušován negativně vzhled města.

Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákoně závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný správní orgán nadřízený správnímu orgánu, který závazné stanovisko vydal.

Městský úřad Beroun
odbor životního prostředí

RNDr. Jitka Ciroková
vedoucí odboru životního prostředí

Doručí se (do vlastních rukou):

1. Město Beroun se sídlem Husovo nám. 68, 266 43 Beroun, IČ: 002 33 129 v zast. Městského úřadu Beroun, odboru majetku a investic, se sídlem Husovo nám. 68, 266 43 Beroun
2. Městský úřad Beroun, odbor výstavby, Husovo náměstí 68, 266 43 Beroun

ČR – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje
územní odbor Beroun

Adresa: Pod Studánkou 1258, 266 01 Beroun

Ev. č. BE - 113 - 2/2018/PD

Beroun 29. 3. 2018

Počet listů: 1
Příloha: 1/PD

Město Beroun
Městský úřad
Odbor majetku a investic
Husovo nám. 68
266 01 Beroun

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

(Vyřizuje: nprap. Zuzana Deptová , tel.: 950 841 054, e-mail: zuzana.deptova@sck.izscr.cz)

Místo stavby : obec Beroun, část obce Beroun-Město, ul. U Kasáren, č.p. 813,
k. ú. Beroun, st.p.č. 1812/4
Název stavby : **Stavební a dispoziční úpravy budovy Městské knihovny**
Stavebník : **Město Beroun, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun**
Předložená dokumentace : **pro územní a stavební řízení**
Zpracovatel PBŘ : **Dagmar Chrásková, ČKAIT 0008680**

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje (dále jen „HZS Středočeského kraje“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o PO“), posoudil v rozsahu požárně bezpečnostního řešení (dále jen „PBŘ“) výše uvedenou dokumentaci **předloženou dne: 1. 3. 2018** a vydává k ní v souladu s ustanovením § 31 odst. 3 zákona o PO a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů

SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

Odůvodnění

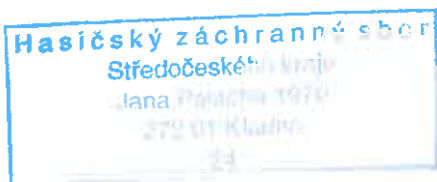
Posouzením předložené projektové dokumentace v rozsahu PBŘ dle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., dospěl HZS Středočeského kraje k závěru, že PBŘ splňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného PBŘ vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Poučení

V souladu s ustanovením § 46 odst. 3 vyhlášky o požární prevenci si Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje jeden výtisk PBŘ ponechává ve své dokumentaci.

K případným změnám proti posouzené projektové dokumentaci je třeba vyžádat si nové závazné stanovisko z hlediska požární ochrany.

Proti obsahu závazného stanoviska nelze podat samostatné odvolání. Odvolání lze podat prostřednictvím správního orgánu, který vydal rozhodnutí ve věci, která je předmětem řízení, a to ve lhůtě stanovené v příslušném rozhodnutí.



plk. Mgr. Milan Novák
ředitel územního odboru
rada

Váš dopis Č.j.:
Ze dne: 15.08.2018
Naše značka: O18070075670
Vyřizuje: Kubásková
Tel.: tel.: +420 311 747 137
E-mail: technicka.kancelar@vakberoun.cz
Datum: 16.08.2018

Město Beroun
Husovo nám. č.p. 68
266 01 Beroun-Centrum

Věc: Územní nebo stavební řízení

Název stavby: Stavební a dispoziční úpravy budovy č.1 na poz. pč.813 ve starých kasárnách

Místo stavby: k.ú. Beroun – p. č. 813

Stavebník: Město Beroun, Beroun-Centrum, Husovo nám., č.p. 68, 26601

Předložené podklady:

- žádost o vyjádření, zájmové území v KM, situace objektu
- **Popis stavby:** Stavební a dispoziční úpravy budovy č. 1 na pozemku p. č. 813 ve starých kasárnách v Berouně, k. ú. Beroun. Projekt řeší stavební úpravy 3.NP a 4.NP v objektu. Navrhované stavební úpravy budou mít vliv na rozvody vnitřního vodovodu a kanalizace.

Sdělujeme Vám, že v zájmovém území plánované stavby v k. ú. Beroun provozuje naše společnost vodovod a kanalizaci pro veřejnou potřebu. V situaci nemusí být zakresleny všechny vodovodní a kanalizační přípojky, jejich polohu si můžete ověřit dotazem u jejich vlastníků. Požadujeme splnění následujících požadavků:

1. Zabránit poškození našich zařízení, vč. zařízení přípojek vodovodu a kanalizace.
2. Neumísťovat stavby, konstrukce ani jiná podobná zařízení, která by bránila bezpečnému a plynulému provozování, v ochranném pásmu, které musí zůstat volné, nezastavěné a trvalé přístupné.
3. Odběr vody a vypouštění odpadních vod musí být v souladu se smlouvou s naší společností. Při změně smluvních podmínek kontaktujte naše zákaznické centrum Beroun

Dále sdělujeme:

- vytyčení našich sítí si objednejte u provozu Beroun (kanalizace – tel. 311 747 123, vodovod – tel. 311 747 125)
- formuláře objednávek možno získat na www.vakberoun.cz nebo v zákaznických centrech naší společnosti

Souhlasíme s úpravami při dodržení našich podmínek.



Ing. Roman Badin, MBA
technický ředitel
Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.
Mostníkovská 255/3, Beroun-Závodí
266 01 Beroun, www.vakberoun.cz
Tel. 311 747 111, 800 100 663 ☎
IČ: 46356975, DIČ: CZ46356975

Příloha: Mapa_O18070075670.pdf, ověřená situace objektu

Platnost tohoto vyjádření je jeden rok ode dne jeho vystavení.

PLÁN OBJEKTU

PŮVODNÍ KAMENOU PODEZDÍVKOU ODBOURÁNO
VYM KOVOVÝM ZÁBRADLÍM S ŽELEZOBETONOVOU
MONOLITICKOU PODEZDÍVKOU A SLOUPKÝ

STÁVAJÍCÍ VYKOVANÉ VEDENÍ SIL PLYNU
RADIČI JINÉ INVESTICE DEMONTOVÁNO
ZE ZAVĚŠENÍ NA OPLOČENÍ A TO
VČETNĚ DEMONTÁŽE PLYN. SKŘÍŇK

LETNÍ TERASA PŘED ČITÁRNKOU 1 N.P.

HĺBOUKA STÁVAJÍCÍ KANALIZACE V MÍSTĚ
NAPŮJENÍ BUDE ZJIŠTĚNA KOPANOU SONDOU
PŘED ZPRACOVÁNÍ REALIZAČNÍ DOKUMENTACE

PŘEDPROJEDNÁNÍ TRASY STÁVAJÍCÍ KANALIZACE
160/160/AS
160/AS
180/2K

OBJEKT č.p. 813

BETONOVÉ PLATO A SCHODIŠTĚ VYBOURAT

STÁVAJÍCÍ ZÁHRUBNÍ ZEĎ TERASY BUDE PRODLOUŽENA
AŽ K REKONSTRUOVANÉMU OPLOČENÍ (ZÁBRADLÍ)
PROSTOR ZA ZÁHRUBNÍ ZĎ BUDE ZASYPÁN A OZELENĚN

ZE STÁVAJÍCÍHO VJEZDU DO AREÁLU RUDOU ODBRANĚNY NEFUNKČNÍ
POSUVNÁ VRATA VČETNĚ OCELOVÉ KONSTRUKCE NAD VRATA

*Priloha vyjadř. zn. 018070075
28.8.18 670*

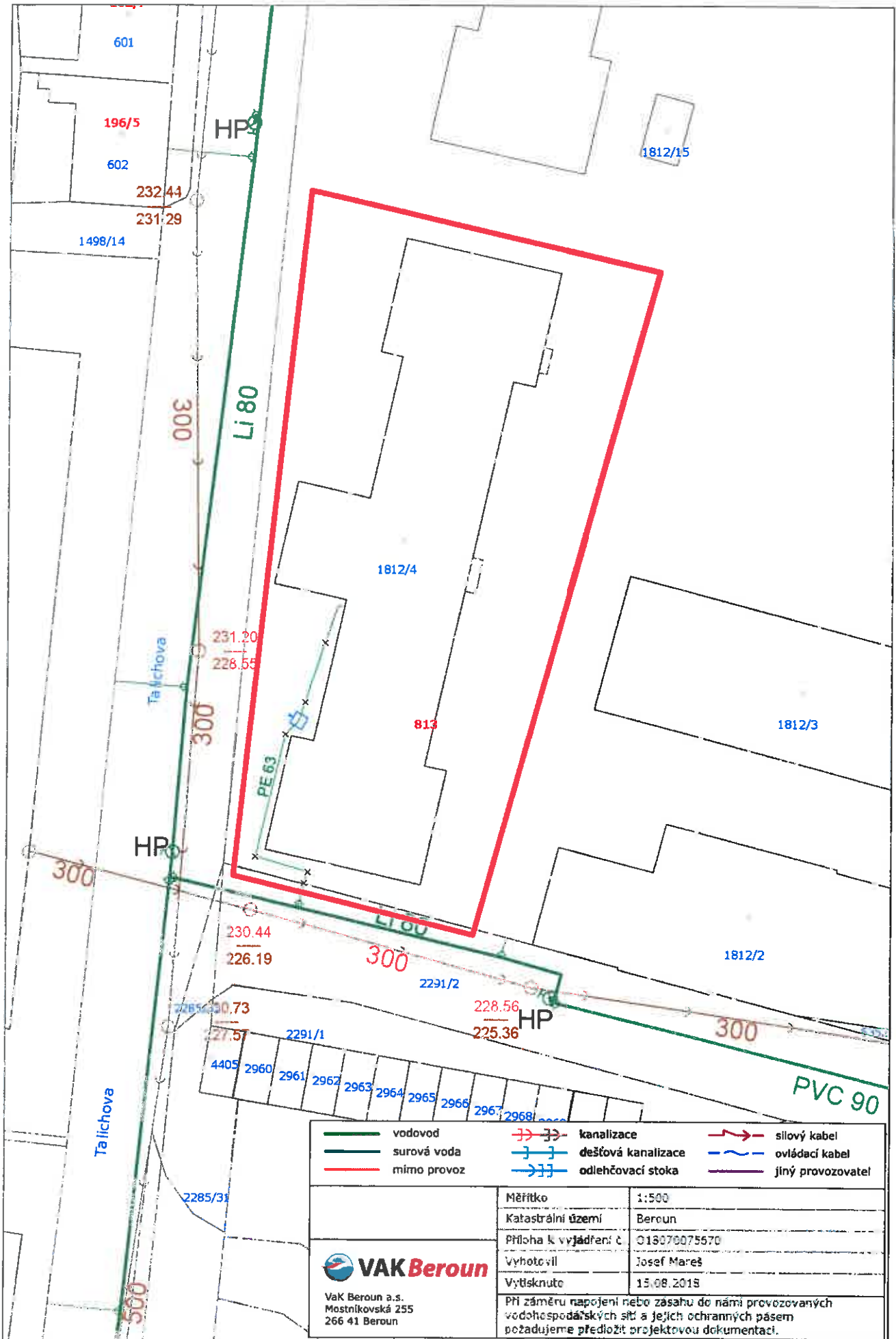
265 21 3 mous. 2007. 2007. 2007.

Jan


U kasáren

709001
450 3700 450 3700 450 3700 450 3700
Talichova ulice

450 2800 450 23800



- vodovod
- surová voda
- mimo provoz
- kanalizace
- dešťová kanalizace
- odlehčovací stoka
- silový kabel
- ovládací kabel
- jiný provozovatel

 VAK Beroun VaK Beroun a.s. Mostníkovská 255 266 41 Beroun	Měřítko	1:500
	Katastrální území	Beroun
	Příloha k vyjádření č.	018070075570
	Vyhotovil	Josef Mareš
Vytisknuto	15.08.2018	
Při záměru napojení nebo zásahu do naší provozovaných vodohospodářských sítí a jejich ochranných pásem požadujeme předložit projektovou dokumentaci.		

