

**Stavební úpravy venkovního koupaliště v
Berouně na Velkém sídlišti**

Dokumentace pro provedení stavby

**A. + B. Průvodní a souhrnná
technická zpráva**

březen 2019

h - projekt s.r.o.

OBSAH PSTZ

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

A.2 Členění stavby na objekty a technická zařízení

A.3 Seznam vstupních podkladů

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku
- b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem
- c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací
- d) rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území
- e) informace o zohlednění podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů
- f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů
- g) ochrana území podle jiných právních předpisů
- h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.
- i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochranu okolí a odtokové poměry v území
- j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin
- k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory ZPF nebo pozemků s funkcí lesa
- l) územně technické podmínky
- m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,
- n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,
- o) seznam pozemků, kde vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) typ a popis stavby
- b) účel užívání stavby
- c) trvalá nebo dočasná stavba
- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky
- e) informace o zohlednění podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů
- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů
- g) navrhované parametry stavby
- h) základní bilance stavby včetně hospodaření s dešťovou vodou, třída ENB
- i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci, členění na etapy
- j) orientační náklady stavby.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

B.2.3 Celkové provozní řešení

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

B.2.6 Základní charakteristika objektu

- a) stavební a materiálové řešení
- b) konstrukční a materiálové řešení
- c) mechanická odolnost a stabilita

B.2.7 Základní charakteristika technických zařízení

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby a pracovní a komunální prostředí

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží
- b) ochrana před bludnými proudy

- c) ochrana před technickou seizmicitou
- d) ochrana před hlukem
- e) protipovodňová opatření
- f) ostatní účinky

B.2.12 Požadavky na dokumentaci zajišťovanou zhotovitelem stavby

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

B.4 Dopravní řešení

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv na životní prostředí
- b) vliv na přírodu a krajinu
- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,
- d) zohlednění podmínek závazného stanoviska EIA
- e) režim zákona o integrované prevenci
- f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma

B.7 Ochrana obyvatelstva

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,
- b) odvodnění staveniště,
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související demolice a kácení dřevin,
- f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,
- g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,
- h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,
- i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
- j) ochrana životního prostředí při výstavbě,
- k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
- l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,
- m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,
- n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby
- o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

A. Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby : **Stavební úpravy venkovního koupaliště v Berouně na Velkém sídlišti**

Místo stavby : Venkovní koupaliště na Velkém sídlišti
Karla Čapka 679, Beroun - Město

Účel stavby : sport a rekreace

Druh stavby : Stavební úpravy části původní stavby

Vlastník stavby : Město Beroun
Husovo náměstí 68
66 01 Beroun

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník : Město Beroun
Husovo náměstí 68
66 01 Beroun

A.1.1 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Projektant : **h - projekt s.r.o.**
Korunní 968 / 31, Praha 2, 120 00
IČ 60468653

HIP : Ing. Petr Hruschka (777 332 272)
ČKAIT : 0003029

Stavební řešení : Ing. Jana Urbánková (777 731 445)
Pavel Hnilička (777 731 445)

Konstrukční část : Milan Petřík (723 340 921)

PBŘ : Ing. Martin Dvorský (774 622 376)

Zdravotní část : Ing. Petr Zdeněk (773 909 189)

Elektro : Josef Ottl (724 149 405)

A.2 Členění stavby na objekty a technická zařízení

Členění stavby na objekty je zadáno takto :

- Stavební objekt SO-01 - Venkovní prostranství areálu koupaliště
- Stavební objekt SO-02 - Velký bazén
- Stavební objekt SO-03 - Dětské brouzdaliště
- Stavební objekt SO-04 - Doplnkové atrakce
- Stavební objekt SO-05 - Strojovna, úpravna vody a bazénová technologie

A.3 Seznam vstupních podkladů

Vstupními podklady pro vypracování této dokumentace byly :

- Návrh koncepce celkového řešení koupaliště, h - projekt s.r.o., 05 2018
- části původní PD stavebního řešení koupaliště, KPÚ Praha, 12 1969

- DSP Stavební úpravy venkovního koupaliště v Berouně na Velkém sídlišti, h - projekt s.r.o., 12 2018
- Stanoviska DOSS k DSP
- katastrální mapa území s výpisy
- geodetické zaměření areálu, BW precision systems s.r.o., 09 2018
- STP koupaliště a střechy provozního objektu, Betonconsult s.r.o., 04 2018
- Rešerše geologických poměrů staveniště, RNDr. M. Čeleda, 09 2018
- podklady od správců inženýrských sítí
- konzultace se zadavatelem

Podklady legislativní :

- Zákon č. 183 / 2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- Zákon č. 309 / 2006 Sb., o požadavcích BOZP
- Zákon č. 22 / 1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů
- Zákon č. 258 / 2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, v platném znění
- Zákon č. 20 / 1966 Sb. o péči o zdraví lidu ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 238 / 2011 Sb., o stanovení hygienických požadavků na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch v platném znění
- Vyhláška č. 269 / 2009 Sb. o využití území
- Vyhláška č. 268 / 2009 Sb. o technických požadavcích na stavby
- Vyhláška č. 398 / 2009 Sb. o technických požadavcích pro bezbariérové užívání staveb
- TNV 94 09 20 - Bezpečnost na bazénech, koupalištích a aquaparcích
- ČSN EN 13451 - Vybavení plaveckých bazénů
- ČSN EN 15288 - Plavecké bazény - bezpečnostní požadavky pro navrhování a provoz bazénů
- ČSN třídy 72
- ČSN třídy 73
- ČSN třídy 74

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku

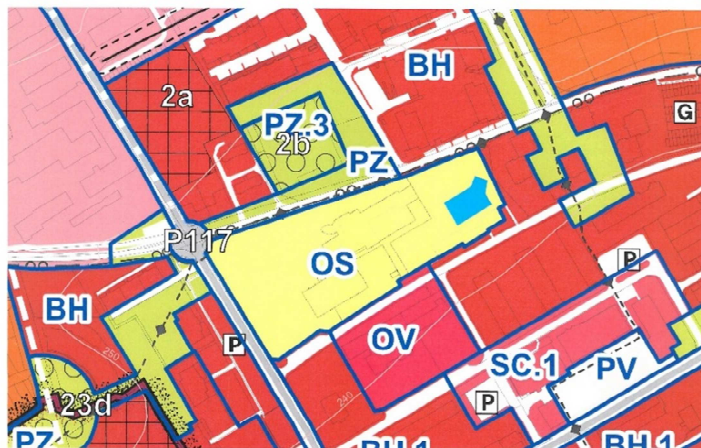
Stávající areál koupaliště je situován v západní části města na území Velkého sídliště mezi ulicemi Karla Čapka a Pod Homolkou v sousedství sportovního areálu Sportcentrum Eden. Vstup do areálu koupaliště je z ulice Karla Čapka, kde je umožněno i parkování. Toto umístění ve stávající zástavbě neumožňuje jakékoliv budoucí rozšíření areálu koupaliště, je ale naopak vhodné vzhledem ke snadné dopravní dostupnosti.

b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem

Stavební úpravy koupaliště budou probíhat pouze na území současného areálu bez jakéhokoliv přesahu do okolních pozemků. Objekt je v souladu s regulativy pro toto území. Z těchto důvodů nebylo prováděno samostatné územní řízení, ale řízení společné.

c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Celý areál koupaliště je v územním plánu města veden jako „Plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení (OS)“. Soulad s územně plánovací dokumentací je tedy zajištěn.



d) Rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Stavba je bez výjimky.

e) Informace o zohlednění podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

HZS Beroun - bez podmínek

KHS Beroun (v příloze) - podmínky se týkají zahájení provozu, kdy dodavatel doloží :

1. před zahájením provozu bude doloženo, že kvalita bazénové vody v plaveckém bazénu, relaxačním bazénu a v brouzdališti splňuje požadavky "zákona" § 6a), odst. 1), písmeno a) a vyhlášky č. 238/2011 Sb., o stanovení hygienických požadavků na koupaliště, ... ve znění pozdějších předpisů
2. před zahájením užívání stavby bude doloženo splnění požadavků § 30 „zákona“ a NV 272/2011 Sb. v pl. zn. - bude doloženo kontrolní měření hluku z provozu vzduchotechniky ve chráněném venkovním prostoru stavby bytového domu na pozemku parc. č. 4344 k. ú. Beroun, čp. 1439

MěÚ Beroun - OŽP - odpadové hospodářství - souhlasné stanovisko - podmínky v příloženém stanovisku.

MěÚ Beroun - OŽP - kácení dřevin - souhlasné stanovisko - podmínky v příloženém stanovisku.

MěÚ Beroun - OÚPRR - nemá námitek - bez podmínek

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Pro projektovou přípravu stavby bylo provedeno :

- geodetické zaměření areálu, BW precision systems s.r.o., 09 2018
- STP koupaliště a střechy provozního objektu, Betonconsult s.r.o., 04 2018
- Rešerše geologických poměrů staveniště, RNDr. M. Čeleda, 09 2018

STP koupaliště a střechy provozního objektu - z průzkumu vyplývají závěry :

- celkově charakterizovat železobetonové konstrukce v posuzované bazénové vaně a v akumulární jímce s výjimkou stropních prefabrikátů nad kolektorem za nadále dlouhodobě využitelné po odborných sanačních zásazích.
- vnitřní líc bazénové vany - podkladní maltová vrstva je dostatečně tuhá a únosná, ale v rozsahu cca 20 % se jeví jako delaminovaná a bude jí třeba odstranit včetně keramického obkladu.
- vnější líc bazénové vany v oblasti kolektorů a stěny kolektorů - docházelo zde k bodovým průsakům, které jsou však již samoutěsněny (kolmatovány). Po demontáži stávajících rozvodů bude provedena celoplošná preparace vysokotlakým vodním paprskem (cca 500 barů) budou provedeny opravy povrchu.
- vnitřní povrch akumulární jímky - je opatřen kvalitní cementovou omítkou a je bez korozních defektů. Bude provedena celoplošná preparace vysokotlakým vodním paprskem (cca 500 barů) budou provedeny opravy povrchu.
- stropy kolektorů a akumulární nádrže - krycí železobetonové desky vytvářející ochoz kolem bazénu mají na spodním líci silně zkorodovanou výztuž a s ohledem na její profil jsou dlouhodobě prakticky nevyužitelné, doporučuje se náhrada monolitickou železobetonovou deskou s dodržением krycích vrstev.

Rešerše geologických poměrů staveniště - z archivních vrtů lze usuzovat na přibývajícím mocnost kvartérní uloženiny směrem po svahu. Ty sestávají z hlín pevné konzistence s příměsí kamenů, jejich četnost a velikost se s přibývajícím hloubkou zvyšuje.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Navrhovaná stavba nezasahuje do ochranných ani bezpečnostních pásem v území.

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Navrhovaná stavba nezasahuje do záplavového ani poddolovaného území.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochranu okolí a na odtokové poměry

Navrhovaná stavba jsou stavební úpravy původní stavby se stejným účelem využití, leží v uzavřeném areálu koupaliště, stavba nemá negativní vliv na okolí a to se nezmění. Odtokové poměry území nebudou stavbou dotčeny.

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Stavba nevyvolá požadavky na sanace. Dojde ke kácení vzrostlé zeleně - poškozených bříz, které budou nahrazeny novou vhodnější výsadbou.

Podmínky pro kácení dřevin :

1. Pokácení bude provedeno v období vegetačního klidu, tj. od 1.10. do 31.3.
2. Pokácení dřevin nesmí být provedeno dříve, než bude stavba zahájena na základě pravomocného stavebního povolení
3. Pokácení dřevin bude provedeno nejpozději do 31.12.2021
4. Bude provedena náhradní výsadba v počtu 5 ks listnatých stromů (např. dub, habr, javor) na pozemku stp.č. 1719 v katastrálním území Beroun
5. K výsadbě budou použity kvalitní sazenice bez mechanického poškození, s obvodem kmínku 14 - 16 cm
6. Výsadba stromů bude provedena do kvalitně připravené vegetační vrstvy
7. Velikost jámy, do které budou sazenice dřevin určených pro náhradní výsadbu zasazeny, se bude řídit velikostí zemního balu

8. Při výsadbě bude provedena alespoň 50% výměna zeminy za kvalitní zahradnický substrát
9. Zálivková místa budou namulčována 8 - 10 cm vrstvou borky
10. Kmen stromů bude obalen dvojitou vrstvou juty příp. jiným vhodným způsobem chráněn před nadměrným výparem a poškozením
11. Fixování stromů bude zabezpečeno pomocí tří dřevěných kůlů
12. Po ukončení výsadby dřevin bude provedena důkladná zálivka
13. Náhradní výsadba bude provedena do 31.12.2021
14. Žadatel zajistí následnou pěstební péči o vysazené dřeviny minimálně po dobu 5 let (pravidelná zálivka, ochrana proti mechanickému poškození a proti škůdcům)
15. O provedení náhradní výsadby písemně uvědomí žadatel MěÚ Beroun, odbor životního prostředí, nejpozději do 14 dnů od její realizace.

k) Požadavky na dočasné a trvalé zábory ZPF nebo pozemků s funkcí lesa

Stavba se se nenachází na zemědělském půdním fondu ani na pozemku určených k funkci lesa. Příjezd k objektu je možný po stávající příjezdové silnici.

l) Územně technické podmínky

Stávající dopravní infrastruktura umožňující příjezd sousedí s hranicí areálu koupaliště.

Napojení médií a energií je řešeno na stávající technickou infrastrukturu stávajícími přípojkami, kterými je napojen celý areál. Jedná se o vodovod, kanalizaci a silnoproudé elektro.

K navrhované stavbě je možný bezbariérový přístup po stávajících komunikacích.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba bude prováděna po uzavření koupaliště mimo koupací sezónu a nevyvolá potřebu podmiňujících investic. Jedná se o 1. etapu rekonstrukce koupaliště, souvisejícími navazujícími investicemi by měly být další etapy rekonstrukce.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Pozemek areálu koupaliště i pozemky sousední se nacházejí v katastrální území Beroun (602868) a vlastnické právo k němu má Beroun.

- pozemek stavby - 4749 - zastavěná plocha a nádvoří - 5 368 m²

- stavba na pozemku - č.p. 679, stavba občanského vybavení - provozní objekt koupaliště

o) Seznam pozemků, kde vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Ochranné ani bezpečnostní pásmo není požadováno.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby

a) Typ a popis stavby

Jedná se o 1. fázi modernizace koupaliště - stavebních úprav stávající stavby, které budou prováděny pouze v hranicích areálu a nezmění funkci stavby. Stavba je dělena do dvou navazujících etap.

Koupaliště bylo projektováno v prosinci roku 1969 Krajským projektovým ústavem Praha. Realizace proběhla v letech 1974 - 1980, kdy bylo uvedeno do provozu, kolaudováno bylo v roce 1983. V roce 1993 byly provedeny stavební úpravy provozní budovy a koupaliště bylo pronajato soukromému provozovateli, který ho provozoval až do roku 2001 při minimu vynaložených nákladů. To způsobilo výrazné zhoršení technického stavu koupaliště. V roce 2002 bylo koupaliště předáno zpět k provozování městu Beroun a následně došlo k úpravám bazénové technologie a navrácení provozního objektu do původního stavu s úpravou technického zařízení a střechy

provozního objektu. V letech 2005 až 2016 následovalo ještě několik stavebních úprav i úprav bazénové technologie a rozvodů.

Areál koupaliště je tvořen plaveckým bazénem se skokanskou částí, dětským bazénem, dvěma brodítky a provozním objektem. Plavecký bazén je tvořen železobetonovou vanou s hydroizolační vrstvou z asfaltových pásů chráněných betonovou přízdívkou nesoucí povrchovou úpravu z keramického obkladu. Dětský bazén je obdélníkového tvaru a opatřen polypropylénovou vystýlkou. Provozní objekt je přízemní zděná budova rozdělená dilatací na dvě části - vlastní hygienické a provozní zázemí a strojovnu bazénové technologie, která má dvě základní výškové úrovně. Střecha byla koncipována jako pochozí. Zpevněné plochy v okolí hlavního bazénů jsou z keramické dlažby nevyhovujících parametrů, kolem dětského bazénu je betonová plocha bez úpravy.

Koupaliště je celkově v nevyhovujícím stavu, odporujícím platným předpisům (hlavně vyhlášce č. 238 / 2011 Sb. v platném znění, o stanovení hygienických požadavků na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch) na který upozorňuje hlavně Krajská hygienická stanice.

b) Účel užívání stavby

Účel užívání se navrhovanými stavebními úpravami nezmění, dojde pouze k rekonstrukci stávajícího stavu a jeho modernizaci. Stavba zahrnuje :

- opravu, modernizaci a zatraktivnění hlavního bazénu
- opravu a úpravu zpevněných bazénových ochozů
- přesun a modernizaci dětského brouzdaliště včetně zatraktivnění
- stavební úpravy strojovny (část provozního objektu)
- bazénovou technologii pro dva okruhy
- přípravu pro realizaci skluzavkové sestavy - založení, akumulární jímku a trubní rozvody pod novou plochou ochozů. Sestava bude výsledně obsahovat tobogán body slide a skluzavku kamikaze včetně podpurné ocelové konstrukce, nástupního schodiště a dalšího příslušenství - pravděpodobně samostatná etapa

c) Trvalá stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky

Stavba je bez výjimky.

e) Informace o zohlednění podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů

HZS Beroun - bez podmínek

KHS Beroun (v příloze) - podmínky se týkají zahájení provozu, kdy dodavatel doloží :

1. před zahájením provozu bude doloženo, že kvalita bazénové vody v plaveckém bazénu, relaxačním bazénu a v brouzdališti splňuje požadavky "zákona" § 6a), odst. 1), písmeno a) a vyhlášky č. 238/2011 Sb., o stanovení hygienických požadavků na koupaliště, ... ve znění pozdějších předpisů
2. před zahájením užívání stavby bude doloženo splnění požadavků § 30 „zákona“ a NV 272/2011 Sb. v pl. zn. - bude doloženo kontrolní měření hluku z provozu vzduchotechniky ve chráněném venkovním prostoru stavby bytového domu na pozemku parc. č. 4344 k. ú. Beroun, čp. 1439

MěÚ Beroun - OŽP - odpadové hospodářství - souhlasné stanovisko - podmínky v příloženém stanovisku.

MěÚ Beroun - OŽP - kácení dřevin - souhlasné stanovisko - podmínky v příloženém stanovisku.

MěÚ Beroun - OÚPRR - nemá námitek - bez podmínek

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba se nachází uvnitř hranice stávajícího areálu koupaliště, nenachází se v území s památkovou ochranou.

g) Navrhované parametry stavby

- vodní plocha hlavního bazénu	671,2 m ²
- vodní plocha dětského brouzdaliště	58,5 m ²
- užitný objem nádrže na dešťovou vodu	119,0 m ³
- plocha zpevněných ochozů	1 443,0 m ²
- upravovaná plocha strojovny	150,0 m ²
- upravovaná plocha kolektorů	294,0 m ²
- počet oplachových brodítek	3 brodítky
- počet budoucích skluzavek - příprava	2 skluzavky

h) Základní bilance stavby včetně hospodaření s dešťovou vodou, třída ENB**Pitná voda**

Zdrojem pitné vody pro zásobení koupaliště je městský vodovodní řad, který je veden přípojkou do stávající vodoměrné šachty v ploše koupaliště

- dopouštění ředící vody - hl. baz. + brouzd.	18,0 m ³ /den
- praní filtrů hl. bazén (94 m ³ /týden)	cca 13,5 m ³ /den
- praní filtrů brouzdač. (16 m ³ /týden)	cca 2,5 m ³ /den
(obojí kryto dopouštěnou vodou)	
- provozní spotřeba (personál, ostatní)	0,5 m ³ /den
- celková specifická potřeba vody	18,5 m ³ /den
- maximální denní spotřeba vody	10,8 m ³ /den
- maximální hodinová spotřeba vody	1 650,0 l/hod
- maximální vteřinová spotřeba vody	0,458 l/s
- Teplá užitková voda (TUV)	0,25 m ³ /den
- Splašková voda - denní množství	17,0 m ³ /den
(cca 1,5 m ³ /den odtéká přes brodítky do nádrže pro zálivku)	
- Dešťová voda - jímána do nádrže o objemu 120 m ³ , využíváno na zálivku zeleně.	

Elektrická energie

Elektrická energie je napojena ze stávající přípojkové skříně SP osazené na fasádě objektu, odkud vede zesílené vedení ke stávajícímu hlavnímu rozvaděči ve stávající místnosti plavčíků.

Celkový uvažovaný instalovaný příkon objektu je **P_i = 182,41 kW**

z toho :

Zařízení	P _i [kW]	β	P _s [kW]
Bazénová technologie	135,00	0,80	108,00
Větrání	0,73	0,80	0,59
Ohřev TUV	4,00	0,50	2,00
osvětlení	2,68	0,80	2,14
Stávající bufet	25,00	0,50	12,50
ostatní	15,00	0,40	6,00

(¹ soudobost technologie je závislá na rozhodnutí provozovatele o souběhu atrakcí, které lze fázovat tak, aby neběžely současně)

Celkový uvažovaný soudobý příkon objektu je **P_s = 131,23 kW**

Celkový uvažovaný výpočtový proud objektu **I_v = 199,38 A**

Aby byla umožněna vyšší soudobost chodu vodních atrakcí, bude podána na ČEZ žádost o navýšení hlavního jističe ze 160 na 200 A.

Energetická náročnost objektu nebyla prokazována, jedná se o objekt provozovaný pouze v lení sezóně po dobu cca 3 měsíců.

i) Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci, členění na etapy

Předpoklad, který může být ovlivněn průběhem výběrového řízení na dodavatele stavby.

- zahájení stavby 09 2019

- ukončení stavby 05 2020

Stavba této etapy bude dále členěna na podetapy.

j) Orientační náklady stavby.

Odhad orientačních nákladů stavby v cenové úrovni 2018 činí 30,0 mil. Kč bez DPH.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

B.2.2.1 Urbanismus

Navrhované stavební úpravy jsou realizovány pouze uvnitř areálu koupaliště a nemají žádný vliv na urbanistické řešení stávajícího areálu ani na okolí.

B.2.2.1 Architektonické řešení

Architektonické řešení vychází s celkové původní koncepce řešení areálu koupaliště a je tedy s výjimkou dětského brouzdaliště vše ostatní ponecháno v původních místech. Pouze dětské brouzdaliště je z důvodu provozních, technických a bezpečnostních přesunuto do sousedství hlavního bazénu na společný zpevněný ochoz a do zorného pole plavčíka.

Hlavní bazén je řešen jako kombinace plavecké části, rekreačně relaxační části s vodními atrakcemi a mírně adrenalinové části s proudovým kanálem - divokou řekou. Dětské brouzdaliště je navrženo dvouúrovňové, kde jsou obě úrovně propojeny skluzem i schody V obou úrovních, jedna je mělčí pro nejmenší děti a druhá do 35 cm hloubky pro děti mezi 4 a 6 roky, jsou osazeny další dětské vodní atrakce.

Umístění budoucí tobogánové sestavy je navrženo do severozápadního rohu ochozu hlavního bazénu, kde se její provoz bude nejméně potkávat s uživateli bazénu a kde bude zároveň nejméně omezovat uživatele opalovací louky. Toto umístění se jeví nejvhodnější i z hlediska bezpečnosti provozu a je blízko stanoviště dozorcujícího plavčíka. Pro skluzavkovou sestavu bude provedena pouze příprava - založení, akumulární jímka a propojovací potrubí pod ochozem.

Ochozy s novým povrchem z nekluzné betonové dlažby barvy pouštního písku jsou navrženy v ploše původních, jsou rozšířeny pouze o ochoz kolem dětského brouzdaliště. Návrh zachovává vazby ne provozní objekt i obě opalovací louky.

Barevné řešení vychází z přirozených barev, nerezový povrch bazénů dá vyniknout křišťálové jiskřivosti průzračné vody, ochozy v barvě písků navozují dojem pláže, pouze tubusy skluzavek budou barevným kontrastem - jeden bude v barvě modré a druhý bude jasně žlutý.

B.2.3 Celkové provozní řešení

Stavební úpravy nezmění provozní řešení dotčené části areálu, dojde pouze k modernizaci vybavenosti a technického zařízení.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Navrhované stavební úpravy umožní bezbariérový přístup ke všem nově upravovaným částem s výjimkou budoucích tobogánů, kde tento přístup není realizovatelný. V dalších

navazujících etapách stavebních úprav může být bezbariérově dořešen celý areál. Přístup do areálu je již nyní bez bariér.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavební úpravy koupaliště jsou navrhovány v souladu s platnými předpisy tak, aby při jejím užívání byla zajištěna bezpečnost návštěvníků i obsluhy.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební a materiálové řešení

Bazénové vany jsou stavebně řešeny jako kompletní samonosné nerezové konstrukce s veškerým vybavením pro bazénový provoz. V případě hlavního bazénu je po úpravě a sanaci stávající betonové vany do ní vsazena nerezová vana s přelivnými žlaby, se zabudovanými vodními atrakcemi a s napojením na recirkulační okruh úpravy vody. Vana nového dětského brouzdaliště se zabudovaným příslušenstvím je osazena na nový betonový základový rošt.

Hluboká část hlavního bazénu (rušená skokanská část) bude využita jako jímka na dešťovou vodu pro zálivku zeleně. Bude do ní vložena nová železobetonová deska s podporami, která vytvoří podklad pro nové dno této části bazénu a zároveň strop nádrže. Vstup do nádrže bude proveden novým otvorem ve stěny mezi hlubší částí kolektoru a novou jímací nádrží. V kolektoru bude zároveň umístěno čerpadlo pro výtlač vody pro zálivku.

Stávající bazénové ochozy budou odstraněny a bude položena nová protiskluzná betonová dlažba. Osazeny budou nové odvodňovací žlaby, oplachová brodítko se sprchou a oddělovací zábradlí.

V některých částech budou upraveny nebo doplněny opěrné kamenné zídky mezi úrovní ochozů a travnatými opalovacími plochami. K tomu bude použito kamenných Kvádrů z rozebraných částí zídek, které budou doplněny kvádry novými ze stejného materiálu. V zídce budou provedena i dvě nová vyrovnávací kamenná schodiště.

Stavební úpravy strojovny (část provozního objektu) budou provedeny jako stavební připravenost pro bazénovou technologii uvnitř objektu. Budou rovněž zvětšena zásobovací vrata ve výplňovém zdivu štítové zdi strojovny, která je součástí nosného železobetonového skeletu strojovny a vyměněny vstupní dveře do chlorovny. Odvětrání chlorovny bude opraveno a zachováno a přilehlá část střechy strojovny zůstane veřejnosti nepřístupná.

Založení pro budoucí osazení skluzavkové soustavy bude provedeno z toho důvodu, aby v následné etapě nedošlo k výkopovým pracím a narušení již vybudovaného bazénového ochozu těžkou technikou.

b) Konstrukční řešení

Bazénové vany jsou konstrukčně řešeny jako samonosné nerezové konstrukce ukládané na základové rošty nebo desku. V případě hlavního bazénu je jako podklad použita po úpravě a sanaci stávající betonová vana s vloženou novou železobetonovou deskou s podporami v hluboké části bazénu. Vana nového dětského brouzdaliště bude osazena na nový betonový základový rošt.

Stavební úpravy strojovny nezasáhnou do nosných konstrukcí objektu.

Navržené materiálové řešení hlavních konstrukčních prvků :

Betonové konstrukce - základový rošt skluzavek	C30/37 - XC1, XA1
- strop a betonování kolektoru	C30/37 - XC1
- konstrukce v hlavním bazénu	C30/37 - XC4, XD2
- podkladní betony	C12/15 - XA0

- vodostavebný beton	C30/37-XC4, XA1, XF1 max. Průsak 30 mm ČSN EN 12390-8
Konstrukční ocel	S235
Betonářská výztužná ocel	B 500B
Konstrukční nerezová ocel	1.4404

Zdivo cihly Porotherm PROF1, AKU, malta tenkovrstvá

Konstrukční prvky dřevěné budou provedeny ze dřeva třídy C24 (dle ČSN EN 338).
Možno použít i KVH profily. Všechny dřevěné prvky ošetřit fungicidním prostředkem.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Veškeré navržené konstrukce jsou navrženy tak, aby zatížení na ně působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek :

- zřícení stavby nebo její části
- větší stupeň nepřípustného přetvoření
- poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce
- poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině

Veškeré tyto body jsou zohledněny v PD.

B.2.7 Základní charakteristika technických zařízení

- zdravotně technická zařízení zahrnují rozvod pitné vody, přípravu a rozvod TUV, odvedení splaškových vod a akumulaci a využití dešťových vod, vše navrženo obvyklým standardním způsobem ze současných napojovacích míst stávajícího koupaliště.
- silnoproudá elektroinstalace zahrnuje napojení hlavního rozvaděče areálu a z něj následně rozvaděče bazénové technologie, elektrické osvětlení, zásuvkové obvody, průtočný ohřev TUV, napojení zařizovacích předmětů a zemnění kovových konstrukcí v řešených částech stavby. Napojení je na stávající přípojný bod ve skříni na fasádě objektu strojovny.
- úprava bazénové vody - systém bude rozdělen do dvou samostatných cirkulačních okruhů. Z okruhu hlavního bazénu je část průtoku odebírána na úpravu vody pro skluzavky. Princip jednotlivých okruhů je popsán v technologických schématech.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení navrhované stavby je podrobně popsáno v samostatné složce dokumentace D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Navrhovaný objekt je sezónní stavba, která bude v provozu pouze od května do září, mimo tuto sezónu nebude technické zařízení funkční a bude odpojena od energií a médií.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, na pracovní a komunální prostředí

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu, dle vyhlášky č. 238/2011 Sb. o stanovení hygienických požadavků na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch. V dokumentaci jsou rovněž zohledněny požadavky zákona č. 20/1966 Sb., o zdraví lidu ve znění pozdějších předpisů, především zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů,

zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, zákon. č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podlaží - v navrhovaném objektu nejsou obytné místnosti a prostory
- b) ochrana před bludnými proudy - navržená stavba a technická vybavenost nevyžadují ochranu před bludnými proudy.
- c) ochrana před technickou seizmicitou - dle ČSN EN 1998-1 je na staveništi deklarováno zrychlení 0,00 g. Vzhledem k této nulové hodnotě a charakteru stavby není ve statickém výpočtu uvažováno se zatížením stavby od seizmicity.
- d) ochrana před hlukem - hygienické požadavky na úroveň akustické situace v chráněném venkovním prostoru staveb vyplývají ze zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění. Požadavky kladené tímto zákonem na ochranu zdraví před hlukem a vibracemi jsou splněny vzhledem k tomu, že v okolí stavby se nevyskytují žádné zdroje nadměrného hluku.
- e) protipovodňová opatření - místo stavby se nenachází v inundačním území
- f) ostatní účinky - vliv poddolování, sesuvy, výskyt metanu apod. se navrhované stavby netýkají. Území výstavby nepatří do oblasti s výskytem sesuvů půdy, ani do oblasti s výskytem poddolování

B.2.12 Požadavky na dokumentaci zajišťovanou zhotovitelem stavby

Výrobní dokumentace a její obsah vyplývá z díkce legislativy a se sestává z výkresové konstrukční sestavy výrobku včetně detailů částí s pozicemi a s vazbou na rozpis materiálů a částí výrobku, ev. oddělený kusovník materiálů a částí výrobku. V rozpisu se uvádí název, rozměr částí, TDP norma (technický dodací předpis), rozměrová norma, úroveň dokumentu kontroly dle ČSN, hmotnost části, ev. jiné. Dokumentace bude obsahovat rohové razítko a rozpis materiálů a částí, ev. na výkresu podsestavy nebo detaily, kde je nutné uvádět výrobní razítko (tabulku) s uvedením harmonizované (výrobní) normy, normy pro toleranci výrobku částí ČSN, předpis technologie spojování, tepelného zpracování výrobku, součinitele spoje nutného pro stanovení rozsahu kontrol a zkoušek spojů, stupňů jakosti spojů, předpis kontrol a zkoušek na výrobku - části, dílu (zařízení) v souladu s výrobní normou a dle ČSN, požadavky na tloušťky materiálu, povrchovou úpravu a její kontrolu (měření tloušťky, nástřík, tepelného nebo termického nástříku speciálními materiály v μm aj.). Dokumentace musí navazovat na dokumentaci pro provedení stavby a být v souladu s výrobními normami a právně technickými předpisy.

Zadavatel požaduje předložit v souladu se zákonem a platnými vyhláškami před zahájením prací na vybraných konstrukcích a před osazením vybraných prvků kompletní podrobnou dodavatelskou dokumentaci v podrobnosti, ze které bude patrné konstrukční, materiálové i estetické řešení a to včetně detailů. Jedná se o tyto konstrukce a práce :

- dokumentaci veškerých hydroizolací včetně návrhu souvrství
- dokumentaci truhlářských konstrukcí
- dokumentaci zámečnických konstrukcí
- dokumentaci klempířských konstrukcí
- dokumentaci ostatních PSV
- detailní spároveň keramických obkladů a dlažeb včetně návazností v místě tvarovek
- dílenskou dokumentaci výztuže železobetonových konstrukcí
- dokumentace prefabrikovaných konstrukcí, budou-li použity
- dílenskou dokumentaci tobogánů včetně podpůrné konstrukce
- dílenskou dokumentaci nerezových van včetně vybavení

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Napojovací místa technické infrastruktury jsou stávající. Areálový rozvod vody za vodoměrem bude proveden nový. Areálová kanalizace zůstává původní, nově je řešeno akumulační jímání srážkových vod.

Elektrická energie je připojena přes novou přípojkovou skříň SP osazenou na objektu, která bude připojena ze stávajícího hlavního přípojného bodu (rozpojovací skříň) na fasádě strojovny areálu koupaliště.

B.4 Dopravní řešení

Navrhovaná stavba, která je stavební úpravou původní stavby, se nachází v areálu koupaliště a její výstavba nemá vliv na stávající dopravní řešení.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

V této etapě nejsou řešeny opalovací plochy koupaliště ani zeleň na nich vegetující. Travnaté plochy v okolí, které budou zasaženy stavbou, budou obnoveny. V rámci terénních úprav bude pouze řešeno dorovnání terénu v těsné návaznosti na nově navržené brouzdaliště a komunikační propojení obou částí opalovacích ploch.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv stavby na životní prostředí

Stavba svým charakterem a způsobem provozu nemá nově vyvolaný negativní vliv na životní prostředí. Chlorovna je řešena ve stávajícím prostoru, bude pouze vyměněno technické zařízení za nové a osazeny všechny požadované bezpečnostní prvky. Běžné negativní faktory těchto provozů (komunální odpady a odpadní vody) budou řešeny v souladu s příslušnými zákony a nařízeními ve prospěch životního prostředí.

Ovzduší - imisní limity a meze tolerance vybraných znečišťujících látek určených nařízením vlády č.350/2002 Sb. nebudou překročeny.

Hluk - hladina hluku vyhovuje s rezervou požadovaným limitům pro exteriér, součástí stavby není žádný nový zdroj hluku.

Voda - objekt je zásobován pitnou vodou z veřejné vodovodní sítě pitné vody, jedná se o modernizaci objektu stejné funkce a obdobné spotřeby, nedojde tedy k ovlivnění zásobování pitnou vodou v dané oblasti.

Odpad vznikající při provozu stavby - běžný komunální odpad - bude likvidován v rámci areálu koupaliště jako dosud svozem TS.

b) Vliv na přírodu a krajinu

Jedná se o modernizaci objektu stejné funkce, ochrana dřevin, památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině nebudou dotčeny. Realizací záměru nedochází k záboru zemědělského půdního fondu (ZPF) ani pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL).

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

V daném území se nenachází žádná ptáčí oblast ani evropsky významná lokalita ze soustavy NATURA 2000. V lokalitě záměru se prvky ÚSES nevyskytují.

d) Zohlednění podmínek závazného stanoviska EIA

Navržený záměr je ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí (tzv. E.I.A.) v platném znění záměrem podlimitním. Z hlediska zařazení jde o drobnou změnu v části sportovně rekreačního areálu, posuzování proto není vyžadováno.

e) Režim zákona o integrované prevenci

Navrhovaná stavba do tohoto režimu nespadá.

f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma,

Navrhovaná stavba nevyžaduje stanovení nových ochranných a bezpečnostních pásem.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Navrhovaná stavba nebude vzhledem ke svému sezonnímu charakteru plnit funkci ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

K zásobování elektrickou energií a vodou pro potřeby realizace stavby budou zřízeny napojovací body v rámci areálu na existujících vedeních.

b) odvodnění staveniště

Nenavrhuje se žádné zvláštní odvodnění staveniště, plochy jsou v mírném svahu a jejich odvodnění je stávající.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště je v areálu koupaliště, vstupy a vjezdy do areálu jsou stávající z místní komunikace. Stavba bude realizována mimo letní sezónu. K zásobování elektrickou energií a vodou pro potřeby realizace stavby budou zřízeny napojovací body na existujících vedeních v rámci stávajícího objektu.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Vlastní stavba je řešena výhradně v prostoru areálu koupaliště na pozemcích stavebníka a to mimo letní sezónu. Její výstavba nebude mít negativní vliv na okolí.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související demolice a kácení dřevin

Vlastní bezprostřední okolí staveniště v areálu bude ohraničeno mobilní oplocením. Ochrana třetích osob před případným úrazem v prostoru staveniště bude zajištěna řádným označením stavby a umístěním výstražných tabulí se zákazem vstupu cizích osob. Demolice jsou součástí již vydaného demoličního výměru a kácení dřevin není uvažováno.

f) maximální zábory pro staveniště

Vlastní stavba je řešena uvnitř uzavřeného areálu výhradně na pozemcích stavebníka. Zábory - dočasné i trvalé pro realizaci navrhované stavby nebo pro zařízení staveniště jsou vyznačeny na výkresu situace.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Stavba bude prováděna mimo sezónu v pro veřejnost uzavřeném areálu.

h) maximální množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Stavebními pracemi budou vznikat tyto odpady podle kategorií :

17 01 Beton, cihly, tašky a keramika

17 01 01 Beton

17 01 02 Cihly

17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06

17 02 Dřevo, sklo a plasty

17 02 01 Dřevo

17 02 02 Sklo

17 01 03 Plasty

17 03 Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu

17 03 01* Asfaltové směsi obsahující dehet

17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01

17 04 Kovy (včetně jejich slitin)

17 04 02 Hliník

17 04 04 Zinek

17 04 05 Železo a ocel

17 04 06 Cín

17 04 07 Směsné kovy

17 04 11 Kabele neuvedené pod 17 04 10

17 05 Zemina kamení a vytěžená hlušina

17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03

17 06 Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu

17 06 04 Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03

17 08 Stavební materiál na bázi sádry

17 08 02 Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01

17 09 Jiné stavební a demoliční odpady

17 09 04 Směsné stavební demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

Množství odpadů bude definováno výkazem výměr.

Odpady ze stavební činnosti budou důsledně zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny vhodným způsobem (zajistí dodavatel stavby). Stavební a demoliční odpad po vytřídění nebezpečných složek bude v maximální míře recyklován v recyklačním zařízení. Svislá doprava suti a materiálu bude zajištěna vrátky nebo jinými uzavřenými dopravními trasami, aby nedošlo k zatěžování okolí prachem. Přeprava odpadů (mimo azbestu) bude zajištěna pomocí kontejnerů, které budou podle potřeby zajištěny plachtami. Ostatní odpady budou předány oprávněné osobě k zneškodnění, případně k recyklaci. Zbývající likvidace nerecyklovatelných odpadů, výkopku ze zemních prací a nebezpečných odpadů bude provedeno na příslušné skládce. O uložení odpadů ze stavebního procesu na skládku bude vedena evidence.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce se předpokládají při realizaci základových konstrukcí, terénních úprav a při realizaci nových venkovních sítí. Objem těchto zemních prací je cca 100 m³. Deponie zemin budou v prostoru areálu na pozemcích stavebníka.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

V průběhu stavby bude stavba okolí zatěžovat zvýšeným hlukem, prašností a vibracemi. Z hlediska hluku a vibrací budou stavební práce probíhat pouze v denní době (maximálně od 6:00 do 22:00) tak, aby nedocházelo k překračování hlukových limitů stanovených zákonem č. 272/2011 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Prašnost a emise především z provozu nákladních automobilů je nutno řešit jak technickými (zkrápění apod.) a organizačními opatřeními (vytížeností vozidel atd.).

Během stavby bude dodržována ochrana stávajících stromů, porostů při stavebních pracích vč. zařízení staveniště před znečištěním a mechanickým poškozením.

Veškerá zařízení a mechanizace musí být v takové technickém stavu, aby nedocházelo k úniku provozních kapalin.

Dále bude dodržováno nakládání s odpady vzniklými při výstavbě (viz výše).

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována. Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky (pracovní oděv, obuv, rukavice, ochranná přilba, bezpečnostní vesta, protiprašný respirátor, ochrana očí). Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru. Prostor, kde budou prováděny bourací práce v zastavěném území, musí být vymezen oplocením o výšce nejméně 1,8 m, pokud tomu nebude bránit použitá technologie bourání. Pokud nejde vymezený prostor ohradit, musí být zajištěno např. střežením uvedeného objektu. Prostor, kde budou prováděny stavební práce, je nutné označit bezpečnostními tabulkami.

Tam, kde hrozí pád bouraného materiálu na veřejnou komunikaci, musí být zajištěn prostor pod bouraným místem podle výšky takto :

- 1,5 m při práci ve výšce od 3 do 10 m;
- 2,0 m při práci ve výšce od 10 do 20 m.

Bourání staveb vyšších než přízemních, strhávání nebo bourání svislých konstrukcí od výšky 3 m, bourání schodišť, bourání vysunutých částí, strojní bourání a bourání specifickými metodami (např. řezání kyslíkem a plamenem (zaměstnanec musí platný svářečský průkaz) smějí prováděny pouze fyzickými osobami k tomu určenými zhotovitelem. Při provádění bouracích prací je nutné zajistit dozor, který nevykonává jiné činnosti a nevzdaluje se. Po odpojení vnitřních rozvodů (elektrické energie, vody, plynu) musí být tyto zajištěny proti použití.

Provádění bouracích prací nesmí být zahájeno bez písemného příkazu.

Před zahájením bouracích prací musí být stanoven signál, kterým v naléhavém případě bezprostředního ohrožení dá osoba určená zhotovitelem (dozor) pokyn k opuštění ohroženého prostoru. Všechny osoby, které se budou zdržovat v ohroženém prostoru bouracích prací, musí být s tímto signálem prokazatelně seznámeni.

Materiál bourané stavby v žádném případě nesmí přetěžovat podlahy nebo jiné konstrukce, musí být průběžně odstraňován.

Při shazování materiálu na níže položená místa musí být zabezpečeno místo dopadu (ohrazením, střežením, vyloučením z provozu apod.) a jeho okolí musí být chráněno proti případnému odrazu shozeného materiálu. Nejlépe používat uzavřené shozy. Dále je nutné dbát na omezení prašnosti a hluchosti. V žádném případě neshazovat předměty a materiál, kdy není možné určit místo bezpečného dopadu a předměty a materiál, který by mohl z výšky strhnout jiného zaměstnance. Před zahájením bouracích prací musí být zpracován technologický postup a s tímto postupem musí být před započítím prací zaměstnanci, kteří budou tyto práce vykonávat prokazatelně seznámeni. Bourací práce nesmí být v žádném případě přerušeny, není-li zajištěna stabilita nosných konstrukcí, to platí i v případě, že je stavba přerušena z důvodu náhlého zhoršení povětrnostní situace. Při provádění bouracích prací musí být dodrženo nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo hloubky včetně přílohy k tomuto nařízení. Při zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při přípravě i provádění stavebních bouracích a montážních prací je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení, zejména pak nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, zahrnujících mimo jiné:

- stavební práce v mimořádných podmínkách;
- staveniště (pracoviště) včetně skladování;
- zemní práce;
- betonářské práce a práce související;
- bourací práce;
- montážní práce;
- práce ve výškách a nad volnou hloubkou;
- stroje a strojní zařízení;
- práce související se stavební činností.

Dále je nutné se řídit :

- Zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
- Nařízením vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Nařízením vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí,
- Zákonem č. 262/2006 Sb., Zákoník práce

Práce na elektrickém zařízení smí provádět jen osoba tím pověřená a s příslušnou elektrotechnickou kvalifikací.

Pro práce na elektrických zařízeních platí především ustanovení:

- ČSN EN 50110-1 ed. 2 Obsluha a práce na elektrických zařízeních
- ČSN EN 50110-2 Obsluha a práce na elektrických zařízeních (národní dodatky)
- TNI 34 3100 Obsluha a práce na elektrických zařízeních – Komentář k ČSN 50110-1 ed. 2: 2005
- ČSN 33 1310 Elektrotechnické předpisy. Bezpečnostní předpisy pro elektrická zařízení určená k užívání osobami bez elektrotechnické kvalifikace

Bude-li stavba prováděna více zhotoviteli a objem prací a činností přesáhne 500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu, musí stavebník určit koordinátora BOZP a doručit oznámení o zahájení prací na místně příslušný inspektorát práce.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavba bude prováděna mimo sezónu v pro veřejnost uzavřeném areálu.

m) zásady pro dopravně inženýrská opatření

Charakter a rozsah stavby nevyžaduje změnu dopravního režimu v území okolí staveniště – dopravně inženýrské opatření. Je třeba zajistit patřičné dopravní značení, aby byl zajištěn bezpečný provoz na pozemní komunikaci. Vjezd a výjezdy ze staveniště budou zajištěny v místech stávajících vjezdů, výjezdů na parkoviště u objektu KB. Vjezdy, výjezdy budou tedy přímo z ulice Legionářů. Vjezdy, výjezd ze staveniště musí být patřičně označen také na pozemní komunikaci, na kterou výjezd ústí. Prováděcí firma musí zajistit, aby vyjíždějící vozidla byla zbavena nečistot a tudíž nemohla následně znečišťovat vozovku.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Stavba nevyžaduje speciální podmínky pro provádění.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládaná doba výstavby, která může být ovlivněna průběhem výběrového řízení na dodavatele stavby.

- zahájení stavby 09 2019

- ukončení stavby 05 2020

Předpokládaný postup výstavby :

1) převzetí stavby, zařízení staveniště, staveništní přípojky	1 týdnů
2) bourací práce	5 týdnů
3) sanace betonových konstrukcí (částečný souběh)	6 týdnů
4) hlavní konstrukce stavby - výkopy, základy, stěny, stropy, Stavební úpravy strojovny, nerezové konstrukce	12 týdnů
3) práce PSV	14 týdnů
4) dokončovací práce v exteriéru, venkovní rozvody - souběh	(10 týdnů)
5) zkušební provoz - zaregulování (částečný souběh)	3 týdny
6) likvidace zařízení staveniště, úklid	2 týdny

14 dní před zahájením stavby nahlásí stavebník dodavatele stavby SÚ.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Zdrojem pitné vody pro zásobení koupaliště je městský vodovodní řad, který je veden přípojkou do stávající vodoměrné šachty v ploše koupaliště. Průměrná denní spotřeba činí 18,5 m³/den.

Splašková voda - denní množství činí 17,0 m³/den, protože cca 1,5 m³/den odtéká přes brodítko do nádrže pro zálivku.

Srážková voda je jímána do nádrže pro zálivku o objemu 120 m³ a je využívána na zálivku zeleně a areálu a na čištění zpevněných ploch.