

# OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle §123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon)

## Přestavba komunitního centra na mateřskou školu Bezručova 928 Město Beroun, Husovo nám. 68, Beroun – centrum, 266 01 Beroun, IČ: 00233129

V souladu se Zprávou o posouzení a hodnocení nabídek komise a s Rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky

## OZNAMUJI

přidělení veřejné zakázky „**Přestavba komunitního centra na mateřskou školu Bezručova 928**“  
vybranému dodavateli:

**ROYAL DIAMOND – stavební společnost s.r.o.,  
Na Zavadilce 3/1936, 160 00 Praha 6 Dejvice, IČ: 47122439**

Veřejná zakázka byla přidělena dodavateli **ROYAL DIAMOND – stavební společnost s.r.o., Na Zavadilce 3/1936, 160 00 Praha 6 Dejvice, IČ: 47122439**, protože jeho nabídka byla vypracována v souladu se zadávací dokumentací a je ekonomicky nejvýhodnější.

### Identifikační údaje dodavatelů, jejichž nabídka byla hodnocena:

Číslo nabídky	Obchodní firma	IČ
1	Spektra spol. s.r.o., V Hlinkách 1548, 266 01 Beroun	18598897
2	KAZIKO a.s., Pod Turnovskou tratí 182/18, 198 00 Praha 9 – Hloubětín,	26693054
3	Ridera Stavební a.s., Dělnická 382, Ostrava – Poruba 708 00,	45192464
4	ROYAL DIAMOND – stavební společnost s.r.o., Na Zavadilce 3/1936, 160 00 Praha 6 Dejvice,	47122439

### Identifikační údaje dodavatelů, jejichž nabídka byla posuzována:

Číslo nabídky	Obchodní firma	IČ
1	ROYAL DIAMOND – stavební společnost s.r.o., Na Zavadilce 3/1936, 160 00 Praha 6 Dejvice,	47122439

### Pořadí nabídek, jejichž nabídka byla hodnocena:

Pořadí nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce
1.	ROYAL DIAMOND – stavební společnost s.r.o., Na Zavadilce 3/1936, 160 00 Praha 6 Dejvice, IČ: 47122439

2.	Spektra spol. s.r.o., V Hlinkách 1548, 266 01 Beroun, IČ: 18598897
3.	KAZIKO a.s., Pod Turnovskou tratí 182/18, 198 00 Praha 9 – Hloubětín, IČ: 26693054
4.	Ridera Stavební a.s., Dělnická 382, Ostrava – Poruba 708 00, IČ: 45192464

### **Poučení:**

Proti tomuto úkonu zadavatele může v případě podlimitních veřejných zakázek kterýkoliv dodavatel, který má nebo měl zájem na získání veřejné zakázky a kterému v důsledku domnělého porušení zákona úkonem zadavatele hrozí nebo vznikla újma na jeho právech, může zadavateli podat zdůvodněné námitky.

Námitky musí být dle § 242 zákona č. 134/2016 Sb. zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru nejvhodnější nabídky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější.

V Praze dne 30. 4. 2019

S pozdravem

.....  
**Ing. Lucie Malcová**

**ACCON managers & partners, s.r.o.**  
z pověření zadavatele – pověřená osoba

# PŘÍLOHA Č. 1

## ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

Podle § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

### 1. IDENTIFIKACE ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zjednodušené podlimitní řízení dle §53 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

### 2. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Přestavba komunitního centra na mateřskou školu Bezručova 928

### 3. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Obchodní firma/název/jméno, příjmení zadavatele	Město Beroun, IČ: 00233129
Sídlo/místo podnikání/bydliště zadavatele	Husovo nám. 68, Beroun – centrum, 266 01 Beroun
Jméno(-a) a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	RNDr. Soňa Chalupová, starostka města

### 4. SEZNAM HODNOCENÝCH NABÍDEK

Nabídka č. 1	
Dodavatel:	Spektra spol. s.r.o.,
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Sídlo firmy:	V Hlinkách 1548, 266 01 Beroun
IČ:	18598897
Nabídka č. 1 <b>nebyla posuzována z hlediska</b> požadavků „Zadávací dokumentace“	
Hodnotící kritéria	
Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH:	6.266.420, - Kč

Nabídka č. 2	
Dodavatel:	KAZIKO a.s.
Právní forma:	Akciová společnost
Sídlo firmy:	Pod Turnovskou tratí 182/18, 198 00 Praha 9 – Hloubětín
IČ:	26693054
Nabídka č. 2 <b>nebyla posuzována z hlediska</b> požadavků „Zadávací dokumentace“	
Hodnotící kritéria	

Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH:	6.835.083,31 Kč
---	-----------------

Nabídka č. 3	
<b>Dodavatel:</b>	Ridera Stavební a.s.
<b>Právní forma:</b>	Akciová společnost
<b>Sídlo firmy:</b>	Dělnická 382, Ostrava – Poruba 708 00
<b>IČ:</b>	45192464
Nabídka č. 3 <b>nebyla posuzována z hlediska</b> požadavků „Zadávací dokumentace“	
Hodnotící kritéria	
Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH:	6.960.000, - Kč

Nabídka č. 4	
<b>Dodavatel:</b>	ROYAL DIAMOND – stavební společnost s.r.o.
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>Sídlo firmy:</b>	Na Zavadilce 3/1936, 160 00 Praha 6 Dejvice
<b>IČ:</b>	47122439
Nabídka č. 4 <b>vyhověla</b> požadavkům „Zadávací dokumentace“	
Hodnotící kritéria	
Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH:	5.315.165, - Kč

## 5. SEZNAM NABÍDEK, KTERÉ BYLY ZADAVATELEM ZE ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ VYŘAZENY

Číslo nabídky	Důvod vyřazení nabídky
	Žádný z účastníků nebyl vyloučen

## 6. POPIS HODNOCENÍ NABÍDEK VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ

Ve veřejné zakázce: „Přestavba komunitního centra na mateřskou školu Bezručova 928“ ve zjednodušeném podlimitním řízení je základním kritériem pro zadání této zakázky ekonomická výhodnost nabídky na základě nejnižší nabídkové ceny.

Komise nejprve nabídky vyhodnotila a poté u nejlevnější nabídky provedla posouzení splnění kvalifikace a zadávacích podmínek. Ostatní nabídky nebyly posuzovány a zadavatel se jimi již více nezabýval.

### Popis hodnocení nabídek:

Hodnocena byla celková nabídková cena bez DPH uvedená v návrhu smlouvy o dílo. Nabídky byly seřazeny podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou je vyhodnocena jako nejvýhodnější.

## 7. VÝSLEDEK HODNOCENÍ NABÍDEK

Pořadí nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce
1.	ROYAL DIAMOND – stavební společnost s.r.o., Na Zavadilce 3/1936, 160 00 Praha 6 Dejvice, IČ: 47122439
2.	Spektra spol. s.r.o., V Hlinkách 1548, 266 01 Beroun, IČ: 18598897
3.	KAZIKO a.s., Pod Turnovskou tratí 182/18, 198 00 Praha 9 – Hloubětín, IČ: 26693054
4.	Ridera Stavební a.s., Dělnická 382, Ostrava – Poruba 708 00, IČ: 45192464

## 8. POSOUZENÍ MIMOŘÁDNĚ NÍZKÉ NABÍDKOVÉ CENY

Členové komise se jednomyslně shodli, že nejlevnější nabídka neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Komise doporučuje přidělit veřejnou zakázku: „**Přestavba komunitního centra na mateřskou školu Bezručova 928**“ dodavateli: **ROYAL DIAMOND – stavební společnost s.r.o., IČ: 47122439**, protože dodavatel předložil nabídku s nejnižší nabídkovou cenou.

## 9. SLOŽENÍ KOMISE

Jméno a příjmení člena komise	Obchodní firma/název/jméno, příjmení organizace vůči níž je člen komise v pracovněprávním či obdobném vztahu
Ing. Michal Mišina	místostarosta
Ing. Dana Vilhelmová,	Odbor územního plánování a regionálního rozvoje
Ing. Marcela Maršíková	Odbor finanční
Martin Kopřiva	Odbor majetku a investic
Mgr. Miroslava Holubová	Zástupce MŠ

# PŘÍLOHA Č. 2

## PROTOKOL O POSOUZENÍ KVALIFIKACE

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon)

### Přestavba komunitního centra na mateřskou školu Bezručova 928

Město Beroun, Husovo nám. 68, Beroun – centrum, 266 01 Beroun, IČ:  
00233129

#### Kontrola nabídky

1.	ROYAL DIAMOND – stavební společnost s.r.o.		
<i>Požadovaná kvalifikace a další náležitosti vymezené v Zadávací dokumentaci</i>	<i>ANO</i>	<i>NE</i>	<i>Poznámky</i>
Obsah nabídky	✓		
Krycí list	✓		
<b>Základní způsobilost dle §74 zákona č. 134/2016 Sb.</b>			
Výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a)	✓		
Potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b)	✓		
Písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b)	✓		
Písemné čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c)	✓		
Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d)	✓		
Výpis z obchodního rejstříku, nebo předložení písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e)	✓		
<b>Profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a), c)</b>			
Výpis z obchodního rejstříku	✓		
ŽL pro provádění staveb, jejich změn a odstraňování	✓		
ŽL na projektovou činnost ve výstavbě	✓		
Autorizace v oboru pozemní stavby	✓		
<b>Prokázání technické kvalifikace</b>			
<i>Název dokladu</i>	<i>Osoba, která doklad vyhotovila</i>	<i>Datum vyhotovení</i>	
Seznam stavebních prací za posledních 5 let	Ing. Josef Záhořík	9.4.2019	
Čestné prohlášení o řádném plnění akce	Město Černošice	9.4.2019	
Čestné prohlášení o řádném plnění akce	Město Zbiroh	9.4.2019	
Čestné prohlášení o řádném plnění akce	Česká republika – Ministerstvo vnitra	9.4.2019	
Čestné prohlášení o řádném plnění akce	Město Beroun	9.4.2019	

Hlavní stavbyvedoucí – profesní životopis + autorizace + diplom	Ing. Josef Záhořík	9.4.2019
Stavbyvedoucí – profesní životopis + autorizace + vysvědčení	Jindřich Stejskal	8.4.2019
Technik BOZP – profesní životopis + vysvědčení + osvědčení + ŽL + potvrzení o absolvování přípravného kurzu	Blanka Dostálová	8.4.2019
Čestné prohlášení	Ing. Josef Záhořík	9.4.2019
<b>Další požadavky</b>		
Návrh smlouvy	✓	
Harmonogram průběhu prací	✓	
Platební harmonogram	✓	
Položkový rozpočet	✓	
Seznam poddodavatelů	✓	<p>TeS, spol. s.r.o. Chotěboř  TECHNOLOGIE  STRAVOVÁNÍ, IČ: 60934395 –  gastro vybavení</p> <p>ZL interiér s.r.o., IČ:06915329 –  výplně otvorů</p> <p>Luboš Lisý, IČ: 43115047 –  elektro</p> <p>Anděl vzduchotechnika  klimatizace, s.r.o., IČ:  01473832 - VZT</p>
Doklady prostřednictvím poddodavatele	X	
Název a datum smlouvy s poddodavatelem	X	
Dodatečně doložené doklady prokazující kvalifikaci	Čestné prohlášení, v jakém poměru je Technik BOZP k účastníkovi zadávacího řízení – ze dne 18.4.2019, Ing. Josef Záhořík, jednatel společnosti	
<b>Dodavatel splnění kvalifikace:</b>	<b>Účastník kvalifikaci prokázal</b>	
<b>Nesplnění kvalifikace:</b>	<b>X</b>	