

**MĚSTO BEROUN**

**Oprava pláště studny u městských hradeb,  
Beroun**

---

Výzva k podání nabídky a textová část zadávací  
dokumentace

# Textová část zadávací dokumentace

k veřejné zakázce malého rozsahu „Oprava pláště studny u městských hradeb, Beroun“ (dále jen „veřejná zakázka“), zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

## 1. Název zakázky

Název veřejné zakázky	Oprava pláště studny u městských hradeb, Beroun
Druh veřejné zakázky	veřejná zakázka na stavební práce
Režim veřejné zakázky	veřejná zakázka malého rozsahu, uzavřená výzva

## 2. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel	Město Beroun
Sídlo	Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun
IČ	00233129
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Mgr. Ivan Kůs, starosta města
Kontaktní osoba	Soňa Zbuzková, Kancelář tajemníka MÚ Beroun email: verejne.zakazky@muberoun.cz tel. č. 311 654 129

## 3. Dostupnost zadávací dokumentace

- 3.1. Zadávací dokumentace je v plném znění uveřejněna na profilu zadavatele na adrese: [https://zakazky.mesto-beroun.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.mesto-beroun.cz/profile_display_2.html) a veškeré její součásti jsou zde zpřístupněné vyzvaným dodavatelům při zahájení zadávacího řízení.
- 3.2. Kontaktní osobou ve věci zadávací dokumentace a zadávacího řízení je Soňa Zbuzková, kontaktní emailová adresa: verejne.zakazky@muberoun.cz, telefonní číslo: +420 311 654 129.
- 3.3. Zadávací dokumentace nebyla vypracována osobou odlišnou od zadavatele.

## 4. Předmět veřejné zakázky

- 4.1. Předmětem plnění je stávající historická nefunkční studna u městských hradeb, která je součástí pěší trasy podél jižní části městských hradeb v centru města.
- 4.2. Předmět veřejné zakázky je specifikován zadávací dokumentací, projektovou dokumentací pro provádění stavby, která je přílohou č. 2 a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je přílohou č.4.
- 4.3. Zpracovatelem projektové dokumentace pro provádění stavby „Oprava pláště studny u městských hradeb, Beroun“ z 11/17 je RAM Projekt, s.r.o., architektonická a projekční kancelář, Jugoslávských partyzánů 24, 160 00 Praha 6, IČO 271 00 669.
- 4.4. Z výše uvedené PD se budou realizovat pouze práce týkající se studny (vyčištění, bourací práce, stavební práce, základový prstenec kolem studny, kovářská mříž) a kamenné stěny mezi studnou a stávající opěrnou zdí.
- 4.5. Do konstrukce studny budou pouze osazeny chráničky elektro pro budoucí realizaci elektroinstalace.
- 4.6. Nebude se realizovat LED osvětlení a jeho napojení na veřejné osvětlení, terénní a parkové úpravy včetně rozšíření mlatových ploch (výsadba stromů a rostlin, zatravnění, dodávka a montáž laviček a odpadkového koše).
- 4.7. Z předloženého soupisu prací budou naceněny pouze tyto položky: položka č.3, č.6, č.7, č.8, č.23, č.24, č.25, č.26, č.27, č.28, č.32, č.36, č.37, č.42, č.43, č.44, č.45, č.46, č.47, č.48, č.50, č.51, č.52, č.53, č.54, č.57, č.58, č.59, č.60 + nová položka chránička elektro – množství cca 5m.

## 5. Předpokládaná hodnota

5.1. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 370.000,- Kč bez DPH.

## 6. Doba plnění

6.1. Zakázka bude plněna v následujících termínech:

Zahájení provádění díla: Předání staveniště proběhne nejpozději do 5 pracovních dní od podpisu smlouvy.

Dokončení díla: 10. 12. 2018

Předání a převzetí díla: Protokolární předání a převzetí díla proběhne nejpozději dne 10. 12. 2018

## 7. Obchodní, platební a další podmínky

7.1. Zadavatel stanovil obchodní, platební a technické podmínky pro realizaci veřejné zakázky, a to formou textu Smlouvy o dílo obligatorního charakteru, jejíž nedílnou součástí jsou uvedené podmínky. Dodavatel vyplní v textu smlouvy údaje, které jsou určeny k vyplnění. Smlouva bude podepsána dodavatelem. Nabídka, která bude obsahovat pozměněný obsah smlouvy v částech, které nejsou určeny k doplnění, může být ze zadávacího řízení vyřazena a účastník vyloučen pro nesplnění podmínek zadání.

7.2. Dodavatel je povinen být po celou dobu plnění veřejné zakázky pojištěn. Předmětem pojistné smlouvy musí být pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě s výší pojistné částky pro tento druh pojištění minimálně 1.000.000 Kč (slovy: jeden milion korun českých) pro jednu pojistnou událost. Dodavatel musí pojistnou smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu provádění veřejné zakázky.

7.3. Dodavatel je povinen předložit kopii pojistné smlouvy zadavateli před uzavřením smlouvy.

## 8. Zpracování nabídkové ceny

8.1. Dodavatel zpracuje nabídkovou cenu takto:

Dodavatel uvede nabídkovou cenu v Kč bez DPH, samostatně DPH a v Kč vč. DPH v návrhu smlouvy o dílo.

8.2. Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace nebo smlouva o dílo.

## 9. Požadavky na zpracování nabídky

9.1. Všechny podmínky a požadavky zadavatele vymezené zadávacími podmínkami budou součástí nabídky dodavatele.

9.2. Nabídka bude vyhotovena v listinné podobě v českém jazyce a bude předložena v jednom vyhotovení.

9.3. Zadavatel nepřipouští variantní nabídky.

9.4. Listinné vyhotovení nabídky bude zabezpečeno proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním provázkem, jehož volné konce budou zapečetěny nebo přelepeny nebo jinak ukončeny tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možné žádný list volně vyjmout.

9.5. Všechny listy nabídky budou číslovány vzestupnou nepřerušovanou číselnou řadou.

9.6. Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Doporučené členění nabídky:

A. úvodní strana,

B. obsah nabídky,

C. krycí list nabídky (dodavatel může využít vzor uvedený v příloze č. 5 zadávacích podmínek),

- D. doklady k prokázání kvalifikace,
- E. doplněný návrh smlouvy,
- F. případné další dokumenty.

## 10. Požadavky na kvalifikaci

10.1. Zadavatel níže specifikuje své požadavky na prokázání splnění kvalifikace. Prokázání splnění kvalifikace jako podmínky účasti v zadávacím řízení je předpokladem posouzení a hodnocení nabídky dodavatele. Zadavatel stanovuje kvalifikační požadavky analogicky dle ZZVZ.

10.2. Rozsah kvalifikace:

Dodavatel je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Splněním kvalifikace se rozumí:

- A. Splnění základní způsobilosti analogicky dle § 74 odst. 1 ZZVZ.
- B. Splnění profesní způsobilost analogicky dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

## 11. Základní způsobilost

11.1. Způsobilý podle § 74 odst. 1 ZZVZ není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

11.2. Splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice prokazuje dodavatel v nabídce předložením čestného prohlášení, ze kterého bude zřejmé, že splňuje základní způsobilost (dodavatel může využít vzor uvedený v příloze č. 5 zadávacích podmínek).

11.3. Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat od dodavatele před uzavřením smlouvy předložení dokladů prokazujících splnění základní způsobilosti dle § 75 ZZVZ.

## 12. Profesní způsobilost

12.1. Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ prokáže dodavatel předložením prosté kopie živnostenského oprávnění pro předmět činnosti zednictví.

12.2. Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si od dodavatele před uzavřením smlouvy ověřenou kopie této listiny.

## 13. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

13.1. Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 114 ZZVZ, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

13.2. Zadavatel stanovil, že nabídky budou hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny.

13.3. Zadavatel seřadí nabídky dle nabídkové ceny bez DPH obsažené v jednotlivých nabídkách a jako ekonomicky nejvýhodnější určí tu nabídku, jejíž nabídková cena byla nejnižší.

13.4. Při rovnosti nabídkových cen určí zadavatel pořadí nabídek losem.

#### 14. Informace o lhůtách a místu podání nabídek

- 14.1. Místo pro podání nabídek je **Městský úřad Beroun, Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun.**
- 14.2. Lhůta pro podání nabídek končí **16. 10. 2018 v 10:00 hod.** Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, se nepovažují za nabídky podané a v průběhu zadávacího řízení se k nim nepřihlíží.
- 14.3. Nabídky se podávají písemně, v řádně uzavřené obálce opatřené na uzavření označením obchodní firmy/názvu a razítkem či podpisem účastníka nebo osoby oprávněné zastupovat účastníka. Obálka musí být označena názvem **NEOTVÍRAT – VZ „Oprava pláště studny u městských hradeb, Beroun“.** Na obálce musí být uvedena adresa: Město Beroun, Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun.
- 14.4. Nabídky je možné podávat osobně na adrese uvedené v odst. 14.1 a to na podatelně v úředních hodinách (PO a ST 8:00-17:00, ÚT a ČT 7:00-15:00 a PÁ 7:00-14:00). Nabídky je rovněž možné podávat poštou nebo obdobnou službou na uvedenou adresu.
- 14.5. Za čas podání nabídky odpovídá dodavatel. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky. Za čas podání nabídky se přitom považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky.
- 14.6. Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a hodinou přijetí a budou zapsány do seznamu podaných nabídek.
- 14.7. Zadávací lhůta trvá 40 dní. Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit.

#### 15. Poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace

- 15.1. Dodavatel může požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Žádost o dodatečné informace musí být doručena zadavateli nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.  
Kontaktní osoba zadavatele pro žádosti o dodatečné informace:  
**Soňa Zbuzková, email: verejne.zakazky@muberoun.cz, tel. č. 311 654 129.**
- 15.2. Zadavatel odešle požadované informace do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti o dodatečnou informaci a současně je zašle i s přesným zněním požadované informace všem dodavatelům, které vyzval k podání nabídky.
- 15.3. Zadavatel může poskytnout dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti. Tyto informace zašle všem dodavatelům, které vyzval k podání nabídky.

#### 16. Další informace k zadávacímu řízení

- 16.1. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu.
- 16.2. Jestliže se objeví nesrovnalosti mezi krycím listem nabídky a údaji vyplněnými v závazném návrhu smlouvy, zadavatel vždy bude posuzovat údaje v závazném návrhu smlouvy jako směrodatné a pravdivé.
- 16.3. Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.
- 16.4. Nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání zakázky.
- 16.5. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení, pokud:

- a) nebyly ve stanovené lhůtě podány žádné nabídky,
  - b) byli z účasti v zadávacím řízení vyloučeni všichni uchazeči,
  - c) vybraný uchazeč odmítl uzavřít smlouvu nebo neposkytl k jejímu uzavření řádnou součinnost,
  - d) odpadly důvody pro pokračování v zadávacím řízení v důsledku podstatné změny okolností, které nastaly v době od zahájení zadávacího řízení.
- 16.6. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka o vyloučení účastníka zadávacího řízení, nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená, všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejněním.

## 17. Přílohy zadávací dokumentace

17.1. Zadávací dokumentace má následující přílohy:

Příloha č. 1 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 2 -- Projektová dokumentace

Příloha č. 3 – Závazné stanovisko čj. MBE 5729/2018/Úprv-SoM ze dne 13.3.2018 vydané Městským úřadem Beroun, odborem územního plánování a regionálního rozvoje

Příloha č. 4 – Soupis stavebních prací Výkaz výměr

Příloha č. 5 – Editovatelné přílohy

V Berouně dne 5. 10. 2018

Vypracovala: Soňa Zbuzková

Ing. Miloslav Ureš, v.z.  
vedoucí odboru majetku a investic  
Městského úřadu Beroun