

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Číslo smlouvy: *0429*/2018//SOD/OMI

## STUDIE ÚPRAV PRO ZKLIDNĚNÍ ULICE NA HRÁZI V BEROUNĚ

Název	Město Beroun
IČO	00233129
DIČ	CZ00233129
Adresa sídla	Husovo nám. 68, Beroun - Centrum, 266 01 Beroun
Právní forma	801 – Obec
Osoba oprávněná k zastupování ve věcech smluvních	Ing. Miloslav Ureš, vedoucí odboru majetku a investic MěÚ Beroun
Osoba oprávněná k zastupování ve věcech technických (kontaktní osoba)	Ing. Miloslav Ureš, vedoucí odboru majetku a investic, MěÚ Beroun, tel. č. 311 654 230, email: <a href="mailto:omi@muberoun.cz">omi@muberoun.cz</a> Marek Hubený, odbor majetku a investic MěÚ Beroun, tel. č. 311 654 126, email: <a href="mailto:omi1@muberoun.cz">omi1@muberoun.cz</a>

dále jen „objednatel“ – na straně jedné

a

Název	PRINKOM spol. s r.o.
IČO	04594932
DIČ	CZ04594932
Adresa sídla	Za Zrcadlem 149, 251 01 Babice
Právní forma	112 - Společnost s ručením omezeným
Zápis v obchodním rejstříku	Městský soud v Praze, sp. zn. C249470
Osoba oprávněná k zastupování ve věcech smluvních	Vít Křepinský, jednatel
Osoba oprávněná k zastupování ve věcech technických (kontaktní osoba)	Vít Křepinský, jednatel

dále jen „zhotovitel“ – na straně druhé  
(oba též jako „smluvní strana“ nebo „smluvní strany“)

## 1. Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem této smlouvy je zhotovitelův závazek provést dílo specifikované v čl. 2 této smlouvy na svůj náklad a nebezpečí a objednatelův závazek dílo převzít a zaplatit cenu díla.
- 1.2 Zhotovitel není oprávněn převést závazek provedení díla na jiného zhotovitele.
- 1.3 Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatelům předloženými doklady a podklady týkajícími se uvedeného díla. Zhotovitel prohlašuje, že dílo dle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě dle své nabídky ze dne 12. 4. 2018, kterou předložil objednateli před podpisem této smlouvy (dále jen „nabídka zhotovitele“).
- 1.4 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý ke splnění všech svých závazků podle této smlouvy, a to s ohledem na předmět plnění, jak je uveden níže, a že je oprávněn plnit předmět smlouvy a disponuje všemi potřebnými oprávněními a povoleními vyžadovanými platnými právními předpisy.

## 2 Předmět díla

- 2.1 Dílo spočívá v provedení těchto projektových prací:
  - 2.1.1 Vypracování návrhu (studie) úprav pro zklidnění ulice Na Hrázi v Berouně (dále jen „studie“). Jedná se o úsek v délce cca 1250 m, začínající v místě vyústění stávající cyklostezky do ul. Na Hrázi pod hlavním mostem přes řeku Berouнку a končící před lávkou pro pěší a cyklisty v lokalitě Na Ptáku, kde začíná další úsek cyklostezky „Po stopách českých králů“ směrem na Nižbor.
  - 2.1.2 Geodetické doměření objektů a zpevněných ploch areálu – polohopis a výškopis na základě předaného mapového podkladu od města Beroun včetně stávajícího průběhu inženýrských sítí.
  - 2.1.3 Dopravně inženýrské podklady pro dopravní proud v řešené oblasti. (dále též jen „dílo“ nebo „dokumentace“).
- 2.2 Vypracovaná studie dle odst. 2.1.1 výše bude obsahovat:
  - 1) průvodní zprávu
  - 2) přehlednou situaci
  - 3) situaci širších vztahů s návrhem dopravního režimu v oblasti
  - 4) situační řešení ve 3 variantách:
    - a) varianta základní: pouze cyklostezka
    - b) varianta rozšířená: cyklostezka + chodník
    - c) varianta kompletní: cyklostezka + chodník + VO + mobiliář
  - 5) zákres variant do ortofoto-mapy
  - 6) vzorové příčné řezy
  - 7) kvalifikovaný odhad realizačních nákladů dle jednotlivých variant
  - 8) kvalifikovaný odhad nákladů na zpracování DSP/DPS vč. související inženýrské činnosti a zajištění stavebního povolení dle jednotlivých variant.
- 2.3 Součástí díla a ceny díla je projednání a odsouhlasení navržených variant řešení s odborem majetku a investic MěÚ Berou, odborem dopravy a správních agend MěÚ Beroun a DI PČR.

## 3 Podmínky provádění díla, práva a povinnosti smluvních stran, součinnost

- 3.1 Objednatel předá zhotoviteli nejpozději do 10 dnů od podpisu této smlouvy veškeré výchozí podklady pro provedení díla dle této smlouvy a zavazuje se poskytnout zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost a zhotovitelem požadované informace a podklady k řádnému a včasnému provedení díla.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svědomitě, řádně a včas, s nejvyšší možnou odbornou péčí a v souladu se zájmy a pokyny objednatele, platnými právními předpisy, pravidly bezpečnosti a platnými technickými normami (ČSN a EN) bez ohledu na to, zda jsou závazné či nikoli, a dle podmínek sjednaných touto smlouvou.



- 5.2 Zhotovitel prohlašuje, že dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady, které bude třeba nutně nebo účelně vynaložit zejména pro řádnou a včasnou realizaci díla, jakož i pro řádné a včasné splnění souvisejících závazků zhotovitele při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu realizace díla či souvisejících závazků uvažovat, jakož i přiměřený zisk zhotovitele. Cena je stanovena i s přihlédnutím k předpokládanému vývoji cen v daném oboru a rovněž i k vývoji kurzu české měny k zahraničním měnám, a to po celou dobu trvání závazků z této smlouvy.
- 5.3 Smluvní strany se dohodly, že cenu díla dle odst. 5.1 je možné změnit v případě:
- že v průběhu realizace díla dojde ke změně právních předpisů upravujících zákonné sazby DPH – takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě,
  - dodatečných služeb požadovaných objednatelem a neobsažených v nabídce zhotovitele a této smlouvě (vícepráce) nebo v případě prací, které oproti nabídce zhotovitele a této smlouvě nebudou objednatelem požadovány (méněpráce). Změna ceny díla musí být předem odsouhlasena smluvními stranami (v případě víceprací před jejich provedením) a musí být o ní uzavřen dodatek ke smlouvě dle odst. 12.3 této smlouvy.

## 6 Platební podmínky

- 6.1 Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.
- 6.2 Úhrada ceny díla bude provedena objednatelem na základě daňového dokladu (faktury), která bude vystavena zhotovitelem po předání a převzetí díla. Splatnost faktury je 30 dní od doručení objednateli.
- 6.3 Objednatel má právo podmínit úhradu faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.
- 6.4 V případě, že budou u předávaného díla zjištěny vady či nedodělky, bude cena díla zhotoviteli uhrazena do 30 dnů po odstranění zjištěných vad a nedodělků. Podmínkou fakturace ze strany zhotovitele je protokolární převzetí části díla po odstranění vad a nedodělků.
- 6.5 Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedený na faktuře.
- 6.6 Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu. V případě, že nebude obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti v takovémto případě počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.

## 7 Předání a převzetí díla

- 7.1 Dílo bude předáno objednateli na základě písemného protokolu v sídle objednatele v počtu výtisků 6 autorizovaných paré dokumentace + CD s nahranými soubory vč. souborů PDF.
- 7.2 Do řádného protokolárního předání dokončeného díla objednateli nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
- 7.3 Dílo je pokládáno za řádně dokončené, pokud vykazuje všechny vlastnosti a vyhovuje všem podmínkám stanoveným objednatelem, obecně závaznými předpisy a technickými normami platnými v době předání díla.
- 7.4 Objednatel je povinen zhotovitelem řádně dokončené dílo dle této smlouvy protokolárně převzít a zaplatit cenu díla dle podmínek stanovených touto smlouvou.
- 7.5 Objednatel (zástupce objednatele) není povinen převzít dílo nebo jeho část, pokud vykazuje vady a nedodělky. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou, obecně závaznými předpisy, technickými normami, případně pokynem objednatele. Po odstranění vad je po předchozí výzvě ze strany zhotovitele povinen zástupce objednatele řádně dokončené dílo převzít.

## 8 Odpovědnost za vady a záruční podmínky

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s příslušnými právními předpisy, platnými technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této smlouvy a v souladu s touto smlouvou.
- 8.2 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 36 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 8.3 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny pokyny danými mu objednatelem, pokud objednatel na jejich nevhodnost upozornil a objednatel i přesto na plnění takových pokynů písemně trval.
- 8.4 Objednatel je povinen oznámit vadu díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co se o ní dozvěděl, a to písemně (datovou schránkou, příp. prostřednictvím držitele poštovní licence nebo e-mallem u kontaktní osoby zhotovitele). Kontaktní osoby zhotovitele i objednatele budou stanoveny v předávacím protokolu o předání a převzetí díla (dílčího plnění).
- 8.5 V případě vady díla ujednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vad.
- 8.6 Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě stanovené objednatelem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Po odstranění vady bude mezi smluvními stranami sepsán protokol. Vada je považována za odstraněnou nejdříve oboustranným podpisem tohoto protokolu.
- 8.7 Smluvní strany dále ujednaly, že objednatel je oprávněn odstranění vad provést na účet zhotovitele jinou odbornou zhotovitelskou firmou, pokud zhotovitel objednatelem reklamované vady neodstraní ve lhůtě dle odst. 8.6 výše.
- 8.8 Nároky z odpovědnosti za vady nejsou dotčeny nároky na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

## **9 Sankce**

- 9.1 Pro případ porušení povinností smluvních stran dle této smlouvy sjednávají smluvní strany následující smluvní pokuty:
- a) pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla v termínu dle odst. 4.1 výše či v případě odůvodněného nepřevzetí hotového díla objednatelem pro vady díla či nedodělky smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý i započatý den prodlení, přičemž při výpočtu smluvní pokuty se bude vycházet z protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, kde bude existence prodlení a jeho délka zanesena,
  - b) pro případ nesplnění povinnosti zhotovitele odstranit vadu díla ve lhůtě dle odst. 8.6 výše smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý i započatý den prodlení, přičemž toto ustanovení se neuplatní v případě, že objednatel provede odstranění vad na účet zhotovitele jinou odbornou zhotovitelskou firmou,
  - c) pro případ prodlení objednatele s úhradou faktury zhotovitele ve lhůtě splatnosti dle článku 6 výše smluvní pokutu ve výši 0,5 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.
- 9.2 Objednatel je oprávněn započítat smluvní pokuty proti pohledávce zhotovitele, a to i před datem její splatnosti.
- 9.3 Splátnost smluvních pokut je dohodnuta na 30 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty a uvedením ustanovení této smlouvy, na základě kterého je smluvní pokuta uplatněna.
- 9.4 Zaplacení smluvní pokuty a odstranění vad díla nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za případnou škodu, která objednateli či třetím osobám vznikne v souvislosti s prováděním díla a jeho vadami či škodu vzniklou objednateli v důsledku porušení povinností zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta.

## **10 Odstoupení od smlouvy**

- 10.1 Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy za podmínek uvedených v § 2001 a násl. občanského zákoníku a v případě porušení smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou dle této smlouvy.
- 10.2 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:
- opakovaného porušení povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě při realizaci jejího předmětu,
  - provádění díla zhotovitelem v rozporu se zadáním objednatele a touto smlouvou bez předchozího projednání s objednatelem a jeho odsouhlasení, pokud ze strany zhotovitele nedojde k nápravě ani po písemné výzvě objednatele ve lhůtě k tomu objednatelem stanovené,
  - prodlení zhotovitele se splněním termínu předání díla dle odst. 4.1 výše delším jak 14 (čtrnáct) kalendářních dnů,
  - vydání rozhodnutí o úpadku zhotovitele dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 10.3 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:
- neposkytnutí potřebné součinnosti nutné k řádnému provedení díla dle této smlouvy objednatelem, pokud ze strany objednatele nedojde k nápravě ani po písemné výzvě zhotovitele ve lhůtě k tomu zhotovitelem stanovené,
  - setrvávání objednatele na pokynech, na jejichž nevhodnost ho zhotovitel upozornil, pokud dodržení takových pokynů brání řádnému provedení díla dle této smlouvy.
- 10.4 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně s uvedením důvodu odstoupení.
- 10.5 Odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nároky na náhradu škody a smluvní pokuty vzniklé porušením smlouvy před jejím ukončením, Ujednání smluvních stran týkající se odpovědnosti zhotovitele za vady díla, záruky za jakost a záruční doby, vlastnictví díla a cenová ujednání obsažená v této smlouvě pro část díla, kterou zhotovitel do odstoupení realizoval, jakož i další ujednání, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy, trvají i po odstoupení od smlouvy.
- 10.6 Dojde-li k ukončení smlouvy podle tohoto článku smlouvy před řádným provedením díla, povinnosti smluvních stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací dle této smlouvy a odsouhlasí ho s objednatelem,
  - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
  - zhotovitel písemně vyzve objednatele k předání a převzetí dokončené části díla a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit přijímací řízení,
  - objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě zhotovitelem vystavené a objednatelem odsouhlasené faktury.

## **11. Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody na něm**

- 11.1 Vlastnické právo k dílu, jež nepožívá ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví, přechází na objednatele dnem podpisu předávacího protokolu o jeho předání a převzetí.
- 11.2 Podpisem této smlouvy zhotovitel bezúplatně poskytuje objednateli k dílu nevypověditelné, výhradní, převoditelné a neomezené právo k vytváření kopií, užívání a zpřístupnění dalším osobám, a to nejen díla jako celku, ale i jakékoliv její části, a také jakýchkoliv dokumentů, listin, náčrtů, návrhů, změn dokumentace, programů a dat vytvořených nebo poskytnutých zhotovitelem na základě smlouvy, jež požívá nebo může požívat ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví, včetně práva upravovat a měnit takováto díla. Toto právo uděluje zhotovitel na dobu neurčitou.
- 11.3 Nebezpečí škody na zhotovovaném předmětu díla nese do jeho předání a převzetí zhotovitel.

## **12. Závěrečná ustanovení**

- 12.1 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem všemi smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 12.2 Plnění předmětu této smlouvy před její účinností se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
- 12.3 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 12.4 Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 12.5 Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedojde k dohodě stran, bude spor řešen místně a věcně příslušným soudem.
- 12.6 Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 12.7 Pro případ zániku závazku zhotovitele před řádným dokončením díla dohodou dle odst. 12.6 platí obdobný postup a povinnosti smluvních stran jako při odstoupení od smlouvy dle odst. 10.6 této smlouvy.
- 12.8 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva.
- 12.9 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a prohlašují, že s tímto uveřejněním souhlasí. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jejím podpisu všemi smluvními stranami. Smlouva bude zveřejněna také na profilu zadavatele objednatel.
- 12.10 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna také na oficiálních webových stránkách města Beroun ([www.mesto-beroun.cz](http://www.mesto-beroun.cz)), a to včetně všech případných příloh a dodatků a bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
- 12.11 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 12.12 Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby za stejných podmínek jako tato smlouva byly na oficiálních webových stránkách města Beroun ([www.mesto-beroun.cz](http://www.mesto-beroun.cz)) zveřejněny i veškeré faktury, které budou na základě této smlouvy vystaveny.
- 12.13 Tato smlouva je uzavírána na základě zmocnění v ustanovení článku 13.1. Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 1/2016, která byla schválena Zastupitelstvem města Beroun usnesením č. 18/2016 ze dne 6. 4. 2016. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
- 12.14 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění zastupovat smluvní stranu.
- 12.15 Obě strany smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož jejich oprávnění zástupci připojují své podpisy.

V Berouně dne 3. 8. 2018

V Plaze dne 2. 8. 2018



.....

Ing. Miloš Ureš  
vedoucí odboru majetku a investic  
MěÚ Beroun

.....

Vít Křepinský  
jednatel

**PRINKOM spol. s r.o.**  
Za Zrcadlem 149, 251 01 Babice  
IČ: 04594932, DIČ: CZ04594932