

Objednatel	Statika – Dynamika s.r.o.					IČ	
Kontaktní osoba	Ing. Arch. Eva Pokorná	Mobil	608267712	Email	pokorna@statika-dynamika.cz		
Fakturační údaje	Jméno		Adresa				
Prostory sanace	ZŠ Beroun Závodí						
Materiál	Cihla						
Tloušťka zdiva	60-75 cm						
Provedení	Horizontální sanace	ANO	NE	Plošná sanace	ANO	NE	

Ostatní práce: Zaměření vrtaných otvorů, vyvrtání otvorů o průměru 18 mm do hloubky 50 – 70% tloušťky zdiva, vyčištění vyvrtaných otvorů, propojení injektážních přístrojů vyvrtanými kanálky pomocí tlakových hadic a aplikačních pakrů, injektáž prostředku do zdiva, odstranění přesahujících částí pakrů

Injektáž bude provedena ve vzdálenosti 15-20 cm od sebe. Vrtání bude provedeno do 50-70% tloušťky zdiva. Fotodokumentace a plošné míry jednotlivých místností jsou přiloženy.

Stávající stav prostor na adrese ZŠ Beroun Závodí:

- vlhké zdivo
- výskyt plísní
- solné výkvěty
- rozrušování a odlupování povrchových vrstev

Tento stav je způsoben především vzlínáním vlhkosti. Pokud je svislé zdivo, kvůli nekvalitní nebo chybějící hydroizolaci spodní stavby v kontaktu s vlhkostí, dochází v důsledku jevu zvaného kapilární elevace ke vzlínání vlhkosti těmito konstrukcemi. Vlhkost narušuje vnitřní strukturu materiálu, a pokud vlhké zdivo opakovaně promrzá, způsobí nevratné porušení spojené s negativními změnami mechanických vlastností materiálu. Pokud se týká přímých viditelných projevů této poruchy, potom k nejzávažnějším patří vznik plísní na vlhkém povrchu konstrukce, pro které jsou tyto podmínky optimální. Plíseň na zdi je velkým rizikem. Nejen poškození vzhledu stěny je však důsledkem, který obyvatelům postižených prostor může vadit. Plíseň na zdi způsobuje také zdravotní obtíže, které mohou být v horších případech trvalého charakteru. Z těch nejčastějších stačí jmenovat: bolesti hlavy, zánět spojivek, alergie, kožní vyrážky, únava, záněty horních cest dýchacích, oslabená imunita atd.

Spolu s prostupující vlhkostí, dochází také k transportu různých solí, které se projevují svými výkvěty na povrchu konstrukcí. Svým projevem snižují estetické kvality povrchu konstrukce, ale zároveň jsou také příčinou negativních chemických procesů, které ohrožují mechanické vlastnosti materiálů.

Z výše uvedených důvodů je nutné odstranit příčiny nadměrné vlhkosti. V této oblasti se setkáváme s velkou škálou prostředků a způsobů, z nichž mnohé opravdu dokáží vlhkost snížit, případně i odstranit, ale zpravidla funkčnost těchto opatření buď nemá dlouhodobou účinnost, nebo je spojena s velkými zásahy do stavební konstrukce zdiva, případně je finančně velmi náročná.

Návrh řešení:

Navrhujeme odstranění vlhkosti zdiva momentálně nejprofesionálnější a nejjednodušší technologií, která je podpořena i vědeckým výzkumem. Touto technologií je injektážní aplikace WetBRICK gelu (WBg) do vlhkého zdiva. WetBRICK gel je úspěšné řešení s velmi rychlými účinky. WBg i po vyschnutí zdiva udržuje svoji funkčnost. V případě, že dojde např. k vytopení prostoru ošetřeného WBg, tak dojde k jeho opětovné aktivaci, vlhko znovu pohltní a zachová prostor suchý.

Těsnící WetBRICK gel začne okamžitě po aplikaci pojímat veškerou vlhkost ve zdivu až k základům. Po napuštění WBg do otvorů vyvrtaných do zdi v rádiu 15 - 20 cm, do míst zasažených vlhkostí, je během velmi krátké doby dobře znatelné vysychání zdiva.

WBg při kontaktu s vlhkem či vodou začne vytvářet pozvolný tlak (2,5 - 42 barů) a sám začne pronikat do struktury materiálu zdiva jak k pohledové části, tak i k základům. Tím dojde k úplnému vyplnění a odizolování prasklin ve zdivu, prasklin ve spárovací hmotě až k okraji zdiva, děr, dutin atd..

WetBRICK těsnící gel netlačí na kámen či zdivo, ale proniká do pórů a kapilár a to od velikosti 1/1000 mm. WBg není hydrofobní prostředek určený pro odizolování materiálu, ale jedná se o přípravek k vyplnění a odizolování zdiva a zvýšení jeho pevnosti.

Tento sanační gel je novinkou na českém trhu a v březnu 2017 na mezinárodním veletrhu Coneco - Incheba Expo v Bratislavě, získal ocenění Zlatá plaketa za inovativní přístup k problematice sanace vlhkých zdí, za trvalé a spolehlivé řešení problémů vlhkých zdí a vlhkých prostor.

WetBRICK gel je certifikovaný, ekologicky nezávadný, netoxický, nehořlavý a antibakteriální materiál bez zápachu, vyráběný v Německu. Více než 10-ti leté zkušenosti s aplikacemi WBg v činžovních domech, rodinných domech, bytech, sklepech, tvrzích, kostelích, výrobních halách, skladovacích halách a mnohých dalších objektech, především v Německu, jsou zárukou kvalitního a dlouhodobého řešení vlhkých prostor.

ZÁRUKA 10 LET

PROVĚŘENÁ FUNKČNOST > 30 LET (První použití tohoto gelu bylo na podmořských kabelech. Slouží k pojistné izolaci vodičů uvnitř kabelů, v případě poškození ochranného obalu. Při vyjmutí kabelu z moře po 30 letech bylo zjištěno, že gel ani po této době neztrácí svoji funkčnost)

Cenová nabídka č. 200420181KT:

Kalkulace sanace ZŠ Beroun Závodí

1) HORIZONTÁLNÍ SANACE

II.0.01 – 6,00+3,20+1,22 10,42 bm

II.0.02 – 7,30+6,30+7,30+5,60 (6,50-0,90) 26,50 bm

II.0.03 – 6,30+3,52+2,62 (3,52-0,9) 12,44 bm

II.0.04 – 3,40+5,60 (6,50-0,90) 9,00 bm

II.0.05 – 2,85+6,50 (6,50-0,90) 8,45 bm

II.0.06 – 3,40+5,60 (6,50-0,90) 9,00 bm

II.0.07 – 10,88+5,25+5,60 (6,50-0,90) 21,70 bm

II.0.08 – 14,05+14,05+2,70+1,80 (2,70-0,90) 32,60 bm

HORIZONTÁLNÍ SANACE CELKEM 130,11 bm Cena 5.990,00 Kč/1bm

130,11 x 5.990 = 779.358,90 Kč

2) PLOŠNÁ SANACE

II.0.09 – schody1 – pouze vnitřní zed' – 4,9 m2

II.0.01 - schody – 10,8 m2 (2x5,4 m2)

PLOŠNÁ SANACE CELKEM 15,70 m2 Cena 7.990,00 Kč/1m2

15,70 x 7.990 = 125.443,00 Kč

Cena celkem 904.801,90 Kč bez DPH

Uvedené ceny jsou pouze za sanační práce, nezahrnují případné stavební úpravy.

Platba: záloha ve výši 50% předem v hotovosti nebo na účet č. 2001189086/2010. Doplatek 50% po realizaci objednané sanace dle fakturace. Součástí zakázky bude objednávka, případně Smlouva o dílo, která bude uzavřena před započítáním díla.

S pozdravem

Ing. Jan Gebauer – jednatel

WetBRICK s.r.o.

Chlumova 15, 130 00 Praha 3

IČ: 05938147DIČ CZ05938147

+420 724 878 800

gebauer@wetbrick.cz