

POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ HARMONOGRAMU POSTUPU PRACÍ

Zhotovitel doloží k nabídce návrh Harmonogramu postupu prací, který bude přinejmenším obsahovat následující části:

- a) Podrobný harmonogram výstavby - časový plán výstavby, vytvořený na základě zhotovitelem použité metody síťového plánování, který:
 - je zpracován do nejnižší řídicí (pracovní) úrovně - tedy do úrovně položky, kdy tato nejnižší úroveň položky, v rámci zadávacího řízení a následně smlouvy o dílo, je objednatelem stanovena vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.
 - obsahuje dobu trvání v kalendářních dnech
 - o pro danou technologickou činnost,
 - o pro daný stavební oddíl (stavební podobjekt, stavební objekt) dané technologické činnosti,
 - o celkovou dobu trvání (celkovou dobu výstavby v kalendářních dnech).
 - znázorňuje technologickou strukturu výrobního procesu stavby v členění do dílčích stavebních procesů časového průběhu realizace stavby.
 - obsahuje vyznačení kritické cesty.
 - obsahuje vyznačení rezervy (mimo kritickou cestu), stanovené rovněž na základě dodavatelem použité metody síťového plánování.
 - bude plně v souladu s:
 - o podrobným celkovým operativním plánem všech prací a dodávek,
 - o a dále bude v souladu s podrobným operativním plánem zajištění cizích dodávek a kooperací.
- b) Podrobný celkový operativní plán všech prací a dodávek, týkající se předmětu plnění veřejné zakázky, zahrnující zejména:
 - předvýrobní připravenost,
 - výrobní připravenost - úplné stavebně montážní činnosti (hlavní stavební výroba, přidružená stavební výroba, práce vnitřní a dokončovací),
 - kompletační a dokončovací činnosti.
- c) Podrobný operativní plán zajištění cizích dodávek a kooperací, týkající se předmětu plnění veřejné zakázky zahrnující zejména:
 - předvýrobní připravenost,
 - výrobní připravenost, úplné stavebně montážní činnosti (hlavní stavební výroba, přidružená stavební výroba, práce vnitřní a dokončovací),
 - kompletační a dokončovací činnosti.
- d) Kontrolní body a milníky
 - kontrolní body dodavatel předloží zpracované jak v "Podrobném harmonogramu - časovém plánu výstavby", tak i v "Podrobném celkovém operativním plánu všech prací a dodávek" a rovněž i v "Podrobném operativním plánu zajištění cizích dodávek a kooperací". Kontrolními body jsou dle článku III. odst. 1 smlouvy o dílo:
 - o den předání a převzetí staveniště, předpokládaný termín je 1.9.2018 (podmíněno ukončením zadávacího řízení),
 - o 30. 11. 2018 prostavěnost 30.000.000,- Kč bez DPH,
 - o konec každého kalendářního měsíce dle odsouhlaseného časového harmonogramu postupu prací,
 - o termín protokolárního předání a převzetí díla.
 - milníky dodavatel předloží zpracované jak v "Podrobném harmonogramu - časovém plánu výstavby", tak i v "Podrobném celkovém operativním plánu všech prací a dodávek" a rovněž i v "Podrobném operativním plánu zajištění cizích dodávek a kooperací", takto:
 - o milníky si dodavatel stanoví individuálně,
 - o minimální počet milníků je 5,přičemž za milník zadavatel nepovažuje:
 - o podpis smlouvy o dílo - není milníkem,
 - o protokolární předání a převzetí staveniště dodavateli - není milníkem,

- protokolární předání a převzetí staveniště, prostoru stavby zadavateli – není milníkem,
 - protokolární předání a převzetí díla - není milníkem.
- e) Dodavatelem v nabídce předložený "Podrobný celkový operativní plán všech prací a dodávek" a "Podrobný operativní plán zajištění cizích dodávek a kooperací" musí obsahovat zejména následující části:
- část technologická - technologická struktura výrobního procesu (technologické činnosti pro výkon a jejich posloupnost) v jednotlivých etapách výstavby:
 - technologická etapa,
 - název technologické činnosti.
 - část výpočtová - stanovení pracovních hodin podle fyzických jednotek a výkonových norem, určení složení čety a doby trvání práce:
 - měrná jednotka (MJ),
 - množství měrných jednotek celkem,
 - pracnost (v Nh) na MJ,
 - pracnost (v Nh) celková,
 - napětí normy (%),
 - pracnost hodin celkem,
 - počet pracovníků (osob),
 - doba trvání (v kalendářních dnech)
- Podrobné operativní plány mohou obsahovat i další relevantní údaje.

Zhotovitel ve své nabídce předloží způsob výpočtu nejdříve možných a nejpozději přípustných termínů jednotlivých stavebních procesů, vycházející z teorie síťových grafů a časového plánování, použitý při zpracování podrobného harmonogramu - časového plánu výstavby.

Zhotovitel do harmonogramu postupu prací zahrne plán Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby i po částech, a související části Zpracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, revize a zpodrobnění položkového rozpočtu. Zhotovitel není oprávněn zahájit provádění díla, resp. části díla dle projektové dokumentace stavby bez ohledu na stupeň dokumentace, která nebyla schválena objednatelem.

Z důvodu maximálního hospodárného řízení stavební výroby a vzhledem k charakteru předmětu plnění veřejné zakázky požaduje objednatel podrobné rozpracování v rámci operativních plánů všech činností, plynoucích z technologického rozboru (technologického normálu) v rámci technologických etap, jak je uvedeno výše.

Podstatou, a tedy i významem operativních plánů pro zadavatele je stanovení všech (nikoliv však výpisem vybraných částí - předložení výpisu určité části dokumentu bude považovat zadavatel za nedostatečné) podrobných činností stavebních procesů až do nejnižšího řídicího (pracovního) stupně s cílem včasného plnění, které je nezbytnou podmínkou optimálního a hospodárného řízení stavební výroby. Zhotovitel může doložit zpracovaný technologický rozbor (technologický normál), který bude součástí (podkladem) Podrobného celkového (dlouhodobého) operativního plánu všech prací a dodávek, týkající se předmětu plnění veřejné zakázky.

Nezpracování části technologické a části výpočtové do nejnižší řídicí (pracovní) úrovně - tedy do úrovně položky, bude považovat objednatel za nedostatečné, tedy za nesplnění zadavatelem definovaných podmínek.