

MĚSTO BEROUN



Výzva k podání nabídky a textová část zadávací dokumentace

„Altán 2. ZŠ Preislerova, Beroun“

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („zákon“) zadávanou mimo režim zadávacího řízení dle ustanovení § 31 zákona. Veřejná zakázka je zadávána v režimu uzavřené výzvy podle Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 3/2019 v platném znění („veřejná zakázka“).

Zadavatel město Beroun tímto vyzývá dodavatele k podání nabídky.

OBSAH

1.	Informace o lhůtách a místu podání nabídek.....	3
2.	Předmět veřejné zakázky.....	4
2.1.	Předmět veřejné zakázky	4
2.2.	Místo plnění	4
2.3.	Doba plnění.....	4
3.	Klasifikace dle CPV a předpokládaná hodnota	4
3.1.	CPV pro veřejnou zakázku.....	4
3.2.	Předpokládaná hodnota	4
4.	Prokázání splnění kvalifikace	4
5.	Obchodní a platební podmínky	4
6.	Zpracování nabídkové ceny	8
7.	Kritéria hodnocení	9
8.	Další požadavky zadavatele	9
8.1.	Seznam poddodavatelů	9
9.	Požadavky na zpracování nabídky	9
9.1.	Obecné požadavky	9
9.2.	Struktura nabídky.....	10
10.	Lhůty, otevírání nabídek, prohlídka místa plnění	10
11.	Vysvětlení a změna zadávací dokumentace	10
12.	Další informace a výhrady	11
13.	Poskytnutí zadávací dokumentace	12
14.	Osoby podílející se na vypracování zadávacích podmínek dle § 36 odst. 4 zákona	13

Základní informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky:	Altán 2. ZŠ Preislerova, Beroun
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Veřejná zakázka malého rozsahu
Druh zadávacího řízení:	VZMR bez uveřejnění výzvy
Název zadavatele:	Město Beroun
Sídlo zadavatele:	266 01 Beroun – Beroun-Centrum, Husovo nám. 68
IČO zadavatele:	00233129 / CZ00233129
Právní forma zadavatele:	801 - Obec
Zastoupení:	RNDr. Soňa Chalupová, starostka
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.mesto-beroun.cz/profile_display_2.html

1. INFORMACE O LHŮTÁCH A MÍSTU PODÁNÍ NABÍDEK
--

Místo pro podání nabídek:	https://zakazky.mesto-beroun.cz/profile_display_2.html
Zahájení výběrového řízení:	1. 7. 2025
Lhůta pro podání nabídek:	10. 7. 2025 do 10.00
Další informace lze získat:	Antonín Leopold, administrátor veřejných zakázek e-mail: verejnezakazky@muberoun.cz , tel. č.: 311 654 149

Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude probíhat **elektronicky** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 2.1.1. Předmětem zadávacího řízení jsou stavební práce spočívající v realizaci novostavby altánu na základní škole 2. ZŠ, Preislerova 1335, Beroun.
- 2.1.2. Předmět veřejné zakázky je specifikován touto zadávací dokumentací pro společné řízení „Altán ZŠ Preislerova“, vypracovanou společností FFArchitekti s.r.o., se sídlem Chrštenice 191 Loděnice u Berouna 267 12, IČO 24852341 ze dne 1. 10. 2024 (dále jen „projektová dokumentace“ a smlouvou o dílo.
- 2.1.3. Předmět veřejné zakázky bude plněn na základě uzavřené smlouvy o dílo.

2.2. MÍSTO PLNĚNÍ

- 2.2.1. Místem plnění je 2. základní škola Preislerova, Preislerova č.p.1353, 266 01, Beroun.

2.3. DOBA PLNĚNÍ

- 2.3.1. Plnění bude zahájeno po podpisu smlouvy o dílo, podrobnosti jsou stanoveny v závazném návrhu smlouvy o dílo (viz závazný návrh smlouvy).

3. KLASIFIKACE DLE CPV A PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA

3.1. CPV PRO VEŘEJNOU ZAKÁZKU

45000000-7: Stavební práce

45214800-8: Výstavba vzdělávacích zařízení

PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA

- 3.1.1. Předpokládaná hodnota činí 3 000 000 Kč bez DPH.

4. PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

4.1. PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

- 4.1.1. Zadavatel požaduje analogicky k ustanovení zákona prokázání základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace.

4.2. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

- 4.2.1. Způsobilým podle § 74 odst. 1 zákona není dodavatel, který
 - a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží,

- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
 - c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
 - d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
 - e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
- 4.2.2. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat
- a) tato právnická osoba,
 - b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- 4.2.3. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu
- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
 - b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odstavci 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.
- 4.2.4. Splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice prokazuje dodavatel předložením:
- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
 - b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
 - c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
 - d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
 - e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
 - f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.
- 4.2.5. Dodavatel může využít k písm. a), b), c), d), příp. f) vzor čestného prohlášení z přílohy č. 4 této zadávací dokumentace.

4.3. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

- 4.3.1. Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona prokáže dodavatel ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- 4.3.2. Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením živnostenského oprávnění pro předmět činnosti relevantní s předmětem tohoto výběrového řízení, případně výpisu ze živnostenského rejstříku, z kterého toto oprávnění vyplývá. Relevantním oprávněním k podnikání se má na mysli:

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

- 4.3.3. Splnění profesní způsobilosti dle § 77 písm. c) zákona prokáže dodavatel předložením dokladu o autorizaci udělené podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to pro obor pozemní stavby. Zadavatel zároveň požaduje, aby dodavatel uvedl, v jakém vztahu k němu je osoba, jejímž prostřednictvím prokazuje splnění profesní způsobilosti (např. zaměstnanec, poddodavatel...).

Splnění profesní způsobilosti se prokazuje předložením příslušných dokladů.

4.4. TECHNICKÁ KVALIFIKACE

- 4.4.1. Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace analogicky podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) a d) zákona.
- 4.4.2. Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení.

Požadovaná minimální úroveň:

alespoň 3 stavby, jejichž předmětem byla stavba nebo rekonstrukce stavby občanského vybavení provedená dodavatelem za posledních 5 let ve finančním objemu alespoň 1,5 mil. Kč bez DPH u každé z nich.

Způsob prokázání:

Seznam stavebních prací včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení dle výše uvedené specifikace. Součástí seznamu stavebních prací musí být popis a cena díla, ze kterých musí výslovně vyplývat splnění minimálních požadavků zadavatele, dále doba a místo provádění prací, kontakt na objednatele pro ověření reference (jméno, telefon nebo e-mail). Pokud byla stavební práce plněna ve společnosti či jiném spojení dodavatelů, účastník je povinen prokázat, v jakém rozsahu (věcném a finančním) se na celkovém objemu stavební práce podílel, a to minimálně formou čestného prohlášení.

Dodavatel může využít vzor seznamu z přílohy č. 4 zadávací dokumentace.

- 4.4.3. Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona prokáže dodavatel předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím zaměstnancům.

Požadovaná minimální úroveň:

Funkce stavbyvedoucí: praxe na pozici stavbyvedoucí v délce minimálně 3 roky, autorizace v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Způsob prokázání:

Doklad o autorizaci, strukturovaný životopis. Dodavatel může využít vzor seznamu z přílohy č. 4 zadávací dokumentace.

4.5. PROKAZOVÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE V NABÍDCE

- 4.5.1. Dodavatel k prokázání splnění kvalifikace předkládá kopie dokladů.
- 4.5.2. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.
- 4.5.3. Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikace je obsažen v příloze č. 4 zadávací dokumentace.

4.6. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÉ OSOBY

- 4.6.1. V případě prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby (např. poddodavatele) je dodavatel povinen doložit doklady analogicky dle § 83 zákona.

4.7. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE ZÍSKANÉ V ZAHRANIČÍ

- 4.7.1. V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

4.8. KVALIFIKACE V PŘÍPADĚ SPOLEČNÉ ÚČASTI DODAVATELŮ

- 4.8.1. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost analogicky podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.
- 4.8.2. Technickou kvalifikaci prokazují dodavatelé společně.

4.9. JEDNOTNÉ EVROPSKÉ OSVĚDČENÍ PRO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 4.9.1. Dodavatel může vždy nahradit doklady o kvalifikaci jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.
- 4.9.2. Jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se rozumí písemné čestné prohlášení účastníka výběrového řízení o prokázání jeho kvalifikace, a to i prostřednictvím jiné osoby, nahrazující doklady vydané orgány veřejné správy nebo třetími stranami na formuláři zpřístupněném v informačním systému e-Certis.
- 4.9.3. Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky potvrzuje splnění podmínek účasti, případně kritérií pro snížení počtu účastníků výběrového řízení.

4.10. VÝPIS ZE SEZNAMU KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ A CERTIFIKÁT

- 4.10.1. Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující
 - a) profesní způsobilost v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
 - b) základní způsobilost.

- 4.10.2. Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 zákona.
- 4.10.3. Stejně jako výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.
- 4.10.4. Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci ve výběrovém řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu. Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Nejdelší přípustná platnost certifikátu je jeden rok od jeho vydání.

5. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1.1. Zadavatel stanovil obchodní, platební a technické podmínky pro realizaci veřejné zakázky, a to formou textu smlouvy o dílo obligatorního charakteru, jejíž nedílnou součástí jsou uvedené podmínky. Dodavatel vyplní v textu smlouvy údaje, které jsou určeny k vyplnění. Nabídka, která bude obsahovat pozměněný obsah smlouvy mimo místa určená k vyplnění, může být ze soutěže vyřazena a dodavatel vyloučen pro nesplnění podmínek zadávacího řízení.
- 5.1.2. Návrh smlouvy o dílo je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.

6. ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 6.1.1. Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách bez DPH, samostatně DPH a včetně DPH. Nabídková cena bude uvedena v návrhu kupní smlouvy.
- 6.1.2. Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace.
- 6.1.3. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady účastníka (dodavatele) nutné k řádnému a včasnému provedení zakázky. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen až do konce platnosti smlouvy, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce platnosti smlouvy.
- 6.1.4. Nabídková cena musí být zpracována v souladu s podmínkami zadávací dokumentace.
- 6.1.5. Účastník v nabídce doloží nabídkovou cenu předložením vyplněné smlouvy o dílo.

- 6.1.6. Zadavatel bude posuzovat přiměřenost nabídkové ceny ve vztahu k úplnosti účastníkem předaných cenových podkladů a dále k požadovaným standardům materiálů a dodávek (zejména ČSN, EN, vyhlášek apod.).

7. KRITÉRIA HODNOCENÍ

- 7.1.1. Zadavatel stanovil, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.
- 7.1.2. Hodnotit se bude celková nabídková cena v Kč bez DPH. Stanovení pořadí nabídek bude provedeno podle výše celkových nabídkových cen v Kč bez DPH, přičemž nabídky budou seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny s tím, že nejvýhodnější bude nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.
- 7.1.3. Dodavatelé předloží ve svých nabídkách následující údaje a doklady, které budou sloužit zadavateli pro posouzení nabídek podle výše uvedeného kritéria
- dodavatelem vyplněné údaje v návrhu smlouvy o dílo
- 7.1.4. V případě rozporu nabídkové ceny uvedené v jiné části nabídky a v návrhu kupní smlouvy se k ceně uvedené v jiné části nabídky nepřihlíží.

8. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

8.1. SEZNAM PODDODAVATELŮ

- 8.1.1. Účastník je povinen v nabídce předložit seznam poddodavatelů, a uvést, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Pokud účastník nemá v úmyslu při plnění veřejné zakázky využít poddodavatelů, uvede tuto skutečnost rovněž v nabídce (prohlášení, že zakázka nebude plněna prostřednictvím poddodavatele). Dodavatel může využít vzor seznamu poddodavatelů z přílohy č. 3 této zadávací dokumentace.

9. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

9.1. OBECNÉ POŽADAVKY

- 9.1.1. Dodavatel je povinen do nabídky zapracovat všechny požadavky zadavatele vyplývající ze zadávacích podmínek.
- 9.1.2. Zadavatel nepřipouští variantní nabídky.
- 9.1.3. Pod pojmem nabídka se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podá písemně zadavateli na základě zadávacích podmínek (tj. zejména návrh smlouvy předložený účastníkem včetně dokumentů a dokladů požadovaných zadavatelem v zadávacích podmínkách, doklady o kvalifikaci). Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyce.
- 9.1.4. Zadavatel požaduje, aby účastník vyplnil rozhodné údaje do přílohy č. 2 – Výkaz výměr.

- 9.1.5. Nabídky se podávají elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na https://zakazky.mesto-beroun.cz/profile_display_2.html. Účastník je povinen se řídit pravidly a pokyny stanovenými provozovatelem elektronického nástroje. Zadavatel upozorňuje, že pro vložení nabídky musí být dodavatel řádně registrovaným dodavatelem v systému E-ZAK a že k registraci je nutný a k podání nabídky může být vyžadován zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu.
- 9.1.6. Účastník ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, a to včetně kontaktní adresy, telefonu a e-mailové adresy.
- 9.1.7. Za čas podání nabídky a její čitelnost odpovídá dodavatel. V případě, že naskenované dokumenty budou nečitelné a nebude možno identifikovat údaje rozhodné pro hodnocení, bude zadavatel nucen nabídku vyřadit a účastníka vyloučit.
- 9.1.8. Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, se nepovažují za nabídky podané a v průběhu zadávacího řízení se k nim nepřihlíží.

9.2. STRUKTURA NABÍDKY

- 9.2.1. Zadavatel doporučuje dodavatelům strukturovat nabídku následujícím způsobem:
- Obsah nabídky
 - Návrh smlouvy včetně přílohy
 - Vyplněná příloha č. 2 – Výkaz výměr
 - Seznam poddodavatelů nebo prohlášení, že zakázka nebude plněna prostřednictvím poddodavatelů
 - Akceptace podmínek zadávacího řízení
 - Případné další dokumenty

10. LHŮTY, OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

- 10.1.1. Lhůta pro podání nabídek končí 10. 7. 2025 do 10.00.
- 10.1.2. Otevírání nabídek proběhne neveřejně v souladu s ustanovením § 109 zákona po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- 10.1.3. Zadavatel nebude realizovat prohlídku místa plnění, předmět plnění toto nevyžaduje.
- 10.1.4. Zadávací lhůta trvá 40 dní. Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit.

11. VYSVĚTLENÍ A ZMĚNA ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- 11.1.1. Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele, a to nejméně 2 pracovní dny před uplynutím lhůty nabídek
- 11.1.2. Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá uchazeč, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud

není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 2 pracovní dny před uplynutím lhůt podle odstavce 11.1.1 Zadavatel může účastníkům poskytnout vysvětlení zadávacích podmínek i bez jejich předchozí žádosti, a to na profilu zadavatele.

- 11.1.3. Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků výběrového řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

12. DALŠÍ INFORMACE A VÝHRADY

- 12.1.1. Toto zadávací řízení není veřejnou soutěží, veřejným příslibem ani zadávacím řízením podle zákona. Užití pojmu veřejná zakázka v této zadávací dokumentaci a odkazy na ustanovení zákona nejsou projevem vůle zadavatele směřujícím k závaznému postupu dle tohoto zákona. V případě, že je v kterékoliv části této zadávací dokumentace odkazováno na zákon, jsou ustanovení zákona používány analogicky.
- 12.1.2. V případě, že zadávací dokumentace včetně všech příloh obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožní pro plnění zakázky použití i jiných, rovnocenných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, minimálně stejného standardu.
- 12.1.3. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení i bez udání důvodu až do okamžiku uzavření smlouvy.
- 12.1.4. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.
- 12.1.5. Zadavatel si vyhrazuje právo nejprve nabídky vyhodnotit a poté u první provést posouzení kvalifikace.
- 12.1.6. Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit účastníka výběrového řízení, kdykoliv v jeho průběhu, z důvodů uvedených v zákoně, zejména z důvodů uvedených v § 48 zákona.
- 12.1.7. Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si od vybraného dodavatele před uzavřením smlouvy originály dokumentů, jimiž prokazoval splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení.
- 12.1.8. Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si od účastníků doplňující informace k objasnění nabídek analogicky postupem dle § 46 zákona.
- 12.1.9. Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.
- 12.1.10. Dodavatel je povinen na žádost zadavatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz § 2 písm.

e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů).

- 12.1.11. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výsledku výběrového řízení a případné oznámení o vyřazení nabídky nebo o vyloučení účastníka na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení o výsledku výběrového řízení a případné oznámení o vyřazení nabídky nebo o vyloučení účastníka považuje za doručené všem dotčeným účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

13. POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- 13.1.1. Zadávací dokumentace je volně ke stažení na profilu zadavatele na adrese https://zakazky.mesto-beroun.cz/profile_display_2.html.

- 13.1.2. Zadávací dokumentace má následující přílohy:

Příloha č. 1 - Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 2 - Výkaz výměr k doplnění

Příloha č. 3 – Projektová dokumentace

Příloha č. 4 - Editovatelné přílohy

Příloha č. 5 - Č.j.: MBE/27453/2025/VYST-SIB ze dne 19. 3. 2025

14. OSOBY PODÍLEJÍCÍ SE NA VYPRACOVÁNÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK DLE § 36 ODS. 4 ZÁKONA
--

14.1.1. Zadávací podmínky byly zpracovány osobou odlišnou od zadavatele v následujícím rozsahu:

FFArchitekti s.r.o., se sídlem Chrštenice 191 Loděnice u Berouna 267 12, IČO 24852341

Příloha č. 1 - Projektová dokumentace

Příloha č. 2 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (výkaz výměr)

V Berouně dne
elektronického podpisu

Ing. Michal Mišina

Místostarosta