



KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
č.: 0275/2025/KUP/KT

„Užitková vozidla pro potřeby města Beroun“

1. Smluvní strany

1.1. Kupující:

Město Beroun

Sídlo: Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun
Zastoupené: RNDr. Soňou Chalupovou, starostkou
IČO: 00233129
DIČ: CZ 00233129
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.,
Č. účtu: 326131/0100
Kontaktní osoba: Ing. Jiří Chalupecký, tajemník MěÚ Beroun, tel. č.: +420 311 654 114
e-mail: tajemnik@muberoun.cz

(dále jen jako „kupující“)

1.2. Prodávající:

K+K Autoservis Czech s.r.o.

Sídlo: U Okruhu 587, Vestec 252 50
Zastoupený: Tomáš Tlamicha - jednatel
IČO: 27401197
DIČ: CZ27401197
Bankovní spojení: Česká spořitelna
Č. účtu: 8434612/0800
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 110557
Kontaktní osoby (tel. č., email): Vladimír Míka, +420 725 146 555, vladimir.mikaacmacek.cz
(dále jen jako „prodávající“)

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Účelem této kupní smlouvy je zajištění dodávky dvou užitkových vozidel pro potřeby kupujícího.
- 2.2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka prodávajícího ze dne 10. 4. 2025 (dále jen „nabídka“) podaná v zadávacím řízení zakázky nazvané „Užitková vozidla pro potřeby města Beroun“ (dále jen „veřejná zakázka“).

3. Předmět koupě

- 3.1. Prodávající se zavazuje kupujícímu prodat, odevzdat a převést vlastnické právo ke dvěma novým nepoužitým vozidlům:

Ford Transit Courier

se sjednanými technickými parametry a výbavou dle podrobné specifikace kupujícího (dále též „vozidlo nebo vozidla“). Přesná specifikace vozidel je určena přílohou č. 1 této smlouvy.

- 3.2. Kupující touto smlouvou vozidla kupuje a nabývá k nim vlastnické právo, zavazuje se vozidla převzít a zaplatit za ně sjednanou kupní cenu.

- 3.3. Prodávající prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou dodávky vozidel, že jsou mu známy veškeré technické, kvalifikační a jiné podmínky nezbytné k realizaci dodávky a že disponuje volnými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k realizaci dodávky nezbytné.

4. Doba plnění

- 4.1. Prodávající se zavazuje dodat vozidla do 6 měsíců po uhrazení zálohové platby dle článku 7.2. nebo do 6 měsíců od uzavření smlouvy, pokud kupující nevystavil zálohovou fakturu ve lhůtě dle článku 7.2.
- 4.2. Kupující souhlasí s možností předčasného termínu plnění.
- 4.3. Prodávající je povinen uvědomit kupujícího nejpozději 3 pracovní dny předem o datu možného předání vozidla.

5. Místo plnění

- 5.1. Místem plnění je sídlo kupujícího, pokud strany dohodou neurčí místo jiné.

6. Kupní cena

- 6.1. Kupní cena vozidla:

Cena za dodávku 1 ks vozidla bez DPH	498.554,02 Kč
Cena celkem za dodávku 2 ks vozidel	997.108,04 Kč
Cena celkem za dodávku 2 ks vozidel včetně DPH	1.206.500,07 Kč

- 6.2. Ke kupní ceně bude účtována dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, daň z přidané hodnoty stanovená ve výši ke dni zdanitelného plnění. Kupní cena za vozidlo je považována za cenu nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou, zahrnující veškeré náklady nezbytné k realizaci dodávky.
- 6.3. Cena obsahuje veškeré a konečné náklady prodávajícího spojené s předprodejní přípravou vozidla na uvedení vozidel do provozu a předáním vozidel, včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním prodávajícího podle této smlouvy.
- 6.4. Cena obsahuje i veškeré náklady prodávajícího související s dodávkou vozidel, včetně těch, které nebyly v době zpracování nabídky známy a nutnost jejich úhrady nastala až v době plnění.
- 6.5. Cena zahrnuje daně, cla, poplatky, případně další náklady spojené s realizací dodávky.
- 6.6. Prodávající stanovil cenu absolutní částkou v korunách českých. Cena obsahuje předpokládané změny ceny v závislosti na čase a předpokládaném vývoji cen vstupních nákladů. Změna ceny na základě inflačních vlivů se nepřipouští.
- 6.7. Výši ceny lze překročit pouze, dojde-li před nebo v průběhu realizace předmětu smlouvy ke změně sazeb DPH a v případě požadavku kupujícího na rozšíření stávajícího předmětu smlouvy.

7. Platební podmínky

- 7.1. Platebním dokladem jsou faktury. Faktura musí mít všechny náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.2. Cenu podle článku 6.1. odstavec 1 této smlouvy uhradí kupující bezhotovostně následujícím způsobem:
- a) zálohovou platbu ve výši 10% ceny po uzavření smlouvy
- b) platbu ve výši 90% ceny po kompletním dodání vozidel za splnění podmínek této smlouvy.
- 7.3. Právo vystavit zálohovou fakturu na platbu dle čl. 7.2. písm. a) vzniká prodávajícímu dnem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Prodávající vystaví a zašle kupujícímu zálohovou fakturu do 1 týdne po podpisu smlouvy, splatnost zálohové platby je do 14 dnů po obdržení zálohové faktury.
- 7.4. Právo vystavit fakturu (daňový doklad) na platbu dle čl. 7.2. b) vzniká prodávajícímu dnem podpisu protokolu o předání a převzetí vozidel oběma smluvními stranami. Součástí této faktury (daňového dokladu) je kopie protokolu o předání a převzetí vozidel podepsaného oběma smluvními stranami. Na této konečné faktuře (daňovém dokladu) bude zúčtována zálohová platba ve výši 10 % z ceny zaplacená v souladu s čl. VII. odst. 2.

písm. a); splatnost uvedené části ceny podle čl. 7.2. písm. b) tohoto odstavce je do 14 dní po obdržení konečné faktury (daňového dokladu).

- 7.5. Faktury budou zaslány kupujícímu v listinné podobě na adresu sídla kupujícího uvedenou v záhlaví této smlouvy, nebo v elektronické podobě do datové schránky kupujícího ID DS: 2gubtq5 nebo e-mailem na e-mailovou adresu fo2@muberoun.cz. Kupující uhradí faktury bezhotovostním převodem na účet prodávajícího uvedený na faktuře.
- 7.6. Ujednání o náležitosti faktury: Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je kupující oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že prodávající je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není kupující v prodlení s úhradou.
- 7.7. Pro případ, že nedojde k realizaci předmětu smlouvy, je prodávající povinen do deseti pracovních dní zaslat uhrazenou zálohovou platbu zpět.

8. Vlastnické právo a nebezpečí škody na věcech

- 8.1. Přechod vlastnictví k vozidlům nastává dnem podepsání protokolu o předání a převzetí. Protokol musí obsahovat tyto náležitosti:
 - číslo kupní smlouvy,
 - obchodní firmu prodávajícího,
 - nezaměnitelnou specifikaci dodaných položek,
 - dále prodávající při předání vozidel předá kupujícímu všechny potřebné doklady pro bezpečný provoz a údržbu, tj. zejména technické průkazy, protokol s potvrzenou zárukou a programem údržby vozidel, veškeré návody nutné k řádnému a bezpečnému užívání vozidel, které k vozidlům poskytuje výrobce, a záruční listy,
 - 2 klíče od každého vozidla a veškeré povinné vybavení stanovené dle platných předpisů.
- 8.2. Nebezpečí škody přechází na kupujícího okamžikem podepsání protokolu o předání a převzetí vozidel.
- 8.3. Veškeré doklady musí být v českém jazyce.

9. Předání a převzetí vozidel

- 9.1. Každé z vozidel bude z novovýroby, tedy bude zkompleťováno z nepoužitých dílů vyrobených ne dříve než v jednom kalendářním roce předcházejícím kalendářnímu roku, ve kterém je dodáno, přičemž kupující musí být jeho prvním uživatelem.
- 9.2. Každé vozidlo bude vybaveno povinnou výbavou a bude na něm proveden kompletní předprodejní servis.
- 9.3. Vozidla nesmí mít žádné reklamní prvky kromě základního označení vozidla na zadní části vozidla a ozdobného znaku výrobce.
- 9.4. Vozidla budou zcela připravena k okamžitému provozu na pozemních komunikacích (včetně naplnění všech provozních kapalin a minimálně 10 litry paliva v nádržích).
- 9.5. Rozměry všech pneumatik, jimiž budou obuta dodávaná vozidla, musí odpovídat rozměrům uvedeným v osvědčení o registraci vozidla a tento rozměr musí být jednotný. Při předání musí být vozidla opatřena pneumatikami odpovídajícími minimálně maximální konstrukční rychlosti daného vozidla, aktuální roční době.
- 9.6. Podmínkou převzetí vozidel kupujícím je možnost provedení a skutečné provedení následujících činností kupujícím:
 - a) vizuální kontrola úplnosti dokumentace obou vozidel,
 - b) vizuální kontrola úplnosti vozidel,
 - c) kupující je oprávněn (nikoliv povinen) uskutečnit při předání vozidla přiměřeně dlouhou a přiměřeně náročnou zkušební jízdu s každým z předávaných vozidel.
- 9.7. O předání a převzetí vozidel bude vyhotoven protokol o předání a převzetí.

10. Záruční podmínky a záruční doby

- 10.1. Proávající poskytuje kupujícímu na každé dodané vozidlo záruku za jakost ve smyslu § 2113 a následujících občanského zákoníku. Konkrétně prodávající poskytuje plnou záruku za jakost za dodané vozidlo v délce

nejméně 3 let nebo ujetí 100.000 kilometrů (podle toho, co nastane dříve), na lak v délce minimálně 4 let, na neprorezavění karoserie v délce minimálně 6 let.

- 10.2. Záruka na jakost se nevztahuje na skutečnosti způsobené běžným opotřebením odpovídajícím provozu předmětného vozidla k danému účelu.
- 10.3. Kupující je oprávněn vady, na které se vztahuje záruka za jakost, písemně oznámit v záruční době prodávajícímu bezodkladně po zjištění vady kupujícím. Kupující má při oznámení vady právo určit, který z nároků z vad zboží bude uplatňovat, a to s ohledem na to, zda jde o vady znamenající podstatné či nepodstatné porušení kupní smlouvy. Oznámení kupující zašle na adresu vladimir.mika@kacmacek.cz
- 10.4. Běh záruční doby začíná ode dne převzetí vozidla kupujícím. Záruční doba neběží po dobu, po kterou kupující nemůže užívat předmětné vozidlo pro jeho vady, za které kupující neodpovídá.
- 10.5. Příslušné záruční doby a záruční podmínky budou rovněž uvedeny v záručním listu, který bude kupujícímu prodávajícímu předán společně s předmětným vozidlem příslušný den předání a převzetí vozidla.
- 10.6. Kupující má právo požadovat a prodávající povinnost provést bezplatné odstranění řádně reklamovaných vad po dobu záruční doby. Prodávající je povinen vady bezplatně odstranit nejvýše do pěti pracovních dnů od přistavení vozidla k opravě, pokud tato lhůta není v rozporu s technologickými postupy, objektivně nutné době k provedení konkrétní opravy, či pokud se kupující v konkrétním případě, v závislosti na rozsahu opravy, nedohodne s prodávajícím jinak.
- 10.7. Je-li vozidlo v důsledku vady nebo vad nepojízdné, uvede kupující při oznámení reklamace prodávajícímu místo, kde se vozidlo nachází. Prodávající je v tomto případě povinen se do tohoto výše oznámeného místa dostavit bez zbytečného odkladu, a pokud je to možné, odstraní prodávající vady na místě v co nejkratší době. V případě, že není možné odstranit vady vozidel na místě, zajistí prodávající nejdéle do 5 pracovních dní dopravu vozidla do místa odstranění vady. Náklady na případnou dopravu vozidla do místa odstranění vady nese prodávající. Výše uvedené platí, pokud se smluvní strany výslovně nedohodnou jinak.
- 10.8. V případě, že stejná závažná vada vznikne v průběhu záruční doby nejméně potřetí, či vznikne-li na předmětném vozidle v průběhu záruční doby více než pět závažných různých vad, má kupující právo požadovat odstranění vady dodáním nového vozidla nebo odstoupit od této smlouvy, i když třetí stejná či šestá různá vzniklá vada je vada odstranitelná opravou. Závažnou vadou se rozumí taková vada, která způsobí, že vozidlo je nepojízdné nebo nezpůsobilé k užití, a jejíž oprava je delší než 5 pracovních dní.
- 10.9. Veškeré záruční opravy zajistí prodávající v rámci autorizované servisní sítě výrobce automobilu.

11. Sankce

- 11.1. Prodávající je oprávněn požadovat na kupujícím úrok z prodlení za nedodržení termínu splatnosti daňového dokladu ve výši 0,05 % z neuhrazené částky včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. Kupující je oprávněn požadovat na prodávajícím smluvní pokutu za nedodržení termínu plnění dodávky každého z vozidel, a to ve výši 0,05 % z ceny nedodaného zboží, včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 11.3. Kupující je oprávněn požadovat na prodávajícím smluvní pokutu za nedodržení doby pro odstranění zjištěných vad na základě reklamace, a to ve výši 1000,- Kč za den.

12. Závěrečná ustanovení

- 14.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně postupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 14.2. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoli ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 14.3. Veškeré písemné úkony mezi kupujícím a prodávajícím se uskutečňují v elektronické podobě. Písemnosti lze doručit prostřednictvím datové schránky, pokud tato kupní smlouva nestanoví jinak, případně jiným právně přípustným způsobem při zachování elektronické formy.
- 14.4. Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

- 14.5. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedorazí k dohodě stran, bude spor řešen místně a věcně příslušným soudem.
- 14.6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 14.7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jejím podpisu všemi smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že město Beroun uveřejní tuto smlouvu za stejných podmínek jako v registru smluv také na svém profilu zadavatele.
- 14.8. Plnění předmětu této smlouvy před její účinností se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
- 14.9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 14.10 Smluvní strany souhlasí s tím, aby na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) byly uveřejněny veškeré faktury s finanční částkou nad 50 000 Kč bez DPH, které budou na základě této smlouvy, včetně případných dodatků, vystaveny k úhradě městu Beroun, a to bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
- 14.11. Prodávající je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Prodávající je v tomto případě povinen poskytnout veškerou součinnost při kontrole.
- 14.12. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy.
- 14.13. Tato smlouva je uzavírána na základě zmocnění v ustanovení článku 14.2. Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 3/2019, která byla přijata Zastupitelstvem města Beroun usnesením č. 98/2019 ze dne 18. 12. 2019. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
- 14.14. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 14.15. Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1: Specifikace vozidla

V Vestci dne 30.4.2025

Za prodávajícího:



K+K Autoservis Czech s.r.o.
Ford Kachmáček
Tomáš Kachmáček
jedenatel
U Okruhu 587, 252 50 Vestec
Tel.: 315 555 577, Fax: 315 555 579
IČ: 27401197, DIČ: CZ27401197

V Berouně dne: 20-06-2025

Za kupujícího:



Město Beroun
RNDr. Soňa Chalupová
starostka