

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro koncesi na služby s názvem

Zajištění provozu sdílených elektrokol na Berounsku v letech 2024 až 2028

zadávanou v koncesním řízení v souladu s § 180 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“)

a v souladu s § 7 ZZVZ společně zadavateli:

Město Beroun

se sídlem: Husovo nám. 68, Beroun – Centrum, 266 01 Beroun

IČO: 002 33 129

a

Město Králův Dvůr

se sídlem: náměstí Míru 139, 267 01 Králův Dvůr

IČO: 00509701

a

Město Zdice

se sídlem: Husova 2, 267 51 Zdice

IČO: 00234061

a

Obec Hýskov

se sídlem: Na Břasích 206, 267 06 Hýskov

IČO: 00233307

a

Obec Tetín

se sídlem: Na Knížecí 2, 266 01 Tetín

IČO: 00233889

(všichni zadavatelé společně jako „Zadavatel“)

1. NÁZEV KONCESE

Zajištění provozu sdílených elektrokol na Berounsku v letech 2024 až 2028 („**Koncese**“).

2. ZADAVATEL POVĚŘENÝ K VÝKONU PRÁVOMOCÍ ZADAVATELE V KONCESNÍM ŘÍZENÍ VČETNĚ JEDNÁNÍ VŮČI TŘETÍM OSOBÁM V SOUVISLOSTI S KONCESNÍM ŘÍZENÍM

Zadavatel: Město Beroun
Sídlo: Husovo nám. 68, Beroun – Centrum, 266 01 Beroun
IČO: 00233129
Zastoupený: RNDr. Soňou Chalupovou, starostkou

3. ZÁSTUPCE ZADAVATELE

Zástupce zadavatele: HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář
Sídlo: Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1
IČO: 264 54 807
Kontaktní osoba: Mgr. Tomáš Halfar, advokát
E-mail: tomas.halfar@havelpartners.cz

4. DRUH A PRŮBĚH KONCESNÍHO ŘÍZENÍ

Koncese je zadávána v koncesním řízení dle § 180 ZZVZ, které bude probíhat v následujících fázích:

Fáze 1 spočívá v podání předběžných nabídek¹ na plnění Koncese společně s doložením informací k prokázání kvalifikace. Zadavatel posoudí kvalifikaci účastníků a vyhodnotí ekonomickou výhodnost předložených předběžných nabídek dle kritérií stanovených v zadávací dokumentaci. **Zadavatel si vyhrazuje právo rozhodnout o výběru koncesionáře již na základě podaných předběžných nabídek.**

Fáze 2 proběhne v případě, že Zadavatel nerozhodne o zadání Koncese na základě předběžných nabídek ve fázi 1. Zadavatel ve fázi 2 vyzve účastníky, kteří prokáží splnění kvalifikace, k jednání o předběžných nabídkách a zadávacích a smluvních podmínkách Koncese. Jednání může probíhat na základě uvážení Zadavatele v jednom či více kolech. Pokud Zadavatel po jednání s účastníky nerozhodne přímo o vstupu do fáze 3, mohou být účastníci v případě úpravy zadávacích podmínek vyzváni k podání upravených předběžných nabídek (odpovídajících upraveným zadávacím podmínkám) za účelem dalšího jednání.

Fáze 3 proběhne v případě, že Zadavatel nerozhodne o zadání Koncese na základě předběžných nabídek ve fázi 1. Účelem fáze 3 je podání konečných nabídek na základě výzvy Zadavatele, jejíž součástí bude konečné znění zadávacích a smluvních podmínek. Zadavatel si vyhrazuje právo po obdržení a vyhodnocení nabídek ve fázi 3 vyzvat účastníky k dalšímu jednání o nabídkách a následně k opakovanému podání nabídek. Konečné nabídky budou vyhodnoceny za účelem výběru koncesionáře k uzavření smlouvy.

5. PŘEDMĚT A ÚČEL KONCESE

5.1. Účel Koncese

Účelem Koncese je, aby byla zajištěna cyklo-elektro-mobilita na území Berounska pro jeho obyvatele a návštěvníky. Zadavatel si zadáním Koncese klade za cíl pozitivně přispívat k úrovni služeb v oblasti dopravy pro širokou veřejnost. V neposlední řadě pak Zadavatel sleduje i ochranu životního prostředí a zajištění trvalé udržitelnosti dopravy na jeho území.

5.2. Předmět Koncese

Předmětem Koncese je zajištění materiálního vybavení a následné provozování systému sdílených elektrokol na Berounsku; jeho součástí je vytvoření nabídky elektrokol k přenechání k užívání ze strany veřejnosti, průběžné zajišťování provozuschopnosti (servis) elektrokol, a vybavení stanic se stojany pro dobíjení elektrokol. Konkrétní podmínky stanoví smlouva o provozování systému sdílených elektrokol („**Smlouva**“).

¹ V této zadávací dokumentaci je dále používán pojem „nabídka“ společně pro „předběžnou nabídku“ a „konečnou nabídku“, pakliže se uplatní pro předběžnou a konečnou nabídku shodná pravidla.

Sdílený systém bude zahrnovat zřízení 11 stanic na území města Beroun, pro které bude alokováno celkem 88 elektrokol, 7 stanic na území města Králův Dvůr, pro které bude alokováno celkem 56 elektrokol, 2 stanice na území města Zdice, pro které bude alokováno celkem 16 elektrokol, 1 stanice na území obce Hýskov, pro které bude alokováno celkem 8 elektrokol a 1 stanice na území obce Tetín, pro které bude alokováno celkem 8 elektrokol.

Na Berounsku tedy musí koncesionář provozovat nejméně 176 kusů elektrokol, přičemž tato musejí odpovídat dále uvedené technické specifikaci. Není přitom rozhodné, bude-li se jednat o elektrokola nová či použitá. Musí však vždy splňovat podmínky pro provoz na pozemních komunikacích a veškeré povinné technické parametry dle příslušných právních předpisů.

V každém okamžiku trvání Smlouvy musí být pro uživatele technicky způsobilých k provozu minimálně 158 elektrokol (tj. nejvýše 18 elektrokol může být dočasně nedostupných např. z důvodu zjištěné závady, probíhajícího servisu či jiných technických důvodů).

Součástí poskytovaných služeb je zajištění nabíjecích stojanů na nejméně 22 stálých místech určených pro půjčování a vrácení elektrokol („**stanice**“) s kapacitou nejméně 8 elektrokol na každé stanici.

Koncesionář je povinen průběžně zajišťovat svoz elektrokol za účelem vyrovnávání jejich počtu mezi stanicemi pro zajištění maximální dostupnosti volných elektrokol pro koncové uživatele.

Koncesionář je povinen na vlastní náklady zajistit kompletní servis elektrokol i stanic, včetně náhradních dílů. V případě neopravitelné poruchy elektrokola nebo stanice je koncesionář povinen zajistit na vlastní náklady nahrazení vadného kusu funkčním.

Součástí koncesionářem poskytovaných služeb je dále provozování aplikace podporující provoz systému sdílení /půjčování elektrokol.

Vlastníkem sdílených elektrokol je koncesionář. Povinností koncesionáře je při poskytování služeb postupovat v souladu se Smlouvou, která tvoří Přílohu č. 2 této zadávací dokumentace. Koncesionář bude provozovat systém sdílených elektrokol svým jménem, na svůj účet a na vlastní podnikatelské riziko a odpovědnost, za což mu bude náležet úplata za poskytování této služby od každého koncového uživatele (jakákoliv osoba, která si vypůjčí elektrokolo). Kromě toho bude mít koncesionář nárok na příplatek od Zadavatele, a to ve výši a za podmínek stanovených touto zadávací dokumentací, nabídkou vybraného dodavatele (koncesionáře) a Smlouvou.

5.3. Klasifikace CPV

Zadavatel stanovil v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2495/2002 a nařízením Evropské komise č. 213/2008 následující klasifikaci CPV (Common Procurement Vocabulary) kódů.

CPV kód	Název
92000000-1	Rekreační, kulturní a sportovní služby
92620000-3	Služby související se sportem
37410000-5	Potřeby pro venkovní sporty
60112000-6	Služby veřejné silniční dopravy
60140000-1	Nepravidelná osobní doprava

6. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA KONCESE

Předpokládaná hodnota Koncese zahrnuje zejména výši plateb koncových uživatelů dodavateli a jeho případné další příjmy, včetně příplatků Zadavatele, včetně vyhrazené změny dle čl. 19 této zadávací dokumentace a dalších finančně vyjádřitelných hodnot poskytovaných koncesionáři jinou formou.

Předpokládaná hodnota Koncese byla stanovena Zadavatelem před zahájením Koncesního řízení jako podlimitní.

7. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

7.1. Doba plnění

Doba trvání Koncese byla stanovena na 48 měsíců, a to od účinnosti Smlouvy.

7.2. Místo plnění

Místem plnění je území Berounska. S ohledem na charakter provozované služby cyklo-elektromobility Zadavatel vymezuje místo plnění prostřednictvím kódu NUTS 3 CZ020 (Středočeský kraj) a kódu LAU 1 CZ0202 (Okres Beroun).

Při poskytování služeb bude koncesionář využívat nabíjecích stojanů, které budou umístěny na nejméně 22 stálých místech určených pro půjčování a vracení elektrokol (stanice).

Koncesionář dále vůči koncovým uživatelům prostřednictvím mobilní aplikace vymezení místa určená pro odkládání elektrokol mimo nabíjecí stojany („virtuální stanice“); zejména pak místa, která Zadavatel k tomuto účelu vybaví jednoduchými stojany pro jízdní kola. Pro město Beroun budou od počátku plnění Smlouvy zřízeny dvě virtuální stanice vymezené v Příloze č. 6 této zadávací dokumentace. Zřizování dalších virtuálních stanic bude probíhat po domluvě mezi Zadavatelem a koncesionářem.

Každá stanice musí být viditelně označena. V případě, že pozemek, na kterém se bude nacházet stanice (nad rámec základních 22 míst pro stanice určených a poskytnutých Zadavatelem), nebude ve vlastnictví Zadavatele, je koncesionář povinen vyřešit veškeré majetkoprávní nároky s jeho vlastníkem.

Pozemky určené Zadavatelem pro zřízení stanic budou koncesionáři za tímto účelem na základě Smlouvy bezúplatně vypůjčeny po dobu trvání Smlouvy.

7.3. Prohlídka místa plnění

S ohledem na charakter poptávaných služeb se nekoná. Zadavatel však doporučuje všem potenciálním účastníkům v koncesním řízení, aby se sami seznámili s prostředím Berounska, zvažili vhodnost míst pro rozmístění stanic s nabíjecími stojany či virtuálních stanic pro elektrokola, např. s ohledem na vyšší koncentraci osob. Aktuální provozované a nadále požadované stanice jsou uvedeny v Příloze č. 6 této zadávací dokumentace. Konečné rozmístění stanic může být ve finální upravené zadávací dokumentaci a Smlouvě stanoveno odlišně na základě výsledku jednání s účastníky koncesního řízení.

8. KOMUNIKACE V PRŮBĚHU KONCESNÍHO ŘÍZENÍ

Zadávací a smluvní dokumentace bude uveřejněna na profilu zadavatele.

Se všemi dodavateli bude Zadavatel komunikovat dle § 211 odst. 1 ZZVZ pouze písemnou formou, vyjma jednání o předběžných nabídkách, které může probíhat i ústní formou. Jednání budou dokumentována pořízením audio/video záznamu nebo zápisu z jednání.

Písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky, a to zejména prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK („Elektronický nástroj“).

Adresa profilu zadavatele na Elektronickém nástroji je dostupná pod odkazem <https://zakazky.mesto-beroun.cz/>.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je nezbytné provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Náповěda pro registraci dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK je dostupná na adrese <https://zakazky.mesto-beroun.cz/registrace.html>.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím Elektronického nástroje se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu a adresáta písemnosti v elektronickém nástroji. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj adresátovi odeslal na kontaktní e-mailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji byla doručena nová zpráva či nikoliv.

Účastník je odpovědný za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými Zadavatelem prostřednictvím Elektronického nástroje, jakož i za správnost uvedených kontaktních údajů účastníka.

Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje E-ZAK je možné využít uživatelskou podporu E-ZAK (e-mail: podpora@ezak.cz; tel: +420 538 702 719).

9. KVALIFIKACE DODAVATELŮ

9.1. Požadavky Zadavatele na kvalifikaci dodavatele

Kvalifikovaným pro plnění Koncese je dodavatel, který prokáže splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ;
- b) profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ;
- c) technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ.

9.2. Základní způsobilost

Zadavatel požaduje splnění základní způsobilosti v rozsahu dle § 74 ZZVZ. V předběžné nabídce může dodavatel tento požadavek splnit předložením čestného prohlášení ke splnění základní a profesní způsobilosti (Příloha č. 3).

9.3. Profesní způsobilosti

Zadavatel požaduje splnění profesní způsobilosti v rozsahu dle § 77 odst. 1 ZZVZ. V předběžné nabídce může dodavatel tento požadavek splnit předložením čestného prohlášení ke splnění základní a profesní způsobilosti (Příloha č. 3).

9.4. Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje předložení seznamu významných služeb dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ. Dodavatel předloží seznam významných služeb poskytnutých v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení, ze kterého bude vyplývat, že realizoval alespoň jednu službu obdobného charakteru, jako je předmět Koncese (Příloha č. 4).

Službou obdobného charakteru se rozumí služba zajištění sdílené cyklo-elektro-mobility, jejímž předmětem bylo zajištění výpůjček, pronájmu či jiného krátkodobého přenechání elektrokol k užívání široké veřejnosti (koncovým uživatelům), a to v počtu nejméně 70 současně provozovaných elektrokol, přičemž délka trvání služby pro jednoho objednatele (byla-li služba provozována na objednávku) byla alespoň 1 rok (12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců).

Významná služba bude prokazována seznamem významných služeb, který bude mít formu čestného prohlášení, z něhož budou vyplývat nejméně následující informace:

- a) Identifikace objednatele: název, sídlo a IČO (bylo-li přiděleno), a jeho kontaktní údaje (e-mail a telefon) [byla-li služba provozována na objednávku];
- b) stručný popis významné služby realizované dodavatelem, ze kterého musí jednoznačně vyplývat splnění věcných požadavků Zadavatele na významnou službu;
- c) doba realizace.

9.5. Požadavky na doklady o kvalifikaci

Dodavatelé mohou předložit v rámci předběžné nabídky doklady prokazující splnění kvalifikace v prosté kopii, nebo ve formě čestného prohlášení.

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti nesmějí být starší než 3 měsíce přede dnem zahájení koncesního řízení.

Zadavatel bude od vybraného dodavatele požadovat před uzavřením Smlouvy předložení dokladů o jeho kvalifikaci. Nedoložení těchto dokladů bude mít za následek vyloučení z koncesního řízení.

Zadavatel bude k prokázání základní a profesní způsobilosti požadovat:

- a) výpis z evidence Rejstříku trestů dodavatele (právnícké osoby) a členů jeho statutárního orgánu (fyzických osob)² (§ 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ),
- b) potvrzení finančního úřadu o neexistenci daňových nedoplatků (dle § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ),
- c) potvrzení okresní správy sociálního zabezpečení o neexistenci nedoplatků na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti (dle § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ),

² Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat

1. a) tato právnická osoba, b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,

b) české právnické osoby, musí podmínku splňovat osoby uvedené v bodě 1. výše a vedoucí pobočky závodu.

- d) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (dle § 77 odst. 1 ZZVZ).

9.6. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů/jednotné evropské osvědčení

Dodavatel může k prokázání kvalifikace předložit platný výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, vydaný provozovatelem seznamu dle § 228 ZZVZ, který nahrazuje prokázání základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ a prokázání profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů pokrývají požadavky Zadavatele na prokázání kvalifikace pro Koncesi.

Dodavatel je oprávněn prokázat splnění způsobilosti a kvalifikace předložením platného certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů za podmínek § 234 ZZVZ.

Dodavatel může vždy nahradit doklady požadované pro prokázání způsobilosti a kvalifikace jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 ZZVZ (tím není dotčena povinnost vybraného dodavatele předložit příslušné doklady před podpisem Smlouvy).

9.7. Změny v kvalifikaci dodavatele

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu řízení o Koncesi ke změně kvalifikace účastníka, je tento povinen danou změnu Zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 5 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku řízení o Koncesi nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se Zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v předchozím odstavci, Zadavatel jej může vyloučit ze zadávacího řízení.

9.8. Podmínky pro využití poddodavatelů

Zadavatel stanoví dle § 105 odst. 2 ZZVZ výhradu vlastní kapacity plnění. Zadavatel požaduje, aby následující určená významná část činnosti při plnění předmětu Koncese byla realizována přímo vybraným dodavatelem, tj. nikoliv prostřednictvím jiných osob:

- poskytování služeb spočívajících v provozování systému veřejného sdílení elektrokol.

Výhrada vlastní kapacity svým rozsahem odpovídá požadavku na doložení seznamu významných služeb dle čl. 9.4 této zadávací dokumentace. Tyto činnosti tedy nemohou být v rámci technické kvalifikace dokládány prostřednictvím jiných osob.

9.9. Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

Má-li být předmět Koncese plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen předložit doklady k prokázání základní způsobilosti a profesní způsobilosti dle čl. 9.2 a 9.3 této zadávací dokumentace v plném rozsahu. Technickou kvalifikaci prokazují tito dodavatelé společně.

Zadavatel požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů dodavatelé nejpozději v nabídce doložili, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění Koncese. Zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. Dodavatel za účelem ověření této skutečnosti doloží v nabídce písemný solidární závazek všech těchto dodavatelů.

Zadavatel neumožňuje, aby dodavatelé podali předběžnou nabídku jako samostatné subjekty a následně se po prokázání kvalifikace spojili a podali společnou nabídku ve smyslu čl. 9.9 této zadávací dokumentace.

10. OBCHODNÍ PODMÍNKY A NÁVRH SMLOUVY

Obchodní podmínky Zadavatele včetně platebních podmínek jsou připojeny ve formě návrhu Smlouvy (v další fázi koncesního řízení o nich může být jednáno).

Dodavatel je povinen do své nabídky předložit Smlouvu. Tato Smlouva musí být podepsána osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

Vzorové vyhotovení Smlouvy obsahuje žlutě podbarvená místa, která budou před uzavřením Smlouvy doplněna, a to na základě nabídky vybraného dodavatele a rozhodných skutečností na straně Zadavatele.

Účastník podáním své nabídky dává souhlas s tím, aby Zadavatel uveřejnil informace o jeho nabídce v rozsahu požadovaném ZZVZ, případně ve své nabídce zřetelně a jednoznačně označí, je-li v ní obsaženo obchodní tajemství. Tím jsou míněny konkurenčně významné, určitelné, ocenitelné a v příslušných obchodních kruzích běžně nedostupné skutečnosti související se závodem dodavatele, který ve svém zájmu zajišťuje odpovídajícím způsobem jejich utajení.

11. MINIMÁLNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY

Koncesionář zajistí na území Berounska službu systému sdílených elektrokol pro širokou veřejnost.

Zadavatel požaduje, aby všechna provozovaná elektrokola splňovala podmínky pro provoz na pozemních komunikacích a veškeré povinné technické parametry dle příslušných právních předpisů.

Koncesionář je povinen zajistit pravidelné dobíjení akumulátorů provozovaných elektrokol, a to tak, aby jejich kapacita byla jednou za den (24 hodin) obnovena nejméně na 80 %.

12. JEDNÁNÍ O PODMÍNKÁCH KONCESE

Jestliže nerozhodne o zadání Koncese již na základě předběžných nabídek, Zadavatel hodlá s účastníky, kteří prokáží kvalifikaci v rozsahu dle čl. 9 této zadávací dokumentace, v průběhu koncesního řízení jednat, a to za účelem precizování zadávacích podmínek a jejich zlepšení ve prospěch zdárné realizace budoucího smluvního vztahu.

Před samotným jednáním se Zadavatelem se všichni účastníci pečlivě seznámí s podklady (zadávacími podmínkami) a zaznamenají své připomínky k nim.

Účastníci mohou být před jednáním vyzváni k předložení připomínek k zadávací dokumentaci a Smlouvě, případně dalších dokumentů dle požadavků Zadavatele.

Ve lhůtě stanovené Zadavatelem dle čl. 16 této zadávací dokumentace pak proběhne jednání o předběžných nabídkách a zadávacích podmínkách mezi účastníky a Zadavatelem.

12.1. Průběh jednání

Předmětem jednání v řízení o Koncesi mohou být veškeré aspekty zadávacích podmínek, hodnocení, jednotlivosti týkající se nastavení smluvního vztahu mezi Zadavatelem a dodavatelem, a dále i technické podmínky.

Zadavatel si vyhrazuje, že může jednat se všemi účastníky společně, nebo odděleně, přičemž toto závisí výhradně na jeho úvaze. Účastníci mohou na základě těchto jednání se Zadavatelem upravovat svou nabídku.

Zadavatel předpokládá jedno kolo jednání s účastníky. Zadavatel si však vyhrazuje právo jednání přerušit a následně v něm pokračovat, a to i opakovaně. O každém jednání s účastníky bude vyhotoven protokol, do kterého mohou účastníci nahlížet a pořizovat si z něj výpisy/opisy.

Zadavatel může v návaznosti na jednání s účastníky změnit nebo doplnit zadávací podmínky, a to zejména technické a obchodní podmínky. Účastníci však nejsou oprávněni takovou změnu na Zadavateli vyžadovat, pakliže on sám rozhodne o jejím neprovedení.

Jednání bude vedeno v českém jazyce. Zadavatel předpokládá, že jednání budou probíhat osobně v jeho sídle. Zadavatel si však vyhrazuje právo využít pro jednání s dodavateli elektronického prostředí (MS Teams, Webex či jinou platformu). Pokud bude jednání probíhat ve více kolech, není vyloučeno, aby některá jednání proběhla osobně a jiná elektronicky.

Zadavatel nebude v průběhu jednání snižovat počet účastníků.

12.2. Podání konečných nabídek

V návaznosti na průběh jednání Zadavatel vydá finální zadávací a smluvní podmínky Koncese a tyto rozešle účastníkům společně s výzvou k podání konečných nabídek.

13. ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY A DALŠÍCH FINANČNÍCH ÚDAJŮ

Zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce zpracoval nabídkovou cenu dle Přílohy č. 5 této zadávací dokumentace – tabulka pro zpracování nabídkové ceny a dalších finančních údajů a kompletně vyplnil jednotkové ceny za časové intervaly poskytovaných služeb (žlutě podbarvené buňky) dle níže uvedeného.

13.1. Cena jízdného pro uživatele

Cenou jízdného pro uživatele se rozumí cena účtovaná za poskytování služeb ze strany dodavatele koncovým uživatelům. Za účelem maximální dostupnosti služeb koncovým uživatelům zadavatel stanoví požadavek na alespoň čtyři započaté bezplatné výpůjčky v délce trvání do 15 minut v průběhu jednoho dne (od 00:00 do 23:59:59). Cenu jízdného je koncesionář oprávněn účtovat koncovým uživatelům za každých dalších započatých 15 minut trvání jedné nepřetržité výpůjčky, nebo od počátku páté a každé další výpůjčky v jednom dni.

13.2. Příplatek Zadavatele

Příplatkem Zadavatele se rozumí finanční kompenzace poskytnutá Zadavatelem koncesionáři ve výši podle nabídky koncesionáře spojená s poskytováním služeb koncovým uživatelům.

Zadavatel bude dodavateli hradit příplatek za poskytování a správu systému sdílených elektrokol měsíčně, a to na základě jednotkové ceny za jedno elektrokolo vynásobený počtem 176 elektrokol a jednotkové ceny za stanice vynásobené počtem 22 stanic.

V případě využití vyhrazené změny dle čl. 19 této zadávací dokumentace, bude příplatek dle předchozí věty navýšen dle jednotkové ceny za jedno elektrokolo vynásobené počtem dodatečných kol a dle jednotkové ceny za jednu stanici vynásobené počtem dodatečných stanic ve smyslu nabídkové ceny v části týkající se vyhrazené změny.

13.3. Mimořádně nízká nabídková cena

Nabídková cena bude obdobně dle § 113 ZZVZ posuzována z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny, a to ve vztahu ke všem jejím položkám jednotlivě i ve svém souhrnu.

Bude-li shledáno, že nabídková cena vykazuje znaky mimořádně nízké nabídkové ceny, bude takový dodavatel vyzván k jejímu písemnému zdůvodnění. Pokud z tohoto písemného objasnění vyplynou skutečnosti uvedené v § 113 odst. 6 ZZVZ, který se zde užije obdobně, vyloučí Zadavatel dodavatele z řízení o Koncesi.

13.4. Ostatní skutečnosti a předpoklady

V nabídce dodavatele nesmí být ke shora uváděným cenovým/finančním údajům žádná podmínka, sankce nebo limitace související s poskytováním služeb Koncese.

Cena dodavatele a jeho požadavek na příplatek Zadavatele budou uvedeny v Kč s přesností na dvě desetinná místa.

14. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A JEJICH VÁHA

Zadavatel stanovuje obdobně dle § 114 ZZVZ, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to na základě hodnotícího kritéria:

- 1) **Cena jízdného pro uživatele s váhou 20 %**
- 2) **Příplatku Zadavatele s váhou 80 %**

14.1. Cena jízdného pro uživatele

Předmětem hodnocení bude cena jízdného včetně DPH za započatých 15 minut výpůjčky elektrokola koncovým uživatelem, nad rámec sjednaného počtu bezplatných výpůjček v délce trvání do 15 minut.

Dodavateli s nejnižší nabídkovou cenou jízdného (Kč / 15 minut včetně DPH) bude přiděleno 100 bodů. Každému dalšími dodavateli bude přidělen takový počet bodů, který bude odpovídat podílu jeho nabídkové ceny jízdného k nabídce s nejnižší nabídkovou cenou jízdného, a to přepočtem dle následujícího vzorce:

(nejnižší nabídková cena jízdného ÷ hodnocená nabídková cena jízdného) × 100

Takto vypočtená bodová hodnota bude zaokrouhlena na 2 desetinná místa. Poté bude vynásobena vahou daného hodnotícího kritéria (20 %) a toto výsledné hodnocení bude opět zaokrouhleno na dvě desetinná místa.

Zadavatel na tomto místě stanoví, že cena za 15 minut jízdy nesmí přesáhnout částku 100 Kč včetně DPH. Dodavatele, který tuto částku ve své nabídce překročí Zadavatel z tohoto řízení může vyloučit.

Jízdné nabízené pro výpůjčky nad rámec sjednaného počtu bezplatných výpůjček nesmí být s ohledem na matematickou porovnatelnost nabídek rovno nebo nižší než nula). Dodavatele,

kteřý podá (konečnou) nabídku s nulovou nebo zápornou hodnotou jízdného, Zadavatel z tohoto řízení může vyloučit.

14.2. Příplatek Zadavatele

Předmětem hodnocení bude příplatek Zadavatele dle čl. 13.2 této zadávací dokumentace ve výši odpovídající Zadavatelem předpokládané maximální šíři provozovaného systému sdílených elektrokol, tj. 176 elektrokol a 22 stanic, a nejvýše 56 elektrokol a 7 stanic v režimu vyhrazené změny dle čl. 19 této zadávací dokumentace.

Dodavateli s nejnižším finančním požadavkem na příplatek Zadavatele dle modelu uvedeného v předchozím odstavci bude přiděleno 100 bodů. Každému dalšímu dodavateli bude přidělen takový počet bodů, který bude odpovídat poměru jeho nabídky k nejnižší nabídce, a to přepočtem dle následujícího vzorce:

(nejnižší požadavek na příplatek ÷ hodnocený požadavek na příplatek) × 100

Takto vypočtená bodová hodnota bude zaokrouhlena na 2 desetinná místa. Poté bude vynásobena vahou daného hodnotícího kritéria (80 %) a toto výsledné hodnocení bude opět zaokrouhleno na dvě desetinná místa.

14.3. Stanovení pořadí nabídek

Výsledné hodnocení jednotlivých nabídek (celkový počet bodů) bude dáno součtem výsledných bodových hodnot za obě výše uvedená dílčí hodnotící kritéria. Na základě tohoto součtu bodů bude stanoveno pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka, která dosáhla nejvyššího celkového počtu bodů. Pořadí nabídek tedy bude určeno sestupně od nejvyššího (na prvním místě) po nejnižší (na posledním místě).

15. UZAVŘENÍ SMLOUVY A SOUVISEJÍCÍ POSTUPY

Zadavatel rozhodne o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější dle čl. 14 této zadávací dokumentace, a který nebyl z koncesního řízení vyloučen.

Zadavatel odešle bez zbytečného odkladu od rozhodnutí o výběru dodavatele oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům koncesního řízení.

Na základě těchto skutečností uzavře Zadavatel smlouvu s vybraným dodavatelem. Zadavatel bude po vybraném dodavateli požadovat (i) doklady o způsobilosti a kvalifikaci, (ii) další doklady, jejichž předložení je dle této zadávací dokumentace podmínkou pro uzavření smlouvy, (iii) informace o skutečném majiteli, pokud je zadavatel nezjistí náhledem do evidence skutečných majitelů (uplatní se pouze ve vztahu k zahraničnímu dodavateli; vybraného dodavatele, který je českou právnickou osobou a není zapsán v evidenci skutečných majitelů Zadavatel z koncesního řízení vyloučí).

V případě, že vybraný dodavatel neposkytne součinnost nezbytnou k uzavření Smlouvy ve výše uvedeném rozsahu, bude Zadavatel nucen jej z koncesního řízení vyloučit.

Do návrhu Smlouvy Zadavatel doplní údaje uvedené v nabídce vybraného dodavatele, a to na příslušná „žlutě podbarvená“ místa Smlouvy.

Před uzavřením Smlouvy bude ověřeno, zda vybraný dodavatel má výlučně zaknihované akcie (pokud je akciovou společností se sídlem v České republice). Pokud vybraný dodavatel, jakožto akciová společnost se sídlem v České republice, nemá výlučně zaknihované akcie, bude z koncesního řízení vyloučen.

Zadavatel nezadá koncesi dodavateli, pokud by to bylo v rozporu s mezinárodními sankcemi nebo právními předpisy upravujícími jejich provádění. Dodavatel v nabídce předloží čestné prohlášení (Příloha č. 3) k vyloučení této překážky pro uzavření Smlouvy.

16. LHŮTY STANOVENÉ ZADAVATELEM V ŘÍZENÍ O KONCESI

Zadavatel lhůtu pro podání předběžných nabídek v koncesním řízení uveřejní na profilu zadavatele.

Zadavatel předpokládá, že pokud nerozhodne o výběru koncesionáře na základě předběžných nabídek, výzvu k jednání účastníkům, kteří splní podmínky kvalifikace, odešle v krátké časové návaznosti po podání předběžných nabídek. Zadavatel ve výzvě k jednání současně stanoví i místo, datum a čas pro jednání s účastníky v rozsahu a za podmínek dle čl. 12 této zadávací dokumentace.

Po skončení jednání Zadavatel stanoví všem účastníkům stejnou lhůtu pro podání konečných nabídek. Pro potřeby podání konečné nabídky aktualizuje Zadavatel zadávací podmínky v návaznosti na výsledek jednání s dodavateli.

Lhůta pro podání konečných nabídek bude uvedena v upravené zadávací dokumentaci, resp. ve výzvě k podání konečných nabídek.

17. POŽADAVKY NA NABÍDKU DODAVATELE

17.1. Zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v českém nebo slovenském jazyce. Nabídku a doklady k prokázání kvalifikace je dodavatel povinen podat písemně v elektronické podobě. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly Zadavatele uvést v omyl.

Pokud nebude nabídka Zadavateli doručena ve lhůtě pro její podání a způsobem stanoveným v této zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu koncesního řízení se k ní nebude dále přihlížet.

Každý dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku. Dodavatel předloží tuto nabídku v jediném originále v elektronické podobě, a to výlučně prostřednictvím Elektronického nástroje.

Podání nabídky je možné až po registraci a přihlášení do Elektronického nástroje.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídek tak, aby tato byla podána ve stanovené lhůtě (podáním nabídky se rozumí její finální zaevidování po odeslání do Elektronického nástroje po nahrání veškerých příloh).

Pakliže je v této zadávací dokumentaci uveden požadavek na podepsání konkrétních dokumentů při současném nepřipuštění nahrazení tohoto dokumentu jeho prostou kopií či scanem, musejí být jednotlivé dokumenty tvořící obsah nabídky, u nichž je podepsání osobou oprávněnou zastupovat účastníka zadávacího řízení vyžadováno, opatřeny elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

17.2. Struktura předběžné nabídky

Zadavatel doporučuje, aby předběžná nabídka dodavatele byla strukturována následujícím způsobem:

- 1) krycí list (Příloha č. 1);
- 2) doklady prokazující splnění základní a profesní způsobilosti (Příloha č. 3);
- 3) doklady prokazující splnění technické kvalifikace (Příloha č. 4);
- 4) tabulka pro zpracování nabídkové ceny a dalších finančních údajů (Příloha č. 5);
- 5) Smlouvu dle vzoru Zadavatele doplněnou o informace na žlutě podbarvených místech (Příloha č. 2);
- 6) popis způsobu plnění Smlouvy, který bude zahrnovat alespoň:
 - a. parametry a fotografie nebo jiné grafické znázornění elektrokol nabízených pro plnění Koncese,
 - b. ukázkou uživatelského prostředí aplikace podporující provoz systému sdílení / půjčování elektrokol (dostačující jsou printscreeny obrazovky) a popis jejich funkcionalit,
 - c. identifikaci a specifikaci kapacity nabízených stanic / virtuálních stanic pro půjčování elektrokol v rámci nebo nad rámec stanic / virtuálních stanic označených / požadovaných Zadavatelem,
 - d. popis způsobu plnění Koncese, např. metody vyhodnocování potřeby a očekávané četnosti svážení elektrokol za účelem vyrovnávání jejich počtů mezi stanicemi alokovanými na území jednotlivých Objednatelů a zajištění požadované úrovně nabití akumulátorů, vyhodnocování potřeby akutního servisu (odstranění závad), doby nezbytné pro odstranění závad, popř. informací o preventivní kontrole technického stavu elektrokol,

- e. ukázkou monitorovacího systému jehož prostřednictvím bude mít Zadavatel možnost sledovat informace o provozu systému sdílených elektrokol (dostačující jsou printscreeny obrazovky) a popis druhu a rozsahu případně struktury dat, která budou z tohoto systému Zadavateli poskytována;
- 7) případné další dokumenty, jsou-li Zadavatelem požadovány nebo jsou ze strany dodavatele vnímány jako nezbytné pro úplné podání předběžné nabídky (např. plná moc pro oprávněnou osobu, smlouva mezi dodavateli podávajícími společnou nabídku apod.);

17.3. Struktura konečné nabídky

Bude určena ve výzvě k podání konečných nabídek v návaznosti na jednání s účastníky.

18. DALŠÍ POŽADAVKY A PODMÍNKY ZADAVATELE

18.1. Zrušení koncesního řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo v souladu s důvody dle § 127 nebo § 184 ZZVZ kdykoliv do okamžiku uzavření Smlouvy zrušit koncesní řízení.

18.2. Požadavek na pojištění

Dodavatel se zavazuje po dobu trvání Smlouvy na plnění Koncese zajistit a udržovat pojištění své odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu podnikatelské činnosti, a to s pojistným plněním vyplývajícím z takového pojištění minimálně v hodnotě 5.000.000 Kč.

Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám musí rovněž zahrnovat i pojištění všech případných poddodavatelů; případně je dodavatel povinen zajistit, aby obdobné pojištění v přiměřeném rozsahu sjednali i všichni jeho poddodavatelé, kteří se pro něj budou podílet na poskytování plnění podle této Smlouvy.

18.3. Odpovědné veřejné zadávání

Zadavatel při vytváření těchto zadávacích podmínek koncesního řízení postupoval tak, aby v co nejvyšší možné míře naplnil zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací, jak jsou definovány v § 28 odst. 1 ZZVZ („odpovědné zadávání“).

- Dodavatel zajistí dodržování veškerých právních předpisů vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy. Dodavatel se dále zavazuje, že všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR.
- Dodavatel se s ohledem na ochranu životního prostředí zaváže v rámci provozu svého závodu k minimální produkci všech druhů odpadů. V případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

18.4. Další skutečnosti

- Zadavatel nehradí náklady spojené s účastí v koncesním řízení a nevrací účastníkům jejich nabídky. Platí tedy, že náklady spojené s účastí v řízení o Koncesi nese každý účastník sám. Jakékoliv výdaje, práce či úsilí vynaložené před uzavřením Smlouvy jsou výlučně záležitostí obchodního úsudku dodavatelů; dodavatel nemůže v žádném případě na Zadavateli požadovat úhradu jakékoliv částky na náklady za zpracování a předložení nabídky. Zadavatel upozorňuje, že samotné podání nabídky nezakládá právní nárok dodavatele na uzavření Smlouvy. V případě, že nedojde k uzavření Smlouvy s vybraným dodavatelem, nebude mít tento vůči Zadavateli nárok na jakoukoliv platbu či náhradu škody či nemajetkové újmy z jakéhokoliv důvodu.
- Otevírání nabídek v elektronické podobě je neveřejné. Elektronický nástroj neumožňuje, aby nabídky byly Zadavateli zpřístupněny před uplynutím lhůty stanovené pro podání nabídek.
- Zadavatel nepřipouští variantní plnění.
- Zadavatel část zadávací dokumentace obsažené v Příloze č. 7 obsahující informace důvěrné povahy poskytne dodavateli na základě písemné žádosti spojené s předložením prohlášení o mlčenlivosti, jehož vzor tvoří Přílohu č. 8 této zadávací dokumentace, které bude podepsáno osobou oprávněnou za dodavatele jednat.

- Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu koncesního řízení (tj. před odesláním výzvy k podání konečných nabídek, na jejichž základě rozhodne o výběru koncesionáře) upravit požadované počty elektrokol tak, aby odpovídaly jeho aktuální potřebě.

19. VYHRAZENÁ ZMĚNA KONCESE

19.1. Inflační doložka

Koncesionář může v době trvání Koncese uplatnit nárok na navýšení příplatku zadavatele v případě růstu cenové hladiny za podmínek a v mezích stanovených ve Smlouvě. Sjednávaná inflační doložka představuje vyhrazenou změnu Smlouvy ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ.

Koncesionář bude oprávněn po dobu trvání Koncese uplatnit vůči Zadavateli požadavek na navýšení příplatku vždy jednou ročně, a to v případě, že průměrná roční míra inflace zveřejňována Českým statistickým úřadem („ČSÚ“) za předchozí kalendářní rok pod názvem „Index spotřebitelských cen“ – „Míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen“, která vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců (dále jen „Index“) přesáhne hodnotu 3 %.

Výše příplatku se zvýší o procentuální hodnotu odpovídající hodnotě Indexu převyšující limit 3 % dle předchozího bodu. (Příklad: V případě, že Index bude vyhlášen ve výši 5 %, odečte se limitní hodnota 3 % a koncesionář je oprávněn požadovat navýšení příplatku o 2 %.) Bude-li však zveřejněná hodnota Indexu vyšší než 10 %, procentuální hodnota, o kterou je možné příplatek navýšit, je maximálně 7 %. V případě, že bude Index zveřejněn ČSÚ tvořen zápornou hodnotou, pro účely této doložky platí, že příplatek nebude jakkoliv snížen.

19.2. Vyhrazené navýšení počtu provozovaných stanic a elektrokol

Zadavatel má zájem na vybudování dostatečně širokého systému sdílených elektrokol pro jejich dostupnost koncovým uživatelům. Za tímto účelem si vyhrazuje právo požadovat od koncesionáře rozšíření počtu provozovaných elektrokol a stanic na Berounsku, a to při naplnění alespoň jedné z následujících podmínek: (i) v případě nárůstu zájmu o výpůjčky elektrokol mezi koncovými uživateli ve dvou po sobě jdoucích měsících oproti shodným měsícům v předcházejícím kalendářním roce; (ii) v případě písemné žádosti osadního výboru části obce, ve které není stanice zřízena; (iii) v případě písemné žádosti alespoň 50 občanů obce o zřízení stanice v lokalitě jejich bydliště.

Zadavatel může za výše uvedených okolností vznést požadavek na navýšení počtu stanic nebo elektrokol za podmínek vyplývajících z cenové nabídky koncesionáře. Poskytované služby mohou být rozšířeny o dodání dodatečného počtu souhrnně nejvýše 56 elektrokol společně se zřízením souhrnně nejvýše 7 stanic (vždy v poměru 8 elektrokol na 1 stanic).

Rozšíření rozsahu plnění je součástí předmětu uzavírané Smlouvy, resp. představuje vyhrazenou změnu Smlouvy ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ.

19.3. Změna umístění stanice

Zadavatel si vyhrazuje právo po předchozím projednání s koncesionářem vydat pokyn k přemístění stanice v rámci shodného katastrálního území obce, a to výhradně na základě objektivních okolností, jakými může být např. odůvodněná změna v dopravním značení, nebo stavební úpravy pozemní komunikace, či jiné skutečnosti které by znemožnily další umístění stanice na stávajícím místě, nebo v případě podprůměrně nízkého zájmu o výpůjčky elektrokol z konkrétní stanice (oproti průměrnému počtu výpůjček z jiných stanic dle datových reportů z provozu sdílených elektrokol). Zadavatel se v takovém případě zavazuje na vlastní náklady připravit náhradní pozemek a technické zázemí pro připojení stanice s dobíjecími stojany koncesionáře a přenechat tento pozemek koncesionáři k užívání po dobu a za účelem plnění Koncese.

20. PŘÍLOHY

Příloha č. 1 – Krycí list

Příloha č. 2 – Smlouva o provozování systému sdílených elektrokol

Příloha č. 3 – Čestné prohlášení k základní a profesní způsobilosti

Příloha č. 4 – Čestné prohlášení k technické kvalifikaci

Příloha č. 5 – Tabulka pro zpracování nabídkové ceny a dalších finančních údajů

Příloha č. 6 – Seznam pozemků určených Zadavatelem pro umístění stanic

Příloha č. 7 – Informace o celkové délce výpůjček v předchozích obdobích

Příloha č. 8 – Prohlášení o mlčenlivosti