

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

č. objednatele: 0534/2023/SOD/OMI

č. zhotovitele: 2023/604

uzavřené dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

„Park Homolka Beroun – 1. etapa“

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Město Beroun

Sídlo: Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun

Zastoupené: RNDr. Soňou Chalupovou, starostkou

IČO: 00233129

DIČ: CZ00233129

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.,

Č. účtu: 326131/0100

Kontaktní osoby ve věcech technických:

Ing. Jindra Nová, vedoucí odboru majetku a investic Městského úřadu
Beroun

tel. č.: 311 654 230, e-mail: omi@muberoun.cz

Eva Šinknerová, technik odboru majetku a investic Městského úřadu Beroun

tel. č.: 311 654 232, e-mail: omi7@muberoun.cz

(dále jen jako „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Gardenline s r.o.

Sídlo: Na Vinici 948/13, Předměstí, 412 01 Litoměřice

Zastoupená:  pověřenou osobou

IČO: 27263827

DIČ: CZ27263827

Právní forma: společnost s ručením omezeným

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

Č. účtu: 194984094/0300

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ústí nad Labem, spisová značka: C 21435

Kontaktní osoba:  obchodní manažer

tel.č.:  e-mail: 

(dále jen jako „zhotovitel“)

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany uzavřely dne 2. 11. 2023 smlouvu o dílo „Park Homolka Beroun – 1. etapa“ (dále jen „smlouva“).
- 2.2. V souladu s čl. 3.8, čl. 3.11, čl. 5.7, čl. 5.9 a čl. 14.2 smlouvy uzavírají účastníci smlouvy po vzájemné dohodě tento dodatek č. 1 ke smlouvě (dále jen „dodatek č. 1“ nebo jen „dodatek“), který mění smlouvu s tím, že v ostatních ustanoveních nedotčených tímto dodatkem se smlouva nemění a zůstává v platnosti.

3. Předmět dodatku

- 3.1. Předmětem dodatku je nepodstatná změna závazku ze smlouvy v souladu s § 222 odst. 4 písm. b) bod 2. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, spočívající v úpravě předmětu díla dle čl. 3 smlouvy o schválené vícepráce a méněpráce, a na to navazující změna ceny díla, jak je uvedeno níže. Změna závazku ze smlouvy dle tohoto dodatku nemění celkovou povahu veřejné zakázky, která je předmětem smlouvy, přičemž její absolutní hodnota nepřesahuje 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy.
- 3.2. Tímto dodatkem se upravuje předmět díla dle čl. 3 smlouvy o schválené vícepráce a méněpráce, jejichž přesný popis a ocenění jsou uvedeny ve změnovém listu č. 01 z 9. 4. 2024, který je přílohou tohoto dodatku jako jeho nedílná součást.
- 3.3. Vyčíslení změn závazku ze smlouvy na základě změnového listu č. 01, který je přílohou tohoto dodatku:
- | | |
|--|-------------------------|
| Původní cena stavebních prací dle smlouvy: | 7 854 000,00 Kč bez DPH |
| Cena víceprací dle dodatku č. 1 (přípočet): | 557 489,68 Kč bez DPH |
| Cena méněprací dle dodatku č. 1 (odpočet): | 343 355,13 Kč bez DPH |
| Cena stavebních prací po změnách dle dodatku č. 1: | 8 068 134,55 Kč bez DPH |
- 3.4. Změna celkové ceny díla:
- Cena díla dle čl. 5.1 smlouvy se tímto dodatkem mění následovně:

| Park Homolka Beroun – 1. etapa | Cena celkem bez DPH (Kč) | DPH 21 % (Kč) | Cena celkem s DPH (Kč) |
|---|-------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------|
| Celkem dle smlouvy | 7 854 000,00 | 1 649 340,00 | 9 503 340,00 |
| Zvýšení dle dodatku č. 1 | 214 134,55 | 44 968,26 | 259 102,81 |
| Celkem | 8 068 134,55 | 1 694 308,26 | 9 762 442,81 |

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1 Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 4.2 Smluvní strany jsou srozuměny s tím a berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění tohoto dodatku se smluvní strany dohodly, že dodatek v registru smluv uveřejní město Beroun, a to do 15 dnů ode dne jeho podpisu všemi smluvními stranami.
- 4.3 Plnění předmětu tohoto dodatku před jeho účinností se považuje za plnění podle tohoto dodatku a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí tímto dodatkem.
- 4.4 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.5 Tento dodatek je vyhotoven v elektronickém originále a podepsán uznávanými elektronickými podpisy.
- 4.6 Uzavření tohoto dodatku č. 1 bylo schváleno Radou města Beroun dne 17.4.2024 usnesením č.213/38/RM/2024. Město Beroun potvrzuje ve smyslu

ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.

4.7 Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.

4.8 Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha: Změnový list č. 01

Zhotovitel:

V Litoměřicích, dne elektronického podpisu



Digitálně podepsal

Datum: 2024.04.25
08:35:51 +02'00'


pověřená osoba

Objednatel:

V Berouně, dne elektronického podpisu

RNDr. Soňa Chalupová Digitálně podepsal
RNDr. Soňa Chalupová
Datum: 2024.04.29
13:00:47 +02'00'

RNDr. Soňa Chalupová
starostka

ZMĚNOVÝ LIST

"Park Homolka Beroun, 1. etapa"

| | | |
|-------------|---|-----------|
| objednatel: | Město Beroun | číslo ZL: |
| | Se sídlem: Husovo nám. 68, 266 01 Beroun | 01 |
| | IČO: 00233129 | |
| zhotovitel: | Gardenline s.r.o. | |
| | Se sídlem: Na Vinici 13, Litoměřice 41201 | |
| | IČO: 27263827 | |

název ZL:

Předmět změny:

1) Sanace

Dle výsledků inženýrsko geologického průzkumu byla v projektové dokumentaci navržena sanace zemní pláně pomocí vápna. Vzhledem k nevyhovujícím klimatickým podmínkám při realizaci (únor byl mimořádně deštivý) zemních prací nebylo možné provést sanaci vápnem, proto bylo, ve spolupráci s geologem dohodnuto, že na nevyhovující ploše bude odtěžena jílovitá zemina v rozsahu 33% na objektu SO 01 Oválná dráha a v rozsahu 37% na objektu SO 05 zpevněná plocha a chodník. Poté bude odtěžená zemina nahrazena šterkodrtí 0/63mm v tloušťce 30 cm. Umístění a orientační rozsah sanace viz příloha č. 1

| | |
|----------------|---------------|
| -166 215,93 Kč | 295 307,94 Kč |
|----------------|---------------|

2) Mandloně

V rámci sadových úprav byly v projektu navrženy 4ks mandloní. Dle vyjádření AOPK (orgán poskytující vyjádření k žádosti o dotaci) nejsou mandloně v našich klimatických podmínkách vhodné, a proto byly nahrazeny 4 ks třešní (*Prunus avium*) ve dvou různých odrůdách, *Prunus avium* "Kaštánka" a *Prunus avium* "Karešova". Při výsadbě bude prováděna 50% výměna půdy. Na místě bude vytvořen substrát promísením 50% stávající zeminy, 40% zahradního substrátu dle ČSN 83 9011 a 10% (objemových) dřevního biouhlu.

| | |
|---------------|--------------|
| -12 000,00 Kč | 12 000,00 Kč |
|---------------|--------------|

3) Doplnění šterku

Po provedení skrývky ornice bylo zjištěno, že pro vytvoření podkladní vrstvy pro betonáž oválné dráhy je nutno doplnit podklad ze šterkodrtě 0/63mm. Tento rozdíl vznikl přesným zaměřením po odtěžení skrývky - viz příloha č. 2

| | |
|---------|--------------|
| 0,00 Kč | 51 102,06 Kč |
|---------|--------------|

4) Doplnění betonářské oceli

Navýšení množství výztuže vychází ze změny technologie na stříkaný beton u označených ploch v obloucích - viz příloha č. 3.

| | |
|---------|--------------|
| 0,00 Kč | 52 480,00 Kč |
|---------|--------------|

5) Substrát

Z důvodu založení hřišťového trávníku a jeho následné péče navrhl zhotovitel změnu složení substrátu. Podrobný popis s navrženou skladbou - viz příloha č. 4




| | |
|----------------|---------------|
| -165 139,20 Kč | 146 599,68 Kč |
|----------------|---------------|


| | | |
|---------------------------|----------------------|-------------------------|
| vliv na cenu díla: | rozpočet: | <i>méněpráce celkem</i> |
| | cena: bez DPH | -343 355,13 Kč |
| vliv na cenu díla: | rozpočet: | <i>vícepráce celkem</i> |
| | cena: bez DPH | 557 489,68 Kč |



| | | |
|---------------------------|-----------------------------|----------------------|
| vliv na cenu díla: | rozpočet: | ZL 01 celkem |
| | cena: <i>bez DPH</i> | 214 134,55 Kč |

| | |
|----------------------------------|---|
| vliv na termín dokončení: | <i>Bez dopadu na termín dokončení díla</i> |
|----------------------------------|---|

| | |
|--|----------------------|
| jiné vlivy (na změnu PD apod.): | <i>Nejsou</i> |
|--|----------------------|

| | | |
|------------------------------|--|---|
| zástupce zhotovitele: | Firma: Gardenline s r.o. |  |
| |  obchodní manažer | |
| |  stavbyvedoucí | |
| | Datum: <i>9.4.2024</i> | |

| | | |
|------------------------------|-------------------------------|--|
| zástupce objednatele: | Firma: MĚÚ Beroun |  |
| | Ing. Jindra Nová, vedoucí OMI | |
| | Eva Šinknerová, referent OMI | |
| | Datum: <i>9.4.2024</i> | |

| | | |
|----------------------------------|--|---|
| zástupce objednatele TDS: | Firma:  |  |
| |  | |
| | Datum: <i>9.4.29</i> | |

| | | |
|---------------------------------|---|---|
| zástupce objednatele AD: | Firma: |  |
| |  | |
| | Datum: <i>9.4.2024</i> | |