

Smlouva o spolupráci

uzavřená podle § 176 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Město Beroun

se sídlem: Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 26601 Beroun

IČ: 002 33 129

DIČ: CZ00233129

zastoupené: RNDr. Soňou Chalupovou, starostkou města

(dále též „město Beroun“)

a

Petr Nejepsa

se sídlem: [REDACTED]

IČ: 67744133

DIČ: [REDACTED]

(dále též „partner“)

Čl. I

Předmět smlouvy

1. Mezi městem Beroun jako propachtovatelem a Petrem Nejepsou jako pachtýřem byla uzavřena dne 1. 6. 2017 pachtovní smlouva ev.č. 0338/2017/PACH/OMI, k této smlouvě bylo uzavřeno 6 dodatků.
2. Na základě pachtovní smlouvy město Beroun mimo jiné partnerovi propachtovalo i pozemek p.č. st. 2208/1 jehož součástí je stavba ubytovacího zařízení (recepce s ubytovnou) v obci a k.ú. Beroun.
3. Smluvní strany se dohodly, že partner poskytne ubytování uprchlíkům z Ukrajiny v ubytovacím zařízení, které je součástí pozemku p.č. st. 2208/1 v obci a k.ú. Beroun, které má partner od města Beroun propachtované s tím, že město Beroun je povinno uhradit partnerovi za jednu ubytovanou osobu paušální částku ve výši 250,-Kč za den (ubytovací služby, spotřeba vody na vaření a hygienu, elektrické energie, likvidace odpadu, praní prádla) + platnou sazbu DPH.
4. Písemné jmenovité soupisy osob ubytovaných v ubytovacím zařízení bude partner předkládat Odboru hospodářské správy Městského úřadu Beroun, a to vždy do třech pracovních dnů po ukončení předchozího kalendářního měsíce, poprvé v listopadu 2022. Partner pak následně vystaví celkovou fakturu za ubytování jednotlivých osob, splatnost faktury se stanovuje na 14 dnů od data doručení faktury. Fakturu je možné doručit v listinné podobě na adresu města Beroun uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo elektronicky na e-mail: fo2@muberoun.cz.

Čl. II. Trvání smluvního vztahu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 30. 4. 2023.

Čl. III. Závěrečná ustanovení

1. Pokud tato smlouva některé otázky výslovně neupravuje, řídí se práva a povinnosti smluvních stran platným a účinným zněním občanského zákoníku.
2. Smlouvu lze změnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků.
3. Na základě rozhodnutí Městského úřadu Beroun, finančního odboru číslo jednací: MBE/15197/2022/RIN-MrA ze dne 7. 3. 2022 je u ubytování osob v souvislosti s válečným konfliktem na Ukrajině prominut místní poplatek z pobytu z důvodu mimořádné události.
4. Pro naplnění dílky zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů hodnota předmětu této smlouvy činí 540. 000,-Kč bez DPH.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění tohoto dodatku se smluvní strany dohodly, že ho do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po podpisu tohoto dodatku všemi smluvními stranami. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení ke jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) byly uveřejněny veškeré faktury s finanční částkou nad 50 000,- Kč bez DPH, které budou na základě této smlouvy, včetně jejich případných dodatků, vystaveny k úhradě městu Beroun, a to bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
7. Tato smlouva je uzavírána na základě usnesení Rady města Beroun č. 425/1/RM/2022 ze dne 26.10.2022. Město Beroun ve smyslu § 41 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly ze strany města splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., stanovené podmínky.
8. Tato smlouva o spolupráci nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany konstatují, že bez ohledu na datum uveřejnění této smlouvy v registru smluv se příslušnými ujednáními této smlouvy fakticky řídí již ode dne 26.9.2022, přičemž případná plnění, která si smluvní strany poskytly v období od 26.9. 2022 do nabytí účinnosti této smlouvy, budou vypořádána tak, jako kdyby tato smlouva byla účinná již od 26.9.2022, k takovému vypořádání již nebude uzavírána samostatná dohoda a vypořádání se provede přímo na základě této smlouvy.
9. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních o stejné právní závaznosti, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

10. Účastníci po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Berouně, dne 2.11.2022

V Berouně, dne 1.11.2022

Za město Beroun



RNDr. Soňa Chalupová
starostka města Beroun

Za partnera



Petr Nejepsa