

DODATEK Č. 4 KE SMLouvĚ O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele: 0477/2022/SOD/OMI

uzavřené dle ustanovení § 2586 a následující Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění.

I. SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel:

Město Beroun

Husovo nám. 68

266 01 Beroun-Centrum

IČO: 00233129

DIČ: CZ00233129

zastoupený RNDr. Soňou Chalupovou, starostkou

e-mail: [REDACTED]

tel.: + [REDACTED]

ID datové schránky: 2gubtq5

bankovní spojení: 29870765/0300, Československá obchodní banka, a.s.

dále jen „Objednatel“

Zhotovitel:

Název: „**SDRUŽENÍ ZAVADILKA**“

Sídlo: Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky

zastoupený: Ing. Petrem Kašparem, členem představenstva POHL cz, a.s. na základě plné moci

e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

zhotovitel je plátcem DPH

Společníci:

Název: POHL cz, a.s. – společník 1 - správce

Sídlo: Na Pomezí 2483, Roztoky

PSČ: 252 63

IČO: 25606468

DIČ: CZ25606468, plátce DPH

zastoupený: Ing. Petrem Kašparem, členem představenstva

a

Název: EKOLOGICKÁ STAVEBNÍ KRÁLŮV DVŮR s.r.o. – společník 2

Sídlo: Průmyslová 527, Králův Dvůr

PSČ: 267 01

IČO: 24835030

DIČ: CZ24835030, plátce DPH

zastoupený: Petrem Skleničkou, jednatelem

dále jen „Zhotovitel“

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ:

1. Smluvní strany spolu uzavřely dne 26. 10. 2022 smlouvou o dílo na veřejnou zakázku **“Splašková kanalizace Beroun – Zavadilka, 1. etapa”** (dále jen "smlouva"), dne 2. 11. 2022 dodatek č. 1, dne 8. 12. 2022 dodatek č. 2 a dne 8. 6. 2023 dodatek č. 3 k této smlouvě.
2. Smluvní strany uzavírají v souladu s čl. XXIV. odst. 14 a po vzájemné dohodě tento dodatek č. 4 ke smlouvě (dále jen „dodatek“) mění a doplňuje smlouvu s tím, že v ostatních ustanoveních se smlouva nemění a zůstává v platnosti.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY ROZSAH DÍLA:

1. Předmětem tohoto dodatku č. 4 je nepodstatná změna závazku ze smlouvy v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), spočívající v úpravě předmětu díla dle čl. IV. CENA DÍLA odst. 5. smlouvy o schválené vícepráce a méněpráce, a na to navazující změna ceny díla, jak je uvedeno níže. Změna závazku ze smlouvy dle tohoto dodatku č. 4 nemění celkovou povahu veřejné zakázky, která je předmětem smlouvy.
2. Změny dle změnových listů č. 1, 2, 6 a 7 byly provedeny v souladu s § 222 odst. 4 zákona, přičemž absolutní hodnota těchto změn nepřesahuje 15 % původní hodnoty závazku.
3. Změny dle změnového listu 5 byly provedeny v souladu s § 222 odst. 5 zákona, přičemž dodatečné stavební práce jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele je ekonomicky a technicky nevhodná a způsobila by zadavateli značné obtíže a výrazné zvýšení nákladů, přičemž absolutní hodnota těchto změn nepřesahuje 50 % původní hodnoty závazku.
4. Změny dle změnových listů č. 3 a 4 byly provedeny v souladu s § 222 odst. 6 zákona, přičemž jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předvídat. Tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
5. Předmět smlouvy a rozsah díla se tímto dodatkem upravuje o práce a dodávky, které jsou předmětem s oboustranně schválených změnových listů stavby – skupina ZL 1, změnové listy 1 – 7. Stručná charakteristika předmětu jednotlivých změnových listů:
 - a. ZL1-1
Výstavba díla byla koordinována s výstavbou vodovodu společnosti VaK Beroun. Z důvodu společného výkopu bylo dosaženo úspory na zemních pracích, pažení a souvisejících výkonech, která byla spravedlivě rozdělena mezi objednatele a VaK Beroun jako druhého stavebníka. Změnový list vyčísluje tuto úsporu nákladů.
 - b. ZL1-2
V rámci realizace díla byly identifikovány duplicitní položky výkazu výměr u objektu stoky IG2. Tyto jsou změnovým listem vypořádány.
 - c. ZL1-3

V rámci realizace stok IG 1-A-1 / IG 1-A byla po provedení výkopu zjištěna výšková kolize nově budovaných stok se stávající inženýrskou infrastrukturou v místě uzlu napojení. Bylo nutné provést dočasné přepojení vodovodu do náhradní trasy, které umožnilo provedení stok a jeho následná obnova v původní trase. Provedení prací si vyžádalo zvětšení výkopu, který se dotkl i opěrné kamenné zídky, která byla po dokončení prací opravena v původní pozici.

d. ZL1-4

V rámci realizace díla byla zjištěna výšková kolize u přípojek na stoce IG 1-B-3. Pro zajištění technicky vhodného křížení bylo nutné rozšířit rozsah výkopu proti PD DPS.

e. ZL1-5

Přepojení stávajících domovních přípojek na nově provedené kanalizační stoky a přípojky nebylo zohledněno v zadávací dokumentaci, smlouvě o dílo a položkovém soupisu prací s VV. Položka doplněna v rozsahu skutečně provedených přepojení domovních přípojek kanalizace na nově vybudované dílo.

f. ZL1-6

V rámci realizace díla došlo součinností TDS, objednatele a zhotovitele k optimalizaci rozsahu prováděných prací, přičemž neprovedené práce jsou vyčísleny v tomto změnovém listu.

g. ZL1-7

Po dohodě mezi investorem a zhotovitelem bylo schváleno provedení dočasných zpevněných krytů veřejných komunikací v rozsahu dotčené stavbou, které umožní řádné provádění zimní údržby. Tato dohoda reflektuje termín provedení díla dle smlouvy o dílo, který zasahuje do zimního období 2023/2024 a zároveň sleduje zajištění podmínek pro bezpečné užívání komunikací v zimním období veřejností.

IV. DOPLNĚNÍ ČLÁNKU III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. S ohledem na zjištěné překážky v provedení Díla, které nebylo možné předpokládat a byly zjištěny až při provádění Díla, nebylo možné provést práce v silnicích III. třídy 11533 – Beroun – Zavadilka – Koněprusy a III. třídy 11530 – Beroun – Zavadilka – Tetín dle čl. III, odstavec 1 smlouvy o dílo v e znění jejího dodatku č. 1. Tato překážka na straně objednatele má podobu ve výkresech stávajících sítí nezanesené vyzdívané stoky s valeným stropem a navazující stokové komory v místě před mostem přes železnici, která je v kolizi s původně navrženou trasou stok IG a IG2. Zhotovitel PD DPS zpracoval návrh variantního řešení, které je ke dni uzavření tohoto dodatku předmětem projednání se Správou železnic, neboť tato změna zasahuje do ochranného pásma dráhy. Nový termín provedení bude upřesněn samostatným dodatkem smlouvy o dílo v návaznosti na výsledky projednání nově navržené trasy. Termín zohlední zvýšenou náročnost provedení s ohledem na výše uvedené stávající inženýrské sítě.

V. CENA DÍLA

1. Cena díla je upravena o hodnotu oboustranně schválených změnových listů stavby – skupina ZL 1, změnové listy 1 – 7:

SKUPINA	ZMĚNOVÝ LIST	PŘEDMĚT	VÍCEPRÁCE	MÉNĚPRÁCE	CELKOVÁ BILANCE
1	1	Méněpráce – souběh s realizací vodovodu	0,00 Kč	-185 360,64 Kč	-185 360,64 Kč
1	2	Korekce VV – stoka IG2	0,00 Kč	-232 708,81 Kč	-232 708,81 Kč
1	3	Napojení IG 1-A-1 /IG 1-A	276 273,25 Kč	0,00 Kč	276 273,25 Kč
1	4	Křížení přípojek IG 1-B-3	4 140,00Kč	0,00 Kč	4 140,00 Kč
1	5	Přepojení domovních přípojek	350 000,00 Kč	0,00 Kč	350 000,00 Kč
1	6	Méněpráce – přípojka splaškové kanalizace	0,00 Kč	-496 465,98 Kč	-496 465,98 Kč
1	7	Provizorní povrchy komunikací	859 674,36 Kč	0,00 Kč	859 674,36 Kč
CELKEM BEZ DPH			1 490 087,61 Kč	-914 535,43 Kč	575 552,18 Kč

- Nová celková cena díla byla určena přičtením víceprací v hodnotě 1 490 087,61 Kč bez DPH a odečtením méněprací v hodnotě -914 535,43 Kč bez DPH k původní ceně díla ve výši 31 326 920,04 Kč bez DPH. Cena díla se zvyšuje o částku: 575 552,18 Kč bez DPH.
- Nová cena díla bez vyhrazené změny závazku činí 31 902 472,22 Kč bez DPH. Nová cena díla:

NOVÁ CENA CELKEM v Kč	
Celková cena bez DPH	31 902 472,22 Kč
DPH ve výši 21%	6 699 519,17 Kč
Celková cena včetně DPH	38 601 991,39 Kč

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

- Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými a nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění tohoto dodatku se smluvní strany dohodly, že ho do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jeho podpisu všemi smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že město Beroun uveřejní tento dodatek za stejných podmínek jako v registru smluv také na svém profilu zadavatele.
- Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- Dodatek se uzavírá elektronicky, a to pouze v jednom elektronickém vyhotovení.

5. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Beroun dne 6.9. 2023 usnesením č. 434/22/RM/2023. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
6. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé svobodné vůle, prosté omylů, na důkaz čehož jejich oprávnění zástupci připojují své podpisy.
7. Přílohy

Přílohou č. 1 této smlouvy je znění změnových listů stavby – skupina ZL 1, změnové listy 1 - 7

V Roztokách dne elektronického podpisu

V Berouně dne elektronického podpisu

Za objednatele:
„SDRUŽENÍ ZAVADILKA“

Za objednatele:
Město Beroun

Ing. Petr Kašpar Digitálně podepsal
Ing. Petr Kašpar
Datum: 2023.09.07
10:59:56 +02'00'

RNDr. Soňa Chalupová Digitálně podepsal
RNDr. Soňa Chalupová
Datum: 2023.09.08
08:03:16 +02'00'

Ing. Petr Kašpar, člen představenstva
POHL cz, a.s., na základě plné moci

RNDr. Soňa Chalupová, starostka