

Vysvětlení zadávací dokumentace

Název veřejné zakázky:	Park Homolka Beroun – 1. etapa
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Název zadavatele:	Město Beroun
Sídlo zadavatele:	266 01 Beroun – Beroun-Centrum, Husovo nám. 68
IČO zadavatele:	00233129 / CZ00233129
Právní forma zadavatele:	801 - Obec
Zastoupení:	RNDr. Soňa Chalupová, starostka
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.mesto-beroun.cz/profile_display_2.html

Zadavatel obdržel „žádost o dodatečnou informaci“ ve lhůtě k tomu určené, zadavatel sděluje všem dodavatelům vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („zákon“), a to takto:

Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace:

Dotaz:

„Vážený zadavateli, ačkoliv má veřejná zakázka v názvu slovo "park", jedná se de facto o výstavbu venkovních sportovišť, kdy se většina objektů ve VV (SO 01, SO 02, SO 03 a SO 07) týká přímo výstavby sportovních ploch. Naprostá většina objemu stavebních prací je tedy spjata s výstavbou sportovních ploch. Ani v samotné Zadávací dokumentaci není uveden CPV kód 45112711-2 – Krajinné úpravy parků, ale pouze kód 45236250-7-Vyrovnávání povrchu pro parky. Přesto požaduje zadavatel k prokázání technické kvalifikace alespoň 3 stavební práce, jejichž předmětem byla realizace městského parku ve finančním objemu alespoň 4 mil. Kč bez DPH u každé z nich. Realizace městského parku však dle našeho názoru není předmětem plnění veřejné zakázky. Žádáme zadavatele, aby upravit svůj požadavek na referenční stavební práce a umožnil plnění tohoto kritéria prostřednictvím referenčních stavebních prací na výstavbu či rekonstrukci venkovních sportovišť.

u CPV kódu“

Odpověď zadavatele:

„Nelze souhlasit s tvrzením, že většina objektů se týká přímo výstavby sportovních ploch, neboť celková plocha parku je 2.819 m², z toho jsou stavbou hlavní zpevněné plochy pro rekreaci, sport, herní a volnočasové aktivity o ploše 1.181 m² (viz Průvodní zpráva). Další významnou plochou je hřišťový trávník a plocha určená k sadovým úpravám, které činí celkem 1.247 m².

Z výše uvedeného vyplývá, že nelze jednoznačně preferovat sportovní plochy. Stejně tak nelze předjímat, zda hlavní činností uchazeče by měly být stavby sportovišť nebo parků.

Zadavatel nepředpokládá, že bude uchazeč disponovat oprávněním pro všechny činnosti v projektu obsažené, ale obě výše uvedené jsou pro zadavatele důležité, a proto žádá prokázat kvalifikaci tak, jak je uvedena v zadávacích podmínkách, přičemž každou z nich lze prokázat prostřednictvím poddodavatele, kterého v nabídce uvede a předloží jeho doklady dle zákona.

Zadavatel za městský park považuje multifunkční areál určený pro volnočasové aktivity, součástí tohoto veřejného prostranství budou jak sportoviště, tak plochy určené odpočinku.“

S ohledem na povahu dotazu k zadávací dokumentaci veřejné zakázky zadavatel zároveň rozhodl, že nebude prodlužovat lhůtu pro podání nabídek, neboť tímto upřesněním nedochází k rozšíření okruhu potencionálních dodavatelů dle § 99 zákona.

Způsob a místo podání nabídek, ani způsob a místo otevírání nabídek se nemění.

V Berouně dne 4. 9. 2023

Ing. Jindra Nová

vedoucí odboru majetku

a investic Městského úřadu Beroun