



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. XI

Název veřejné zakázky:	Novostavba tělocvičny 2 a šaten na 2. ZŠ a MŠ Preislerova 1335, Beroun
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní režim
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Název zadavatele:	Město Beroun
Sídlo zadavatele:	Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun
IČO zadavatele:	00233129
Právní forma zadavatele:	801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení zadavatele:	RNDr. Soňa Chalupová, starostka
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.mesto-beroun.cz/profile_display_2.html
Název projektu:	Regionální sportovní infrastruktura 2020–2024 – novostavba tělocvičny 2 a šaten na 2. ZŠ a MŠ Preislerova 1335, Beroun
Registrační číslo projektu:	REUSC22-00118

(„veřejná zakázka“, „zadavatel“, „projekt“)

Zadavatel sděluje všem dodavatelům vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“), a to takto:

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 1

Dotaz:

PD neobsahuje dokumentaci ve stupni pro provádění staveb pro FVE – bez tohoto nelze provádět (místo napojení, svodiče, počet stringů, orientace a sklon panelů atd)

Odpověď na dotaz:

Součástí PD je TZ FVE, která popisuje požadované parametry FVE, vč. místa napojení atd. V PD je umístění FVE na výkresu střechy, kde je FVE umístěná na západní straně sedlové střechy tělocvičny, napojení je v technické místnosti 01.17. Přikládáme znovu TZ elektroinstalace a TZ FVE. Obě zprávy v podrobnosti DPS. Po konzultaci s odbornou firmou na FVE je na dané zadání možné více technických řešení, které se liší u každé realizační

firmy. Zpracování projektu od určitého dodavatele by bylo zavádějící a diskriminační pro ostatní možné dodavatele.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 2

Dotaz:

Bude požadavek na nějaký dotační program pro FVE?

Odpověď na dotaz:

Zadavatel v tuto chvíli žádný dotační program pro FVE nepředpokládá.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 3

Dotaz:

Hromosvod neobsahuje výpočet rizika pro FVE ani bezpečnou vzdálenost „S“, navíc je spojen s FVE což je v rozporu s požadavky na provádění FVE

Odpověď na dotaz:

Zadavatel přikládá v příloze výpočet rizika, které projektant elektroinstalace dopracoval a dle vyjádření zpracovatele projektu hromosvodu norma toto řešení nezakazuje a při určitém dílenském provedení FVE je toto řešení dokonce předepsané.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 4

Dotaz:

Dle TZ je tato dokumentace ve stupni pro územní rozhodnutí

Odpověď na dotaz:

Zadavatel přikládá opravené TZ. Při odstraňování obchodních názvů do tendrové dokumentace projektant omylem vzal TZ z jiné verze.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 5

Dotaz:

V PD chybí výpočet umělého osvětlení ale i nouzového (protipanického), absence panikových svítidel v prostorách tělocvičny a družiny, vertikální osvětlení hydrantů, has.přístrojů, TS atd. = není v souladu s PBŘ

Odpověď na dotaz:

Výpočet umělého osvětlení přiložen. Pro nouzová a exitová světla je předepsaný požadavek luxů daný normou. Žádný výpočet osvětlení pro tato světla se nedělá.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 6

Dotaz:

Ve VV chybí drážkování, sekání, sádra pro uložení kabelů

Odpověď na dotaz:

Položka je součástí ceny rozvodů kabeláže.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 7

Dotaz:

Ve VV chybí plošiny, lešení, doprava atd

Odpověď na dotaz:

Ve VV položka lešení je obsažena, ostatní je součástí kalkulace každé realizační firmy na základě jejich interního způsobu POV.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 8

Dotaz:

Dobrý den,

Chtěli bychom se zeptat zadavatele jaký uvažuje přístup pro těžkou techniku na stavbu plánované haly. Plánovaná stavba je umístěna ze tří stran mezi stávající budovy a ještě atletické hřiště. Jediný přístup pro stavbu je směrem z ulice Jánošíkova a přes stávající hřiště. Hranice hřiště a ulice Jánošíkova je tvořena ŽB opěrnou zdí výšky cca 1,5 m, plotem a vedou zde min. 3 ks nadzemního vedení (asi teplovodní izolované potrubí) ze školní družiny.

*Výkaz výměr uvažuje pouze s položkou č.1 „**Odstranění umělého trávníku vč. naložení, odvozu a likvidace**“ - 697,59 m² z čehož je cca 300m² pod novou halou. Nevíme zda toto někdo řešil při prohlídce stavby v květnu, prosíme o upřesnění informací k přístupu na staveniště, případně doplnění položek do výkazu výměr k provedení provizorního vjezdu.*

Odpověď na dotaz:

Příjezd ke stavbě je možný pouze stávajícími vraty na hřiště, jejichž rozměr je limitován povrchovým teplovodním potrubím – pro přístup na staveniště existuje „Studie průjezdnosti“, kterou zadavatel přikládá a kterou předběžně konzultoval s Policií ČR a odborem dopravy

MěÚ, a předpokládá, že vítěznému uchazeči také poskytne součinnost při zajištění zvláštního užívání komunikace

Pro dopravu nadměrných nákladů, popř. např. stavbu železobetonových sloupů nebo dřevěných vazníků, je možno použít i druhý vjezd do areálu z ulice Kollárova a využít parkoviště u spojovacího krčku a přes tento jeřábem (za předpokladu BOZP školy) stavbu obsloužit.

Ze stávajícího hřiště, přes které se bude jezdit z ulice Jánošíkova, bude sejmuto umělý povrch – zajistí a uhradí investor. Je na uvážení dodavatele, jakou formu ochrany podloží zvolí, např. stěrkový podsyp a panely, každopádně po dokončení stavby bude nutné uvést povrch hřiště do takového stavu, aby mohl být opět položen koberec (investor zajistí pouze demontáž a zpětnou montáž koberce). To znamená, že je nutné veškeré přípravné práce a případné opravy plochy (využívané pro zařízení staveniště) zahrnout do VRN – zařízení staveniště, pol. 12 a 13.

Změna projektové dokumentace a soupisu prací:

Zadavatel požaduje zpracovat nabídku podle zadávací dokumentace v aktualizovaném znění, tj. ve znění aktualizovaném ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace; v opačném případě nabídka nesplňuje podmínky zadávacího řízení.

Změna lhůty pro podání nabídek:

Zadavatel z důvodu vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace prodlužuje lhůtu pro podání nabídek takto:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **29. 8. 2023 v 10:00**.

Způsob a místo podání nabídek, ani způsob a místo otevírání nabídek se nemění.

V Brně dne 7. 8. 2023

Za město Beroun
LAWYA tender, s.r.o., smluvní zástupce zadavatele
Mgr. Ing. Gabriela Hanáková