



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. X

Název veřejné zakázky:	Novostavba tělocvičny 2 a šaten na 2. ZŠ a MŠ Preislerova 1335, Beroun
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní režim
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Název zadavatele:	Město Beroun
Sídlo zadavatele:	Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun
IČO zadavatele:	00233129
Právní forma zadavatele:	801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení zadavatele:	RNDr. Soňa Chalupová, starostka
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.mesto-beroun.cz/profile_display_2.html
Název projektu:	Regionální sportovní infrastruktura 2020–2024 – novostavba tělocvičny 2 a šaten na 2. ZŠ a MŠ Preislerova 1335, Beroun
Registrační číslo projektu:	REUSC22-00118

(„veřejná zakázka“, „zadavatel“, „projekt“)

Zadavatel sděluje všem dodavatelům vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“), a to takto:

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 1

Dotaz:

V soupisu prací v oddílu D.1.1-STA chybí položky pro odstranění betonového venkovního schodiště. Žádáme o doplnění chybějících položek.



Odpověď na dotaz:

Doplněno do výkazu výměr.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 2

Dotaz:

Během prohlídky byla v místě přístavby (místnosti 01.16 a 01.17) zjištěna dřevěná buňka. Chápeme správně, že odstranění tohoto kontejneru není předmětem zadání?



Odpověď na dotaz:

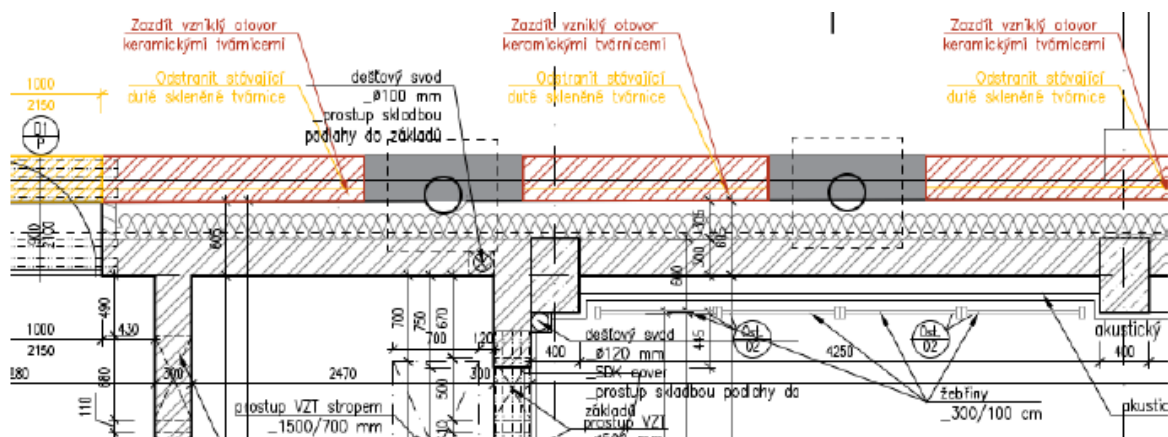
Odstranění dřevěné stavební buňky není součástí zadání.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 3

Dotaz:

Během prohlídky byla zjištěna nepřesnost v dokumentaci. V projektu je navrženo zazdění otvorů krčku. V dokumentaci je zazdívka vyšrafovaná na plnou šířku průvlastu, tzn. budou se zazdívát také sloupky? Žádáme o upřesnění výkresové části dokumentace.





Odpověď na dotaz:

Z archivní dokumentace nebyla zřejmá poloha trámu vůči sloupům. Líc zdiva v chodbě bude ctít stávající polohu zdiva čili sloupy budou vystupovat.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 4

Dotaz:

Žádáme o doplnění specifikace z PBR dokumentace do tabulky dveří. Žádáme o označení, na kterých dveřích má být panikové kování.

Odpověď na dotaz:

Doplněno do upravené projektové dokumentace.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 5

Dotaz:

Žádáme o doplnění požadované výšky podstavců světlíků.

Odpověď na dotaz:

Podstavce budou mít výšku 500 mm.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 6

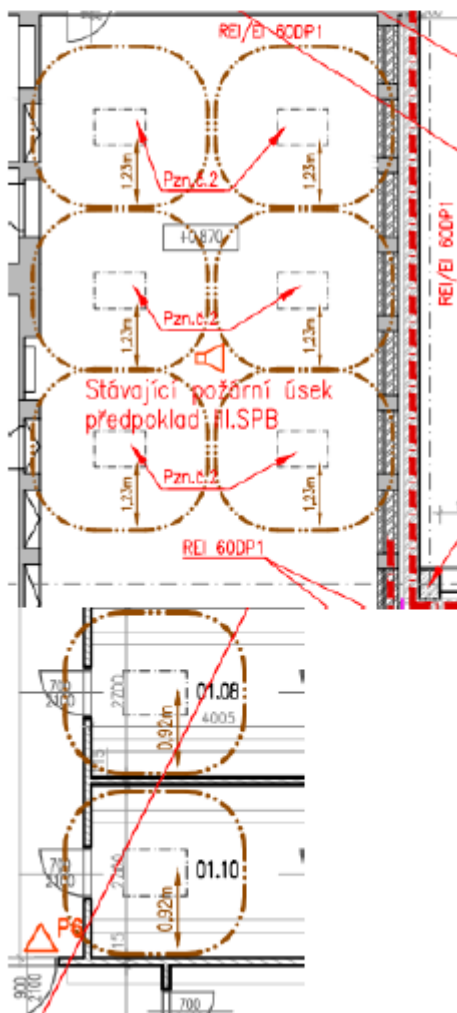
Dotaz:

V rámci povolení kácení MBE/19235/2022/ZP-Blc bylo povoleno kácení s podmínkou provedení náhradní výsadby. Dokumentace tuto výsadbu neřeší. Chápeme správně, že výsadba a předepsaná následná péče není předmětem zadání?

Odpověď na dotaz:

Náhradní výsadba není součástí zadání.

ČÁST PBR



Odpověď na dotaz:

Platí ASŘ, světlík byl doplněný na základě požadavku hygieny a denní osvětlení. PBŘ upraveno a je součástí upravené PD.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 8

Dotaz:

V soupisu prací v části vodovod a kanalizace v oddílu Ostatní jsou položky pro pomocné konstrukce, ochrana provedených konstrukcí a ostatní nespecifikované. Tyto položky nemají bližší popis či specifikaci a množství je uvažováno 1 kpl. Žádáme zadavatele o doplnění položek tak, aby odpovídaly rozpočtářským pravidlům dle vyhl.č.169/2016 Sb. § 6 a § 7, kde u položek musí být popis jednoznačně vymezující druh a kvalitu prací a výpočet použitý při stanovení množství položky.

Odpověď na dotaz:

Zadavatel poskytuje upravenou PD.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 9

Dotaz:

V návaznosti na vysvětlení č.11 VZD č. 1, žádáme o doplnění chybějících položek pro PVC fólii na střeše tělocvičny do VV.

Odpověď na dotaz:

Doplněno do upraveného VV.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 10

Dotaz:

Žádáme o vysvětlení, co znamená vyznačený výpočet u položky 88 v oddílu D.1.2-SKŘ. Na výkresech statiky taková položka neexistuje. Žádáme o vysvětlení a opravu položky.

VV		207		140,000
88	K 762332R01	D+M ocelového ztužidla střechy vč. kotvení a povrchové úpravy	kg	2 876,420
		Pozvánka k položce:		
P		- pevnost vnitřních konstrukcí 5235 JH		
		- pevnost spoj mezníku 8.8 min. pevnost		
VV		"výpis podlahových roků" výměra 6,006*1052,42		1 052,420
VV		"detaily, svary, kotvení, prořez" 12*4*38		1 824,000
VV		Součet		2 876,420

Odpověď na dotaz:

Upraveno v novém VV.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 11

Dotaz:

Žádáme o opravu výpočtu položky 82 v oddílu D.1.2-SKŘ. Ve výpočtu položky je špatný

rozměr hranolu BSH. Žádáme o opravu.

82	M	61223230.R	hranol BSH 180x220 mm, lepení lamelové dřevo GL28h, nepohledový	m3	4,130
	VV		"pomocný dřevěný profil žlabu" 0,18*0,48*23,9*2		4,130
	VV		Součet		4,130

Odpověď na dotaz:

Upraveno v novém VV.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 12

Dotaz:

V projektu přetrvává absence specifikace technických parametrů, standardů a referenčních výrobků pro obklady, zařizovací předměty ZTI apod. Zadání musí splňovat podmínky vyhlášky s cílem porovnatelného ocenění při zpracování nabídek, tj. aby zadání bylo chápáno všemi účastníky stejně. Žádáme o doplnění.

Odpověď na dotaz:

Doplněno do upravené PD i upraveného VV.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 13

Dotaz:

V soupisu prací jsme nenašli měření doby dozvuku. Žádáme o doplnění položky.

Odpověď na dotaz:

Viz akustická studie vysvětlení č. II.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 14

Dotaz:

Nelze souhlasit s tvrzením zadavatele v odpovědi na dotaz č.1 z vysvětlení ZD č. 1. Projekt pro zadání stavby podle zákona o zadávání veřejných zakázek musí naplňovat stupeň prováděcí dokumentace podle příslušné vyhlášky (§ 5, § 6 Vyhl. č. 169/2016 Sb.). Výrobní dokumentace musí vycházet z prováděcí dokumentace, která v zadávací dokumentaci pro část MaR absentuje. V odpovědi zadavatel požaduje zpracování příslušné projektové dokumentace po uchazečích. Takový postup není v souladu se zákonem. Tímto znovu

žádáme zadavatele o nápravu tak, aby byla zajištěna srovnatelnost ocenění a transparentnost výběrového řízení.

Odpověď na dotaz:

Doplněno do upravené PD a upraveného VV.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 15

Dotaz:

Nelze souhlasit s tvrzením zadavatele v odpovědi na dotaz č.5 z vysvětlení ZD č. 1. Žádáme o doplnění technických parametrů pro orientační systém, např. velikost, materiál, vzhled, počet ks. Zadání musí být chápáno všemi účastníky stejně, aby nabídky byly porovnatelné. Zadání „intuitivní a dobře čitelné pro použití ve školním zařízení“ je nedostatečné.

Odpověď na dotaz:

Zadavatel poskytuje upravenou PD a VV.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 16

Dotaz:

Nelze souhlasit s tvrzením zadavatele v odpovědi na dotaz č. 14 z vysvětlení ZD č. 5. Projektová dokumentace pro elektroinstalace je pouze ve stupni pro územní rozhodnutí, což neodpovídá § 2 Vyhlášky č. 169/2016 Sb. dokumentace pro zadání stavebních prací. Soupis prací neobsahuje položky pro FVE a její připojení. Projekt neřeší slaboproudé instalace EvRo a EZS, tedy slaboproudé elektroinstalace nejsou předmětem díla. Žádáme o vyjasnění či doplnění.

Odpověď na dotaz:

Zadavatel poskytuje upravenou PD a VV.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 17

Dotaz:

V dokumentaci VZT projektant se odkazuje na přílohu se specifikací klimatizační jednotky. Tato příloha chybí. Žádáme o doplnění specifikaci klimatizační jednotky.

Zař.č.1 - Šatny

1-1	Klimatizační jednotka kompaktní stojatá Qv=1350 m ³ /hod; P=2x0,5 kW; Ql=4,3 kW specifikace viz příloha	ks	1
-----	--	----	---

Odpověď na dotaz:

Odkaz je z upraveného VV smazán.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 18

Dotaz:

Dobrý den, uchazeč žádá o sdělení dalšího postupu ve věci této veřejné zakázky s ohledem na uvedené datum podání 11.7.2023 a požadavku na zajištění jistoty za nabídku. Děkuji

Odpověď na dotaz:

Zadavatel čekal na zpracování úprav ze strany projektanta. V souvislosti s úpravami prodlužuje lhůtu pro podání nabídek tak, jak je uvedeno níže.

Změna projektové dokumentace a soupisu prací:

Zadavatel požaduje zpracovat nabídku podle zadávací dokumentace v aktualizovaném znění, tj. ve znění aktualizovaném ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace; v opačném případě nabídka nesplňuje podmínky zadávacího řízení.

Zadavatel upozorňuje, že součástí nabídky musí být oceněný soupis prací v aktualizovaném znění, tj. ve znění aktualizovaném ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace; v opačném případě nabídka nesplňuje podmínky zadávacího řízení.

Soupis prací v aktualizovaném znění, tj. ve znění ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace, je poskytnut současně s tímto vysvětlením zadávací dokumentace.

Změna lhůty pro podání nabídek:

Zadavatel z důvodu vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace prodlužuje lhůtu pro podání nabídek takto:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **25. 8. 2023 v 10:00.**

Způsob a místo podání nabídek, ani způsob a místo otevírání nabídek se nemění.

Vysvětlení zadávací dokumentace – „Novostavba tělocvičny 2 a šaten na 2. ZŠ a MŠ Preislerova 1335, Beroun“

V Brně dne 10. 7. 2023

Za město Beroun

LAWYA tender, s.r.o., smluvní zástupce zadavatele

Mgr. Ing. Gabriela Hanáková