



Smlouva o dílo

(dále jen „smlouva“)
dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Město Beroun

Sídlo: Husovo nám. 68, 266 43 Beroun-Centrum
IČ: 00233129
DIČ: CZ00233129
Osoba oprávněná
zastupovat objednatele: Iva Kermesová, vedoucí odboru majetku a investic,
tel. 311 654 230, email: omi@muberoun.cz
Zástupce ve věcech
technických: Pavlína Poborská, tel. 311 654 233, email: omi4@muberoun.cz
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Č. účtu: 326131/0100

(dále jen jako „objednatel“)

a

AXIOM REAL, spol. s r.o.

Sídlo: Kolovratská 110/4, 100 00 Praha 10
IČ: 25645510
DIČ: CZ25645510
Osoba oprávněná
zastupovat zhotovitele: Marek Turinský - jednatel
tel. 602 256 423, e-mail: turinsky@ars.cz
Zástupce ve věcech
technických: Josef Szabo
tel.: 777 073 237, email: szabo@ars.cz
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Č. účtu: 3688150237/0100

(dále jen jako „zhotovitel“)

po vzájemném projednání a shodě uzavírají tuto smlouvu:

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele č. 0221016 ze dne 25.5.2016 (dále jen „nabídka“).
- 1.2. Touto smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem a jakosti dle čl. 2 této smlouvy na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.

2. Předmět díla

2.1. Předmětem díla je odstranění graffiti na skateparku v Berouně. Předmět díla se skládá z:

- a) odstranění graffiti z pojezdových ploch (49,5 m²)
- b) přetření barvených prvků barvou na beton (84 m²)
- c) aplikace permanentního antigraffiti nátěru KTX vč. penetrace (104 m²)

3. Cena díla

3.1. Dohodnutá cena díla, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli za provedení díla, je cenou maximální a nejvýše přípustnou a činí:

| | |
|-------------------------|-------------|
| Celkem | 66.705,- Kč |
| DPH 21% | 14.008,- Kč |
| Celková cena díla s DPH | 80.713,- Kč |

4. Doba a místo plnění

4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:

- zahájení díla: bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy
- dokončení díla: nejdéle do 17. 6. 2016

4.2. Místem plnění je areál skateparku v Berouně, umístěný na pozemku p.č. 2312/56 v k.ú. Beroun.

5. Provádění díla

5.1. Objednatel je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost na prováděné stavbě nebo hrozí-li jiné vážné hospodářské škody, např. pokud není práce prováděna v požadované smluvní kvalitě.

5.2. Jestliže pokyny a rozhodnutí objednatele mají vliv na předmět nebo termín plnění závazku, musí být stranami dohodnut i způsob úpravy ceny i rozsahu a termínu plnění. Takováto dohoda je podkladem pro vypracování písemného dodatku k této smlouvě.

6. Předání a převzetí díla

6.1. Zhotovitel vyzve písemně 3 dny před ukončením díla objednatele k převzetí provedeného díla.

6.2. Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků.

6.3. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol.

6.4. Zhotovitel je povinen předat objednateli potřebné doklady o jakosti, atesty dodávky, osvědčení, certifikáty, záruční listy, ostatní doklady související s uvedením stavby do užívání dle příslušných zákonných ustanovení.

7. Záruční doba a odpovědnost za vady

- 7.1. Záruční doba na permanentní antigraffiti nátěr KTX činí 60 měsíců a začíná běžet dnem předání hotového díla bez vad a nedodělků zhotovitelem objednateli, ode dne podpisu předávacího protokolu oběma stranami.
- 7.2. Pokud se v průběhu záruční lhůty objeví vady, objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být uveden stručný popis zjištěné vady, popřípadě přiložená fotodokumentace projevující se vady.
- 7.3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se zato, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady, nebo dodání náhradního plnění. Tento termín nesmí být delší než 10 kalendářních dnů od obdržení reklamace.
- 7.4. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 15 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 7.5. Veškeré práce na odstranění vad budou provedeny na riziko a náklady zhotovitele.
- 7.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. Na části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však do doby uplynutí 12 měsíců od skončení záruky za celé dílo.

8. Platební podmínky

- 8.1. Cena díla dle čl. 3 této smlouvy bude objednatelem zaplacená takto:
Provedené práce budou fakturovány na základě faktury (daňového dokladu), po předání a převzetí hotového díla bez vad a nedodělků.
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti, stanovené účetními a daňovými předpisy. Bez kterékoliv z těchto náležitostí je faktura neplatná. Doba splatnosti daňového dokladu je stanovena na 14 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
- 8.3. K faktuře bude připočteno DPH ve výši dle platných právních předpisů.
- 8.4. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 8.5. Zhotoviteli nebude poskytnuta záloha.

9. Smluvní pokuty

- 9.1. Smluvní pokuta za prodlení s poskytnutím úhrady oprávněně vystavené faktury činí 0,5% z účtované částky za každý den prodlení po lhůtě splatnosti, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli.
- 9.2. Za každý započatý den prodlení s dokončením díla v termínu dle smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 0,5% z ceny za dílo za každý den prodlení.

10. Odstoupení od smlouvy

- 10.1. Za porušení smlouvy podstatným způsobem, při kterém je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy bez jakéhokoliv nároku ze strany zhotovitele, se považuje zejména:
 - a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní v stanovené lhůtě, porušení technologických postupů, předpisů a norem,

- a) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 10 dnů,
- b) úpadek zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona,
- c) porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení, předpisů požární ochrany,
- d) převedení závazku zhotovitele provést dílo dle smlouvy o dílo na jiného zhotovitele bez předchozího písemného odsouhlasení objednatelem,
- e) neoprávněné zastavení či přerušování prací na díle na dobu delší než 10 dnů bez předchozího písemného souhlasu objednatele

11. Závěrečná ujednání

- 11.1. Obě strany se zavazují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a souhlasí s ní.
- 11.2. Změny a doplňky této smlouvy jsou možné formou písemných číslovaných dodatků, podepsaných oběma stranami.
- 11.3. Tato smlouva o dílo je podepsána ve 4 vyhotoveních, 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
- 11.4. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli v důsledku činnosti v rozporu s touto smlouvou nebo v důsledku neplnění smluvních podmínek.
- 11.5. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 11.6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna bez jakéhokoli omezení na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) a na profilu zadavatele, a to včetně všech případných příloh a dodatků a bez časového omezení. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 11.7. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby za stejných podmínek jako tato smlouva byly na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) zveřejněny i veškeré faktury, které budou na základě této smlouvy vystaveny.
- 11.8. Tato smlouva je uzavírána na základě zmocnění v ustanovení článku 13.1. Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 1/2016, která byla přijata Zastupitelstvem města Beroun usnesením č. 18/2016 ze dne 6. 4. 2016. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.

Přílohy:

Cenová nabídka č. 0221016

V Berouně dne: 9.6.2016

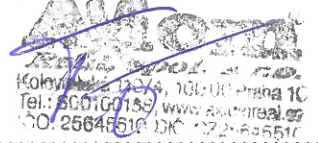
Za objednatele:




Iva Kermesová
vedoucí odboru majetku a investic

V Praze dne: 8.6.2016

Za zhotovitele:



Marek Turinský
jednatel společnosti

Kolovratská 4 / 110
100 00 Praha 10

telefon: 800 100 168
274 811 433
274 814 079
fax: 274 812 897
e-mail: axiom@ars.cz
http://www.ars.cz

Čištění fasád a soklů

Odstraňování graffiti

Antigraffiti nátěry

Bezprašné tryskání

Rekonstrukce fasád

Prodej přípravků

Poradenský servis

Městský úřad Beroun
Pí. Poborská
Husovo nám. 68/1
266 01 Beroun
tel.: 777 304 498
e-mail: omi4@muberoun.cz

Praha, 25. května 2016

zn. 0221016

Věc: Cenová nabídka na odstranění graffiti

Vážená paní Poborská,

Zasílám Vám slíbenou cenovou nabídku na chemické odstranění graffiti z pojezdových ploch betonových prvků a dále barevný nátěr na stěny prvků **skate parku v Berouně**, dle dnešní prohlídky. Naše společnost je schopna provést jednotlivé práce za následující ceny:

- odstranění graffiti z pojezdových ploch – 49,5 m² x 390,- Kč/m² = 19.305,- Kč
- přetření barvených prvků barvou na beton - 84 m² x 230,- Kč/m² = 19.320,- Kč
- aplikace permanentního antigraffiti nátěru KTX vč. penetrace - 104 m² x 270,- Kč/m² = 28.080,- Kč

Celkem za provedené práce bez DPH = 66.705,- Kč.

Výše uvedená cena je konečná a mimo DPH 21 % již nebude jakkoliv navyšována.

Hotové dílo bude předáno nejpozději do tří pracovních dní od zahájení prací.

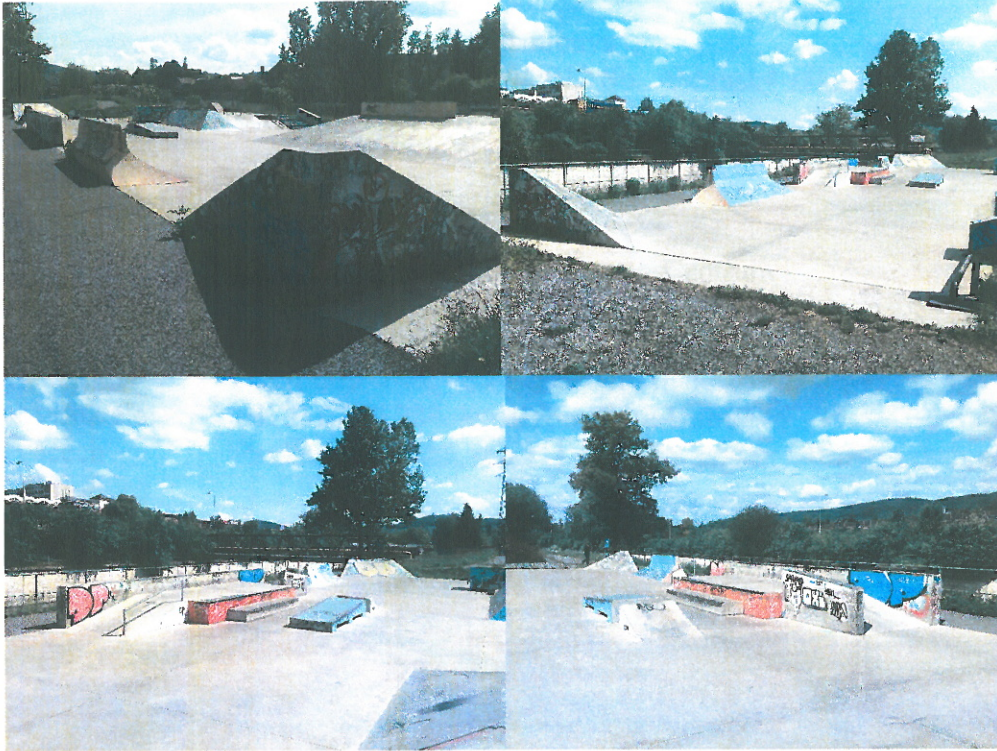
Permanentní antigraffiti nátěr KTX 07 je jednosložkový nátěr na bázi syntetických organosilikonových polymerů, nátěr vydrží až 100 cyklů odstranění graffiti bez nutnosti jeho obnovování. Na nátěr poskytujeme záruku **pět** let. Nátěr má vysokou propustnost pro vodní páry.

S pozdravem



Josef Szabo
vedoucí technik

foto současného stavu:
ad1)



ad2)



ad3)

