

# DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

## „OPRAVA MOSTU PŘES KAČÁK V KOZLE“

Číslo smlouvy: 0396/2022/SOD/OMI

Číslo smlouvy zhotovitele: SDI/CODD/841/TC/CO/2022/007

uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („občanský zákoník“)

mezi:

<b>Název:</b>	<b>Město Beroun</b>
Sídlo:	Husovo nám. 68, Beroun – Centrum, 266 01 Beroun
IČO:	00233129
DIČ:	CZ00233129
Právní forma:	801 - Obec
Zastoupen:	RNDr. Soňou Chalupovou, starostkou
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
Číslo účtu:	326131/0100
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	Ing. Jindra Nová, vedoucí odboru majetku a investic Městského úřadu Beroun, tel. č. 311 654 230, e-mail: omi@muberoun.cz Jakub Zelinka, odbor majetku a investic Městského úřadu Beroun, tel. č. 311 654 236, e-mail: omi10@muberoun.cz

(„objednatel“)

a

<b>Název:</b>	<b>STRABAG a.s.</b>
Sídlo:	Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5
IČO:	60838744
DIČ:	CZ60838744
Právní forma:	Akciová společnost
Zápis v OR:	OR vedený Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7634
Zastoupen:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, zmocněnci
Bankovní spojení:	Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu:	1100029040/5500
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	xxxxxxxxxxxx
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	xxxxxxxxxxxx

(„zhotovitel“)

## **1. PŘEDMĚT DODATKU**

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 11. 8. 2022 smlouvu o dílo na veřejnou zakázku „Oprava mostu přes Kačák V Kozle“ (dále jen „smlouva“). Dne 25. 11. 2022 uzavřely smluvní strany dodatek č. 1 k této smlouvě, kterým došlo k úpravě ceny díla, přerušení realizace díla a posunutí termínu dokončení díla.
- 1.2. Smluvní strany uzavírají v souladu s čl. 14.2. smlouvy a v souladu s § 123 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a po vzájemné dohodě tento dodatek č. 2 ke smlouvě (dále jen „dodatek“).
- 1.3. Předmětem tohoto dodatku je dohoda o předčasném užívání části stavby, kdy předčasným užíváním se přitom rozumí časově omezené užívání části stavby před jejím úplným dokončením na základě pravomocného povolení vydaného stavebním úřadem na žádost objednatele díla ve smyslu ustanovení § 123 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

## **2. ÚČEL PŘEDČASNÉHO UŽÍVÁNÍ**

- 2.1. Účelem předčasného užívání je zprovoznění dokončené části stavby „Oprava mostu přes Kačák V Kozle“ v zájmu obslužnosti dané lokality veřejným provozem před vydáním kolaudačního rozhodnutí, a to na základě vzájemné dohody mezi zhotovitelem a objednatelem.

## **3. PŘEDMĚT A ROZSAH PŘEDČASNÉHO UŽÍVÁNÍ**

- 3.1. Dohoda se vztahuje na stavební objekt samotného mostu, to znamená, že je umožněn v plné své funkci bezpečný pohyb osob po mostě v rozsahu k tomu samotným objektem určenému – pěší, cyklisté, vozidla do hmotnosti 26 tun. Zhotovitel stavebních prací souhlasí s tím, že výše uvedený stavební objekt bude předčasně užíván, a to od vydání platného povolení předčasného užívání příslušným stavebním úřadem, do vydání pravomocného kolaudačního souhlasu vydaného příslušným stavebním úřadem. Zhotovitel v souvislosti s předmětem této dohody výslovně prohlašuje, že provedení stavby odpovídá projektové dokumentaci, platným předpisům a normám tak, že předčasné užívání stavby před jejím úplným dokončením nemá podstatný vliv na její užitelnost, neohroží bezpečnost a zdraví osob nebo zvířat anebo životní prostředí.

## **4. PODMÍNKY PŘEDČASNÉHO UŽÍVÁNÍ**

- 4.1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 123 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, dohodly na následujících podmínkách předčasného užívání výše uvedené stavby:
- 4.2. Záruka a jakost díla

Strany prohlašují, že tato dohoda nenahrazuje protokol o předání a převzetí díla, a že uvedením stavby do předčasného užívání, nezačíná běžet záruční doba za stavební objekt, ale v plném rozsahu platí ustanovení smlouvy o dílo, čl. 10.1. Předčasným užíváním nejsou dotčena práva objednatele stavby na odstranění závad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení dokončené stavby zhotovitelem, pokud nemají původ v okolnostech, za něž nese riziko objednatel stavby.

Před uvedením stavebního objektu do předčasného užívání bude stav objektu ověřen prohlídkou smluvních stran se zápisem o jejich stavu. V případě zjištěných nedostatků bude stanoven termín jejich odstranění tak, aby byly k předčasnému užívání předány jen konstrukce schopné předčasného užívání, byť s drobnými vadami či nedodělků, nebránícími provozu – tyto případné drobné vady či nedodělky nebránící provozu budou zhotovitelem odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak, nejpozději do závěrečného předání a převzetí díla.

Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho části, které by bez předčasného užívání nevznikly. Záruční doba začíná plynout dnem předání a převzetí díla a není vázána vydáním kolaudačního souhlasu.

#### 4.3. Údržba

Po dobu předčasného užívání výše uvedeného stavebního objektu převezme objednatel běžnou údržbu (i zimní) a odpovědnost za škody způsobené touto údržbou na stavebním objektu, vyjma případů, které podléhají záruce.

Objednatel se zavazuje zajistit po dobu zkušebního provozu stavebního objektu jeho čištění, údržbu komunikace pro zajištění jeho sjízdnosti a schůdnosti dle příslušných právních předpisů, odstraňování škod způsobených provozem, opravy poškození stavebního objektu v důsledku vandalismu, běžnou i zimní údržbu stavebního objektu.

#### 4.4. Nebezpečí škody na předmětu díla

Nebezpečí škody na výše uvedeném stavebním objektu způsobené předčasným užíváním (veřejným provozem) nese po celou dobu předčasného užívání objednatel. Veškeré náklady spojené s opravou částí poškozených předčasným užíváním (veřejným provozem) ponese objednatel (za případného využití pojištění zjištěného původce škody). Objednatel provedení opravy objedná bez zbytečného odkladu za úplatu u zhotovitele.

#### 4.5. Další podmínky předčasného užívání

Při dokončování díla (stavby) bude zhotovitel postupovat tak, aby neohrozil předčasné užívání výše uvedených stavebních objektů.

Pokud z rozhodnutí oprávněných subjektů nebo z požadavků zadavatele stavby (objednatele) vyplyne potřeba dalších úprav a opatření souvisejících se zajištěním bezpečného provozu, zajistí tato opatření na základě objednávky zadavatele stavby (objednatele) zhotovitel za úhradu v dohodnutých termínech.

## 5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 5.2. Smluvní strany jsou srozuměny s tím a berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění tohoto dodatku se smluvní strany dohodly, že dodatek v registru smluv uveřejní město Beroun, a to do 15 dnů ode dne jeho podpisu všemi smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že město Beroun uveřejní tento dodatek za stejných podmínek jako v registru smluv také na svém profilu zadavatele.
- 5.3. Plnění předmětu tohoto dodatku před jeho účinností se považuje za plnění podle tohoto dodatku a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí tímto dodatkem.
- 5.4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 5.5. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Beroun dne 23. 11. 2022 usnesením č. 475/3/RM/2022. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
- 5.6. Obě strany smlouvy prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 5.7. Tento dodatek je vyhotoven v elektronickém originále.

V Praze: den elektronického podpisu  
25.11.2022

V Berouně: den elektronického podpisu  
28.11.2022

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
zmocněnci

RNDr. Soňa Chalupová  
starostka