

DODATEK Č. 2 K SMLouvĚ O DíLO

Číslo smlouvy objednatele: 0001/2022/SOD/OMI
Číslo smlouvy zhotovitele: 32201

uzavřená dle ustanovení § 2586 a následující Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění.

I. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

Objednatel:

Město Beroun
Husovo nám. 68
Beroun – Centrum
266 01 Beroun

dále jen „Objednatel“

Zhotovitel:

VISTORIA CZ a.s.
Revoluční 767/25
Praha 1
110 00 Praha

dále jen „Zhotovitel“

Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy

ve věcech smluvních:

Objednatel: starostka RNDr. Soňa Chalupová

Zhotovitel:


na základě Pověření

ve věcech technických:

Objednatel: Ing. Jindra Nová
tel.: +420311654230
e-mail: omi@muberoun.cz

Zhotovitel:


e-mail: 
tel: 
datová schránka: anefcna

Bankovní spojení:

Objednatel:
Banka: ČSOB
číslo účtu: 298707884/0300

Zhotovitel:

Banka č.1: 
číslo účtu: 
banka č.2: 
číslo účtu: 

Identifikační číslo: 00233129

IČO: 25110977

Daňové identifikační číslo: CZ00233129
Objednatel je plátcem DPH,

DIČ: CZ25110977
Zhotovitel je plátcem DPH

Plnění dle této smlouvy nebude použito v souvislosti s ekonomickou činností objednatele a plnění tak nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti.

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka č. 4581.

I. PREAMBULE:

1. Objednatel a zhotovitel spolu dne 3.1.2022 uzavřeli smlouvu o dílo na akci: „BEROUN MŠ POD HOMOLKOU – STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU VRCHLICKÉHO 63“, jejímž předmětem je rekonstrukce a dostavba objektu mateřské školy Vrchlického 63, Beroun na pozemcích parc.č st. 260 a 239/1,, k.ú. Beroun. K této smlouvě dále uzavřeli dne 19.7.2022 Dodatek č. 1., jehož předmětem byla úprava rozsahu Díla a termínů provedení Díla.
2. Smluvní strany po vzájemné dohodě a v souladu s výše uvedenou smlouvou o dílo uzavírají tento Dodatek č. 2 k smlouvě o dílo, kterým upravují a doplňují uzavřenou smlouvu o dílo v níže uvedených ustanoveních.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA:

1. Předmětem tohoto dodatku č. 2 je nepodstatná změna závazku ze smlouvy v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), spočívající v úpravě předmětu díla dle čl. IV. CENA DÍLA odst. 5. smlouvy o schválené vícepráce a méněpráce, a na to navazující změna ceny díla, jak je uvedeno níže. Změna závazku ze smlouvy dle tohoto dodatku č. 2 nemění celkovou povahu veřejné zakázky, která je předmětem smlouvy.
2. Změny dle změnových listů č. 1,11,13,14 byly provedeny v souladu s § 222 odst. 4 zákona, přičemž absolutní hodnota těchto změn nepřesahuje 15 % původní hodnoty závazku.
3. Změny dle změnových listů 3,5,6,15 byly provedeny v souladu s § 222 odst.5 zákona, přičemž dodatečné stavební práce jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele je ekonomicky a technicky nevhodná a způsobila by zadavateli značné obtíže a výrazné zvýšení nákladů, přičemž absolutní hodnota těchto změn nepřesahuje 50 % původní hodnoty závazku.
4. Změny dle změnových listů č. 2,4,8,10,16 byly provedeny v souladu s § 222 odst. 6 zákona, přičemž jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předvídat. Tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
5. Předmět smlouvy a rozsah díla se tímto dodatkem upravuje o práce a dodávky, které jsou předmětem s oboustranně schválených změnových listů stavby – skupina ZL 02, změnové listy 01 – 16, změnové listy č. 7 a 9 zůstaly neobsazené. Stručná charakteristika předmětu jednotlivých změnových listů:

SKUPINA 02 - ZL 01

Předmětem změnového listu je úprava typu základové konstrukce pod částí přístavby z důvodu kolize základové konstrukce přístavby se stávající jímkou. Základová zeď ze ztraceného bednění s betonem třídy C 16/20 byla upravena za monolitickou základovou železobetonovou zeď. Při úpravě typu konstrukce byla projektantem upřesněn požadavek na pevnostní třídu betonu na C 30/37 XC4.

SKUPINA 02 - ZL 02

Předmětem změnového listu je zajištění stávajícího instalačního kanálu a doplnění konstrukčních vrstev štěrkodrti pod základovou desku přístavby. Při realizaci demontáží původních konstrukcí podlahy ve stávajícím objektu byl odkryt neevidovaný instalační kanál v úrovni 1.NP. Kanál nebyl zakreslen v původních dokumentacích a nebyla ani jinak využita. Vzhledem k nefunkčnosti kanálu a jeho nepotřebnosti bylo zvoleno nejefektivnější řešení - hutněný zásyp štěrkodrti. Při provádění základové desky přístavby MŠ bylo nutné odtěžit větší vrstvu zeminy proti předpokladu PD, a tuto nahradit plošnými vrstvami hutněné štěrkodrti tak, aby byla zajištěna funkčnost protiradonových opatření.

SKUPINA 02 - ZL 03

Předmětem změnového listu je úprava skladby konstrukce stropu v půdním prostoru a úprava tvaru římsy na stávajícím objektu mateřské školky. Po demontáži stávající konstrukce střechy a po odkrytí nosné konstrukce stropu nad 2.NP bylo rozhodnuto o úpravě skladby nové konstrukce. Bylo rozhodnuto, že nebude prováděna vyrovnávací mazanina a parotěsná zábrana a konstrukce bude provedena jako difúzně otevřená a zároveň bude provedeno odvětrání půdního prostoru. Dále bylo rozhodnuto, z důvodu eliminace tzv. tepelných mostů, že stávající římsa bude demontována. Kontaktní zateplovací systém proběhne v jedné rovině a bude propojen s vodorovnou tepelnou izolací, čímž nebude vznikat prostor pro tvorbu tzv. tepelného mostu. Římsa bude provedena dřevěnou konstrukcí připevněnou na vazníkový krov střechy stávající budovy mateřské školky. Úprava vede ke zlevnění stavby.

SKUPINA 02 - ZL 04

Předmětem změnového listu je úprava rozsahu opravovaných vnitřních omítek. Při provádění otlučení vnitřních degradovaných omítek byla zjištěna degradace povrchu omítek ve větším rozsahu než předpokládala projektová dokumentace a výkaz výměr. Bylo rozhodnuto o použití jádrové omítky, a poté provedení celoplošně štukové omítky.

SKUPINA 02 - ZL 05

Předmětem změnového listu je úprava trámu nad otvorem O14 v přístavbě mateřské školky. Při jeho provádění bylo nutné upravit konstrukční výšku stropního trámu pro zajištění dostatečného prostoru pro osazení SDK podhledu. Konstrukční výška trámu bude zvýšena o 500 mm. Doplnění výztuže a betonáž bude provedena dle výkresu "VÝZTUŽ stropu 1.np-dolní-20.4.2022".

SKUPINA 02 - ZL 06

Předmětem změny jsou nové mříže na okna v 1.PP, jejichž nutnost vyvstala z důvodu úpravy ostění stávajících oken. Vzhledem k vysoké degradaci stávající konstrukce a nutné úpravě rozměru nebylo možné stávající mříže zachovat. Stávající branka je v havarijním stavu a materiál nosné konstrukce je ve vysokém stupni degradace.

SKUPINA 02 - ZL 07

Neobsazeno

SKUPINA 02 - ZL 08

Předmětem změny je výměna rozvaděče RE pro osazení měření ve fasádě objektu stávající školky, který je v nevyhovujícím technickém stavu. Zároveň bude vyměněn přívodní kabel NN do rozvaděče RS kuchyně, který je v současné době hliníkový a představuje značné riziko pro vznik poruch na elektroinstalaci.

SKUPINA 02 - ZL 09

Neobsazeno

SKUPINA 02 - ZL 10

Předmět změnového listu je zajištění stávající konstrukce stropu v úrovni 1.NP dle požadavku Požární bezpečnostního řešení budovy z PD DPS / PD DSP. Při obnažení stávající nosné konstrukce stropu v úrovni 1.NP bylo zjištěno, že strop není proveden dle předpokladu PD a dostupných podkladů jako železobetonový, ale je proveden jako skládaný s ocelovými nosníky. Pro zajištění požadované požární odolnosti dle Požární bezpečnostního řešení budovy bylo zapotřebí instalovat SDK podhled s PO REI 30 (Rigips skl. 72), což PD navržený podhled nesplňuje.

SKUPINA 02 - ZL 11

Předmětem změnového listu je úprava dispozice 1.PP, tak aby bylo dosaženo odkanalizování celého objektu pomocí gravitační kanalizace a odstranění veškerých přečerpávacích stanic, které jsou zdrojem častých poruch a vysokých provozních nákladů. Vzhledem k opravě stávající kanalizační přípojky se vyskytla možnost technického řešení pro odkanalizování úklidové místnosti pomocí spádové kanalizace, která byla využita.

SKUPINA 02 - ZL 12

Předmětem změny je úprava rozsahu venkovní dešťové kanalizace. Z důvodu úpravy umístění akumulační nádrže dešťových vod a navazujícího vsakovacího objektu není nutné provedení revizní šachty dešťové kanalizace RŠ4. Tato byla zrušena. Úprava vede ke zlevnění stavby.

SKUPINA 02 - ZL 13

Předmětem změnového listu je úprava specifikace povrchové úpravy maleb a spárovací hmoty obkladů a dlažeb. Z důvodu požadavku provozovatele mateřské školky na údržbu povrchů stěn je požadována omyvatelná barva v prostorách chodeb a šaten. Dále bylo rozhodnuto o nahrazení dvousložkové spárovací hmoty levnější jednosložkovou, což nemá vliv na kvalitu a životnost díla. Úprava celkově vede ke zlevnění stavby.

SKUPINA 02 - ZL 14

Předmětem změnového listu je modifikace terénních úprav proti PD DPS a související úprava množství prováděných palisád. Z důvodu úpravy v provedení svahování terénu v místě akumulační nádrže dojde i ke změně provedení ohraničení terasy. Vzhledem ke skutečným výškám terénu v okolí plánované terasy a vzhledem ke kořenovému systému stávajícího vzrostlého stromu bude ponížěn rozsah palisád a místo části z nich osazen zahradní obrubník. Úprava vede ke zlevnění stavby.

SKUPINA 02 - ZL 15

Předmětem změnového listu je osazení větracích mřížek do štitových stěn stávajícího objektu. Z důvodu úpravy skladby konstrukce stropu 2.NP (ZL 2-3) je požadavek na odvětrání půdního prostoru větrací mřížkou ve štítech stávajícího objektu. Při odkrytí nosné konstrukce stropu v úrovni 2.NP bylo zjištěno, že je vhodná úprava navržené nové skladby konstrukce. V návaznosti na toto rozhodnutí je nutné doplnit větrací mřížky pro odvětrání půdního prostoru, jelikož po úpravě je konstrukce stropu 2.NP navržena jako difúzně otevřená a je nutné zajistit odvod vlhkosti z prostoru půdy.

SKUPINA 02 - ZL 16

Předmětem změnového listu je doplnění ZTI ve 2.NP (sprchový kout, vč. hydroizolační stěrky). Předpokladem PD DPS byla demontáž a zpětná montáž sprchového koutu ve 2.NP v prostoru původní místnosti č. 2.14. Po demontáži sprchového koutu bylo zjištěno, že technický stav sprchového koutu není uspokojivý a nelze ho zpětně instalovat.

Změnové listy vč. přiložených změnových položkových soupisů prací tvoří nedílnou přílohu tohoto Dodatku č. 2 smlouvy o dílo.

IV. CENA DÍLA:

1. Cena díla je upravena o hodnotu oboustranně schválených změnových listů stavby – skupina ZL 02, změnové listy 01 – 16:

SKUPINA	ZMĚNOVÝ LIST	PŘEDMĚT	VÍCEPRÁCE	MÉNĚPRÁCE	CELKOVÁ BILANCE
2	1	Změny zatřídění betonu - základové pasy	231 300,14 Kč	-118 002,92 Kč	113 297,22 Kč
2	2	Doplnění podsypů ZD a zásapy inst. Kanálu	232 016,59 Kč	0,00 Kč	232 016,59 Kč
2	3	Úprava římsy objektu	111 707,73 Kč	-136 317,80 Kč	-24 610,07 Kč
2	4	Otlučení zbylých omítek / nové omítky	166 301,75 Kč	-18 206,38 Kč	148 095,37 Kč
2	5	Průvlak nad okenní sestavou - přístavba	15 393,39 Kč	0,00 Kč	15 393,39 Kč
2	6	Nová branka do zahrady / nové mříže oken 1. PP	88 261,72 Kč	0,00 Kč	88 261,72 Kč
2	7	Neobsazeno	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč

2	8	Výměna nevyhovujícího stávajícího RE rozvaděče a přírodního kabelu	37 862,06 Kč	0,00 Kč	37 862,06 Kč
2	9	Neobsazeno	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
2	10	Navýšení požární odolnosti podhledu 1. PP	124 416,18 Kč	-112 804,26 Kč	11 611,91 Kč
2	11	Přesun výlevky v 1. PP	45 685,51 Kč	0,00 Kč	45 685,51 Kč
2	12	Zrušení revizní šachty na DK	744,00 Kč	-5 325,99 Kč	-4 581,99 Kč
2	13	Otěruvzdorné malby, změna spárovací hmoty	41 560,20 Kč	-62 524,71 Kč	-20 964,51 Kč
2	14	Úprava čistých TÚ - přístavba	9 741,59 Kč	-53 238,37 Kč	-43 496,77 Kč
2	15	Provětrávací mřížky - půdní prostor	6 119,93 Kč	0,00 Kč	6 119,93 Kč
2	16	Doplnění ZTI	10 923,65 Kč	0,00 Kč	10 923,65 Kč
CELKEM BEZ DPH			1 122 034,44 Kč	-506 420,43 Kč	615 614,02 Kč

2. Nová celková cena díla byla určena přičtením víceprací v hodnotě 1.122.034,44,- Kč Kč bez DPH a odečtením méněprací v hodnotě -506.420,43,- Kč bez DPH k původní ceně díla upravené Dodatkem č. 1 ve výši 38 432 732,88 Kč,- bez DPH. Nová cena díla:

NOVÁ CENA CELKEM v Kč	
Celková cena bez DPH	39 048 346,90 Kč
DPH ve výši 21%	8 200 152,85 Kč
Celková cena včetně DPH	47 248 499,75 Kč

Tato cena vztahující se k předmětu díla, jeho rozsahu a způsobu provedení, tak, jak je sjednáno v době uzavření této smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané touto smlouvou.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

- Text smlouvy o dílo, který není výslovně upraven tímto dodatkem, zůstává v platnosti dle původního znění smlouvy o dílo.
- Tento dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo je uzavřena dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými a nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. I. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se předat o tom příslušné informace druhé straně bez zbytečného odkladu.
- Případná neplatnost některého ustanovení tohoto dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- Smluvní strany jsou srozuměny s tím a berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů ode dne jejího podpisu všemi smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že město Beroun uveřejní tuto smlouvu za stejných podmínek jako v registru smluv také na svém profilu zadavatele.

6. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) byly zveřejněny veškeré faktury na finanční částku převyšující 50 000 Kč bez DPH, které budou na základě této smlouvy vystaveny, k úhradě městu Beroun, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
8. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Uzavření této smlouvy o dílo bylo odsouhlaseno usnesením Rady města Beroun č. 393/104/RM/2022 dne 21.9.2022. Město Beroun prohlašuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
9. Přílohy

Přílohou č. 1 této smlouvy je znění změnových listů stavby – skupina ZL 02, změnové listy 01 – 16

V Berouně dne

Za objednatele:
Město Beroun

RNDr.

Soňa

Chalupová

RNDr. Soňa Chalupová
starostka

Digitálně podepsal
RNDr. Soňa
Chalupová
Datum: 2022.10.03
13:48:38 +02'00'

V Praze dne

Za zhotovitele:
VISTORIA CZ a.s.

obchodní ředitelka
na základě pověření

Podepsal:

Datum: 2022.09.30
11:34:53 +02'00'

REKAPITULACE SKUPINY ZMĚNOVÝCH LISTŮ

Projekt:	BEROUN MŠ POD HOMOLKOU – STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU VRCHLICKÉHO 63	Skupina ZL:	2	Změnový list č.	1-16
Objednatel	Město Beroun, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun, IČ: 00233129	Zhotovitel	VISTORIA CZ a.s., se sídlem Revoluční 767/25, Praha 1, IČ: 25110977		
Správce stavby	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126	Technický dozor stavebníka	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126		
Autorský dozor	SPEKTRA PRO spol. s r.o., se sídlem V Hlínkách č.p. 1548, 266 01 Beroun, IČ: 094 86 429				

ZMĚNOVÉ LISTY			VICEPRÁCE				MENĚPRÁCE				ABSOLUTNÍ HODNOTA				HODNOTA ZL
SKUPINA	ZMĚNOVÝ LIST	PŘEDMĚT	odst. 4, § 222	odst. 5, § 222	odst. 6, § 222	odst. 7, § 222	odst. 4, § 222	odst. 5, § 222	odst. 6, § 222	odst. 7, § 222	odst. 4, § 222	odst. 5, § 222	odst. 6, § 222	odst. 7, § 222	
2	1	Změny zařízení betonu - základové pásy	231 300,14 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	-118 002,92 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	349 303,06 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	113 297,22 Kč
2	2	Doplnění podaypů ZD a základy inst. Kanálu	0,00 Kč	0,00 Kč	232 016,59 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	232 016,59 Kč	0,00 Kč	232 016,59 Kč
2	3	Úprava řensy objektu	0,00 Kč	111 707,73 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	135 317,80 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	248 025,54 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	24 610,07 Kč
2	4	Odlučení zbylých omltek / nové omltky	0,00 Kč	0,00 Kč	166 301,75 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	-18 206,38 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	184 508,13 Kč	0,00 Kč	148 095,37 Kč
2	5	Průvlaky nad okenní sestavou - přístavba	0,00 Kč	15 393,39 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	15 393,39 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	15 393,39 Kč
2	6	Nová branka do zahrady / nové mlže okna 1. PP	0,00 Kč	88 261,72 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	88 261,72 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	88 261,72 Kč
2	7	Neobšazeno	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
2	8	Výměna nevyhovujícího stávajícího RE rozvaděče a privodního kabelu	0,00 Kč	0,00 Kč	37 862,06 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	37 862,06 Kč	0,00 Kč	37 862,06 Kč
2	9	Neobšazeno	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
2	10	Navyšlení požární odolnosti podhledu 1. PP	0,00 Kč	0,00 Kč	124 416,18 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	-112 804,26 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	237 220,44 Kč	0,00 Kč	11 611,91 Kč
2	11	Přesun výtahy v 1. PP	45 685,51 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	45 685,51 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	45 685,51 Kč
2	12	Zrušení revizní šachty na DK	744,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	5 325,99 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	6 069,99 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	4 581,99 Kč
2	13	Očíslované malby - změna spárovací hmoty	41 560,20 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	62 524,71 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	104 084,91 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	20 964,51 Kč
2	14	Úprava čistých TÚ - přístavba	9 741,59 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	-53 236,37 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	62 979,96 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	-43 496,77 Kč
2	15	Provětrávací mřížky - půdní prostor	0,00 Kč	6 119,93 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	6 119,93 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	6 119,93 Kč
2	16	Doplnění ZH	0,00 Kč	0,00 Kč	10 923,65 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	10 923,65 Kč	0,00 Kč	10 923,65 Kč
		CELKEM	329 031,43 Kč	221 482,77 Kč	571 520,24 Kč	0,00 Kč	-239 091,98 Kč	-136 317,80 Kč	-131 010,64 Kč	0,00 Kč	568 123,42 Kč	357 800,57 Kč	702 530,88 Kč	0,00 Kč	615 614,02 Kč

Odstavec 4 Absolutní hodnota	568 123,42 Kč	1,53%	Zak. limit 15%:	OK
Celkem VCP	1 122 034,44 Kč	3,02%	Zak. limit 30%:	OK
Celkem změny - Absolutní hodnota	1 628 454,87 Kč	4,38%	Zak. limit 50%:	OK

Cena dle dle SOD	37 188 652,80 Kč			
------------------	------------------	--	--	--

POZN: Ceny uvedeny bez DPH

Skupina změnových listů:		2	
Změnový list č.		1	
Projekt:	BEROUN MŠ POD HOMOLKOU – STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU VRCHLICKÉHO 63		
Stavební objekt:	SO 02 - Objekt		
Objednatel:	Město Beroun, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun, IČ: 00233129		
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., se sídlem Revoluční 767/25, Praha 1, IČ: 25110977		
Správce stavby	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126		
Technický dozor stavebníka:	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126		
Autorský dozor:	SPEKTRA PRO spol. s r.o., se sídlem V Hlinkách č.p. 1548, 266 01 Beroun, IČ: 094 86 429		
Datum a místo vystavení:	Beroun, 13.9.2022		
Podklady: položkový rozpočet		Počet příloh: 1x položkový rozpočet	
Předmět změny:			
Požadavek na vyšší pevnostní třídu betonu do základů přístavby.			
Zdůvodnění změny:			
Požadavek pevnosti betonu C 30/37 XC4 z důvodu zajištění statické stability přístavby.			
Technický popis změny:			
Úprava typu základové konstrukce pod částí přístavby z důvodu kolize základové konstrukce přístavby se stávající jímkou. Základová zeď ze ztraceného bednění s betonem třídy C 16/20 byla upravena za monolitickou základovou železobetonovou zeď. Při úpravě typu konstrukce byla projektantem upřesněn požadavek na pevnostní třídu betonu na C 30/37 XC4.			
Charakter změny dle § 222, z.č. 134/2016 Sb. v platném znění			
	odstavec 4, § 222 ZZVZ	odstavec 5, § 222 ZZVZ	odstavec 6, § 222 ZZVZ
	X		
Cenový dopad (je-li nějaký):		113 297,22 Kč	
z toho přípočtová část (VCP):		231 300,14 Kč	z toho odpočtová část (MNP): -118 002,92 Kč
Časový dopad (je-li nějaký)		bez dopadu	
Dopad do standardu (je-li nějaký):		bez dopadu	
Za zhotovitele předkládá:			
	Podpis:		Datum: 13.9.22
Za TDS schválil:			
	Podpis:		Datum: 13.9.2022
Za správce stavby schválil:			
	Podpis:		Datum: 13.9.22
Za autorský dozor schválil:			
	Podpis:		Datum:
Za objednatele schválil:			
	Podpis:		Datum:
Distribuce:			
	Zhotovitel	TDS	AD
			Objednatel

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST 1

Kód: 22-21-08-VZ-02-MSV

Stavba: MŠ VRCHLICKÉHO č.p.63, Beroun

Místo: Beroun

Zadavatel: Město Beroun, Husovo nám. Č.p.63, 26601 Beroun

Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Projektant:

SPEKTRA PRO spol. s.r.o.,

V Hlinkách 1548, 26601 Beroun

Kód		Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		113 297,22	137 089,63
01	Demontáže, přípravné a bourací práce	0,00	0,00
02	Vlastní objekt	111 986,97	135 504,23
04	Technika prostředí staveb	0,00	0,00
04.1	Zdravotně-technické instalace	0,00	0,00
04.1.01	vnitřní vodovod	0,00	0,00
04.1.02	vnitřní kanalizace	0,00	0,00
04.1.03	vnější kanalizace	0,00	0,00
04.2	Plynová zařízení	0,00	0,00
04.3	Vytápění	0,00	0,00
04.4	Vzduchotechnika	0,00	0,00
04.5	Chlazení	0,00	0,00
04.6	Elektro-silnoproud	0,00	0,00
04.7	Elektro-slaboproud	0,00	0,00
04.8	Měření a regulace	0,00	0,00
04.9	Hromosvod a uzemnění	0,00	0,00
05	Venkovní objekty	0,00	0,00
06	Vnitřní vybavení	0,00	0,00
09	Ostatní náklady stavby	1 310,25	1 585,40
10	Dodatečné podchycení stropního nosníku v 1.NP a 2.NP	0,00	0,00
11	Geotechnik	0,00	0,00
12	Oprava kanalizace	0,00	0,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Náklady ze soupisu prací

2 Zakládání

111 986,97

111 986,97

SOUPIS PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 2			Zakládání				111 986,97
24	K	274315224	Zakladové pasy z betonu prostého C 16/20 0,7*0,7*(14,9+3,95+7,2) 0,7*1,4*(4,2+3) 19,72*1,1"ztrátě betonu přímo do vykopu"	m3	-21,69	3 194,00	-69 277,86
					-21,69		
25	K	279113145	Zakladová zeď II přes 300 do 400 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně vyplně z betonu tř. C 20/25 0,7*(15+7,3+11,45)"část přístavby"	m2	-23,63	2 062,00	-48 725,06
					-23,63		
Z4.1	K	274321611	Zakladové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 30/37 XC4 19,72*1,1"ztrátě betonu přímo do vykopu" 23,63*0,4	m3	31,14	7 265,00	226 246,63
					21,69		
					9,45		
172	K	:	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	3,49	1 074,00	3 743,26

REKAPITULACE objektu 09 - ONS

Náklady ze soupisu prací

1 310,25

Vedlejší rozpočtové náklady

1 310,25

VRN3 Zařízení staveniště

1 131,07

VRN4 Inženyrská činnosť

179.18

SOUPIS PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
D		VRN3	Zařízení staveniště				1 131,07
15	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,01%	111 986,97	1 131,07
			Zařízení staveniště				
D		VRN4	Inženýrská činnost				179,18
18	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	0,16%	111 986,97	179,18
			Kompletační a koordinační činnost				

Skupina změnových listů:		2	
Změnový list č.		2	
Projekt:	BEROUN MŠ POD HOMOLKOU – STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU VRCHLICKÉHO 63		
Stavební objekt:	SO 02 - Objekt		
Objednatel:	Město Beroun, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun, IČ: 00233129		
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., se sídlem Revoluční 767/25, Praha 1, IČ: 25110977		
Správce stavby	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126		
Technický dozor stavebníka:	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126		
Autorský dozor:	SPEKTRA PRO spol. s r.o., se sídlem V Hlinkách č.p. 1548, 266 01 Beroun, IČ: 094 86 429		
Datum a místo vystavení:	Beroun, 13.9.2022		
Podklady:	položkový rozpočet	Počet příloh:	1x položkový rozpočet
Předmět změny:			
Zajištění stávajícího instalačního kanálu a doplnění konstrukčních vrstev šterkodrti pod základovou desku přístavby.			
Zdůvodnění změny:			
Při realizaci demontáží původních konstrukcí podlahy ve stávajícím objektu byl odkryt nevidovaný instalační kanál v úrovni 1.NP. Kanál nebyl zakreslen v původních dokumentacích a nebyla ani jinak využita. Vzhledem k nefunkčnosti kanálu a jeho nepotřebnosti bylo zvoleno nejefektivnější řešení - hutněný zásyp šterkodrti. Při provádění základové desky přístavby MŠ bylo nutné odtěžit větší vrstvu zeminy proti předpokladu PD, a tuto nahradit plošnými vrstvami hutněné šterkodrti tak, aby byla zajištěna funkčnost protiradonových opatření.			
Technický popis změny:			
Instalační kanál byl vyplněn hutněným zásypem šterkodrti a prostup do 1. PP zajištěn železobetonovou konstrukcí. Pod základovou deskou přístavby byly provedeny hutněné vrstvy ze šterkodrti.			
Charakter změny dle § 222, zač. 134/2016 Sb. v platném znění			
	odstavec 4, § 222 ZZVZ	odstavec 5, § 222 ZZVZ	odstavec 6, § 222 ZZVZ
			X
Cenový dopad (je-li nějaký):		232 016,59 Kč	
z toho přepočtová část (VCP):	232 016,59 Kč	z toho odpočtová část (MNP):	0,00 Kč
Časový dopad (je-li nějaký)		bez dopadu	
Dopad do standardu (je-li nějaký):		bez dopadu	
Za zhotovitele předkládá:			
	Podpis:		Datum: 13.9.2022
Za TDS schválil:			
	Podpis:		Datum: 13.9.2022
Za správce stavby schválil:			
	Podpis:		Datum: 13.9.2022
Za autorský dozor schválil:			
	Podpis:		Datum: 13.9.2022
Za objednatele schválil:			
	Podpis:		Datum: 13.9.2022
Distribuce:			
	Zhotovitel	TDS	AD
			Objednatel

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 22-21-08-VZ-02-MSV

Stavba: MŠ VRCHLICKÉHO č.p.63, Beroun

Místo: Beroun

Zadavatel: Město Beroun, Husovo nám. Č.p.63, 26601 Beroun

Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Projektant:

SPEKTRA PRO spol. s r.o.,
V Hlinkách 1548, 26601 Beroun

Kód		Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		232 016,59	280 740,08
01	Demontáže, přípravné a bourací práce	0,00	0,00
02	Vlastní objekt	229 333,39	277 493,41
04	Technika prostředí staveb	0,00	0,00
04.1	Zdravotně-technické instalace	0,00	0,00
04.1.01	vnitřní vodovod	0,00	0,00
04.1.02	vnitřní kanalizace	0,00	0,00
04.1.03	vnější kanalizace	0,00	0,00
04.2	Plynová zařízení	0,00	0,00
04.3	Vytápění	0,00	0,00
04.4	Vzduchotechnika	0,00	0,00
04.5	Chlazení	0,00	0,00
04.6	Elektro-silnoproud	0,00	0,00
04.7	Elektro-slaboproud	0,00	0,00
04.8	Měření a regulace	0,00	0,00
04.9	Hromosvod a uzemnění	0,00	0,00
05	Venkovní objekty	0,00	0,00
06	Vnitřní vybavení	0,00	0,00
09	Ostatní náklady stavby	2 683,20	3 246,67
10	Dodatečné podchycení stropního nosníku v 1.NP a 2.NP	0,00	0,00
11	Geotechnik	0,00	0,00
12	Oprava kanalizace	0,00	0,00

REKAPITULACE objektu 09 - ONS**Náklady ze soupisu prací****2 683,20**

Vedlejší rozpočtové náklady

2 683,20

VRN3 Zařízení staveniště

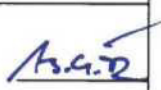
2 316,27

VRN4 Inženýrská činnost

366,93

SOUPIS PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
D		VRN3	Zařízení staveniště				2 316,27
15	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,01%	229 333,39	2 316,27
			Zařízení staveniště				
D		VRN4	Inženýrská činnost				366,93
18	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	0,16%	229 333,39	366,93
			Kompletační a koordinační činnost				

Skupina změnových listů:		2	
Změnový list č.		3	
Projekt:	BEROUN MŠ POD HOMOLKOU – STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU VRCHLICKÉHO 63		
Stavební objekt:	SO 02 - Objekt		
Objednatel:	Město Beroun, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun, IČ: 00233129		
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., se sídlem Revoluční 767/25, Praha 1, IČ: 25110977		
Správce stavby:	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/ 6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126		
Technický dozor stavebníka:	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/ 6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126		
Autorský dozor:	SPEKTRA PRO spol. s r.o., se sídlem V Hlinkách č.p. 1548, 266 01 Beroun, IČ: 094 86 429		
Datum a místo vystavení:	Beroun, 13.9.2022		
Podklady: položkový rozpočet, výkres D1.1.10a/AD		Počet příloh: 1x položkový rozpočet	
Předmět změny:			
Úprava skladby konstrukce stropu v půdním prostoru a úprava tvaru římsy na stávajícím objektu mateřské školky.			
Zdůvodnění změny:			
Po demontáži stávající konstrukce střechy a po odkrytí nosné konstrukce stropu nad 2.NP bylo rozhodnuto o úpravě skladby nové konstrukce. Bylo rozhodnuto, že nebude prováděna vyrovnávací mazanina a parotěsná zábrana a konstrukce bude provedena jako difúzně otevřená a zároveň bude provedeno odvětrání půdního prostoru. Dále bylo rozhodnuto, z důvodu eliminace tzv. tepelných mostů, že stávající římsa bude demontována. Kontaktní zateplovací systém proběhne v jedné rovině a bude propojen s vodorovnou tepelnou izolací, čímž nebude vznikat prostor pro tvorbu tzv. tepelného mostu. Římsa bude provedena dřevěnou konstrukcí připevněnou na vazníkový krov střechy stávající budovy mateřské školky.			
Technický popis změny:			
Ve skladbě S17A bude vynechána vyrovnávací mazanina, parotěsné zábrany a difúzní fólie. Tepelná izolace bude položena volně na stávající nosnou konstrukci stropu v úrovni 2.NP, odvětrání půdního prostoru bude zajištěno otvory ve štitových stěnách. Tvar římsy bude vytvořen z OSB desek (nosný podklad) a na nich bude přikotven extrudovaný polystyren. Tato konstrukce bude uchycena na příločky (tvořeny prkny), přikotvenými k boku vazníkové konstrukce krovu (oboustranně). Římsa bude opatřena stěrkou s výztužnou tkaninou a finální omítkovinou.			
Charakter změny dle § 222, z.č. 134/2016 Sb. v platném znění			
	odstavec 4, § 222 ZZVZ	odstavec 5, § 222 ZZVZ	odstavec 6, § 222 ZZVZ
		x	
Cenový dopad (je-li nějaký):		-24 610,07 Kč	
z toho připočtová část (VCP):		111 707,73 Kč	z toho odpočtová část (MNP): -136 317,80 Kč
Časový dopad (je-li nějaký)		bez dopadu	
Dopad do standardu (je-li nějaký):		bez dopadu	
Za zhotovitele předkládá:		Podpis: 	Datum: 13.9.22
Za TDS schválil:		Podpis: 	Datum: 13.9.2022
Za správce stavby schválil:		Podpis: 	Datum: 13.9.22
Za autorský dozor schválil:		Podpis: 	Datum: 
Za objednatele schválil:		Podpis: 	Datum: 
Distribuce:			
	Zhotovitel	TDS	AD
			Objednatel

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód 22-21-08-VZ-02-MSV

Stavba: MŠ VRCHLICKÉHO č.p.63, Beroun

Místo Beroun

Zadavatel Město Beroun, Husovo nám. Č.p.63, 26601 Beroun

Uchazeč VISTORIA CZ a.s.

Projektant

SPEKTRA PRO spol. s r.o.,

V Hlinkách 1548, 26601 Beroun

Kód	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů	-24 610,07	-29 778,18
01 Demontáže, přípravné a bourací práce	0,00	0,00
02 Vlastní objekt	-24 325,46	-29 433,81
04 Technika prostředí staveb	0,00	0,00
04.1 Zdravotně-technické instalace	0,00	0,00
04.1.01 vnitřní vodovod	0,00	0,00
04.1.02 vnitřní kanalizace	0,00	0,00
04.1.03 vnější kanalizace	0,00	0,00
04.2 Plynová zařízení	0,00	0,00
04.3 Vytápění	0,00	0,00
04.4 Vzduchotechnika	0,00	0,00
04.5 Chlazení	0,00	0,00
04.6 Elektro-silnoproud	0,00	0,00
04.7 Elektro-slaboproud	0,00	0,00
04.8 Měření a regulace	0,00	0,00
04.9 Hromosvod a uzemnění	0,00	0,00
05 Venkovní objekty	0,00	0,00
06 Vnitřní vybavení	0,00	0,00
09 Ostatní náklady stavby	-284,61	-344,38
10 Dodatečné podchycení stropního nosníku v 1.NP a 2.NP	0,00	0,00
11 Geotechnik	0,00	0,00
12 Oprava kanalizace	0,00	0,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV	-24 325,46
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-47 933,17
998 Přesun hmot	-36 698,59
PSV - Práce a dodávky PSV	-11 234,58
713 Izolace tepelné	23 607,71
## Konstrukce tesařské	-18 081,71
	41 689,42

SOUPIS PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-36 698,59
106	K	632450132	Vyrovnávací cementový potěr tl. přes 20 do 30 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	-171,87	401,00	-68 919,87
			Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v ploše o průměrné (střední) tl. přes 20 do 30 mm Podélný řez C-C (navrhovaný stávl. vč. d. D1 1. 24 skladby S17A, S18A 16,6*10,1+2,9*1,45"stáv. hl. budova"		-171,87		
130	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	56,95	46,00	2 619,70
			Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou římka dle D.1.1.10a/AD		56,95		
132	M	59051510	profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m	62,65	36,00	2 255,22
			profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS 56,95*1,1 Přepočtené koeficientem množství		62,65		
Z6.2	K	713111128	Montáž izolace tepelné spodem stropů lepením celoplošně s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek	m2	34,17	256,00	8 748,16
			římka dle D.1.1.10a/AD horizontálně 0,35*56,95 vertikálně 0,25*56,95		19,93 14,24		
Z6.3	M	28376408	deska z polystyrenu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 500kPa	m3	0,75	4 830,00	3 631,17
			deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 160mm římka dle D.1.1.10a/AD položka 522211031 * 1,1 * tl. 20mm		0,75		
477	K	621521012	Tenkovrstvá silikátová zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších pohledů	m2	18,22	353,00	6 433,07
			Omítka tenkovrstvá silikátová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm podhledu římka dle D.1.1.10a/AD		18,22		
152	K	622521012	Tenkovrstvá silikátová zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	25,63	333,00	8 533,96
			Omítka tenkovrstvá silikátová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn římka dle D.1.1.10a/AD		25,63		
D 998			Přesun hmot				-11 234,58
172	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	-10,46	1 074,00	-11 234,58
			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m				
D 713			Izolace tepelné				-18 081,71
212	K	713131151	Montáž izolace tepelné stěn a základů volně vloženými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	104,79	45,00	4 715,46
			Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) vložením jednovrstvě římka dle D.1.1.10a/AD - obaleni věnce 1,84*56,95		104,79		
213	M	63141194	deska tepelné izolační minerální do šikmých střech a stěn $\lambda=0,035-0,038$ tl 160mm	m2	115,27	287,00	33 081,57
			deska tepelné izolační minerální do šikmých střech a stěn $\lambda=0,035-0,038$ tl 160mm římka dle D.1.1.10a/AD - obaleni věnce položka č. 713131151 * 1,1		115,27		
214	K	713151219.1	Montáž izolace tepelné položenou na TI stropu, stropu nebo nastřílená na spodní pásnice střešních vazníků - difúzní folie s přesahy bez spojovací pásy	m2	-200,03	39,00	-7 801,17
			skladba S17A - 16,6*12,05		-200,03		
215	M	28329268	folie nekontaktní nízko difúzní propustná PE mikroperforovaná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu tříplášťových střech (reakce na oheň - třída E) 140g/m2	m2	-220,03	30,00	-6 600,99
			folie nekontaktní nízko difúzní propustná PE mikroperforovaná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu tříplášťových střech (reakce na oheň - třída E) 140g/m2 položka č. 713151219 1 * 1,1		-220,03		
216	K	713291142	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany stropů vrchem podkladní asfaltový nátěr	m2	-171,87	26,00	-4 468,62

REKAPITULACE objektu 09 - ONS**Náklady ze soupisu prací**

Vedlejší rozpočtové náklady	-284,61
VRN3 Zařízení staveniště	-245,69
VRN4 Inženýrská činnost	-38,92

SOUPIS PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				
D VRN3			Zařízení staveniště				
15	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,01%	-24 325,46	-245,69
D VRN4			Inženýrská činnost				
18	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	0,16%	-24 325,46	-38,92

Skupina změnových listů:		2	
Změnový list č.		4	
Projekt:	BEROUN MŠ POD HOMOLKOU – STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU VRCHLICKÉHO 63		
Stavební objekt:	SO 02 - Objekt		
Objednatel:	Město Beroun, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun, IČ: 00233129		
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., se sídlem Revoluční 767/25, Praha 1, IČ: 25110977		
Správce stavby	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/ 6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126		
Technický dozor stavebníka:	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/ 6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126		
Autorský dozor:	SPEKTRA PRO spol. s r.o., se sídlem V Hlinkách č.p. 1548, 266 01 Beroun, IČ: 094 86 429		
Datum a místo vystavení:	Beroun, 13.9.2022		
Podklady:		položkový rozpočet	Počet příloh: 1x položkový rozpočet
Předmět změny:			
Během provádění otlučení vnitřních degradovaných omítek bylo zjištěno, že rozsah degradace vnitřních omítek je vyšší než předpokládala projektová dokumentace a výkaz výměr.			
Zdůvodnění změny:			
Při provádění otlučení vnitřních degradovaných omítek byla zjištěna degradace povrchu omítek ve větším rozsahu než předpokládala projektová dokumentace a výkaz výměr. Bylo rozhodnuto o použití jádrové omítky, a poté provedení celoplošně štukové omítky.			
Technický popis změny:			
Degradované omítky byly otlučeny a nahrazeny novými jádrovými omítkami se štukem.			
Charakter změny dle § 222, z.č. 134/2016 Sb. v platném znění			
	odstavec 4, § 222 ZZVZ	odstavec 5, § 222 ZZVZ	odstavec 6, § 222 ZZVZ
			X
Cenový dopad (je-li nějaký):		148 095,37 Kč	
z toho připočtová část (VCP):	166 301,75 Kč	z toho odpočtová část (MNP):	-18 206,38 Kč
Časový dopad (je-li nějaký)		bez dopadu	
Dopad do standardu (je-li nějaký):		bez dopadu	
Za zhotovitele předkládá:	Podpis:	Datum: 13.9.22	
Za TDS schválil:	Podpis:	Datum: 15.9.2022	
Za správce stavby schválil:	Podpis:	Datum: M.A.Š.	
Za autorský dozor schválil:	Podpis:	Datum:	
Za objednatele schválil:	Podpis:	Datum:	
Distribuce:		Beroun Distribuc	
	Zhotovitel	TDS	AD
			Objednatel

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 22-21-08-VZ-02-MSV

Stavba: MŠ VRCHLICKÉHO č.p.63, Beroun

Místo: Beroun

Zadavatel: Město Beroun, Husovo nám. Č.p.63, 26601 Beroun

Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Projektant:

SPEKTRA PRO spol. s.r.o.,

V Hlinkách 1548, 26601 Beroun

Kód		Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		148 095,37	179 195,40
01	Demontáže, přípravě a bourací práce	47 751,67	57 779,53
02	Vlastní objekt	98 631,02	119 343,54
04	Technika prostředí staveb	0,00	0,00
04.1	Zdravotně-technické instalace	0,00	0,00
04.1.01	vnitřní vodovod	0,00	0,00
04.1.02	vnitřní kanalizace	0,00	0,00
04.1.03	vnější kanalizace	0,00	0,00
04.2	Plynová zařízení	0,00	0,00
04.3	Vytápění	0,00	0,00
04.4	Vzduchotechnika	0,00	0,00
04.5	Chlazení	0,00	0,00
04.6	Elektro-silnoproud	0,00	0,00
04.7	Elektro-sláboproud	0,00	0,00
04.8	Měření a regulace	0,00	0,00
04.9	Hromosvod a uzemnění	0,00	0,00
05	Venkovní objekty	0,00	0,00
06	Vnitřní vybavení	0,00	0,00
09	Ostatní náklady stavby	1 712,68	2 072,34
10	Dodatečné podchycení stropního nosníku v 1.NP a 2.NP	0,00	0,00
11	Geotechnik	0,00	0,00
12	Oprava kanalizace	0,00	0,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV	47 751,67
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání	18 225,90
## Přesun hmot	29 525,77

SOUPIS PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				18 225,90
50	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	184,10	99,00	18 225,90
			Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vykrabáním spar, s obléháním zdíva, v rozsahu přes 50 do 100 %				
			M1 06 32,7		32,70		
			M1 05 8,1		8,10		
			M1 04 10,4		10,40		
			M1 10 3,9		3,90		
			M1 11 1,5		1,50		
			M1 12 2		2,00		
			M1 13 25,2		25,20		
			M1 01 32		32,00		
			M1 08 20		20,00		
			M1 02 12,3		12,30		
			M1 03 36		36,00		
D 997			Přesun hmot				29 525,77
68	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace	t	8,47	1 391,00	11 779,82
			Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m				
69	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	25,41	99,00	2 515,17
			Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m				0
			pol. 997013153 *3. Přepočtené koeficientem množství		25,41		0
70	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	8,47	262,00	2 218,77
			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				0
71	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	8,47	11,50	97,39
			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každé další i započaté 1 km přes 1 km				0
72	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu ze směsi nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	8,47	1 525,00	12 914,62
			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) ze směsi nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zařazeného do Katalogu odpadu pod kódem 17 01 07				0

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV	98 631,02
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	90 596,72
998 Přesun hmot	8 034,30

SOUPIS PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				90 596,72
86	K	611325418	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy přes 30 do 50 % s celoplošným přestukováním	m2	-34,75	524,00	-18 206,38
			Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké tloušťky do 20 mm, s celoplošným přestukováním, tloušťky štuků 3 mm stropů, v rozsahu oprávené plochy přes 30 do 50% -0,45*3,1+1,25*1,05+0,425*1,3+1,3*3,1+2,5*1,25+1,15*3,1="M1,02" -2,4*8,5="M1,13"		-14,11 -20,34		
Z7 01	K	612311141	Omítka vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá štuková, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuků do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	184,10	299,00	55 045,90
			plocha po otlučení omítek: 184,10		184,10		
Z7 02	K	612311191	Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky jádrové omítky přes 10 mm stěn	m2	736,40	73,00	53 757,20
			plocha po otlučení omítek: 184,10*4		736,40		
D 998			Přesun hmot				8 034,30
172	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 5 do 12 m	t	7,48	1 074,00	8 034,30
			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby, s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí: výšky přes 5 do 12 m				

REKAPITULACE objektu 09 - ONS

Náklady ze soupisu prací

1 712,68

Vedlejší rozpočtové náklady

1 712,68

VRN3 Zařízení staveniště

1 478.47

VRN4 Inženýrská činnost

234.21

SOUPIŠ PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
D		VRN3	Zařízení staveniště				
15	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,01%	146 382,70	1 478,47
PP			Zařízení staveniště				
D		VRN4	Inženýrská činnost				
18	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	0,16%	146 382,70	234,21
PP			Kompletační a koordinační činnost				

Skupina změnových listů:		2	
Změnový list č.		5	
Projekt:	BEROUN MŠ POD HOMOLKOU – STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU VRCHLICKÉHO 63		
Stavební objekt:	SO 02 - Objekt		
Objednatel:	Město Beroun, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun, IČ: 00233129		
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., se sídlem Revoluční 767/25, Praha 1, IČ: 25110977		
Správce stavby	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/ 6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126		
Technický dozor stavebníka:	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/ 6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126		
Autorský dozor:	SPEKTRA PRO spol. s r.o., se sídlem V Hlínkách č.p. 1548, 266 01 Beroun, IČ: 094 86 429		
Datum a místo vystavení:	Beroun, 13.9.2022		
Podklady:		položkový rozpočet	Počet příloh: 1x položkový rozpočet
Předmět změny:			
Při provádění stropního trámu nad otvorem O14 v přístavbě mateřské školky bylo nutné upravit konstrukční výšku stropního trámu pro zajištění dostatečného prostoru pro osazení SDK podhledu.			
Zdůvodnění změny:			
Zvýšení konstrukční výšky trámu zajistí dostatečný prostor pro provedení SDK podhledu.			
Technický popis změny:			
Konstrukční výška trámu bude zvýšena o 500 mm, pro zajištění instalačního prostoru pro provedení SDK podhledu. Doplnění výztuže a betonáž bude provedena dle výkresu "VÝZTUŽ stropu 1.np-dolní-20.4.2022".			
Charakter změny dle § 222, z.č. 134/2016 Sb. v platném znění			
	odstavec 4, § 222 ZZVZ	odstavec 5, § 222 ZZVZ	odstavec 6, § 222 ZZVZ
		X	
Cenový dopad (je-li nějaký):		15 393,39 Kč	
z toho připočtová část (VCP):	15 393,39 Kč	z toho odpočtová část (MNP):	0,00 Kč
Časový dopad (je-li nějaký)		bez dopadu	
Dopad do standardu (je-li nějaký):		bez dopadu	
Za zhotovitele předkládá:	Podpis:	Datum: 13.9.22	
Za TDS schválil:	Podpis:	Datum: 13.9.2022	
Za správce stavby schválil:	Podpis:	Datum: 13.9.22	
Za autorský dozor schválil:	Podpis:	Datum:	
Za objednatele schválil:	Podpis:	Datum:	
		Město Beroun Úřad pro investice -1-	
Distribuce:			
	Zhotovitel	TDS	AD
			Objednatel

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 22-21-08-VZ-02-MSV

Stavba: MŠ VRCHLICKÉHO č.p.63, Beroun

Místo: Beroun

Zadavatel: Město Beroun, Husovo nám. Č.p.63, 26601 Beroun

Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Projektant:

SPEKTRA PRO spol. s.r.o.,

V Hlinkách 1548, 26601 Beroun

Kód	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů	15 393,39	18 626,00
01 Demontáže, přípravné a bourací práce	0,00	0,00
02 Vlastní objekt	15 215,37	18 410,59
04 Technika prostředí staveb	0,00	0,00
04.1 Zdravotně-technické instalace	0,00	0,00
04.1.01 vnitřní vodovod	0,00	0,00
04.1.02 vnitřní kanalizace	0,00	0,00
04.1.03 vnější kanalizace	0,00	0,00
04.2 Plynová zařízení	0,00	0,00
04.3 Vytápění	0,00	0,00
04.4 Vzduchotechnika	0,00	0,00
04.5 Chlazení	0,00	0,00
04.6 Elektro-silnoproud	0,00	0,00
04.7 Elektro-slaboproud	0,00	0,00
04.8 Měření a regulace	0,00	0,00
04.9 Hromosvod a uzemnění	0,00	0,00
05 Venkovní objekty	0,00	0,00
06 Vnitřní vybavení	0,00	0,00
09 Ostatní náklady stavby	178,02	215,40
10 Dodatečné podchycení stropního nosníku v 1.NP a 2.NP	0,00	0,00
11 Geotechnik	0,00	0,00
12 Oprava kanalizace	0,00	0,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

4 Vodorovné konstrukce

998 Přesun hmot

15 215,37

15 215,37

13 483,69

1 731,68

SOUPIS PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 4			Vodorovné konstrukce				
							13 483,69
67	K	413321616	Nosníky ze ŽB tř. C 30/37	m3	0,60	7 265,00	4 359,00
			Nosníky z betonu železobetonu (bez výztuže) včetně stěnových i jeřábových drah, volných trámů, průvlaků, rámových příli, stůžidel, konzol, vodorovných táhel apod. tyčových konstrukcí tř. C 30/37				
			stropní trám - přístavba 0,6				0,60
74	K	413361821	Výztuž nosníků, volných trámů nebo průvlaků volných trámů betonářskou ocelí 10 505	t	0,13	68 600,00	9 124,69
			Výztuž nosníků včetně stěnových i jeřábových drah, volných trámů, průvlaků, rámových příli, stůžidel, konzol, vodorovných táhel apod. tyčových konstrukcí lemujících nebo výztužujících stropní a podobné střešní konstrukce z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500				
			atika doplnění R12: (10*6*0,89)/1000				0,05
			stropní trám				
			R8: (31*2,3*0,4)/1000				0,03
			R12: (4*5,95*0,89)/1000+(2*7,75*0,89)/1000				0,03
			R16: (4*2,55*1,58)/1000				0,02
D 998			Přesun hmot				1 731,68
172	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	1,61	1 074,00	1 731,68
			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná doprava vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m				

REKAPITULACE objektu 09 - ONS

Náklady ze soupisu prací

Vedlejší rozpočtové náklady	178,02
VRN3 Zařízení staveniště	153,68
VRN4 Inženýrská činnost	24,34

SOUPIS PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
D		VRN3	Zařízení staveniště				153,68
15	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,01%	15 215,37	153,68
PP			Zařízení staveniště				
D		VRN4	Inženýrská činnost				24,34
18	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	0,16%	15 215,37	24,34
PP			Kompletační a koordinační činnost				



- PŮVODNÍ POLOŽKY VÝZTUŽE - UPRAVIT

(S1)(S2)(S3)(S4) - NOVÉ POLOŽKY VÝZTUŽE - PŘIDAT

ZPRACOVAL: ING. V. VOTRUBA, SpektraPRO s.r.o., Beroun, 05/2022
KONTOLOVAL: ING. M. DEJDAR, SpektraPRO s.r.o., Beroun, 05/2022

MŠ VRCHLICKÉHO-VÝZTUŽ stropu 1.np-dolní-20.4.2022

Skupina změnových listů:	2
Změnový list č.	6

Projekt:	BEROUN MŠ POD HOMOLKOU – STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU VRCHLICKÉHO 63
Stavební objekt:	SO 02 - Objekt

Objednatel:	Město Beroun, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun, IČ: 00233129
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., se sídlem Revoluční 767/25, Praha 1, IČ: 25110977
Správce stavby:	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126
Technický dozor stavebníka:	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126
Autorský dozor:	SPEKTRA PRO spol. s r.o., se sídlem V Hlinkách č.p. 1548, 266 01 Beroun, IČ: 094 86 429

Datum a místo vystavení:	Beroun, 13.9.2022
--------------------------	-------------------

Podklady:	položkový rozpočet, CN	Počet příloh:	1x položkový rozpočet
-----------	------------------------	---------------	-----------------------

Předmět změny:
Předmětem změnového listu je dodávka A montáž nových mříží na okna v 1.PP (stávající budova) a nové branky v průjezdu do zahrady mateřské školy.

Zdůvodnění změny:
Předmětem změny jsou nové mříže na okna v 1.PP, jejichž nutnost vyvstala z důvodu úpravy ostění stávajících oken. Vzhledem k vysoké degradaci stávající konstrukce a nutné úpravě rozměru nebylo možné stávající mříže zachovat. Stávající branka je v havarijním stavu a materiál nosné konstrukce je ve vysokém stupni degradace.

Technický popis změny:
Budou vyrobeny nové mříže na okna stávajícího objektu v úrovni 1.PP a nová branka. Pro novou branku budou osazeny nové sloupky pro uchycení.

Charakter změny dle § 222, z.č. 134/2016 Sb. v platném znění

	odstavec 4, § 222 ZZVZ	odstavec 5, § 222 ZZVZ	odstavec 6, § 222 ZZVZ	odstavec 7, § 222 ZZVZ
		X		

Cenový dopad (je-li nějaký): 88 261,72 Kč

z toho přípočtová část (VCP):	88 261,72 Kč	z toho odpočtová část (MNP):	0,00 Kč
-------------------------------	--------------	------------------------------	---------

Časový dopad (je-li nějaký): bez dopadu

Dopad do standardu (je-li nějaký): bez dopadu

Za zhotovitele předkládá:	Podpis:	Datum:
		12.9.22
Za TDS schválil:	Podpis:	Datum:
		13.9.2022
Za správce stavby schválil:	Podpis:	Datum:
		13.9.22
Za autorský dozor schválil:	Podpis:	Datum:
Za objednatele schválil:	Podpis:	Datum:

Distribuce:	Zhotovitel	TDS	AD	Objednatel
-------------	------------	-----	----	------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 22-21-08-VZ-02-MSV

Stavba: MŠ VRCHLICKÉHO č.p.63, Beroun

Místo: Beroun

Zadavatel: Město Beroun, Husovo nám. Č.p.63, 26601 Beroun

Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Projektant:

SPEKTRA PRO spol. s.r.o.,
V Hlínkách 1548, 26601 Beroun

Kód		Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		88 261,72	106 796,68
01	Demontáže, přípravné a bourací práce	0,00	0,00
02	Vlastní objekt	87 241,00	105 561,61
04	Technika prostředí staveb	0,00	0,00
04.1	Zdravotně-technické instalace	0,00	0,00
04.1.01	vnitřní vodovod	0,00	0,00
04.1.02	vnitřní kanalizace	0,00	0,00
04.1.03	vnější kanalizace	0,00	0,00
04.2	Plynová zařízení	0,00	0,00
04.3	Vytápění	0,00	0,00
04.4	Vzduchotechnika	0,00	0,00
04.5	Chlazení	0,00	0,00
04.6	Elektro-silnoproud	0,00	0,00
04.7	Elektro-slaboproud	0,00	0,00
04.8	Měření a regulace	0,00	0,00
04.9	Hromosvod a uzemnění	0,00	0,00
05	Venkovní objekty	0,00	0,00
06	Vnitřní vybavení	0,00	0,00
09	Ostatní náklady stavby	1 020,72	1 235,07
10	Dodatečné podchycení stropního nosníku v 1.NP a 2.NP	0,00	0,00
11	Geotechnik	0,00	0,00
12	Oprava kanalizace	0,00	0,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Náklady ze soupisu prací

767 Konstrukce zámečnické

87 241,00

87 241,00

SOUPIS PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 767			Konstrukce zámečnické				87 241,00
Z9.1	K	767161114_Z3	Z3 - Ocelová mříž z profilů L a kruhové oceli, rozměr 1,1 x 1,3 m výroba včetně materiálu, povrchové úpravy a montáže	ks	3,00	9 053,00	27 159,00
Z9.2	K	767161114_Z4	Z4 - Ocelová mříž z profilů L a kruhové oceli, rozměr 1,1 x 1,0 m výroba včetně materiálu, povrchové úpravy a montáže	ks	1,00	8 448,00	8 448,00
Z9.3	K	767161114_Z5	Z5 - Ocelová mříž z profilů L a kruhové oceli, rozměr 0,6 x 1,4 m výroba včetně materiálu, povrchové úpravy a montáže	ks	1,00	7 414,00	7 414,00
Z9.4	K	767161114_Z6	Z6 - Branka a oplocení o rozměru cca 2,5 x 1,7 m, výroba včetně materiálu, povrchové úpravy, montáže a stavebních prací souvisejících s přípravou sloupků	kpl	1,00	36 289,00	36 289,00
394	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	793,10	10,00	7 931,00
Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m							

REKAPITULACE objektu 09 - ONS

Náklady ze soupisu prací

1 020,72

Vedlejší rozpočtové náklady

1 020,72

VRN3 Zařízení staveniště

881,13

VRN4 Inženýrská činnost

139,59

SOUPIS PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
D		VRN3	Zařízení staveniště				881,13
15	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,01%	87 241,00	881,13
PP			Zařízení staveniště				
D		VRN4	Inženýrská činnost				139,59
18	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	0,16%	87 241,00	139,59
PP			Kompletační a koordinační činnost				

Skupina změnových listů:	2
Změnový list č.	8

Projekt:	BEROUN MŠ POD HOMOLKOU – STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU VRCHLICKÉHO 63
Stavební objekt:	SO 02 - Objekt

Objednatel:	Město Beroun, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun, IČ: 00233129
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., se sídlem Revoluční 767/25, Praha 1, IČ: 25110977
Správce stavby	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126
Technický dozor stavebníka:	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126
Autorský dozor:	SPEKTRA PRO spol. s r.o., se sídlem V Hlinkách č.p. 1548, 266 01 Beroun, IČ: 094 86 429

Datum a místo vystavení:	Beroun, 13.9.2022
--------------------------	-------------------

Podklady:	položkový rozpočet, CN	Počet příloh:	1x položkový rozpočet
-----------	------------------------	---------------	-----------------------

Předmět změny:
Předmětem změnového listu je výměna přírodního kabelu NN do rozvaděče RS kuchyně a rozvodné skříně RE, které jsou v nevyhovujícím technickém stavu.

Zdůvodnění změny:
Předmětem změny je výměna rozvaděče RE pro osazení měření ve fasádě objektu stávající školky, který je v nevyhovujícím technickém stavu. Zároveň bude vyměněn přírodní kabel NN do rozvaděče RS kuchyně, který je v současné době hliníkový a představuje značné riziko pro vznik poruch na elektroinstalaci.

Technický popis změny:
Bude osazen nový rozvaděč RE ve fasádě stávajícího objektu a bude vyměněn přírodní kabel NN do rozvaděče RS kuchyně, který bude splňovat veškeré normou předepsané parametry.

Charakter změny dle § 222, z.č. 134/2016 Sb. v platném znění

	odstavec 4, § 222 ZZVZ	odstavec 5, § 222 ZZVZ	odstavec 6, § 222 ZZVZ	odstavec 7, § 222 ZZVZ
			X	

Cenový dopad (je-li nějaký):	37 862,06 Kč		
z toho přípočtová část (VCP):	37 862,06 Kč	z toho odpočtová část (MNP):	0,00 Kč

Časový dopad (je-li nějaký) bez dopadu

Dopad do standardu (je-li nějaký): bez dopadu

Za zhotovitele předkládá: Podpis:  Datum: 13.9.22

Za TDS schválil: Podpis:  Datum: 13.9.2022

Za správce stavby schválil: Podpis:  Datum: 13.9.22

Za autorský dozor schválil: Podpis:  Datum: _____

Za objednatele schválil: Podpis:  Datum: _____

Distribuce:

	Zhotovitel	TDS	AD	Objednatel
--	------------	-----	----	------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 22-21-08-VZ-02-MSV

Stavba: MŠ VRCHLICKÉHO č.p.63, Beroun

Místo: Beroun

Zadavatel: Město Beroun, Husovo nám. Č.p.63, 26601 Beroun
Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Projektant:

SPEKTRA PRO spol. s r.o.,
V Hlinkách 1548, 26601 Beroun

Kód		Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		37 862,06	45 813,10
01	Demontáže, přípravné a bourací práce	0,00	0,00
02	Vlastní objekt	0,00	0,00
04	Technika prostředí staveb	37 424,20	45 283,28
04.1	Zdravotně-technické instalace	0,00	0,00
04.1.01	vnitřní vodovod	0,00	0,00
04.1.02	vnitřní kanalizace	0,00	0,00
04.1.03	vnější kanalizace	0,00	0,00
04.2	Plynová zařízení	0,00	0,00
04.3	Vytápění	0,00	0,00
04.4	Vzduchotechnika	0,00	0,00
04.5	Chlazení	0,00	0,00
04.6	Elektro-silnoproud	37 424,20	45 283,28
04.7	Elektro-slaboproud	0,00	0,00
04.8	Měření a regulace	0,00	0,00
04.9	Hromosvod a uzemnění	0,00	0,00
05	Venkovní objekty	0,00	0,00
06	Vnitřní vybavení	0,00	0,00
09	Ostatní náklady stavby	437,86	529,81
10	Dodatečné podchycení stropního nosníku v 1.NP a 2.NP	0,00	0,00
11	Geotechnik	0,00	0,00
12	Oprava kanalizace	0,00	0,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Náklady ze soupisu prací

D10 Elektroměrný rozvaděč ozn. RE

37 424,20

37 424,20

SOUPIS PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D D10			Elektroměrný rozvaděč ozn. RE				37 424,20
Z10.1	K	Pol Z10.1	Rozvaděč RE, venkovní provedení provedení dle D.1.4 6a-10 schéma 1PP	ks	1,00	27 456,00	27 456,00
Z10.2	K	Pol Z10.2	Přívodní kabel KABEL CYKY-J 4x25	m	23,00	433,40	9 968,20

REKAPITULACE objektu 09 - ONS

Náklady ze soupisu prací

437,86

Vedlejší rozpočtové náklady

437,86

VRN3 Zařízení staveniště

377.98

VRN4 Inženýrská činnost

59,88

SOUPIS PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
D		VRN3	Zařízení staveniště				377,98
15	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,01%	37 424,20	377,98
			Zařízení staveniště				
D		VRN4	Inženýrská činnost				59,88
18	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	0,16%	37 424,20	59,88
			Kompletační a koordinační činnost				

Skupina změnových listů:		2	
Změnový list č.		10	
Projekt:	BEROUN MŠ POD HOMOLKOU – STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU VRCHLICKÉHO 63		
Stavební objekt:	SO 02 - Objekt		
Objednatel:	Město Beroun, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun, IČ: 00233129		
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., se sídlem Revoluční 767/25, Praha 1, IČ: 25110977		
Správce stavby	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/ 6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126		
Technický dozor stavebníka:	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/ 6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126		
Autorský dozor:	SPEKTRA PRO spol. s r.o., se sídlem V Hlinkách č.p. 1548, 266 01 Beroun, IČ: 094 86 429		
Datum a místo vystavení:	Beroun, 13.9.2022		
Podklady: položkový rozpočet		Počet příloh: 1x položkový rozpočet	
Předmět změny:			
Předmět změnového listu je zajištění stávající konstrukce stropu v úrovni 1.NP dle požadavku Požárně bezpečnostního řešení budovy z PD DPS / PD DSP..			
Zdůvodnění změny:			
Při obnovení stávající nosné konstrukce stropu v úrovni 1.NP bylo zjištěno, že strop není proveden dle předpokladu PD a dostupných podkladů jako železobetonový, ale je proveden jako skládaný s ocelovými nosníky. Pro zajištění požadované požární odolnosti dle požárně bezpečnostního řešení budovy bylo zapotřebí instalovat SDK podhled s PO REI 30 (Rigips skl. 72), což PD navržený podhled nesplňuje.			
Technický popis změny:			
Pro splnění požadavku na PO REI 30 bude nosná konstrukce stropu v úrovni 1.NP oplášťena protipožární deskou, v provozech sociálního zařízení pak impregnovanou protipožární deskou dle typové skladby Rigips skl. 72.			
Charakter změny dle § 222, z.č. 134/2016 Sb. v platném znění			
	odstavec 4, § 222 ZZVZ	odstavec 5, § 222 ZZVZ	odstavec 6, § 222 ZZVZ
			X
Cenový dopad (je-li nějaký):		11 611,91 Kč	
z toho připočtová část (VCP):	124 416,18 Kč	z toho odpočtová část (MNP):	-112 804,26 Kč
Časový dopad (je-li nějaký)		bez dopadu	
Dopad do standardu (je-li nějaký):		bez dopadu	
Za zhotovitele předkládá:	Podpis:	Datum: 13.9.22	
Za TDS schválil:	Podpis:	Datum: 13.9.2022	
Za správce stavby schválil:	Podpis:	Datum: 14.9.22	
Za autorský dozor schválil:	Podpis:	Datum:	
Za objednatele schválil:	Podpis:	Datum:	
Distribuce:			
	Zhotovitel	TDS	AD
			Objednatel

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 22-21-08-VZ-02-MSV

Stavba: MŠ VRCHLICKÉHO č.p.63, Beroun

Místo: Beroun

Zadavatel: Město Beroun, Husovo nám. Č.p.63, 26601 Beroun
Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Projektant:

SPEKTRA PRO spol. s.r.o.,
V Hlinkách 1548, 26601 Beroun

Kód		Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		11 611,91	14 050,42
01	Demontáže, přípravné a bourací práce	0,00	0,00
02	Vlastní objekt	11 477,63	13 887,93
04	Technika prostředí staveb	0,00	0,00
04.1	Zdravotně-technické instalace	0,00	0,00
04.1.01	vnitřní vodovod	0,00	0,00
04.1.02	vnitřní kanalizace	0,00	0,00
04.1.03	vnější kanalizace	0,00	0,00
04.2	Plynová zařízení	0,00	0,00
04.3	Vytápění	0,00	0,00
04.4	Vzduchotechnika	0,00	0,00
04.5	Chlazení	0,00	0,00
04.6	Elektro-silnoproud	0,00	0,00
04.7	Elektro-sláboproud	0,00	0,00
04.8	Měření a regulace	0,00	0,00
04.9	Hromosvod a uzemnění	0,00	0,00
05	Venkovní objekty	0,00	0,00
06	Vnitřní vybavení	0,00	0,00
09	Ostatní náklady stavby	134,29	162,49
10	Dodatečné podchycení stropního nosníku v 1.NP a 2.NP	0,00	0,00
11	Geotechnik	0,00	0,00
12	Oprava kanalizace	0,00	0,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Náklady ze soupisu prací

713 Izolace tepelné

11 477,63

11 477,63

SOUPIS PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 713			Izolace tepelné				11 477,63
262	K	763131411.1	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD - PO EI15	m2	-120,59	835,00	-100 690,56
Podhled ze sadrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace - PO EI15 Půdorys přízemí /1.NP/ řez E-E /navrhovaný stav v č. D1 1.20 stav objekt -(2,15*2,35+9,2*5,95+4,35*8,55)*1,05" -101,91 ZL - 1-3 "M1 13" 21,1 -20,64 2,7*4,15-(1,3*1,55+0,15*0,65)*"M1 08" -9,09 3,15*5,1*"M1 02" -16,065 "M1 10" -4,3 "M1 12" -1,5 "M1 06 - část" -3,85*8,55 32,92							
Z12.1	K	763131431.RGS	SDK podhled deska PK 21 1x RF (DF) 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 90	m2	120,59	903,96	109 006,28
Podhled ze sadrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD dvojité opláštěná deskami standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace - PO EI30							
263	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD - PO EI15	m2	-13,55	894,00	-12 113,70
Podhled ze sadrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace - PO EI15 Půdorys přízemí /1.NP/ řez E-E /navrhovaný stav v č. D1 1.20 přístavba - nový objekt 2,15*3,3*"M1 16" -7,1 stav objekt 2,15*3*"M1 07" -6,45							
Z12.2	K	763131471.RGS	SDK podhled PK 21 deska 1x RFI (DFH2) 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI do 90	m2	13,55	942,40	12 769,52
Podhled ze sadrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD dvojité opláštěná deskami impregnovanou H2, tl. 2 x 12,5 mm, bez izolace - PO EI30							
280	K	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,22	5 800,00	1 253,05
Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m							
281	K	998763181	Příplatek k přesunu hmot tonážní pro 763 dřevostavby prováděný bez použití mechanizace	t	0,22	5 800,00	1 253,05
Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu							

REKAPITULACE objektu 09 - ONS**Náklady ze soupisu prací**

Vedlejší rozpočtové náklady
VRN3 Zařízení staveniště
VRN4 Inženýrská činnost

134,29
134,29
115,92
18,36

SOUPIS PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
D		VRN3	Zařízení staveniště				115,92
15	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,01%	11 477,63	115,92
			Zařízení staveniště				
D		VRN4	Inženýrská činnost				18,36
18	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	0,16%	11 477,63	18,36
			Kompletační a koordinační činnost				

Skupina změnových listů:		2	
Změnový list č.		11	
Projekt:	BEROUN MŠ POD HOMOLKOU – STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU VRCHLICKÉHO 63		
Stavební objekt:	SO 02 - Objekt		
Objednatel:	Město Beroun, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun, IČ: 00233129		
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., se sídlem Revoluční 767/25, Praha 1, IČ: 25110977		
Správce stavby	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/ 6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126		
Technický dozor stavebníka:	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/ 6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126		
Autorský dozor:	SPEKTRA PRO spol. s r.o., se sídlem V Hlinkách č.p. 1548, 266 01 Beroun, IČ: 094 86 429		
Datum a místo vystavení:	Beroun, 13.9.2022		
Podklady:		položkový rozpočet, výkres D1.1.08/AD	Počet příloh: 1x položkový rozpočet
Předmět změny:			
Předmětem změnového listu je úprava dispozice 1.PP, tak aby bylo dosaženo odkanalizování celého objektu pomocí gravitační kanalizace a odstranění veškerých přečerpávacích stanic, které jsou zdrojem častých poruch a vysokých provozních nákladů.			
Zdůvodnění změny:			
Cílem úpravy je zajištění odkanalizování objektu pomocí spádové kanalizace a vyrušení veškerých přečerpávacích stanic. Přečerpávací stanice jsou zdrojem častých poruch a vysokých provozních nákladů. Vzhledem k opravě stávající kanalizační přípojky se vyskytla možnost technického řešení pro odkanalizování úklidové místnosti pomocí spádové kanalizace.			
Technický popis změny:			
Po dohodě s provozovatelem mateřské školky byla přesunuta stávající úklidová místnost č.0.03 do prostor místnosti 0.07. Stávající úklidová místnost bude nově využita jako sklad. V suterénu stávajícího objektu byla vybudována samostatná úklidová místnost č. 0.07a. Příčky budou provedeny sádkartonové, bude osazena výlevka, která bude zaústěna do spádové kanalizace procházející v podlaže.			
Charakter změny dle § 222, z.č. 134/2016 Sb. v platném znění			
	odstavec 4, § 222 ZZVZ	odstavec 5, § 222 ZZVZ	odstavec 6, § 222 ZZVZ
	X		
Cenový dopad (je-li nějaký):		45 685,51 Kč	
z toho přípočtová část (VCP):		45 685,51 Kč	z toho odpočtová část (MNP): 0,00 Kč
Časový dopad (je-li nějaký)		bez dopadu	
Dopad do standardu (je-li nějaký):		bez dopadu	
Za zhotovitele předkládá: _____ Podp: _____ Datum: 13.9.22			
Za TDS schválil: _____ Podp: _____ Datum: 13.9.2022			
Za správce stavby schválil: _____ Podp: _____ Datum: 13.9.22			
Za autorský dozor schválil: _____ Podp: _____ Datum: _____			
Za objednatele schválil: _____ Podp: _____ Datum: _____			
Distribuce:			
	Zhotovitel	TDS	AD
			Objednatel

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 22-21-08-VZ-02-MSV

Stavba: MŠ VRCHLICKÉHO č.p.63, Beroun

Místo: Beroun

Zadavatel: Město Beroun, Husovo nám. Č.p.63, 26601 Beroun
Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Projektant: SPEKTRA PRO spol. s.r.o.,
V Hlinkách 1548, 26601 Beroun

Kód		Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		45 685,51	55 279,46
01	Demontáže, přípravné a bourací práce	291,88	353,17
02	Vlastní objekt	37 431,45	45 292,06
04	Technika prostředí staveb	7 433,84	8 994,94
04.1	Zdravotně-technické instalace	0,00	0,00
04.1.01	vnitřní vodovod	0,00	0,00
04.1.02	vnitřní kanalizace	7 433,84	8 994,94
04.1.03	vnější kanalizace	0,00	0,00
04.2	Plynová zařízení	0,00	0,00
04.3	Vytápění	0,00	0,00
04.4	Vzduchotechnika	0,00	0,00
04.5	Chlazení	0,00	0,00
04.6	Elektro-silnoproud	0,00	0,00
04.7	Elektro-slaboproud	0,00	0,00
04.8	Měření a regulace	0,00	0,00
04.9	Hromosvod a uzemnění	0,00	0,00
05	Venkovní objekty	0,00	0,00
06	Vnitřní vybavení	0,00	0,00
09	Ostatní náklady stavby	528,34	639,29
10	Dodatečné podchycení stropního nosníku v 1.NP a 2.NP	0,00	0,00
11	Geotechnik	0,00	0,00
12	Oprava kanalizace	0,00	0,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Náklady ze soupisu prací

725 Zdravotnická - zařizovací předměty
997 Přesun sutě

291,88

255,00

36,88

SOUPIS PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 725			Zdravotnická - zařizovací předměty				255,00
91	K	725330840	Demontáž vylévka litinová nebo ocelová	soubor	1,00	255,00	255,00
			Demontáž vylévky bez výtokových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí ocelových nebo litinových		1,00		
D 997			Přesun sutě				36,88
68	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace	t	0,02	1 391,00	26,15
			Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m				
69	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	0,06	99,00	5,58
			Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m		2 421,63		
			pol. č. 997013153*3 Přepočtená koeficientem množství				
70	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,02	262,00	4,93
			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
71	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,02	11,50	0,22
			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Náklady ze soupisu prací

37 431,45

763 Konstrukce suché výstavby	14 864,61
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	5 745,00
766 Konstrukce truhlářské	8 239,00
781 Dokončovací práce - obklady	7 384,31
784 Dokončovací práce - malby a tapety	1 198,54

SOUPIS PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 763			Konstrukce suché výstavby				14 864,61
252	K	763111411	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA 12,5 s izolací EI 60 Rw do 51 dB	m2	6,16	1 218,00	7 502,88
			Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, příčka tl. 100 mm, profil 50, Rw do 51 dB				
			M0 07a: 2,8*(1+1,7)-(0,7*2)		6,16		
254	K	763111499 1	příplatek za použití impregnované desky tl 12,5	m2	6,16	64,00	394,24
			příplatek za použití impregnované desky tl 12,5				
			M0 07a: 2,8*(1+1,7)-(0,7*2)		6,16		
255	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	6,16	70,00	431,20
			Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranně)				
			M0 07a: 2,8*(1+1,7)-(0,7*2)		6,16		
259	K	763111915	Zhotovení otvoru vel. přes 1 do 2 m2 v SDK příčce tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,00	3 249,00	3 249,00
			Zhotovení otvoru v příčkách ze sádrokartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, okna, revizní klapky a dvířka včetně vyztužení profily pro příčku tl. do 100 mm, velikost přes 1,00 do 2,00 m2				
			M0 07a: 1		1,00		
280	K	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,28	5 800,00	1 643,64
			Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
281	K	998763181	Příplatek k přesunu hmot tonážní pro 763 dřevostavby prováděný bez použití mechanizace	t	0,28	5 800,00	1 643,64
			Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu				
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				5 745,00
109	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	1,00	2 089,00	2 089,00
			Osazení ocelových dřevních zárubní lisovaných nebo z uhlíku dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2				
112	M	61182252 2	záruběň ocelová dvoudílná rámová pro dveře 1křídle 700x1970mm - pro tl. zdiva do 150mm - pro dodatečné osazování vč. integrovaného těsnění, normal-oble ostění, polodrážka, základová šedá barva	kus	1,00	3 656,00	3 656,00
			záruběň ocelová dvoudílná rámová pro dveře 1křídle 700x1970mm - pro tl. zdiva do 150mm - pro dodatečné osazování vč. integrovaného těsnění, normal-oble ostění, polodrážka, základová šedá barva				
D 766			Konstrukce truhlářské				8 239,00
340	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,00	986,00	986,00
			Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otvíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm				
348	M	61162096 11L P	dveře jednokřídle dřevotřískové, CPL dub sukаты struktur, 700x1970mm	kus	1,00	6 035,00	6 035,00
			dveře jednokřídle dřevotřískové, CPL dub sukаты struktur, 700x1970mm				
			1*11-L P - 1 P P M0 07a		1,00		
362	K	766660720	Osazení větrací mřížky s vyříznutím otvoru	kus	1,00	140,00	140,00
			Montáž dveřních doplňků větrací mřížky s vyříznutím otvoru				
			1*11-L P - 1 P P M0 07a		1,00		
363	M	55341431	mřížka větrací nerezová kruhová dveřní o prům. 100mm	kus	1,00	267,00	267,00
			mřížka větrací nerezová kruhová dveřní o prům. 100mm				
			1*11-L P - 1 P P M0 07a		1,00		
365	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování (klik vč. rozet nebo štiků)	kus	1,00	180,00	180,00
			Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového kování (klik vč. rozet nebo štiků)				
			1*11-L P - 1 P P M0 07a		1,00		
366	M	549146200	kování klika-klika - kulatá rozeta - (FAB nebo obyč.)	kus	1,00	631,00	631,00
			kování klika-klika - kulatá rozeta - (FAB nebo obyč.)				
D 781			Dokončovací práce - obklady				7 384,31
437	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	3,45	57,00	196,65

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Náklady ze soupisu prací

725 Zdravotecnika - zařizovací předměty

7 433,84

7 433,84

SOUPIS PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 725			Zdravotecnika - zařizovací předměty				
							7 433,84
37	K	725339111	Výlevky montáž výlevky	soubor	1,00	754,00	754,00
			Výlevky montáž výlevky				
38	M	64271101R	Výlevka keramická s plastovou mřížkou, zadní vodorovný odpad, délka 500, šířka 435, výška 460 mm	soubor	1,00	6 665,00	6 665,00
			Výlevka keramická s plastovou mřížkou, zadní vodorovný odpad, délka 500, šířka 435, výška 460 mm				
46	K	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	74,19	0,20	14,84
			Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				

REKAPITULACE objektu 09 - ONS**Náklady ze soupisu prací**

Vedlejší rozpočtové náklady	528,34
VRN3 Zařízení staveniště	456,09
VRN4 Inženýrská činnost	72,25

SOUPIS PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
	D	VRN3	Zařízení staveniště				456,09
15	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,01%	45 157,17	456,09
			Zařízení staveniště				
	D	VRN4	Inženýrská činnost				72,25
18	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	0,16%	45 157,17	72,25
			Kompletační a koordinační činnost				

Skupina změnových listů:		2	
Změnový list č.		12	
Projekt:	BEROUN MŠ POD HOMOLKOU – STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU VRCHLICKÉHO 63		
Stavební objekt:	04.1.03 - vnější kanalizace		
Objednatel:	Město Beroun, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun, IČ: 00233129		
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., se sídlem Revoluční 767/25, Praha 1, IČ: 25110977		
Správce stavby	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126		
Technický dozor stavebníka:	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126		
Autorský dozor:	SPEKTRA PRO spol. s r.o., se sídlem V Hlínkách č.p. 1548, 266 01 Beroun, IČ: 094 86 429		
Datum a místo vystavení:	Beroun, 13.9.2022		
Podklady: položkový rozpočet		Počet příloh: 1x položkový rozpočet	
Předmět změny:			
Předmětem změny je úprava rozsahu venkovní dešťové kanalizace.			
Zdůvodnění změny:			
Z důvodu úpravy umístění akumulční nádrže dešťových vod a navazujícího vsakovacího objektu není nutné provedení revizní šachty dešťové kanalizace RŠ4. Tato byla zrušena.			
Technický popis změny:			
RŠ4 je zrušen a bude nahrazena pouze tvarovkou odpovídajícího průměru a úhlu napojení dešťové kanalizace do akumulční nádrže.			
Charakter změny dle § 222, z.č. 134/2016 Sb. v platném znění			
	odstavec 4, § 222 ZZVZ	odstavec 5, § 222 ZZVZ	odstavec 6, § 222 ZZVZ
	X		
Cenový dopad (je-li nějaký):		-4 581,99 Kč	
z toho připočtová část (VCP):	744,00 Kč	z toho odpočtová část (MNP):	-5 325,99 Kč
Časový dopad (je-li nějaký)		bez dopadu	
Dopad do standardu (je-li nějaký):		bez dopadu	
Za zhotovitele předkládá:	Podpis:	Datum: 13.9.22	
Za TDS schválil:	Podpis:	Datum: 13.9.2022	
Za správce stavby schválil:	Podpis:	Datum: 13.9.22	
Za autorský dozor schválil:	Podpis:	Datum:	
Za objednatele schválil:	Podpis:	Datum:	
Distribuce:			
	Zhotovitel	TDS	AD
			Objednatel

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 22-21-08-VZ-02-MSV

Stavba: MŠ VRCHLICKÉHO č.p.63, Beroun

Místo: Beroun

Zadavatel: Město Beroun, Husovo nám. Č.p.63, 26601 Beroun
Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Projektant:

SPEKTRA PRO spol. s.r.o.,
V Hlinkách 1548, 26601 Beroun

Kód		Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-4 581,99	-5 544,21
01	Demontáže, přípravné a bourací práce	0,00	0,00
02	Vlastní objekt	0,00	0,00
04	Technika prostředí staveb	-4 529,00	-5 480,09
04.1	Zdravotně-technické instalace	0,00	0,00
04.1.01	vnitřní vodovod	0,00	0,00
04.1.02	vnitřní kanalizace	0,00	0,00
04.1.03	vnější kanalizace	-4 529,00	-5 480,09
04.2	Plynová zařízení	0,00	0,00
04.3	Vytápění	0,00	0,00
04.4	Vzduchotechnika	0,00	0,00
04.5	Chlazení	0,00	0,00
04.6	Elektro-silnoproud	0,00	0,00
04.7	Elektro-slaboproud	0,00	0,00
04.8	Měření a regulace	0,00	0,00
04.9	Hromosvod a uzemnění	0,00	0,00
05	Venkovní objekty	0,00	0,00
06	Vnitřní vybavení	0,00	0,00
09	Ostatní náklady stavby	-52,99	-64,12
10	Dodatečné podchycení stropního nosníku v 1.NP a 2.NP	0,00	0,00
11	Geotechnik	0,00	0,00
12	Oprava kanalizace	0,00	0,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Náklady ze soupisu prací

8 Trubní vedení

-4 529,00

-4 529,00

SOUPIS PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 8			Trubní vedení				-4 529,00
50	K	877310320	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z polypropylenu PP hladkého plnostěnného odboček DN 150	kus	1,00	232,00	232,00
			Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z polypropylenu PP hladkého plnostěnného odboček DN 150				
51	M	WVN_SF662200 W	Odbočka kanalizační plastová KGEA-160/160/45°	kus	1,00	512,00	512,00
			Odbočka kanalizační plastová KGEA-160/160/45°				
63	K	895270401R	D+M Šachtové dno s odbočkami 160/160 - levý přítok	kus	-1,00	1 610,00	-1 610,00
			D+M Šachtové dno s odbočkami 160/160 - levý přítok				
67	K	895270433R	D+M šachtová roura korugovaná průměr 450 délky 2000 mm	kus	-1,00	2 526,00	-2 526,00
			D+M šachtová roura korugovaná průměr 450 délky 2000 mm				
69	K	899101113R	D+M poklop plastový, černý se zajištěním šrouby	kus	-1,00	1 137,00	-1 137,00
			D+M poklop plastový, černý se zajištěním šrouby				

REKAPITULACE objektu 09 - ONS

Náklady ze soupisu prací	-52,99
Vedlejší rozpočtové náklady	-52,99
VRN3 Zařízení staveniště	-45,74
VRN4 Inženýrská činnost	-7,25

SOUPIS PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
D		VRN3	Zařízení staveniště				-45,74
15	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,01%	-4 529,00	-45,74
			Zařízení staveniště				
D		VRN4	Inženýrská činnost				-7,25
18	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	0,16%	-4 529,00	-7,25
			Kompletační a koordinační činnost				

Skupina změnových listů:		2	
Změnový list č.		13	
Projekt:	BEROUN MŠ POD HOMOLKOU – STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU VRCHLICKÉHO 63		
Stavební objekt:	SO 02 - Objekt		
Objednatel:	Město Beroun, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun, IČ: 00233129		
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., se sídlem Revoluční 767/25, Praha 1, IČ: 25110977		
Správce stavby:	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/ 6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126		
Technický dozor stavebníka:	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/ 6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126		
Autorský dozor:	SPEKTRA PRO spol. s r.o., se sídlem V Hlinkách č.p. 1548, 266 01 Beroun, IČ: 094 86 429		
Datum a místo vystavení:	Beroun, 13.9.2022		
Podklady: položkový rozpočet		Počet příloh: 1x položkový rozpočet	
Předmět změny:			
Předmětem změnového listu je úprava specifikace povrchové úpravy maleb a spárovací hmoty obkladů a dlažeb.			
Zdůvodnění změny:			
Z důvodu požadavku provozovatele mateřské školky na údržbu povrchů stěn je požadována omyvatelná barva v prostorách chodeb a šaten. Dále bylo rozhodnuto o nahrazení dvousložkové spárovací hmoty levnější jednosložkovou, což nemá vliv na kvalitu a životnost díla.			
Technický popis změny:			
V prostorách schodiště, chodeb a šaten bude použito omyvatelné malby bílé JUPOL GOLD. Spárovací hmota na obklady a dlažby bude použita jednosložková.			
Charakter změny dle § 222, z.č. 134/2016 Sb. v platném znění			
	odstavec 4, § 222 ZZVZ	odstavec 5, § 222 ZZVZ	odstavec 6, § 222 ZZVZ
			X
Cenový dopad (je-li nějaký):		-20 964,51 Kč	
z toho připočtová část (VCP):	41 560,20 Kč	z toho odpočtová část (MNP):	-62 524,71 Kč
Časový dopad (je-li nějaký):		bez dopadu	
Dopad do standardu (je-li nějaký):		bez dopadu	
Za zhotovitele předkládá:	Podpis:	Datum: 13.9.22	
Za TDS schválil:	Podpis:	Datum: 13.9.2022	
Za správce stavby schválil:	Podpis:	Datum: 13.9.22	
Za autorský dozor schválil:	Podpis:	Datum:	
Za objednatele schválil:	Podpis:	Datum:	
Distribuce:		Beroun investic	
	Zhotovitel	TDS	AD
			Objednatel

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 22-21-08-VZ-02-MSV

Stavba: MŠ VRCHLICKÉHO č.p.63, Beroun

Místo: Beroun

Zadavatel: Město Beroun, Husovo nám. Č.p.63, 26601 Beroun

Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Projektant:

SPEKTRA PRO spol. s.r.o.,

V Hlinkách 1548, 26601 Beroun

Kód		Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-20 964,51	-25 367,05
01	Demontáže, přípravné a bourací práce	0,00	0,00
02	Vlastní objekt	-20 722,06	-25 073,69
04	Technika prostředí staveb	0,00	0,00
04.1	Zdravotně-technické instalace	0,00	0,00
04.1.01	vnitřní vodovod	0,00	0,00
04.1.02	vnitřní kanalizace	0,00	0,00
04.1.03	vnější kanalizace	0,00	0,00
04.2	Plynová zařízení	0,00	0,00
04.3	Vytápění	0,00	0,00
04.4	Vzduchotechnika	0,00	0,00
04.5	Chlazení	0,00	0,00
04.6	Elektro-silnoproud	0,00	0,00
04.7	Elektro-slaboproud	0,00	0,00
04.8	Měření a regulace	0,00	0,00
04.9	Hromosvod a uzemnění	0,00	0,00
05	Venkovní objekty	0,00	0,00
06	Vnitřní vybavení	0,00	0,00
09	Ostatní náklady stavby	-242,45	-293,36
10	Dodatečné podchycení stropního nosníku v 1.NP a 2.NP	0,00	0,00
11	Geotechnik	0,00	0,00
12	Oprava kanalizace	0,00	0,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Náklady ze soupisu prací

-20 722,06

771 Podlahy z dlaždic	-15 318,60
781 Dokončovací práce - obklady	-16 318,26
784 Dokončovací práce - malby a tapety	10 914,80

SOUPIS PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 771			Podlahy z dlaždic				-15 318,60
405	K	771577114	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za spárování tmelem dvousložkovým	m2	-255,31	60,00	-15 318,60
Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za dvousložkový spárovací tmel							
D 781			Dokončovací práce - obklady				-16 318,26
446	K	781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	-259,02	63,00	-16 318,26
Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkový spárovací tmel							
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				10 914,80
Z15.1	K	784000000.1	Jednonásobné bílé malby, výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3.80 m - JUPOL GOLD BÍLÁ	m2	419,80	99,00	41 560,20
místn.č. - chodba 1.02, schodiště 1.03, 1.01, šatna 1.04 a 1.13					261,30		
místn.č. - chodba 2.02, schodiště 2.01, šatna 2.03					158,50		
465	K	784321031	Dvojnásobné silikátové bílé malby v místnosti v do 3.80 m	m2	-419,80	73,00	-30 645,40
odpočet ploch omyvatelných maleb					-419,80		

REKAPITULACE objektu 09 - ONS**Náklady ze soupisu prací**

Vedlejší rozpočtové náklady	-242,45
VRN3 Zařízení staveniště	-209,29
VRN4 Inženýrská činnost	-33,16

SOUPIS PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

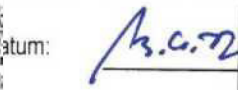
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

D VRN3 Zařízení staveniště -209,29

15	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,01%	-20 722,06	-209,29
PP			Zařízení staveniště				

D VRN4 Inženýrská činnost -33,16

18	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	0,16%	-20 722,06	-33,16
PP			Kompletační a koordinační činnost				

Skupina změnových listů:		2	
Změnový list č.		14	
Projekt:	BEROUN MŠ POD HOMOLKOU – STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU VRCHLICKÉHO 63		
Stavební objekt:	05 - Venkovní objekty		
Objednatel:	Město Beroun, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun, IČ: 00233129		
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., se sídlem Revoluční 767/25, Praha 1, IČ: 25110977		
Správce stavby:	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/ 6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126		
Technický dozor stavebníka:	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/ 6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126		
Autorský dozor:	SPEKTRA PRO spol. s r.o., se sídlem V Hlinkách č.p. 1548, 266 01 Beroun, IČ: 094 86 429		
Datum a místo vystavení:	Beroun, 13.9.2022		
Podklady: položkový rozpočet, výkres D1.1.13/AD		Počet příloh: 1x položkový rozpočet	
Předmět změny:			
Předmětem změnového listu je modifikace terénních úprav proti PD DPS a související úprava množství prováděných palisád.			
Zdůvodnění změny:			
Z důvodu úpravy v provedení svahování terénu v místě akumulární nádrže dojde i ke změně provedení ohraničení terasy. Vzhledem ke skutečným výškám terénu v okolí plánované terasy a vzhledem ke kořenovému systému stávajícího vzrostlého stromu bude ponížena rozsah palisád a místo části z nich osazen zahradní obručnik.			
Technický popis změny:			
Palisádový obručnik bude částečně nahrazen zahradním obručnikem. Palisáda zůstane jen v části podél hranice sousedního pozemku. Osazení obručniku je i vhodnější vzhledem k rozsáhlému kořenovému systému stávajícího vzrostlého stromu. Použitím palisád by byl tento kořenový systém značně porušen a hrozilo by odumření stromu.			
Charakter změny dle § 222, z.č. 134/2016 Sb. v platném znění			
	odstavec 4, § 222 ZZVZ	odstavec 5, § 222 ZZVZ	odstavec 6, § 222 ZZVZ
	X		
Cenový dopad (je-li nějaký):		-43 496,77 Kč	
z toho připočtová část (VCP):	9 741,59 Kč	z toho odpočtová část (MNP):	-53 238,37 Kč
Časový dopad (je-li nějaký):		bez dopadu	
Dopad do standardu (je-li nějaký):		bez dopadu	
Za zhotovitele předkládá:	Podpis: 	Datum: 13.9.22	
Za TDS schválil:	Podpis: 	Datum: 13.9.2022	
Za správce stavby schválil:	Podpis: 	Datum: 13.9.22	
Za autorský dozor schválil:	Podpis: 	Datum: 	
Za objednatele schválil:	Podpis: 	Datum: 	
Distribuce:			
	Zhotovitel	TDS	AD
			Objednatel

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód 22-21-08-VZ-02-MSV

Stavba: MŠ VRCHLICKÉHO č.p.63, Beroun

Místo: Beroun

Zadavatel: Město Beroun, Husovo nám. Č.p.63, 26601 Beroun
Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Projektant:

SPEKTRA PRO spol. s.r.o.,
V Hlinkách 1548, 26601 Beroun

Kód		Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-43 496,77	-52 631,10
01	Demontáže, přípravné a bourací práce	0,00	0,00
02	Vlastní objekt	-52 735,34	-63 809,76
04	Technika prostředí staveb	0,00	0,00
04.1	Zdravotně-technické instalace	0,00	0,00
04.1.01	vnitřní vodovod	0,00	0,00
04.1.02	vnitřní kanalizace	0,00	0,00
04.1.03	vnější kanalizace	0,00	0,00
04.2	Plynová zařízení	0,00	0,00
04.3	Vytápění	0,00	0,00
04.4	Vzduchotechnika	0,00	0,00
04.5	Chlazení	0,00	0,00
04.6	Elektro-silnoproud	0,00	0,00
04.7	Elektro-slaboproud	0,00	0,00
04.8	Měření a regulace	0,00	0,00
04.9	Hromosvod a uzemnění	0,00	0,00
05	Venkovní objekty	9 741,59	11 787,33
06	Vnitřní vybavení	0,00	0,00
09	Ostatní náklady stavby	-503,03	-608,66
10	Dodatečné podchycení stropního nosníku v 1.NP a 2.NP	0,00	0,00
11	Geotechnik	0,00	0,00
12	Oprava kanalizace	0,00	0,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Náklady ze soupisu prací

3 Svislé a kompletní konstrukce
998 Přesun hmot

-52 735,34

-42 735,50

-9 999,84

SOUPIS PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				-42 735,50
53	K	339921132	Osazování betonových palisád do betonového základu v řadě výšky prvku přes 0,5 do 1 m	m	-23,10	705,00	-16 285,50
			Osazování palisád betonových v řadě se zabetonováním výšky palisady přes 500 do 1000 mm				
			SoD -9,2-14,6-2,6 : zůstává 3,3m		-23,10		
54	M	5922842019	palisáda betonová přírodní 160x160x600mm	kus	-115,00	230,00	-26 450,00
			palisáda betonová přírodní 160x160x600mm				
			-23,1*5 Přepočtené koeficientem množství		-115,00		
D 998			Přesun hmot				-9 999,84
172	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	-9,31	1 074,00	-9 999,84
			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m				

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Náklady ze soupisu prací

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání
998 Přesun hmot

9 741,59

9 062,70

678,89

SOUPIS PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				9 062,70
17	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	23,10	277,00	6 398,70
			Osazení zahradního obrubníku betonového s ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15 s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15. náhrada za palisádu: 9.2+14.6+2.6-3.3				
					23,10		
Z17.1	K	59217001	obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm	m	24,00	111,00	2 664,00
			náhrada za palisádu: 9.2+14.6+2.6-3.3				
					24,00		
D 998			Přesun hmot				678,89
19	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždovým	t	3,00	226,00	678,89
			Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždovým, dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu				

REKAPITULACE objektu 09 - ONS**Náklady ze soupisu prací**

Vedlejší rozpočtové náklady	-503,03
VRN3 Zařízení staveniště	-434,24
VRN4 Inženýrská činnost	-68,79

SOUPIS PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
D		VRN3	Zařízení staveniště				-434,24
15	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,01%	-42 993,75	-434,24
PP			Zařízení staveniště				
D		VRN4	Inženýrská činnost				-68,79
18	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	0,16%	-42 993,75	-68,79
PP			Kompletační a koordinační činnost				

Skupina změnových listů:		2	
Změnový list č.		15	
Projekt: BEROUN MŠ POD HOMOLKOU – STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU VRCHLICKÉHO 63			
Stavební objekt: SO 02 - Objekt			
Objednatel: Město Beroun, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun, IČ: 00233129			
Zhotovitel: VISTORIA CZ a.s., se sídlem Revoluční 767/25, Praha 1, IČ: 25110977			
Správce stavby: KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/ 6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126			
Technický dozor stavebníka: KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/ 6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126			
Autorský dozor: SPEKTRA PRO spol. s r.o., se sídlem V Hlinkách č.p. 1548, 266 01 Beroun, IČ: 094 86 429			
Datum a místo vystavení: Beroun, 13.9.2022			
Podklady: položkový rozpočet		Počet příloh: 1x položkový rozpočet	
Předmět změny: Předmětem změnového listu je osazení větracích mřížek do štitových stěn stávajícího objektu pro zajištění dostatečného odvětrání půdního prostoru v návaznosti na změnu skladby konstrukce stropu v úrovni 2.NP (ZL 2-3)			
Zdůvodnění změny: Z důvodu úpravy skladby konstrukce stropu 2.NP je požadavek na odvětrání půdního prostoru větrací mřížkou ve štitech stávajícího objektu. Při odkrytí nosné konstrukce stropu v úrovni 2.NP bylo zjištěno, že je vhodná úprava navržené nové skladby konstrukce. V návaznosti na toto rozhodnutí je nutné doplnit větrací mřížky pro odvětrání půdního prostoru, jelikož po úpravě je konstrukce stropu 2.NP navržena jako difúzně otevřená a je nutné zajistit odvod vlhkosti z prostoru půdy.			
Technický popis změny: Ve štitech stávajícího objektu budou doplněny větrací mřížky v barvě fasády štítu. Celkem 4 ks.			
Charakter změny dle § 222, z.č. 134/2016 Sb. v platném znění			
odstavec 4, § 222 ZZVZ		odstavec 5, § 222 ZZVZ	
		X	
odstavec 6, § 222 ZZVZ		odstavec 7, § 222 ZZVZ	
Cenový dopad (je-li nějaký):		6 119,93 Kč	
z toho přípočtová část (VCP):		z toho odpočtová část (MNP):	
6 119,93 Kč		0,00 Kč	
Časový dopad (je-li nějaký):		bez dopadu	
Dopad do standardu (je-li nějaký):		bez dopadu	
Za zhotovitele předkládá:		Podpis	Datum: 13.9.22
Za TDS schválil:		Podpis	Datum: 13.9.2022
Za správce stavby schválil:		Podpis	Datum: 12.9.22
Za autorský dozor schválil:		Podpis	Datum:
Za objednatele schválil:		Podpis	Datum:
Distribuce:			
Zhotovitel	TDS	AD	Objednatel

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 22-21-08-VZ-02-MSV

Stavba: MŠ VRCHLICKÉHO č.p.63, Beroun

Místo: Beroun

Zadavatel: Město Beroun, Husovo nám. Č.p.63, 26601 Beroun

Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Projektant:

SPEKTRA PRO spol. s.r.o.,
V Hlínkách 1548, 26601 Beroun

Kód		Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		6 119,93	7 405,12
01	Demontáže, přípravné a bourací práce	0,00	0,00
02	Vlastní objekt	6 049,16	7 319,48
04	Technika prostředí staveb	0,00	0,00
04.1	Zdravotně-technické instalace	0,00	0,00
04.1.01	vnitřní vodovod	0,00	0,00
04.1.02	vnitřní kanalizace	0,00	0,00
04.1.03	vnější kanalizace	0,00	0,00
04.2	Plynová zařízení	0,00	0,00
04.3	Vytápění	0,00	0,00
04.4	Vzduchotechnika	0,00	0,00
04.5	Chlazení	0,00	0,00
04.6	Elektro-silnoproud	0,00	0,00
04.7	Elektro-slaboproud	0,00	0,00
04.8	Měření a regulace	0,00	0,00
04.9	Hromosvod a uzemnění	0,00	0,00
05	Venkovní objekty	0,00	0,00
06	Vnitřní vybavení	0,00	0,00
09	Ostatní náklady stavby	70,78	85,64
10	Dodatečné podchycení stropního nosníku v 1.NP a 2.NP	0,00	0,00
11	Geotechnik	0,00	0,00
12	Oprava kanalizace	0,00	0,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Náklady ze soupisu prací

6 049,16

751 Vzduchotechnika

5 140,00

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

105,86

997 Přesun sutě

803,30

SOUPIS PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 751			Vzduchotechnika				5 140,00
Z19.1	K	751398022	Montáž větrací mřížky sténové přes 0,040 do 0,100 m2	ks	4,00	355,00	1 420,00
			vel. 400x200mm		4		
Z19.2	M	42972366	mřížka sténová jednořadá kovová 400x200mm	ks	4,00	930,00	3 720,00
			vel. 400x200mm		4		
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				105,86
30	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	0,13	827,00	105,86
			4*0,4*0,2*0,4		0,128		
D 997			Přesun sutě				803,30
68	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace	t	0,23	1 391,00	320,50
			Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m				
69	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	0,69	99,00	68,40
			Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m pol. č. 68 *3 Přepočtené koeficientem množství		0,6912		
70	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,23	262,00	60,40
			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
71	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,23	11,50	2,60
			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
72	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	0,23	1 525,00	351,40
			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07				

REKAPITULACE objektu 09 - ONS**Náklady ze soupisu prací**

Vedlejší rozpočtové náklady
VRN3 Zařízení staveniště
VRN4 Inženýrská činnost

70,78
70,78
61,10
9,68

SOUPIS PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				
D VRN3			Zařízení staveniště				
15	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,01%	6 049,16	61,10
pp			Zařízení staveniště				
D VRN4			Inženýrská činnost				
18	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	0,16%	6 049,16	9,68
pp			Kompletační a koordinační činnost				

Skupina změnových listů		2	
Změnový list č.		16	
Projekt:	BEROUN MŠ POD HOMOLKOU – STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU VRCHLICKÉHO 63		
Stavební objekt:	SO 02 - Objekt		
Objednatel:	Město Beroun, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun, IČ: 00233129		
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., se sídlem Revoluční 767/25, Praha 1, IČ: 25110977		
Správce stavby	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/ 6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126		
Technický dozor stavebníka:	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/ 6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126		
Autorský dozor:	SPEKTRA PRO spol. s r.o., se sídlem V Hlínkách č.p. 1548, 266 01 Beroun, IČ: 094 86 429		
Datum a místo vystavení:	Beroun, 13.9.2022		
Podklady: položkový rozpočet		Počet příloh: 1x položkový rozpočet	
Předmět změny:			
Předmětem změnového listu je doplnění ZTI ve 2.NP (sprchový kout, vč. hydroizolační stěrky)			
Zdůvodnění změny:			
Předpokladem PD DPS byla demontáž a zpětná montáž sprchového koutu ve 2.NP v prostoru původní místnosti č. 2.14. Po demontáži sprchového koutu bylo zjištěno, že technický stav sprchového koutu není uspokojivý a nelze ho zpětně instalovat.			
Technický popis změny:			
V prostoru 2.NP v místnosti č. 2.14 bude instalována nová sprchová vanička vč. provedení nové hydroizolační stěrky.			
Charakter změny dle § 222, z.č. 134/2016 Sb. v platném znění			
	odstavec 4, § 222 ZZVZ	odstavec 5, § 222 ZZVZ	odstavec 6, § 222 ZZVZ
			X
Cenový dopad (je-li nějaký):		10 923,65 Kč	
z toho připočtová část (VCP):	10 923,65 Kč	z toho odpočtová část (MNP):	0,00 Kč
Časový dopad (je-li nějaký)		bez dopadu	
Dopad do standardu (je-li nějaký):		bez dopadu	
Za zhotovitele předkládá:	Podpis:	Datum: 13.9.2022	
Za TDS schválil:	Podpis:	Datum: 13.9.2022	
Za správce stavby schválil:	Podpis:	Datum: 13.9.2022	
Za autorský dozor schválil:	Podpis:	Datum:	
Za objednatele schválil:	Podpis:	Datum:	
Distribuce:			
	Zhotovitel	TDS	AD
			Objednatel

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 22-21-08-VZ-02-MSV

Stavba: MŠ VRCHLICKÉHO č.p.63, Beroun

Místo: Beroun

Zadavatel: Město Beroun, Husovo nám. Č.p.63, 26601 Beroun

Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Projektant:

SPEKTRA PRO spol. s r.o.,

V Hlinkách 1548, 26601 Beroun

Kód		Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		10 923,65	13 217,62
01	Demontáže, přípravné a bourací práce	0,00	0,00
02	Vlastní objekt	5 151,05	6 232,77
04	Technika prostředí staveb	5 646,27	6 831,99
04.1	Zdravotně-technické instalace	0,00	0,00
04.1.01	vnitřní vodovod	0,00	0,00
04.1.02	vnitřní kanalizace	5 646,27	6 831,99
04.1.03	vnější kanalizace	0,00	0,00
04.2	Plynová zařízení	0,00	0,00
04.3	Vytápění	0,00	0,00
04.4	Vzduchotechnika	0,00	0,00
04.5	Chlazení	0,00	0,00
04.6	Elektro-silnoproud	0,00	0,00
04.7	Elektro-slaboproud	0,00	0,00
04.8	Měření a regulace	0,00	0,00
04.9	Hromosvod a uzemnění	0,00	0,00
05	Venkovní objekty	0,00	0,00
06	Vnitřní vybavení	0,00	0,00
09	Ostatní náklady stavby	126,33	152,86
10	Dodatečné podchycení stropního nosníku v 1.NP a 2.NP	0,00	0,00
11	Geotechnik	0,00	0,00
12	Oprava kanalizace	0,00	0,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Náklady ze soupisu prací

781 Dokončovací práce - obklady

5 151,05

5 151,05

SOUPIS PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 781			Dokončovací práce - obklady				5 151,05
438	K	781131112	Izolace pod obklad natěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	10,08	427,00	4 304,16
			Izolace stěny pod obklad izolace natěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách pouze u sprch 2 1*1 2*2*2		10,08		
439	K	781131241	Izolace pod obklad těsnicími pásy vnitřní kout	kus	4,20	197,00	827,40
			Izolace stěny pod obklad izolace těsnicími izolačními pásy vnitřní kout 2 1*2		4,20		
451	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,02	679,00	10,87
			Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
452	K	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	0,02	539,00	8,63
			Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu				

Náklady ze soupisu prací

725 Zdravotechnika - zařizovací předměty

5 646.27

5 646.27

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty				5 646,27
36	M	55423004R	Sprchová akrylátová vanička 800x800 mm, výška 80mm, samonosná	soubor	1,00	5 635,00	5 635,00
			Sprchová akrylátová vanička 800x800 mm, výška 80mm, samonosná				
46	K	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	56,35	0,20	11,27
			Přesun hmot pro zařizovací předměty stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				

REKAPITULACE objektu 09 - ONS**Náklady ze soupisu prací****126,33**

Vedlejší rozpočtové náklady

126,33

VRN3 Zařízení staveniště

109,05

VRN4 Inženýrská činnost

17,28

SOUPIS PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				
D VRN3			Zařízení staveniště				
							109,05
15	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,01%	10 797,32	109,05
PP			Zařízení staveniště				
D VRN4			Inženýrská činnost				
							17,28
18	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	0,16%	10 797,32	17,28
PP			Kompletační a koordinační činnost				