

SMLOUVA O DÍLO

„OPRAVA MOSTU PŘES KAČÁK V KOZLE“

Číslo smlouvy: 0396/2022/SOD/OMI

Číslo smlouvy zhotovitele: SDI/CODD/841/TC/CO/2022/007

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („občanský zákoník“)

mezi:

Název:	Město Beroun
Sídlo:	Husovo nám. 68, Beroun – Centrum, 266 01 Beroun
IČO:	00233129
DIČ:	CZ00233129
Právní forma:	801 - Obec
Zastoupen:	RNDr. Soňou Chalupovou, starostkou
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
Číslo účtu:	326131/0100
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	Ing. Jindra Nová, vedoucí odboru majetku a investic Městského úřadu Beroun, tel. č. 311 654 230, e-mail: omi@muberoun.cz Jakub Zelinka, odbor majetku a investic Městského úřadu Beroun, tel. č. 311 654 236, e-mail: omi10@muberoun.cz

(„objednatel“)

a

Název:	STRABAG a.s.
Sídlo:	Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5
IČO:	60838744
DIČ:	CZ60838744
Právní forma:	Akciová společnost
Zápis v OR:	OR vedený Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7634
Zastoupen:	xxxxxxxxxxxx zmocněnci
Bankovní spojení:	Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu:	1100029040/5500
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	xxxxxxxxxxxx
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	xxxxxxxxxxxx

(„zhotovitel“)

1. VYMEZENÍ ZÁKLADNÍCH POJMŮ

- 1.1. Objednatel je zadavatel zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Oprava mostu přes Kačák V Kozle“ („zadávací řízení“) po podpisu této smlouvy o dílo.
- 1.2. Zhotovitelem je dodavatel, který podal nabídku v rámci zadávacího řízení a se kterým byla na základě tohoto zadávacího řízení uzavřena smlouva.
- 1.3. Podzhotovitelem je subdodavatel (poddodavatel) po uzavření této smlouvy.
- 1.4. Příslušnou či projektovou dokumentací je projektová dokumentace pro provádění stavby s názvem akce „Oprava mostu přes Kačák V Kozle“ zpracovaná xxxxxxxxxxxxxx v 08/2020 („projektová dokumentace“ nebo „příslušná dokumentace“), která byla přílohou zadávací dokumentace v zadávacím řízení, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr („soupis prací“), který je zpracován v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů („vyhláška č. 169/2016 Sb.“). Zhotovitelem projektové dokumentace je společnost Pontex spol. s r.o., Bezová 1658/1, 147 14 Praha 4, IČO: 407 63 439.
- 1.5. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství, který byl součástí nabídky podané zhotovitelem v zadávacím řízení. Položkový rozpočet je přílohou smlouvy.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem smlouvy je zhotovitelův závazek provést dílo, které je blíže specifikované v čl. 3 této smlouvy, a objednatelův závazek zaplatit cenu díla.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele dílo v rozsahu, způsobem a jakostí dle čl. 3 této smlouvy na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
- 2.3. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části bez předchozího písemného souhlasu objednatele jinou osobu, která by prováděla svoji činnost samostatně a svým jménem. V případě, že tak učiní, je povinen objednateli uhradit škodu vzniklou, jakož i další finanční újmu s tímto související.
- 2.4. Zhotovitel je oprávněn zadat dílčí části díla podzhotovitelům, kteří provádí svoji činnost jménem zhotovitele, přičemž za výsledek jejich činnosti odpovídá, jako by dílo prováděl sám. Jejich činnost je prováděna primárně na náklady zhotovitele.
- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy, že splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadávacího řízení a zadávací dokumentace, prověřil místní podmínky staveniště, nejasnosti pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele a všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny a na základě tohoto přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

3. PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1. Předmětem díla je zejména, nikoli však výlučně, provedení stavebních prací dle projektové dokumentace, a to zejména stavebních prací spočívajících ve snesení původní nosné konstrukce, sanaci spodní stavby a vybudování nové nosné konstrukce s odpovídajícími bezpečnostními parametry, potřebnou zatížitelností a životností.
- 3.2. Nedílnou součástí provedení díla a ceny za provedení díla je:
- a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, odvozu odpadu a likvidace odpadu a zajištění uložení na skládce, střežení a ochrana staveniště,
 - b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - c) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
 - d) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
 - e) umístění a udržování dopravních značek a informačních cedulí po celou dobu stavby
 - f) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
 - g) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
 - h) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - i) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - j) zajištění povolení vjezdu pro sebe a své poddodavatele na místní komunikaci vedoucí ke staveništi (komunikace je osazena zákazovými dopravními značkami)
 - k) provedení přejímky stavby,
 - l) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
 - m) před zahájením prací provedení pasportu příjezdových místních komunikací od ČOV Beroun (slouží jako cyklostezka) a od Hostíma až na staveniště
 - n) fotodokumentace o průběhu stavebních prací
 - o) průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních,
 - p) geodetické práce,
 - q) dokumentace skutečného provedení stavby.
- 3.3. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s příslušnou dokumentací, rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, technickými kvalitativními podmínkami staveb pozemních komunikací TKP 19B (Protikoroze ochrana ocelových mostů a konstrukcí, 06/2018), TKP 31 (Opravy betonových konstrukcí, 05/2009), TKP 18 (Betonové konstrukce a mosty, 01/2016) a

TKP 21 (Izolace proti vodě, 04/2010), ustanoveními této smlouvy a se svojí nabídkou podanou v rámci zadávacího řízení („nabídka“).

- 3.4. Místo plnění se nachází v osadě V Kozle a je blíže specifikováno projektovou dokumentací.
- 3.5. Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, geodetické práce, kompletační a inženýrská činnost apod.), a to v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektovou dokumentací, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.
- 3.6. Všechny použité materiály musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
- 3.7. Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla musí být objednatelem předem odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat změna ceny díla, musí být před jejich realizací, nejpozději však před jejich fakturací, uzavřen písemný dodatek k této smlouvě v souladu s čl. 14.2. této smlouvy. Písemný dodatek bude vypracován zhotovitelem. V případě neodsouhlasení změn má objednatel nárok na provedení původně plánovaných prací, aniž by zhotovitel měl nárok na úhradu případných vícenákladů nebo finanční kompenzaci.
- 3.8. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v nabídce (soupis prací), nebo které vyplývají ze zadávacích podmínek zadávacího řízení (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří rámec této smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl anebo vědět mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl podobného charakteru. Toto ustanovení však nevyklučuje odpovědnost objednatele za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace ani tuto odpovědnost na zhotovitele nepřenáší. Přednost výchozích dokumentů je stanovena následovně: text této smlouvy, položkový rozpočet (oceněný soupis prací), vysvětlení a změny zadávací dokumentace poskytnuté v rámci zadávacího řízení, textová část zadávací dokumentace k zadávacímu řízení, projektová dokumentace, nabídka, ostatní výchozí dokumenty.
- 3.9. Cena rovněž zahrnuje cenu za vypracování realizační dokumentace stavby, výrobní a dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu, který určuje projektová dokumentace pro provádění stavby, či vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, za zařízení staveniště, vodné, stočné, elektrickou energii, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na skládky sutě a vybouraných hmot až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na případné dopravní

značení, na informační značení, geodetické práce, náklady na zřízení identifikační tabule na staveništi a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky, např. zábor, bude-li pro realizaci díla pro zhotovitele nutný. Realizační dokumentace a výrobní a dílenská dokumentace stavby budou zhotovitelem předloženy objednateli ke schválení. V rámci realizační dokumentace budou zhotovitelem předloženy technologické předpisy. Technologické předpisy pro danou činnost budou předloženy nejpozději před zahájením této činnosti.

- 3.10. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku.
- 3.11. Zhotovitel je povinen do jednoho týdne od podpisu této smlouvy předložit aktualizovaný plán organizace výstavby („POV“), který bude upraven dle požadavků objednatele a smluvními strany vzájemně odsouhlasen. Zhotovitel se může při realizaci díla od POV odchýlit jen v případech výslovně v POV uvedených a schválených objednatelem.
- 3.12. Zhotovitel je povinen před zahájením prací objednateli předložit dopracovaný a příslušnými úřady schválený povodňový a havarijný plán stavby a dopracované a příslušnými úřady schválené nakládání s odpady.
- 3.13. Zhotovitel před zahájením prací předá objednateli písemně zpracované „vyhodnocení rizik možného ohrožení života a zdraví zaměstnanců, která se týkají výkonu práce na stavbě (pracovišti)“ dle předmětu smlouvy o dílo a „technologický postup, včetně pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany při provádění prací“ dle předmětu smlouvy o dílo. Zhotovitel je dále povinen průběžně písemně informovat objednatele o možnosti vzniku rizika ohrožení života a zdraví zaměstnanců, která se týkají výkonu jeho práce.
- 3.14. Zhotovitel jako odborník prohlašuje, že se pečlivě seznámil se zadáním objednatele, rozsahem a povahou díla a příslušné dokumentace a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Dále zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s prostorovými podmínkami na staveništi a v jeho okolí a s podmínkami příjezdové trasy ke staveništi.
- 3.15. Realizační dokumentace stavby bude vypracována v souladu s vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v souladu s prováděcími vyhláškami zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zároveň textová i výkresová část pro jednání na stavebním úřadě (v případě potřeby) bude splňovat náležitosti dle vyhlášky. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Součástí realizační dokumentace bude zpracování dílenské dokumentace pro jednotlivé části stavby vč. statického posudku a výpočtu navrhovaných konstrukcí. Realizační dokumentace bude objednateli předána ve 4 tištěných vyhotoveních a v jednu v digitální formě.
- 3.16. Dokumentace skutečného provedení stavby bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na stavbě, k níž došlo v průběhu zhotovení díla. Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, včetně razítka zhotovitele. U výkresu obsahujícího změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude

vyplývat projednání změny s osobou vykonávající autorský dohled, nebo technický dozor objednatele vč. souhlasného stanoviska. Ty části projektové dokumentace (mimo situace, řezy a technické zprávy), u kterých nedošlo k žádným změnám, nemusí být součástí PD. Součástí bude i celková situace skutečného provedení stavby vč. přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude v digitální podobě). Takto opravenou a zhotovitelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí díla. Dokumentace skutečného provedení stavby bude objednateli předána ve 4 tištěných vyhotoveních a v jednu v digitální formě.

- 3.17. Geodetické zaměření skutečného provedení stavby vč. geometrického plánu bude předáno objednateli v tolika vyhotoveních, kolik jich bude potřeba pro případný zápis věcného břemena - služebnosti inženýrské sítě.
- 3.18. Objednatel si vyhrazuje právo před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah předmětu plnění, a to zejména z důvodů:
- a) neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb (méněpráce, pokud změnou díla dojde k zúžení předmětu díla,
 - b) v případě, že objednatel bude požadovat dodatečné stavební práce, dodávky a služby, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách,
 - c) změny technického řešení nebo změny materiálů.
- Pokud objednatel toto právo uplatní, je zhotovitel povinen na změnu rozsahu díla přistoupit.
- 3.19. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat záměny materiálů nebo technického řešení oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a technickým řešením v projektové dokumentaci. Požadavek na záměnu materiálů a technického řešení musí být písemný (minimálně zápisem do stavebního deníku).

4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době v termínech určených objednatelem:
- | | |
|--------------------------|--|
| Zahájení díla: | den, kdy dojde k nabytí účinnosti podepsané smlouvy o dílo, předpoklad 08/2022 |
| Dokončení díla: | do 15 týdnů od zahájení díla |
| Předání a převzetí díla: | do jednoho týdne od dokončení díla. |
- 4.2. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele (např. vyšší moc), může být v případě vzájemné dohody smluvních stran posunut nejzazší termín dokončení díla, a to na základě odsouhlaseného návrhu. V případě prodloužení termínu dokončení díla musí být v souladu s čl. 14.2. uzavřen dodatek k této smlouvě. Písemný dodatek bude vypracován zhotovitelem.
- 4.3. Protokolární předání staveniště proběhne po podpisu smlouvy na základě písemné výzvy objednatele.

- 4.4. Na základě výzvy objednatele proběhne předání staveniště. Zhotovitel je povinen vykonat veškerou nezbytnou součinnost. Staveniště bude zhotoviteli předáno v rozsahu určeném v projektové dokumentaci a dohodou stran. Předání je možné pouze v pracovní den.
- 4.5. Dřívější plnění je možné po dohodě stran.
- 4.6. Případné dokončovací práce, které nemají vliv na uvedení díla do provozu a jejichž řádnému provedení brání klimatické podmínky, je možné dokončit až za vhodných klimatických podmínek.

5. CENA DÍLA

- 5.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:

Cena bez DPH:	5 850 670,81 Kč
DPH 21 %:	1 228 640,87 Kč
Cena s DPH	7 079 311,68 Kč

- 5.2. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Dojde-li v průběhu realizace stavby ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude v takovém případě k ceně díla bez DPH připočtena DPH v aktuální sazbě platné v době vzniku zdanitelného plnění.
- 5.3. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele, nutné k úplné a řádné realizaci díla a předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti. Cena obsahuje i vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávacího řízení.
- 5.4. V případě, že dojde k prodlení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení díla.
- 5.5. Cenu lze změnit pouze v případě, že:
- objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
 - objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla,
 - při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od příslušné dokumentace (např. neodpovídající geologické údaje, statické poruchy uvnitř stávajících pilířů apod.)
- 5.6. Případné vícepráce musí být písemně odsouhlaseny objednatelem a musí o nich být uzavřen v souladu s čl. 14.2. dodatek k této smlouvě. Písemný dodatek bude vypracován zhotovitelem. V takovém případě zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných ÚRS, vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky. Tyto kalkulace budou odsouhlaseny objednatelem.

- 5.7. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty.
- 5.8. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektové dokumentaci nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny, a to podle jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. Případné méněpráce musí být objednatelem písemně odsouhlaseny a musí o nich být uzavřeno v souladu s čl. 14.2. dodatek k této smlouvě. Písemný dodatek bude vypracován zhotovitelem.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Úhrada ceny díla bude realizována objednatelem na základě faktur (dílčích daňových dokladů). Dílčí faktury (daňové doklady) budou vystavovány na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací potvrzených technickým dozorem stavebníka („TDS“) objednatele, a to jednou za kalendářní měsíc, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Všechny ceny ve faktuře a DPH budou uvedeny s přesností na haléře zaokrouhlené podle aritmetických pravidel na 2 desetinná místa.
- 6.2. Zhotovitel s dílčí fakturou (daňovým dokladem) doplněnou soupisem skutečně a řádně provedených prací (výkazem výměr) odsouhlaseným TDS objednatele, předloží i elektronickou podobu tohoto soupisu skutečně a řádně provedených prací (výkazu výměr). Soubor bude v otevřeném formátu (např. ve formátu xls programu MS Excel či jiném otevřeném tabulkovém formátu) ve struktuře dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. Členění soupisu skutečně a řádně provedených prací (výkazu výměr) přiloženého k faktuře musí odpovídat soupisu prací (výkazu výměr) z nabídky zhotovitele, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
- 6.3. Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.
- 6.4. Objednatel prohlašuje, že zdanitelné plnění pořizuje výlučně pro činnost veřejné správy, a proto nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.5. Faktura bude objednateli zaslána v listinné podobě na adresu sídla objednatele uvedenou v této smlouvě, nebo v elektronické podobě do datové schránky objednatele ID DS: 2gubtq5 nebo e-mailem na e-mailovou adresu fo2@muberoun.cz. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne doručení objednateli.
- 6.6. Dílčí daňový doklad (faktura) je uhrazen dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
- 6.7. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a náležitosti uvedené v této smlouvě, případně i další náležitosti, jejichž požadavek objednatel písemně sdělí zhotoviteli po podpisu této smlouvy. V případě, že účetní doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.
- 6.8. Postoupení nebo zastavení pohledávek zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy je možné jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele, jinak je takové postoupení nebo zastavení pohledávky neúčinné.

7. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Prostor staveniště je vymezen příslušnou dokumentací a dohodou stran. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 7.2. Povinností zhotovitele je zabezpečit prostor staveniště tak, že bude oddělen mobilním oplocením od ostatních ploch a bude zamezen vstup nepovolaných osob do těchto prostor. Toto platí v průběhu prací i každý den po ukončení prací a v době, kdy nebudou práce prováděny.
- 7.3. Provádění díla bude probíhat na území CHKO Český kras a NPR Karlštejn, proto je zhotovitel povinen zajistit dodržování environmentálních pravidel.
- 7.4. Objednatel odevzdá staveniště formou oboustranně podepsaného protokolu. Vytýčení obvodu staveniště v souladu s projektovou dokumentací, průběhu sítí apod. zajistí zhotovitel jako součást díla.
- 7.5. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, projektovou dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
- 7.6. Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem předána zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen staveniště převzít.
- 7.7. Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 7.8. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod..
- 7.9. Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 7.10. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti.
- 7.11. V případě nepřítomnosti na staveništi je zhotovitel povinen staveniště zabezpečit tak, aby nemohlo dojít k úrazu třetích osob.
- 7.12. Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat zařízení objednatele a naopak.
- 7.13. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele s dostatečným předstihem o pohybu jiných osob než zaměstnanců zhotovitele na staveništi a objednatel je oprávněn tento pohyb omezit nebo vyloučit. Toto ustanovení se vztahuje na všechny pracovníky případných podzhotovitelů a jejich zaměstnanců a na všechny ostatní fyzické osoby, jejichž pohyb na staveništi zhotovitel vyžaduje.
- 7.14. Zhotovitel vyklidí a vyčistí staveniště do 5 pracovních dnů od protokolárního předání a převzetí celého díla objednatelem. Za vyklizené se považuje staveniště zbavené všech odpadů a nečistot a uvedené do stavu předpokládaného projektovou dokumentací a dohodou stran, jinak do stavu původního. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. O předání staveniště objednateli bude sepsán písemný protokol.
- 7.15. Likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztříděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 451/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a případně v souladu s dalšími předpisy.

- 7.16. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené na staveništi.
- 7.17. Zhotovitel se zavazuje, že v případě, že budou stavební práce na určité části staveniště přerušeny, zajistí ochranu díla před poškozením klimatickými vlivy. V případě, že tyto škody vzniknou, je zhotovitel povinen je v plném rozsahu odstranit na vlastní náklady.
- 7.18. Zhotovitel je povinen pro své pracovníky a na své náklady zabezpečit na staveništi chemické WC a je povinen zajistit, aby jej používali po celou dobu stavby.
- 7.19. Stavbyvedoucím je xxxxxxxxxx, č. autorizace xxxxxxxx. Stavbyvedoucí zastřešuje realizaci zakázky, zabezpečuje odborné provádění stavby v souladu se stavebním zákonem, účastní se strategických jednání objednatele a zhotovitele, je hlavní kontaktní osobou zhotovitele vůči objednateli a osobně se podílí na realizaci díla. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke změně v osobě stavbyvedoucího, podléhá tato změna písemnému schválení objednatele. Nová osoba musí splňovat minimální kvalifikační požadavky kladené na příslušnou pozici v zadávacím řízení. Zhotovitel je povinen zajistit přítomnost stavbyvedoucího po dobu minimálně 3 hod. každý den v průběhu prací na staveništi. Pokud výjimečně nemůže být v průběhu provádění prací na staveništi přítomen, je zhotovitel povinen zajistit přítomnost jiné způsobilé osoby (odpovědného zástupce), která musí splňovat minimálně kvalifikační předpoklady kladené v zadávacím řízení na osobu stavbyvedoucího. O tom je zhotovitel povinen informovat TDS objednatele, přičemž zároveň předloží doklady prokazující splnění minimálních kvalifikačních předpokladů kladených na stavbyvedoucího odpovědným zástupcem. Stavbyvedoucí i případný odpovědný zástupce jsou na žádost objednatele povinni prokázat svoji totožnost, a to přímo na staveništi.
- 7.20. Zhotovitel je povinen umístit na staveništi štítek s identifikačními údaji stavby v souladu se stavebním zákonem, který mu předá technický dozor objednatele. Zhotovitel se zavazuje udržovat štítek stavby po celou dobu realizace díla udržovat v aktuálním a čitelném stavu.
- 7.21. Zhotovitel je povinen průběžně od předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývacích prací.
- 7.22. Zhotovitel je povinen zajistit v souladu s projektem a platnými právními předpisy a na své náklady dopravní značení potřebná pro realizaci díla. Užívání ploch ve vlastnictví objednatele zhotovitel před jejich využitím projedná s objednatelům předem s předstihem alespoň 15 kalendářních dnů tak, aby bylo možné včas informovat veřejnost.
- 7.23. Zhotovitel zajistí a po celou dobu prací bude udržovat informační cedule informující veřejnost o dočasném uzavření mostu V Kozle. Tyto cedule budou umístěny v Berouně na začátku místní komunikace (cyklostezky) u napojení na silnici III. třídy III/116 a v Hostímě u závory ve směru do osady V Kozle.
- 7.24. Příjezd na stavenišť se předpokládá především po zpevněné komunikaci po levém břehu Berounky vedoucí od ČOV Beroun. Pro přístup na stavbu musí zhotovitel používat pouze prostředky s omezenou hmotností na nápravu, aby staveništní dopravou neponičil přístupovou komunikaci.

8. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel je povinen provádět práce tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost třetích osob v bezprostředním okolí staveniště. Zhotovitel je dále povinen zamezit přístupu všech nepovolaných osob na staveniště.
- 8.2. Zhotovitel je povinen provádět práce tak, aby předešel případným následným škodám v bezprostřední blízkosti staveniště, zejména řádně zabezpečit stavbu před nepříznivými povětrnostními vlivy počasí a předcházet tímto následným škodám.
- 8.3. Technický dozor stavebníka („TDS“) na stavbě nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud TDS provádí objednatel.
- 8.4. Zhotovitel bude ve věcech této smlouvy spolupracovat a zároveň má povinnost umožnit výkon TDS a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví platné a účinné právní předpisy. Zároveň je zhotovitel povinen zajistit pro výkon těchto činností odpovídající zázemí v rámci staveniště.
- 8.5. TDS je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, technických norem, technologických kvalitativních předpisů, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí státní správy. O výsledcích kontrol provádí zápis do stavebního deníku. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do stavebního deníku) a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad. V případě, že zhotovitel vytknuté vady ve sjednaném termínu neodstraní, použije objednatel sankční opatření uvedené v čl. 12 této smlouvy.
- 8.6. Případné změny stavby oproti schválené projektové dokumentaci musí být písemně odsouhlaseny TDS a autorským dozorem.
- 8.7. Zhotovitel je povinen předávat TDS soupisy skutečně a řádně provedených prací, faktury a případné soupisy dodatečných stavebních prací a méněprací i v elektronické podobě ve formátech použitých v nabídce.
- 8.8. Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
- 8.9. Stavební deník musí být přístupný na stavbě u mistra nebo stavbyvedoucího pro oprávněné zástupce objednatele, TDS, koordinátora BOZP stavby, nebo zástupce stavební úřadu, a to vždy po dobu provádění prací.
- 8.10. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál, který vznikl při realizaci díla, zlikvidovat ve smyslu zákona o odpadech a prokázat toto objednateli, a to i v případě, že by skutečný objem takového materiálu přesahoval objemy uvedené ve výkazu výměr.
- 8.11. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, které bude svolávat a řídit TDS objednatel a jichž se zúčastní objednatel, zhotovitel, případně autorský dozor. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje a distribuuje TDS. Při kontrolních dnech bude průběžně projednáván postup realizace stavebních prací. Závěry uskutečněné na kontrolních dnech jsou pro obě strany závazné, nemohou však měnit ustanovení smlouvy, mohou však sloužit jako podklad pro dodatek ke smlouvě. Na základě požadavku objednatele

učiněného nejméně 3 dny před konáním kontrolního dne je zhotovitel povinen při kontrolním dni předložit písemnou zprávu o postupu prací v rozsahu určeném objednatelem.

- 8.12. TDS je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla, a pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla TDS dočasně zastaveno.
- 8.13. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně TDS k prověření prací a konstrukcí, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, tj. zejména pokládka rozvodů a kabelů před záhozem či zakrytím, veškeré izolace, injektáže, jakož i dalším předepsaným zkouškám, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Ke kontrole zakrývaných a zneprístupňovaných prací a konstrukcí předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách prací, důkazy o jakosti použitých materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Pokud se TDS nedostaví, pokračuje zhotovitel v pracích na díle a případné odkrytí provede na náklady objednatele. Pokud je při dodatečném odkrytí zřejmé, že práce či konstrukce byly provedeny vadně, hradí náklady na dodatečné odkrytí zhotovitel. Před zakrytím či zneprístupněním pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu specifikovaném TDS a předá je do tří pracovních dnů TDS. Zhotovitel je povinen účastnit se přejímek zakrytých konstrukcí a tlakových zkoušek svým odpovědným zástupcem, nikoli jen zástupcem podzhotovitele. Zhotovitel je povinen k provádění předepsaných zkoušek zajistit příslušnou normu nebo technický předpis, podle kterého se zkouška provádí.
- 8.14. Zhotovitel vyzve kromě TDS i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí geodetická zaměření, která nejpozději při protokolárním předání díla předá objednateli.
- 8.15. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.
- 8.16. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. V případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla. V případě, že zhotovitel navrhuje změnu projektového řešení z jakéhokoli důvodu, je povinen udělat to písemnou formou na samostatném listu, kde bude vždy uvedeno zdůvodnění navrhované změny podepsané oprávněným zástupcem zhotovitele (stavbyvedoucím). Součástí navrhované změny vždy bude i vyčíslení předpokládaného cenového rozdílu (popř. dalších, např. časových nároků na realizaci) oproti smluvnímu řešení. Povinnou součástí každého návrhu změny je i výslovné sdělení zhotovitele, v čem nevhodnost vyžadovaného řešení spočívá, zejména jaké konkrétní ustanovení příslušné technické normy či jiného technického či právního předpisu je projektovým řešením porušeno.
- 8.17. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do

14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.

- 8.18. Vznikne-li nově nutnost působení koordinátora BOZP, podle části třetí zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, a ve znění prováděcích předpisů, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bezodkladně sdělit objednateli. Objednatel je povinen v takovém případě jmenovat koordinátora BOZP.
- 8.19. Objednatel může rozhodnout, že koordinátor BOZP bude na stavbě působit i tehdy, když právní předpisy jeho působení nevyžadují.
- 8.20. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP, pokud byl objednatelem určen, plnou součinnost ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
- 8.21. Zhotovitel prohlašuje, že před zahájením stavebních prací uskuteční veškeré úkony nutné pro zjištění skrytých překážek pro provedení díla, jimiž jsou myšleny zejména kontrolní průzkumy daného staveniště, a ověří tak, že staveniště umožňuje provedení díla dohodnutým způsobem. Dále zhotovitel prohlašuje, že před zahájením stavebních prací provede kontrolu výpočtů pro návrh některých částí díla, překontroluje údaje uvedené ve výkazu výměr a veškeré poskytnuté podklady vzájemně porovná a ověří jejich správnost a proveditelnost díla. Případný soupis vad a nedostatků včetně návrhů na jejich odstranění a dopadu na předmět a cenu díla zhotovitel bezodkladně předá objednateli. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost a úplnost projektové dokumentace.
- 8.22. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a dodržování požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb, včetně zajištění všech souhlasných stanovisek dotčených orgánů státní správy a vyjádření a souhlasů správců sítí, které je nutné doložit při závěrečné kontrolní prohlídce.
- 8.23. Všechny povrchy, konstrukce, plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před odevzdáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými.
- 8.24. Stavební práce budou probíhat na území CHKO Český kras a NPR Karlštejn. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod..
- 8.25. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět práce v době od 7:00 hod. do 18:00 hodin, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 8.26. Zhotovitel musí při realizaci stavby respektovat zadání objednatele a použít jen výrobky nezávadné, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energií. Na použité stanovené výrobky ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění a příslušných nařízení vlády budou doložena prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění.

- 8.27. Zhotovitel se zavazuje dodržet technologické postupy výrobců materiálů, které budou použity při realizaci díla.
- 8.28. Zhotovitel se svými podzhotoviteli se zavazují minimalizovat pohyb svých pracovníků mimo vymezené staveniště, a to s ohledem na to, že stavba se nachází v CHKO Český kras a v NPR Karlštejn.
- 8.29. Zhotovitel se zavazuje k poskytování součinnosti koordinátorovi BOZP, po celou dobu realizace stavby, zejména se zavazuje v průběhu trvání této smlouvy předávat koordinátorovi BOZP veškeré vyžádané podklady a informace pro jeho činnost, ohlašovat jejich změny a předávat informace o fyzických osobách, které se mohou s vědomím zhotovitele stavby zdržovat na staveništi. K této součinnosti rovněž bude zavazovat všechny své podzhotovitele. Osoba koordinátora BOZP na stavbě bude sdělena zhotoviteli v rámci předání staveniště.
- 8.30. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci zhotovování předmětu této smlouvy bude dodržovat všechny platné právní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Použije-li zhotovitel stroje, technické zařízení, přístroje a nářadí, které mu poskytne objednatel, příp. které si zhotovitel najme od objednatele nebo zakoupí od objednatele, odpovídá zhotovitel sám za bezpečnost při manipulaci a za jejich předpisové vybavení. Zhotovitel musí účinně zabránit používání vadných nebo poškozených strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí neodpovídajících platným právním předpisům a technickým normám. Zhotovitel dále odpovídá za to, že jeho zaměstnanci používají stroje, technická zařízení, přístroje a nářadí v souladu s bezpečnostními předpisy a jsou seznámeni s jejich průvodní dokumentací (včetně návodu k obsluze), případně zacvičení k jejich obsluze (proškolení).
- 8.31. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi (pracovišti), a to včetně komunikací a přilehlých ploch pořádek a čistotu. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat vzniklé odpady a nečistoty vzniklé jeho činností na své náklady a nebezpečí. Zhotovitel se též zavazuje, že při odchodu jeho pracovníků ze stavby (pracoviště), bude staveniště (pracoviště) řádně uklizeno. V případě, že zhotovitel nesplní svou dříve uvedenou povinnost, je objednatel oprávněn na náklad zhotovitele provést úklid staveniště. Cena za provedený úklid bude uplatněna za zhotovitelem samostatným daňovým dokladem. Zhotovitel se zavazuje užívat staveniště (pracoviště) pouze v souvislosti s realizací předmětu této smlouvy.
- 8.32. Zhotovitel je povinen provádět pravidelné kontroly bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na úseku své činnosti podle předmětu této smlouvy, ve smyslu zákoníku práce a souvisejících právních předpisů.
- 8.33. Zhotovitel se zavazuje na odevzdaném staveništi (pracovišti):
- a) seznámit se prokazatelně s vyhodnocením rizik možného ohrožení života a zdraví zaměstnanců včetně stanovených opatření zpracovaných objednatelem na podmínky stavby, seznámit s nimi prokazatelně své zaměstnance a určit a zabezpečit způsob ochrany a prevence před jejich působením, prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví,
 - b) upozornit objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při činnosti zhotovitele na stavbě (pracovišti) objednatele k ohrožení života a zdraví žáků, zaměstnanců a třetích osob či k ohrožení provozu nebo ohrožení stavu technických zařízení a objektů,

- c) svojí činností nesmí ohrozit plynulost a bezpečnost dopravního provozu na přilehlých komunikacích. Zhotovitel je povinen projednat s objednatelem režim staveništní dopravy na stavbě (pracovišti). Při odvozu a přepravě materiálů a stavebních odpadů musí zhotovitel zajistit, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací,
 - d) pracovníci zhotovitele, a to včetně pracovníků jeho případných subdodavatelů, jsou povinni používat na pracovišti (staveništi) vlastní osobní ochranné pracovní prostředky, které jsou v souladu s platnými předpisy a předepsanými požadavky objednatele. Zejména se jedná o ochranné přilby, výstražné vesty (oděv), pracovní oděv a pracovní obuv,
 - e) pověřený zástupce objednatele na stavbě bude koordinovat provádění opatření k ochraně bezpečnosti zaměstnanců zhotovitele a třetích osob na pracovišti (staveništi).
- 8.34. V případě provádění svařecích prací, kdy hrozí zvýšené nebezpečí vzniku požáru je zhotovitel povinen dodržovat všechna potřebná požárně bezpečnostní opatření, vše v souladu s vyhláškou MV č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách, v platném znění a vyhláškou MV č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), v platném znění.
- 8.35. Zhotovitel má objektivní odpovědnost za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze stroje, technického zařízení, přístroje, nářadí nebo jiné věci, které použil při provádění díla. Této odpovědnosti se zhotovitel nemůže zprostit. Pokud v důsledku dříve uvedené činnosti zhotovitele vznikne škoda třetím osobám, je zhotovitel povinen tuto škodu uhradit v plné výši.
- 8.36. Objednatel nenesení odpovědnost za škodu za materiál a stroje, technická zařízení, přístroje a nářadí, které zhotovitel umístí nebo uskladní na předaném staveništi (pracovišti).
- 8.37. Zhotovitel si je vědom, že na převzatém staveništi (pracovišti) může zároveň plnit své povinnosti více subjektů na základě smluv uzavřených s objednatelem, a tímto se zavazuje, že tyto další subjekty nebude omezovat v jejich činnosti a že bude respektovat pokyny zástupce vedení stavby objednatele vydané pro koordinaci činností všech zhotovitelů na staveništi.
- 8.38. Koordinátor BOZP provádí na stavbě (pracovišti) pravidelné kontroly bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a o nedostacích zjištěných u zhotovitele bude tento písemně informován zápisem do knihy BOZP stavby. Objednatel si vyhrazuje právo při hrubém prokázaném porušování předpisů BOZP ze strany zhotovitele provádět finanční postihy na základě níže uvedeného sazebníku:
- a) Za nepoužití osobních ochranných pracovních prostředků – zejména ochranné přilby a výstražné vesty – Zákoník práce, NV č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků, v platném znění - dohodnutá majetková sankce ve výši 1.000,- Kč.
 - b) Nezajištěné pracoviště pod místem práce ve výškách – NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, v platném znění – dohodnutá majetková sankce ve výši 5.000,- Kč.
 - c) Za nezakrytý otvor ve vodorovné konstrukci – NV č. 362/2005 Sb. – dohodnutá majetková sankce ve výši 10.000,- Kč.

- d) Za nezajištěný výkop – NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění - dohodnutá majetková sankce ve výši 10.000,- Kč.
 - e) Za chybějící ochranné zábradlí na pracovišti (staveništi) - NV č. 362/2005 Sb. a NV č. 591/2006 Sb. – dohodnutá majetková sankce ve výši 10.000,- Kč.
 - f) Za nezajištěný prostor, kde se provádí bourací práce – NV č. 591/2006 Sb. - dohodnutá majetková sankce ve výši 10.000,- Kč.
 - g) Za provozování strojů, technického zařízení (vč. vyhrazených technických zařízení), přístrojů a náradí v rozporu s platnými právními předpisy a technickými normami – dohodnutá majetková sankce ve výši 10.000,- Kč.
 - h) Za nezabezpečení práce ve výškách – NV 362/2005 Sb. - dohodnutá majetková sankce ve výši 15.000,- Kč.
 - i) Za požití alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky na pracovišti (staveništi), popřípadě odmítnutí dechové zkoušky – Zákoník práce – dohodnutá majetková sankce ve výši 15.000,- Kč.
 - j) Za nepředložení „Vyhodnocení rizik možného ohrožení života a zdraví zaměstnanců, která se týkají výkonu práce na staveništi (pracovišti)“ zhotovitelem objednateli před zahájením prací, a to v písemné formě, když vyhodnocení rizik bude zpracované v rozsahu předmětu smlouvy o dílo – dohodnutá majetková sankce ve výši 50.000,- Kč.
 - k) Za nepředložení „technologického postupu včetně pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany při provádění prací“ dle předmětu smlouvy o dílo – dohodnutá majetková sankce ve výši 50.000,- Kč.
- 8.39. Pokud dojde pracovníkem nebo pracovníky zhotovitele nebo u pracovníka nebo pracovníků jeho podzhotovitele k požití alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky na pracovišti (staveništi), je zhotovitel povinen dotyčného pracovníka okamžitě odvolat ze stavby a zakázat mu další práci.
- 8.40. Zhotovitel je povinen předložit ke kontrole a schválení TDS objednatele a autorskému dozoru objednatele příslušné dílenské a výrobní výkresy a realizační dokumentaci stavby. Pokud zhotovitel provede plnění bez tohoto schválení, má objednatel nárok na bezplatnou úpravu, či předělání, či neuhrazení daného plnění.
- 8.41. Zhotovitel předá do dvou týdnů od podpisu této smlouvy objednateli záruční listinu na bankovní záruku (vystavenou bankou v obvyklé formě) za řádné provedení díla ve smyslu § 2029 občanského zákoníku ve výši 5 % z ceny díla bez DPH. Tato bankovní záruka bude platná po celou dobu provádění díla a ještě minimálně 3 měsíce po jeho předání a převzetí. Z této bankovní záruky musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.) z důvodů porušení povinností zhotovitele stanovených v této smlouvě, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele.

9. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1. K předání a převzetí díla zhotovitel vyzve zápisem ve stavebním deníku objednatele nejméně 5 pracovních dnů před termínem jeho dokončení. Podmínkou předání a převzetí díla objednatel je řádné splnění předmětu díla bez vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, převzít dílo i s ojedinělými drobnými

vadami a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání předmětu díla. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat TDS, případně autorský dozor. Zápis o předání a převzetí díla dle čl. 9.4. této smlouvy bude proveden společně objednatelem se zhotovitelem dle obvyklých obchodních zvyklostí ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Zápis o předání a převzetí musí obsahovat soupis případných vad a nedodělků. V případě, že k tomu objednatel zhotovitele vyzve, je zhotovitel povinen zúčastnit se závěrečné kontrolní prohlídky stavby stavebním úřadem. K závěrečné kontrolní prohlídce je zhotovitel povinen vyslat stavbyvedoucího.

9.2. K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit zejména:

- stavební deník
- atesty použitých materiálů
- doklady o provedených zkouškách a měření
- dokumentaci skutečného provedení stavby či jejích částí
- vyžadovaná geodetická zaměření
- prohlášení o shodě
- doklady o likvidaci odpadů
- revizní zprávy
- bankovní záruku k zajištění plnění povinností v záruční době
- změnové listy
- fotodokumentaci průběhu stavby v elektronické podobě
- všechny další doklady nutné pro uvedení díla do provozu a které jsou nezbytné pro vydání kolaudačního souhlasu (osvědčení o jakosti stavebních děl apod.).

9.3. Předávací řízení je zahájeno kontrolou dokladové části, kterou předá zhotovitel v originálech, s očíslováním jednotlivých dokladů a jejich úplným seznamem. Zhotovitel jako součást dokladové části předloží i oběma stranami podepsané předávací protokoly z přejímek jednotlivých poddodávek, včetně soupisu vad a nedodělků z těchto přejímek. Dobu, kterou poskytne zhotovitel TDS a objednateli ke kontrole úplnosti dokladové části je alespoň 3 pracovních dní. V případě předložení neúplné dokladové dokumentace vyzve TDS objednatele zhotovitele k jejímu doplnění a vlastní předávací řízení bude zahájeno v náhradním termínu po jejím doplnění. Minimální doba, kterou zhotovitel poskytne TDS a objednateli ke kontrole předávané části díla a zpracování soupisu vad a nedodělků, je alespoň 2 pracovních dní.

9.4. Předávací řízení je ukončeno podpisem předávacího protokolu zmocněnými zástupci obou stran. Podpis předávacího protokolu je datem předání ve smyslu smlouvy.

9.5. V případě, že budou zjištěny vady díla v rámci kolaudačního řízení, je zhotovitel povinen je odstranit bezodkladně po jejich zjištění.

9.6. Zhotovitel je oprávněn za účelem zajištění realizace předmětu díla v termínech stanovených touto smlouvou provést dílo prostřednictvím svých dalších podzhotovitelů. V případě, že zhotovitel bude chtít provést změnu v seznamu poddodavatelů, který byl součástí nabídky, musí si vyžádat souhlas objednatele. Objednatel je oprávněn odepřít souhlas jen ze závažných důvodů. Ke změně podzhotovitele (poddodavatele), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může dojít jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele, nový podzhotovitel (poddodavatel) musí splňovat minimálně ty kvalifikační předpoklady, jako původní poddodavatel prokázal v rámci zadávacího řízení.

- 9.7. Zhotovitel poskytuje smlouvou objednateli licenci ke všem autorským dílům vzniklým v průběhu provádění díla, zejména k dokumentaci skutečného provedení stavby, fotodokumentaci, případně videodokumentaci o průběhu provádění díla, a to k okamžiku vzniku autorského díla. V případě zhotovení autorského díla třetí osobou je zhotovitel povinen zajistit pro objednatele licenci nebo podlicenci ke všem autorským dílům takto vzniklým, a to ve stejném rozsahu, v jaké zhotovitel poskytuje objednateli licenci podle tohoto článku smlouvy. Licence se poskytuje jako výhradní, s právem objednatele poskytnout práva získaná smlouvou třetím osobám, a to i opakovaně. Objednatel je oprávněn spojit dílo s jiným dílem, jakož i zařadit jej do díla souborného. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že odměna za licenci je obsažena v ceně díla. Zhotovitel není oprávněn autorské dílo ani jeho část poskytnout třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 9.8. V případě, že k tomu objednatel zhotovitele vyzve, je zhotovitel povinen zúčastnit se závěrečné kontrolní prohlídky (kolaudace), přičemž je zhotovitel povinen zajistit účast stavbyvedoucího.

10. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 10.1. Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku po dobu 60 měsíců, která začíná plynout ode dne předání a převzetí díla. V případě materiálů a výrobků spotřební povahy zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost v souladu se záručními podmínkami výrobců těchto materiálů a výrobků, nejméně však v délce 24 měsíců, která začíná plynout ode dne předání a převzetí příslušné díla. Zhotovitel písemně sdělí, kterých částí díla se zkrácená záruční doba týká, a to nejpozději při předání díla.
- 10.2. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, příslušným ČSN, TKP nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 10.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 10.4. Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to do 15 pracovních dnů ode dne, kdy tuto vadu zjistil. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, zda požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 10.5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie bránící plynulému provozu základní školy započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 24 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamovanou vadu v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však v termínu dohodnutém s objednatelem. Pokud se jedná o vadu omezující provoz základní školy, je zhotovitel povinen ji odstranit do 72 hodin od nahlášení. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady i v případě, že reklamaci neuznává.

- 10.6. Oznámení o ukončení odstranění vady a předání provedené opravy objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. 10.1 této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.
- 10.7. V rámci přejímacího řízení předá zhotovitel objednateli záruční listinu na bankovní záruku (vystavenou bankou v obvyklé formě) k zajištění plnění povinností v záruční době ve smyslu § 2029 občanského zákoníku ve výši 2 % z ceny díla bez DPH platnou 60 měsíců, včetně dodávek výrobků a technologií. Z této bankovní záruky musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky z důvodu porušení povinností plynoucích ze záruky na provedení díla, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele.
- 10.8. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že
- a) veškerá jím dodaná projektová dokumentace a technická dokumentace
 - b) veškeré dodané zboží, zařízení a materiály
 - c) veškeré provedené montážní práce
 - d) veškeré poskytnuté služby

budou poskytnuty prost jakýchkoli vad a zhotovitel bez zbytečného prodlení a na vlastní náklady provede znovu činnosti a dodá znovu části díla nebo opraví dílo nebo části díla v míře potřebné pro odstranění vad.

Zhotovitel rovněž poskytuje záruku, že dílo bude v souladu s plány, specifikacemi a výkresy, které připravil a dodal v průběhu provádění díla, a které byly v míře stanovené touto smlouvou objednatelem schváleny.

11. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 11.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
- 11.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 11.3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 11.4. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, která kryje veškerá stavební a montážní rizika spojená s dílem, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací na celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí díla, a to do výše ceny díla bez DPH, s maximální spoluúčastí 10 %. Dále zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným činnostmi zhotovitele včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše ceny díla bez DPH, s maximální spoluúčastí 10 %. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu stavby takto pojištěn. Zhotovitel předloží

objednateli originály nebo ověřené kopie obou pojistných smluv do dvou týdnů od podpisu této smlouvy.

12. SANKCE

- 12.1. V případě nedodržení dohodnutého termínu předání díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 12.2. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu vyklizení a vyčištění staveniště zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každý i jen započatý den prodlení.
- 12.3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění vady uvedené v protokolu o předání a převzetí díla zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
- 12.4. Objednatel se zavazuje v případě prodlení s úhradou peněžního závazku vůči zhotoviteli zaplatit úrok z prodlení v zákonné výši.
- 12.5. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním nahlášené reklamace ve sjednaném termínu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou reklamovanou vadu a za každý započatý den prodlení, v případě havárie smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každou reklamovanou vadu (havárii) a za každý započatý den prodlení.
- 12.6. Jestliže zhotovitel i přes upozornění objednatele ve stavebním deníku pokračuje ve stavebních pracích v rozporu se svými povinnostmi či zadáním, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý takový případ.
- 12.7. V případě porušení ustanovení v čl. 7.18, 7.19, smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každé porušení (doložené např. fotodokumentací, přímý kontakt).
- 12.8. V případě porušení ustanovení v čl. 9.8. smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každé porušení.
- 12.9. V případě prodlení zhotovitele s předáním bankovní záruky za řádné provedení díla, nebo bankovní záruky k zajištění plnění povinností v záruční době zaplatí zhotovitel objednateli 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každý den prodlení.
- 12.10. V případě prodlení zhotovitele s předáním originálu nebo ověřené kopie kterékoli pojistné smlouvy dle čl. 11.4. zaplatí zhotovitel objednateli 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každý den prodlení.
- 12.11. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 12.12. Další smluvní sankce jsou uvedeny v čl. 8.38 této smlouvy.
- 12.13. Zaplacení smluvní pokuty a odstranění vad díla nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za případnou škodu, která objednateli či třetím osobám vznikne v souvislosti

s prováděním díla a jeho vadami či škodu vzniklou objednateli v důsledku porušení povinnosti zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta.

- 12.14. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele, a to i před datem její splatnosti.
- 12.15. Splátnost smluvních pokut je dohodnuta na 30 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty a uvedením ustanovení této smlouvy, na základě, kterého je smluvní pokuta uplatněna.

13. Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Za podstatné porušení smlouvy dle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
 - b) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 15 kalendářních dnů,
 - c) prodlení objednatele s předáním staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 30 dnů,
 - d) úpadek zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - e) vstup zhotovitele do likvidace,
 - f) porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení, v případě, že byl zhotovitel na takové nedostatky písemně upozorněn a v přiměřené lhůtě nezjednal nápravu,
 - g) nedodržování povinností stanovených v odst. 11.4. této smlouvy.
- 13.2. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.
- 13.3. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nároky na náhradu škody a smluvní pokuty vzniklé porušením smlouvy před jejím ukončením. Ujednání smluvních stran týkající se odpovědnosti zhotovitele za vady díla, záruky za jakost a záruční doby, vlastnictví díla a cenová ujednání obsažená v této smlouvě pro část díla, kterou zhotovitel do odstoupení realizoval, jakož i další ujednání, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy, trvají i po odstoupení od smlouvy.

14. Závěrečná ustanovení

- 14.1. Veškerá jednání o stavbě a na stavbě s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady o stavbě, použitých materiálech a konstrukcích předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 14.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 14.3. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

- 14.4. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.
- 14.5. Pro případ zániku závazku před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 14.6. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 14.7. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního neplatného, resp. neúčinného.
- 14.8. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že doporučená zásilka je podána k poštovní přepravě na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít takto doručovanou písemnost se má za to, že písemnost byla doručena dnem odmítnutí jejího převzetí. Pokud takto doručovanou písemnost některá ze smluvních stran nepřevzme nebo její převzetí znemožní, má se za to, že byla doručena třetím pracovním dnem po odeslání.
- 14.9. Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku
- 14.10. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění zastupovat smluvní stranu.
- 14.11. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedojde k dohodě stran, bude spor řešen místně a věcně příslušným soudem.
- 14.12. Zhotovitel je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s kontrolou.
- 14.13. Platnost této smlouvy nastává podpisem obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 14.14. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a prohlašují, že s tímto uveřejněním souhlasí. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jejím podpisu všemi smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že město Beroun uveřejní smlouvu za stejných podmínek jako v registru smluv také na svém profilu zadavatele.
- 14.15. Smluvní strany dále souhlasí s tím, aby na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) byly uveřejněny i veškeré faktury s finanční částkou nad 50.000 Kč bez DPH, které budou na základě této smlouvy, včetně případných

dodatků, vystaveny k úhradě městu Beroun, a to bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.

- 14.16. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 14.17. Uzavření této smlouvy o dílo bylo odsouhlaseno usnesením Rady města Beroun č. 331/100/RM/2022 dne 3. 8. 2022. Město Beroun prohlašuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
- 14.18. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.
- 14.19. Smlouva je vyhotovena v elektronickém originále a podepsána uznávanými elektronickými podpisy.
- 14.20. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
Příloha č.1: položkový rozpočet - „Oprava mostu přes Kačák V Kozle“

V Praze dne 11. 8. 2022

V Berouně dne 11. 8. 2022

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
zmocněnci

RNDr. Soňa Chalupová
starostka



Firma: Pontex, spol. s r.o.

Soupis objektů s DPH

Stavba: 19 305 00 - Oprava mostu přes Kačák V Kozle

Varianta: ZŘ - Základní řešení

Odbytová cena: 5 850 670.81
OC+DPH: 7 079 311.68

Objekt	Popis	OC	DPH	OC+DPH
SO 000	Vedlejší a ostatní náklady	940 358.51	197 475.29	1 137 833.80
SO 201	Oprava mostu přes Kačák V Kozle	4 910 312.30	1 031 165.58	5 941 477.88



Firma: Pontex, spol. s r.o.

Příloha k formuláři pro ocenění nabídky

Stavba: 19 305 00 Oprava mostu přes Kačák V Kozle
 Objekt: SO 000 Vedlejší a ostatní náklady
 Rozpočet: SO 000 Vedlejší a ostatní náklady

SO 000 940 358.51

Poř. číslo 1	Kód položky 2	Varianta 3	Název položky 4	MJ 5	Množství 6	Cena	
						Jednotková 9	Celkem 10
0 Všeobecné konstrukce a práce						922 712.79	
1	00410R		Vedlejší náklady obsahují zejména náklady na: - zřízení výrobní podmínky související s umístěním stavby, provozními nebo dopravními omezeními - uvedení stavbou dotčených ploch a staveništní dopravou dotčených komunikací do původního nebo projektovaného stavu - zajištění bezpečnosti při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí - likvidace přebytečného stavebního materiálu odpovídajícím způsobem - péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování - nutný rozsah stavebního pojištění budovaného díla na předmětné stavbě a pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě - zajištění bankovních garancí - všechny další nutné náklady k řádnému a úplnému zhotovení předmětu díla zřejmé ze zadávací dokumentace nebo místních podmínek	KPL	1.000	74 656.10	74 656.10
2	00420R		Ostatní náklady obsahují zejména náklady na: - úpravu příslušné dokumentace dle technologických postupů zhotovitele a dle při provádění díla zjištěných skutečností - zpracování Plánu havarijních opatření zařízení staveniště a mechanizace - zpracování Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dle § 15, odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky BOZP) - zpracování technologických postupů a plánů kontrol - pasportizace stavbou dotčených ploch a objektů - všechny další nutné činnosti k řádnému a úplnému zhotovení předmětu díla zřejmé ze zadávací dokumentace nebo místních podmínek	KPL	1.000	35 988.00	35 988.00
3	02520		ZKOUŠENÍ MATERIÁLŮ NEZÁVISLOU ZKŮŠEBNOU dle TKP, ZTKP	KPL	1.000	58 045.16	58 045.16
4	02910B		OSTATNÍ POŽADAVKY - ZEMĚMĚŘICKÁ MĚŘENÍ vytyčení hranice staveniště, vč.vyhotovení vytyčovacího protokolu stavby	KPL	1.000	6 384.97	6 384.97
5	029113A		OSTATNÍ POŽADAVKY - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ - CELKY Zaměření skutečného stavu po dokončení stavby vč.zákrusu do katastrální mapy a její digitalizace	KUS	1.000	20 896.26	20 896.26
6	029113B		OSTATNÍ POŽADAVKY - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ - CELKY zaměř.NK po odbourání, zaměř.opěr po odbourání, zaměření povrchu sřahující desky + ložné vrstvy + ohrubné vrstvy, vč.vytvoření digitálního modelu	KUS	1.000	38 309.80	38 309.80
7	02940A		OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE technické předpisy (betonáž, izolace, sanace, PKO, tryskání apod.)	KPL	1.000	14 511.29	14 511.29
8	02940C		OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE plán sledování a údržby mostu	KPL	1.000	40 631.61	40 631.61
9	02943		OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ RDS RDS-Z-PDS - pro celou stavbu	KPL	1.000	208 962.56	208 962.56
10	02944		OSTATNÍ POŽADAVKY - DOKUMENTACE SKUTEČ PROVEDENÍ V DIGIT FORMĚ skutečného provedení stavby	KPL	1.000	29 022.58	29 022.58
11	02945		OSTATNÍ POŽADAVKY - GEOMETRICKÝ PLÁN Ve 12-ti vyhotoveních	KPL	1.000	23 218.06	23 218.06
12	02946		OSTATNÍ POŽADAVKY - FOTODOKUMENTACE Včetně zdokumentování stávajícího stavu během demolice a pasportizace přilehlých ploch, okolí a konstrukcí	KPL	1.000	2 902.26	2 902.26
13	02950A		OSTATNÍ POŽADAVKY - POSUDKY, KONTROLY, REVIZNÍ ZPRÁVY výpočet zatížitelnosti vč.vyhodnocení	KPL	1.000	40 631.61	40 631.61
14	02950B		OSTATNÍ POŽADAVKY - POSUDKY, KONTROLY, REVIZNÍ ZPRÁVY Povodňový a havarijní plán	KPL	1.000	17 413.55	17 413.55
15	02991		OSTATNÍ POŽADAVKY - INFORMAČNÍ TABULE Označení stavby dle směrnic investora	KUS	2.000	7 894.14	15 788.28
16	03100		ZARÍZENÍ STAVENIŠTĚ - ZŘÍZENÍ, PROVOZ, DEMONTÁŽ vč.oplocení staveniště, proviz.zábradlí a pod. Vč. případného nájmu pozemku, vč. provizorních komunikací a případných záborů vč. buňkoviště, toalet a dalšího zařízení nezbytného pro provoz a řízení stavby po celou dobu její výstavby	KPL	1.000	136 389.40	136 389.40
17	03999R		PŘÍPLATEK ZA PRÁCE MALÉHO ROZSAHU Odhad Zahrnuje zvýšené náklady spojené s provedením prací, u nichž vlivem malého rozsahu náklady na dopravu, zajištění stroj.vybavení a pod. neobyčkle navyšují jednotkovou cenu	KPL	1.000	158 961.30	158 961.30
0 Všeobecné konstrukce a práce						17 645.72	
1	02991		OSTATNÍ POŽADAVKY - INFORMAČNÍ TABULE	KUS	4.000	4 411.43	17 645.72



Firma: Pontex, spol. s r.o.

Příloha k formuláři pro ocenění nabídky

Stavba:

19 305 00 Oprava mostu přes Kačák V Kozle

SO 201

4 910 312,30

Rožpočet:

SO 201 Oprava mostu přes Kačák V Kozle

Poř. číslo	Kód položky	Varianta	Název položky	MJ	Množství	Cena	
						Jednotková	Celkem
1	2	3	4	5	6	9	10
0			Všeobecné konstrukce a práce				62 737.66
1	015111		POPLATKY ZA LIKVIDACÍ ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH - 17 05 04 VYTĚŽENÉ ZEMINY A HORNINY - I. TŘÍDA TĚŽITELNOSTI	T	84.322	441.14	37 197.81
			viz. položka 12273 22,613*2=45,226 [A] viz. položka 131738 (2*(1,32*1,505)*4,92)*2=39,096 [B] Celkem: A+B=84,322 [C]				
2	029412		OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ MOSTNÍHO LISTU	KUS	1.000	11 609.03	11 609.03
3	02953		OSTATNÍ POŽADAVKY - HLAVNÍ MOSTNÍ PROHLIDKA 1.HPM vč. zpřístupnění	KUS	1.000	13 930.84	13 930.84
1			Zemní práce				174 973.82
4	113766		FREZOVÁNÍ DRAŽKY PRŮŘEZU DO 800MM2 V ASFALTOVÉ VOZOVCE	M	37.540	98.68	3 704.45
			u OP1 a OP3 2*3,0=6,000 [A] u obrubníků 2*15,77=31,540 [B] Celkem: A+B=37,540 [C]				
5	11500R		Zajištění průtoku vody během prací na spodní stavbě	KPL	1.000	69 654.19	69 654.19
6	11511		ČERPÁNÍ VODY DO 500 L/MIN	HOD	504.000	48.82	24 605.28
			21*24=504,000 [A] (předpokládána doba čerpání je 21 dní, 24 hodin denně)				
7	12273		ODKOPÁVKY A PROKOPÁVKY OBECNÉ TR. I	M3	22.613	736.16	16 646.79
			nepevný povrch, nánosy zeminy a vegetace, včetně rozprostření v okolí stavby odhad tl. cca 70 mm 3,97*16,6*0,07=4,613 [A] pro napojení na novou vozovku 3*3*2=18,000 [B] Celkem: A+B=22,613 [C]				
8	12400R		Veškeré terénní úpravy na toku včetně uvedení do původního stavu	KPL	1.000	36 807.77	36 807.77
9	131738		HLOUBENÍ JAM ZAPAŽ I NEPAŽ TR. I, ODVOZ DO 20KM výkopy kolem spodní stavby 2*(1,32*1,505)*4,92=19,548 [A]	M3	19.548	1 205.00	23 555.34
2			Základy				214 981.35
10	21331		DRENÁŽNÍ VRSTVY Z BETONU MEZEROVITÉHO (DRENÁŽNÍHO)	M3	0.828	23 343.60	19 328.50
			0,3*0,3*4,6*2=0,828 [A]				
11	285392		DODATEČNÉ KOTVENÍ VLEPENÍM BETONÁRSKÉ VÝZTUŽE D DO 16MM DO VRTŮ vč. vrtání, 6 ks/m2 hl. 0,25 m (4,82*4,6+3,57*4,6+1,8*4,82*2+6,83*4,82*2)*6=730,723 [A]	KUS	730.723	197.86	144 580.85
12	285394		DODATEČNÉ KOTVENÍ VLEPENÍM BETONÁRSKÉ VÝZTUŽE D DO 25MM DO VRTŮ úložné prahy 2*5,6*0,2*3=168,000 [A]	KUS	168.000	304.00	51 072.00
3			Svislé konstrukce				1 625 776.59
13	31717		KOVOVÉ KONSTRUKCE PRO KOTVENÍ ŘÍMSY kotva dle VL4 -402.02 vrtání a vlepení po 1 m vč. PKO odhad 6 kg/ks (10+10)*6=120,000 [A]	KG	120.000	275.47	33 056.40
14	317325		ŘÍMSY ZE ŽELEZOBETONU DO C30/37 ZB C30/37 - XF4 (0,5*0,3+0,52*0,235)*(20,83+19,33)=10,932 [A]	M3	10.932	20 741.69	226 748.16
15	317365		VÝZTUŽ ŘÍMS Z OCELI 10505, B500B odhad 180 kg/m3 10,932*0,18=1,968 [A]	T	1.968	44 779.03	88 125.13
16	333325		MOSTNÍ OPĚRY A KRÍDLA ZE ŽELEZOVÉHO BETONU DO C30/37 beton C30/37 - XF1 úložné prahy 2*1*0,5*4,6=4,600 [A] křídla 1,505*1,15*4,6*2=15,923 [B] Celkem: A+B=20,523 [C]	M3	20.523	9 770.19	200 513.61
17	333325a		MOSTNÍ OPĚRY A KRÍDLA ZE ŽELEZOVÉHO BETONU DO C30/37 beton C30/37 - XF1 přibetonávka opěr tl. cca 150 mm (4,84*4,6+3,57*4,6)*0,15=5,803 [A]	M3	5.803	24 707.97	143 380.35
18	333365		VÝZTUŽ MOSTNÍCH OPĚR A KRÍDEL Z OCELI 10505, B500B odhad 180 kg/m3 (20,523+5,803)*0,18=4,739 [A]	T	4.739	44 779.03	212 207.82
19	333366		VÝZTUŽ MOSTNÍCH OPĚR A KRÍDEL Z KARI SITI odhad 12 kg/m2 (4,48*4,6+3,57*4,6)*0,012=0,444 [A]	T	0.444	44 779.03	19 881.89
20	334325		MOSTNÍ PILÍRE A STATIVA ZE ŽELEZOVÉHO BETONU DO C30/37 beton C30/37 - XF1 úložný prah 6,83*1,8*0,5=6,147 [A]	M3	6.147	11 587.53	71 228.55
21	334325a		MOSTNÍ PILÍRE A STATIVA ZE ŽELEZOVÉHO BETONU DO C30/37 Beton C30/37 - XF1 přibetonávka o tl. cca 150 mm 2*(4,82*1,8+6,83*4,82)*0,15=12,479 [A]	M3	12.479	34 922.76	435 801.12
22	334365		VÝZTUŽ MOSTNÍCH PILÍRŮ A STATIV Z OCELI 10505, B500B odhad 180 kg/m3 (20,523+5,803)*0,18=4,739 [A]	T	3.353	44 779.03	150 144.09

		odhad 180 kg/m3 (6,147+12,479)*0,18=3,353 [A]					
23	334366	VYZTUŽ MOST PILÍŘŮ A STATIV Z KARI-SITI	T	0,998	44 779,03	44 689,47	
		odhad 12kg/m2 2*(4,82*6,83+1,8*4,82)*0,012=0,998 [A]					
4							1 937 003,54
24	421325	MOSTNÍ NOSNÉ DESKOVÉ KONSTRUKCE ZE ŽELEZOBETONU C30/37 spražená deska C30/37 - XF1 spražená deska 18,77*0,5*0,25+3*15,77*0,25+20,27*0,5*0,25=16,708 [A] (0,4*1*4,6)*2=3,680 [B] Celkem: A+B=20,388 [C]	M3	20,388	19 168,85	390 814,51	
25	421365	VYZTUŽ MOSTNÍ DESKOVÉ KONSTRUKCE Z OCELI 10505, B500B	T	5,301	44 779,03	237 373,64	
		odhad 260 kg/m3 20,388*0,26=5,301 [A]					
26	42417	MOSTNÍ NOSNÍKY Z OCELI odhad 10,5 T 10,5=10,500 [A]	T	10,500	121 894,83	1 279 895,72	
27	451312	PODKLADNÍ A VYPLŇOVÉ VRSTVY Z PROSTÉHO BETONU C12/15 Podkladní beton pod dřeváž, beton C12/15 - X0 0,75*0,15*4,0*2=0,900 [A]	M3	0,900	3 203,93	2 883,54	
28	45860	VYPLŇ ZA OPĚRAMI A ZDMI Z MEZEROVITÉHO BETONU 1,505*1,15*2*3=10,385 [A]	M3	10,385	2 507,09	26 036,13	
5							209 096,52
29	56331	Komunikace VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI TL. DO 50MM	M2	18,000	121,89	2 194,02	
		3*3*2=18,000 [A]					
30	572121	INFILTRAČNÍ POSTŘÍK ASFALTOVÝ DO 1,0KG/M2 15,77*3=47,310 [A]	M2	47,310	40,63	1 922,21	
31	572214	SPOJOVACÍ POSTŘÍK Z MODIFIK EMULZE DO 0,5KG/M2 PS-EP min. 0,35 kg/m2 most 15,77*3=47,310 [A] předmostí (4,0+3,0)*3=21,000 [B] Celkem: A+B=68,310 [C]	M2	68,310	32,51	2 220,76	
32	574B43	ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY MODIFIK ACO 11 TL. 50MM vozovka na mostě 15,77*3=47,310 [A] předmostí (4,0+3,0)*3=21,000 [B] Celkem: A+B=68,310 [C]	M2	68,310	1 578,83	107 849,88	
33	574C05	ASFALTOVÝ BETON PRO LOŽNÍ VRSTVY ACL 11 (4+3)*3=21,000 [A]	M2	21,000	1 694,92	35 593,32	
34	575C53	LITÝ ASFALT MA IV (OCHRANA MOSTNÍ IZOLACE) 11 TL. 40MM most 15,77*3=47,310 [A]	M2	47,310	1 253,78	59 316,33	
7							127 152,62
35	711432	Přidružená stavební výroba IZOLACE MOSTOVEK POD ŘÍMSOU ASFALTOVÝMI PÁSY ochrana izolace pod římsou s kovovou vložkou pouze na mostě 0,65*(15,77*2)=20,501 [A]	M2	20,501	307,64	6 306,93	
36	711442	IZOLACE MOSTOVEK CELOPLOŠNÁ ASFALTOVÝMI PÁSY S PEČETÍCI VRSTVOU most 15,77*4=63,080 [A] přetažení na spodní stavbu 1,32*4,6*2=12,144 [B] Celkem: A+B=75,224 [C]	M2	75,224	1 436,28	108 042,73	
37	711509	OCHRANA IZOLACE NA POVRCHU TEXTILII 2xdrenážní geotextilie 400 g/m2 1,32*4,6*2*2=24,288 [A]	M2	24,288	221,15	5 371,29	
38	76299R	OSTATNÍ ATYPICKÉ TESAŘSKÉ KONSTRUKCE budka pro skorce o velikosti 0,3mx0,3x0,2m 2=2,000 [A]	KS	2,000	812,63	1 625,26	
39	78382	NÁTĚRY BETON KONSTR TYP S2 (OS-B) plocha nosné kce pod římsou 0,3*(20,83+19,33)=12,048 [A]	M2	12,048	481,94	5 806,41	
8							3 769,42
40	875332	Potrubí POTRUBÍ DREN Z TRUB PLAST DN DO 150MM DĚROVANÝCH 2*4,6=9,200 [A]	M	9,200	409,72	3 769,42	
9							554 820,76
41	9112A3	Ostatní konstrukce a práce ZÁBRADLÍ MOSTNÍ S VODOR MADLY - DEMONTÁŽ S PŘESUNEM 23,8+18,445=42,245 [A]	M	42,245	174,14	7 356,54	
42	9112B1	ZÁBRADLÍ MOSTNÍ SE SVISLOU VYPLŇNÍ - DODÁVKA A MONTÁŽ vč. PKO 20,27+18,77=39,040 [A]	M	39,040	7 255,64	283 260,19	
43	917211	ZÁHONOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNIKŮ ŠÍŘ 50MM 1+2,5+0,72+1,5+1,72=7,440 [A] napojení komunikace na stávající 4,16+3,67=7,830 [B] Celkem: A+B=15,270 [C]	M	15,270	876,86	13 389,65	
44	931326	TĚSNĚNÍ DILATAČ SPAR ASF ZALIVKOU MODIFIK PRUŘ DO 800MM2 viz položka 113766 37,54=37,540 [A]	M	37,540	113,77	4 270,93	
45	938544	OCISTĚNÍ BETON KONSTR OTŘYSKÁNÍM TLAK VODOU PŘES 1000 BARŮ min. tlak 1200 barů	M2	132,271	179,94	23 800,84	

		<i>opěry a pilíř</i> $4,48 \cdot 4,6 + 3,57 \cdot 4,6 + 4,82 \cdot 6,82 \cdot 2 + 1,8 \cdot 4,82 \cdot 2 = 120,127$ [A] <i>lic opěr</i> $1,32 \cdot 4,6 \cdot 2 = 12,144$ [B] <i>Celkem: A+B=132,271</i> [C]				
46	94490	OCHRANNA KONSTRUKCE	KPL	1.000	11 794.78	11 794.78
		<i>t=1,000</i> [A]				
47	966168	BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ ZE ŽELEZOBETONU S ODVOZEM DO 20KM ubourání spodní stavby	M3	32.957	5 224.06	172 169.35
		<i>OP1</i> $1,32 \cdot 1,275 \cdot 4,6 = 7,742$ [A] <i>OP2</i> $1,8 \cdot 6,83 \cdot 1,32 = 16,228$ [B] <i>OP3</i> $4,6 \cdot 1,48 \cdot 1,32 = 8,987$ [C] <i>Celkem: A+B+C=32,957</i> [D]				
48	966178	BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ ZE DŘEVA S ODVOZEM DO 20KM	M3	15.172	580.45	8 806.59
		<i>0,25 \cdot 3,97 \cdot 15,287 = 15,172</i> [A]				
49	966188	DEMONTÁŽ KONSTRUKCÍ KOVOVÝCH S ODVOZEM DO 20KM odhad 13T	T	13.000	2 305.53	29 971.89
		<i>t3=13,000</i> [A]				