

V Praze dne 18. 5. 2022

Vážení obchodní přátelé,

uveřejňuji vysvětlení zadávací dokumentace k veřejné zakázce v užším řízení: „**Splašková kanalizace Beroun – Zavadilka, 1. etapa**“, které vypsal **Město Beroun, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun-Centrum, IČO: 00233129**, evidenční číslo zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: **Z2022-018851**.

Dotaz č. 1

V Kvalifikační dokumentaci je uvedeno: 1 osoba v pozici „stavbyvedoucí – zástupce“ musí splňovat: d) zkušenosti s realizací nejméně 3 dokončených stavebních projektů na pozici hlavní stavbyvedoucí (v oboru vodohospodářské stavby) s investičními náklady alespoň 30 mil. Kč bez DPH za každou stavbu

Dotaz: Nejedná se o písářskou chybu, neměl by tento technik na pozici „stavbyvedoucí – zástupce“ mít zkušenosti na stejné pozici, tedy na pozici zástupce stavbyvedoucího? Upraví zadavatel požadavek na zkušenosti tohoto technika?

Odpověď:

Zadavatel požaduje zajištění plnění předmětu této veřejné zakázky včetně vzdělání a odborné kvalifikace těchto osob, splňují mimo jiné následující požadavky:

1 osoba v pozici „stavbyvedoucí“, která musí splňovat:

d) zkušenosti s realizací nejméně 3 dokončených stavebních projektů na pozici hlavní stavbyvedoucí (v oboru vodohospodářské stavby) s investičními náklady alespoň 30 mil. Kč bez DPH za každou stavbu, přičemž minimálně u 1 zakázky byla realizace kameninových trub v profilu DN 300 a minimálně v délce 500 m.

1 osoba v pozici „stavbyvedoucí - zástupce“, která musí splňovat:

d) zkušenosti s realizací nejméně 3 dokončených stavebních projektů na pozici hlavní stavbyvedoucí (v oboru vodohospodářské stavby) s investičními náklady alespoň 30 mil. Kč bez DPH za každou stavbu.

Zadavatel požaduje stejnou úroveň kompetencí u obou osob v oblasti řízení, tj. úroveň v pozici hlavního stavbyvedoucího v oboru vodohospodářských staveb, tj. samostatné řízení vodohospodářské stavby.

U stavbyvedoucího - zástupce je avšak požadována nižší úroveň odborné praxe ve vztahu ke specifikaci předmětu veřejné zakázky než u pozice stavbyvedoucího, tj. realizace kameninových trub.

Zákon 134/2016 Sb. zadavateli umožňuje požadovat po dodavateli předložení seznamu techniků či technických útvarů, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu kvality, případně techniků či technických útvarů odpovědných za provádění technických prací. V případě posledně jmenované skupiny se bude jednat převážně o techniky na specializovaných pozicích, např. stavbyvedoucí.

Zadavateli tato část technické kvalifikace slouží k ověření personálních a technických kapacit dodavatele, případně k ověření jeho odborných schopností a zkušeností, protože jsou nezbytné k plnění veřejné zakázky v dostatečné kvalitě.

Všechny kvalifikační požadavky stanovené zadavatelem jsou přiměřené ke složitosti stavby a zejména koordinaci stavby v hustě zastavěné části města s dopadem na dopravní obslužnost okolních obcí. Z tohoto důvodu je požadována zadavatelem plná zastupitelnost pozice „stavbyvedoucí“.

Zadavatel ponechává původní znění vymezení minimální úrovně této technické kvalifikace odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb..

Dotaz č. 2

V dokumentu Kvalifikační dokumentace, oddílu 2.3 Prokázání technické kvalifikace, bod – dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona jsou uvedeny požadavky na referenční stavební práce. Zadavatel mimo jiné požaduje, aby v rámci vodohospodářských staveb obdobného charakteru v objemu 30 mil. Kč bez DPH byla prokázána realizace

kameninového potrubí DN 300 a DN 150 vždy v min. délce 500 m. Domníváme se, že realizaci kameninového potrubí v požadovaných parametrech lze prokázat bez toho, aby tato realizace byla součástí velkých vodohospodářských celků, v tomto případě v objemu 30 mil. Kč bez DPH. Takto vymezený požadavek zadavatele vnímáme jako diskriminační, když při stanovení jiných, srovnatelných podmínek, by požadavky na technickou kvalifikaci splnil mnohem větší okruh dodavatelů způsobilých řádně plnit předmět veřejné zakázky.

Máme za to, že pro zadavatele je důležitá zkušenost účastníků realizovat kameninové potrubí požadovaných parametrů a není potřeba tuto realizaci podmiňovat finančním limitem vodohospodářských staveb.

Žádáme zadavatele s odkazem na § 6 Zákona o zadávání veřejných zakázek, aby nahradil požadavek na realizaci kameninového potrubí v rámci vodohospodářských staveb v objemu 30 mil. Kč bez DPH odpovídajícím a přiměřeným požadavkem, např. požadavkem na další samostatnou stavbu s realizací kameninového potrubí v požadovaných technických parametrech bez finančního limitu, čímž lze, dle našeho názoru, prokázat potřebnou erudici uchazečů.

Odpověď:

Zadavatel požaduje nejvýznamnější stavební práce v provedení a řádné dokončení těchto zakázek mimo jiné:

- minimálně u 1 zakázky byla realizace kameninových trub v profilu DN 300 a minimálně v délce 500 m,
- minimálně u 1 zakázky byla realizace gravitačních přípojek z kameninových trub v profilu DN 150 a minimálně v délce 500 m.

Navržené parametry předmětu veřejné zakázky mimo jiné jsou:

- gravitační kanalizace je navržena z kameninových trub DN300 a DN400, mezní únosnosti 48 kN/bm, v celkové délce 2595,4m, z toho 1336,56m v I. etapě,
- pro protlak pod silnicí v ulici Husova bude použito potrubí DN300, mezní únosnosti 120kN/bm v délce 8m (I. etapa),
- gravitační přípojky od nemovitostí prováděné v otevřeném výkopu budou z kameniny DN150, pevnostní třídy 48kN/bm, v celkové délce 898,6m, z toho 348,9m v I. etapě,
- při výstavbě nové kanalizace dojde na některých místech ke kolizi s připojením stávajících uličních vpustí a bude nutné tyto přípojky opravit výměnou kameninového potrubí DN 200 v celkové délce 33,5m, z toho 23,45 m v I. etapě.

Celková délka kameninových trub v I. etapě je 1716,91m.

Celková předpokládaná hodnota zakázky se zohledněním inflační doložky: 44.074.488,53,- Kč, z toho v předpokládaném rozsahu investičních nákladů: 32.325.642,20,- Kč bez DPH činí část předpokládané hodnoty bez vyhrazených změn.

Zadavatel odmítá, že by došlo k porušení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jelikož postupoval při stanovení kvalifikačních kritérií a zadávacích podmínek v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek. Zadavatel nastavil zadávací podmínky přiměřené vůči povaze, složitosti a předmětu veřejné zakázky.

Zadavatel odmítá, že by záměrně porušil § 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek stanovením podmínek pro realizaci předmětu veřejné zakázky.

Samotná podstata § 6 ZZVZ znemožňuje jakoukoliv mechanickou aplikaci. Není totiž dost dobře možné požadovat po zadavatelích, aby jim vyžadované podmínky pro realizaci předmětu veřejné zakázky měly na všechny potenciaální účastníky stejné dopady. Takovýto požadavek by ostatně nebyl ani reálně možný a byl by v rozporu se smyslem podmínek pro realizaci předmětu veřejné zakázky, kterým je potřeba zajistit právě to, aby nabídku podali pouze účastníci způsobilí ke splnění veřejné zakázky. Odvrácenou stranou stanovení podmínek pro realizaci předmětu veřejné zakázky je selekce těch účastníků, kteří ke splnění veřejné zakázky způsobilí nejsou, přičemž o takovéto (legitimními ekonomickými zájmy podložené) selekci nelze v žádném případě hovořit jako o skryté diskriminaci. Jak totiž správně uvádí JUDr. Radek Jurčík, pokud bychom chápali zásadu zákazu diskriminace „v absolutním měřítku, tak i samotný požadavek na kvalifikaci je v rozporu se zásadou rovnosti“.

Zákaz diskriminace může být porušen pouze v případě, kdy zadavatel uplatňuje vůči účastníkům rozdílné podmínky; v případě, kdy jsou podmínky nastaveny shodně pro všechny účastníky, je porušení tohoto zákazu podle citu. judikátu pojmově vyloučeno.

Zadavatel ponechává původní znění vymezení minimální úrovně této technické kvalifikace odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona 134/2016 Sb..

Dotaz č. 3

V dokumentu Kvalifikační dokumentace, oddílu 2.3 Prokázání technické kvalifikace, bod – dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona jsou uvedeny požadavky na osobu v pozici „Stavbyvedoucí“. Zadavatel mimo jiné požaduje, aby v rámci profesní kvalifikace byla prokázána zkušenost s vodohospodářskými stavbami ve finančním objemu 30 mil. Kč bez DPH, kdy součástí min. jedné takové stavby byla realizace kameninových trub v profilu DN 300 v délce min. 500 m. I u tohoto požadavku se domníváme, že zkušenost stavbyvedoucího s realizací kameninového potrubí v požadovaných parametrech lze prokázat bez toho, aby tato realizace byla součástí vodohospodářské stavby v objemu 30 mil. Kč bez DPH. I velmi zkušený technik nemusí splňovat finanční limit svých realizovaných staveb vzhledem k požadavku realizace kameninového potrubí, i přes to, že bude mít zkušenost s realizací kameninového potrubí v požadovaných technických parametrech.

Žádáme zadavatele, aby v rámci prokázání profesní kvalifikace u osoby stavbyvedoucího nahradil požadavek na realizaci kameninového potrubí v rámci vodohospodářské stavby v objemu 30 mil. Kč bez DPH odpovídajícím a přiměřeným požadavkem, např. požadavkem na další samostatnou stavbu s realizací kameninového potrubí v požadovaných parametrech bez finančního limitu, kterou stavbyvedoucí realizoval v rámci své profesní praxe.

Odpověď:

Zadavatel s odkazem na odpovědi na dotazy č. 1 a č. 2 k tomuto uvádí: je racionálním požadavkem zadavatele, že obdobné parametry referenčních staveb, které požaduje po uchazeči o veřejnou zakázku klade i na jeho osobu v pozici stavbyvedoucího v rámci technických kvalifikačních kritérií.

Zadavatel ponechává původní znění vymezení minimální úrovně této technické kvalifikace odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb..

Dotaz č. 4

V dokumentu Kvalifikační dokumentace, oddílu 2.3 Prokázání technické kvalifikace, bod – dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona a v oddílu 2.3 Prokázání technické kvalifikace, bod – dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona jsou u referenčních staveb a osoby na pozici „stavbyvedoucí“ uvedeny požadavky na realizaci kameninového potrubí DN 300 a DN 150 vždy v min. délce 500 m. Požadované DN je přesně 300 a 150 nebo může být i vyšší dimenze kameninového potrubí. Mohl by zadavatel upřesnit požadavek na DN kameninového potrubí?

Odpověď:

Zadavatel s odkazem na odpovědi na dotazy č. 1 a č. 2 k tomuto uvádí: vzhledem k tomu, že zadavatel vyznačil minimální úroveň technické kvalifikace, mohou uchazeči o veřejnou zakázku prokázat referenční stavby s vyšší dimenzí kameninového potrubí. Toto zadavatel uvádí i s ohledem na vyšší pracnost montáže s vyšší dimenzí kameninového potrubí. Tímto vysvětlením nedochází k rozšíření okruhu potenciálních dodavatelů dle §99 zákona č. 134/2016 Sb..

Dotaz č. 5

V dokumentu Kvalifikační dokumentace, oddílu 12 PODÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST A ZPŮSOB PODÁNÍ, odst. 12.1 jsou uvedeny pokyny k podání žádosti o účast, které vzhledem k termínu podání nabídek uvedeném v dalším oddílu 14 LHŮTA PRO PODÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST, nám nedávají smysl. Mohl by zadavatel odst. 12.1. vysvětlit?

Odpověď:

Zadavatel se omlouvá za písařskou chybu.

Znění dokumentu Kvalifikační dokumentace, oddílu 12 PODÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST A ZPŮSOB PODÁNÍ, odst. 12.1 ve větě první se mění na „Žádost o účast dodavatel podá v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.“

Tímto upřesněním nedochází k rozšíření okruhu potenciálních dodavatelů dle §99 zákona č. 134/2016 Sb..

.....
podpis pověřené osoby zadavatele