

# Smlouva o zabezpečení provozu, správy a údržby dětských hřišť a sportovišť na území města Beroun

(dále jen „smlouva“) uzavřená podle ust. § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také „občanský zákoník“)

Číslo smlouvy: 0233/2022/OST/OMI

## Město Beroun

IČO: 00233129, DIČ: CZ00233129

Sídlo: Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun

Právní forma 801 - Obec

Zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Jindrou Novou, vedoucí odboru majetku a investic  
Městského úřadu Beroun

ve věcech technických: Mgr. Pavlínou Poborskou, odbor majetku a investic Městského  
úřadu Beroun, tel. 311 654 233, e-mail: omi4@muberoun.cz

dále jen „Město“

## AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.

IČO: 49356089, DIČ: CZ49356089

Sídlo: Pražská 1321/38a, Hostivař, 102 00 Praha 10

Bankovní spojení: UniCredit Bank Česká a Slovenská republika, a.s.

číslo účtu: 3133950003/2700

Zastoupené ve věcech smluvních: XX

XX

ve věcech technických:

XX

dále jen „Správce“

## 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Touto Smlouvou se zavazuje Správce Městu, že mu bude po celou dobu účinnosti této Smlouvy zabezpečovat provoz, správu a údržbu dětských hřišť a sportovišť. Ucelený seznam dětských hřišť a sportovišť, jejichž provoz, správu a údržbu se Správce zavazuje zajistit, je Přílohou č. 1 této smlouvy.

1.2 Město se zavazuje v této Smlouvě specifikované služby (provoz, správu a údržbu dětských hřišť a sportovišť) od Správce odebrat a hradit mu za tyto dodané služby odměnu sjednanou níže v této Smlouvě.

1.3 Obsah, rozsah a specifické podmínky platné pro plnění závazku Správce podle odst. 1.1 shora v tomto článku Smlouvy uvedeného upravují blíže následující ustanovení této Smlouvy.

## 2. ZABEZPEČENÍ PROVOZU, SPRÁVY A ÚDRŽBY DĚTSKÝCH HŘIŠŤ A SPORTOVIŠŤ

2.1 Správce je povinen zabezpečit komplexní provoz, správu a údržbu dětských hřišť, sportovišť a ostatních ploch specifikovaných v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále souhrnně i jednotlivě jen „Hřiště“), a to v rozsahu stanoveném touto Smlouvou.

2.2 Provoz, správa a údržba Hřišť zahrnuje takové zajištění provozu, správy a údržby celého souboru Hřišť tak, aby podmínky na Hřištích trvale vyhovovaly požadavkům právního řádu ČR. Veškeré zařízení Hřišť (herní, cvičební a sportovní prvky, mobiliář, atd.) zůstává majetkem Města.

2.3 Správce je povinen provádět vizuální kontrolu Hřišť minimálně jedenkrát týdně. V rámci této kontroly je Správce povinen zkontrolovat veškeré pohledem zjistitelné skutečnosti, zejména je Správce povinen se zaměřit na případné zdroje nebezpečí (např. rozbité lahve, poškozené části herních, cvičebních či sportovních prvků, či jiné potenciálně nebezpečné předměty), stav mobiliáře včetně prezence provozního řádu, atd.

2.4 Správce je povinen zabezpečit úklid cizích předmětů (spadané větve, odpadky, listí, apod.) třikrát týdně. Stejně tak je Správce povinen zajistit čistotu Prvků; čištění bude Správce provádět bezodkladně po zjištění zašpinění.

2.5 Správce je povinen v případech, kdy je Hřiště neschopné provozu z důvodu přírodních vlivů (např. sníh, námraza, stojatá voda, apod.) nahlásit takový stav Městu. Město bezodkladně rozhodne, zda má Správce Hřiště uzavřít, či nikoliv. Zprovoznění Hřiště, tedy uvedení do provozuschopného stavu, provede Správce na základě zvláštní pokynu ze strany Města. Správce zpřístupní Hřiště bezprostředně poté, co pominou důvody uzavření (sníh či námraza roztaje, stojatá voda odteče, vypaří se, Správce Hřiště zprovozní na základě pokynu Města, apod.).

2.6 Správce je povinen minimálně jedenkrát týdně provést úklid materiálů, ze kterých jsou tvořeny dopadové plochy (písek, kačírek, kůra). V rámci tohoto úklidu odstraní Správce citované materiály ze zpevněných a umělých ploch a také chodníků. Povinnost podle tohoto odstavce zahrnuje především navrácení předmětných materiálů na místa, kam náleží a jejich úpravu; to celé za účelem plnění funkce daných materiálů v rámci dopadových ploch.

2.7 Správce je povinen provádět drobnou údržbu Hřišť (drobné opravy oplocení, ochranných sítí, mobiliáře, Prvků, dotažení spojů, nasazení vypadlých částí věci, návštěvní řády apod.), a to podle potřeby. Drobnou údržbou jsou myšleny takové činnosti, které může Správce učinit přímo na místě vlastními silami za užití běžného nářadí a vybavení, tedy bez nutnosti vynaložení zvláštních finančních prostředků (např. z důvodu výměny předmětné věci nebo její části či nutnosti zakoupení nebo pronajmutí zvláštního vybavení, atd.).

2.8 Správce je povinen kontrolovat stav veškerých nátěrů dřevěných nebo kovových ploch vyskytujících se na Hřištích. Správce je povinen upozornit Město na potřebu provést nátěry dřevěných nebo kovových ploch a konstrukcí.

2.9 Správce je minimálně jednou za měsíc povinen provést důkladnou provozní kontrolu prvků, kdy tyto musí být podrobeny důslednému přezkoušení zaměřenému zejména na pevnost všech spojů, pevnost konstrukce, kontrolu skluzných ploch a dalších částí skluzavek, kontrolu otočných částí (čepy, klouby, apod.), kontrolu opotřebení a upevnění řetězů a lan, kontrolu dopadových ploch, kontrolu dřevěných Prvků a jejich částí především z důvodu možného poškození a z důvodu vzniku třísek či výskytu hniloby, apod. Veškeré zjištěné závady na Prvcích je Správce povinen okamžitě nahlásit Městu; to neplatí, jedná-li se o drobnou údržbu ve smyslu odst. 2.7 tohoto článku Smlouvy výše. Odstranění závady a provedení údržby podle tohoto odstavce 2.9 Smlouvy, tedy nad rámec povinností Správce uvedených v odst. 2.7 tohoto článku Smlouvy výše, bude Správce provádět na základě zvláštní objednávky ze strany Města, a to na základě cenové nabídky Správce.

2.10 Správce je povinen jakékoliv závady, poškození či jiné nedostatky, které na Hřištích zjistí, neprodleně nahlásit Městu. Současně je Správce povinen tyto závady, poškození či jiné nedostatky zajistit tak, aby nemohlo dojít ke škodě či jakémukoliv ohrožení návštěvníků Hřišť, popř. kohokoliv jiného. Povinnosti podle tohoto odstavce se netýkají drobné údržby specifikované v odst. 2.10 tohoto článku Smlouvy shora.

### **3. MÍSTO PLNĚNÍ**

3.1 Místem plnění této Smlouvy je území města Beroun, kdy specifikace konkrétních Hřišť, mimo jiné jejich přesné umístění, je uvedena v Příloze č. 1.

### **4. PROVOZNÍ KNIHA**

4.1 Správce je povinen vést provozní knihu, a to ke všem Hřištím (dále jen „Provozní kniha“).

4.2 Správce je povinen provádět do Provozní knihy zápisy o stavu a provozu každého jednotlivého Hřiště (např. záznam o každé kontrole a jejím výsledku, o každé závadě, opravě, údržbě, provedené revizi, hlavní roční kontrole, atd.).

4.3 Provozní kniha je Správce povinen předložit Městu bezodkladně k nahlédnutí či k pořízení kopií nebo opisu zápisů kdykoliv, kdy o to Město Správce požádá.

### **5. HLAVNÍ ROČNÍ KONTROLA**

5.1 Správce je povinen zajistit pro každé Hřiště hlavní roční kontrolu, při níž dojde především k posouzení Prvků, zařízení a dopadových ploch v souladu s požadavky právního řádu ČR, zejména příslušných norem ČSN EN (zejména ČSN EN 1176 a 1177).

5.2 Správce je povinen zajistit hlavní roční kontrolu nezávislou odbornou kvalifikovanou certifikovanou osobou (dále jen „kontrolor“).

5.3 Hlavní roční kontrola musí být Správcem zajištěna tak, aby doba od poslední provedené hlavní roční kontroly nepřesáhla 12 měsíců a současně nebyla kratší než 11 měsíců.

5.4 Správce je povinen zajistit archivaci všech dokumentů, které s hlavní roční kontrolou souvisí (zejména závěrečných zpráv, revizních protokolů, veškeré doklady k herním prvkům, fotodokumentace, atd.).

### **6. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI**

6.1 Správce je při plnění povinností podle této Smlouvy povinen:

a) postupovat na svůj náklad a na své nebezpečí a ve sjednaných lhůtách a v rozsahu nezbytně nutném k řádnému plnění předmětu této Smlouvy;

b) postupovat s odbornou péčí a přijmout veškerá rozumně požadovaná opatření k zajištění bezpečnosti osob pohybujících se na Hřištích nebo v jejich bezprostřední blízkosti;

c) oznámit Městu všechny okolnosti, které zjistil při plnění této Smlouvy a jež mohou mít vliv na plnění předmětu této Smlouvy;

d) plnit povinnosti podle této Smlouvy v souladu s obecně závaznými právními předpisy (především zákony, vyhláškami, technickými normami), zejména v souladu s předpisy, které se vztahují na činnosti Správce, ke kterým jej tato Smlouva povazuje.

6.2 Dodávky jednotlivých služeb Správcem podle této Smlouvy musí být vždy uskutečňovány v souladu s obecně závaznými právními předpisy (především zákony, vyhláškami, technickými normami) platnými a účinnými pro poskytování dané služby v době jejího poskytnutí.

6.3 Při realizaci údržby a oprav podle této Smlouvy musí být Správcem použity pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v České republice schváleno a které mají příslušná osvědčení o jakosti materiálu, výrobku nebo použité technologie.

6.4 Správce není bez souhlasu Města oprávněn při plnění předmětu této Smlouvy provádět zásahy do majetku Města, ledaže se jedná o zásah, k němuž je Správce v souladu s touto Smlouvou zavázán. Souhlasu Města není potřeba ani u zásahů, jimiž se odvrací havarijní situace (především bezprostředně hrozící nebezpečí).

6.5 Město je povinno:

a) řádně poskytované plnění předmětu této Smlouvy Správce přijímat a platit Správci sjednanou odměnu;

b) poskytovat Správci potřebnou součinnost při plnění předmětu této Smlouvy;

c) předat Hřiště, jejichž provoz, správu a údržbu má Správce zajišťovat, a to včetně všech Prvků, mobiliářů a dalších sounáležitostí, bez zbytečného odkladu poté, co tato Smlouva nabude účinnosti; o předání Hřišť bude sepsán protokol;

d) spolu s Hřišti předat Správci veškerou k němu se vztahující dokumentaci, jejichž znalost je pro Správce k řádnému plnění této Smlouvy nezbytná;

e) oznamovat Správci veškeré informace a poskytnout mu i další součinnost, jejichž znalost, resp. jejíž poskytnutí, má či může mít vliv na plnění povinností Správce podle této Smlouvy.

6.6 Město nesmí po dobu trvání této Smlouvy uzavírat jiné smluvní vztahy s třetími osobami, které by mohly ohrozit nebo znemožnit plnění této Smlouvy, pokud tato Smlouva nestanoví jinak.

## **7. ODMĚNA A ZPŮSOB JEJÍ ÚHRADY**

7.1 Město se tímto zavazuje zaplatit Správci za řádné plnění předmětu této Smlouvy odměnu ve výši a za podmínek daných touto Smlouvou.

7.2 Za plnění povinností podle této Smlouvy náleží Správci odměna dle kalkulace provedené dle přílohy č. 2 této smlouvy.

7.3 K jednotlivým částkám paušální odměny podle odst. 7.2 tohoto článku Smlouvy shora bude připočtena daň z přidané hodnoty v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.

7.4 Odměna sjednaná v této Smlouvě může být měněna pouze formou dodatku k této Smlouvě.

7.5 Kde je v této Smlouvě uvedeno, že bude povinnost Správci uložena na základě objednávky Města, platí, že objednávka bude písemná a budou v ní uvedeny podmínky provedení objednávané povinnosti (služby), a to včetně odměny za splnění objednávané povinnosti (služby). Činnosti Správce prováděné na základě objednávky tedy nespádají pod povinnosti, za které bude Město Správci hradit odměnu podle odst. 7.2 tohoto článku Smlouvy shora.

7.6 Město bude hradit Správci odměnu podle této Smlouvy na základě faktur, které budou vystavovány jednou za 3 měsíce na základě soupisu skutečně provedených prací potvrzených a odsouhlasených zástupcem Města.

7.7 Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu, případně i další náležitosti, jejichž požadavek objednatel písemně sdělí zhotoviteli po podpisu této smlouvy. V případě, že účetní doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu. Všechny ceny a DPH na fakturách musí být uvedeny s přesností na haléře zaokrouhlené podle aritmetických pravidel na 2 desetinná místa.

7.8 Peněžitý závazek (dluh) Města se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka připsána na bankovní účet Správce.

7.9 Pokud dojde k rozšíření povinností Správce podle čl. 13 odst. 13.1 této Smlouvy o provozování, správu a údržbu nového Hřiště, bude odměna Správce podle odst. 7.2 tohoto článku Smlouvy shora navýšena za každé nové jednotlivé Hřiště, které přibude k Hřištím stávajícím, tedy uvedeným v Příloze č. 1 v jejím znění platným ke dni podpisu této Smlouvy.

7.10 Faktura bude objednateli zaslána v listinné podobě na adresu sídla objednatele uvedenou v této smlouvě, nebo v elektronické podobě do datové schránky objednatele ID DS: 2gubtq5 nebo e-mailem na e-mailovou adresu [fo2@muberoun.cz](mailto:fo2@muberoun.cz).

## **8. POJIŠTĚNÍ MAJETKU A ODPOVĚDNOSTI**

8.1 Správce je povinen mít po celou dobu účinnosti této Smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škody vzniklé z podnikatelské činnosti Správce při plnění této Smlouvy s tím, že limit pojistného plnění v případě jedné škodní události musí činit nejméně 2.000.000 Kč (slovy: dva miliony korun českých).

8.2 Město je povinno pojistit majetek, jehož provoz, správu a údržbu má Správce podle této Smlouvy zajišťovat proti běžným rizikům znamenajícím ohrožení nebo poškození tohoto majetku a zajistit existenci pojištění po celou dobu účinnosti této Smlouvy.

8.3 Strany této Smlouvy jsou povinny se navzájem informovat o ukončení nebo změnách pojistných smluv, a to nejméně 30 dní před datem ukončení jejich platnosti či účinnosti respektive datem, k němuž má být změna sjednána.

## **9. PŘEDÁNÍ HŘIŠŤ PO SKONČENÍ SMLOUVY**

9.1 Správce je povinen předat Hřiště Městu včetně všech Prvků, mobiliářů a dalších sounáležitostí, které mu byly za účelem plnění předmětu této Smlouvy Městem předány, a to do 30 dnů ode dne zániku této Smlouvy.

9.2 Při předávání podle odst. 9.1 tohoto článku Smlouvy shora je Správce povinen upozornit Město na jakékoliv případné vady či jiné podstatné skutečnosti, které se k Hřištím vztahují.

9.3 Správce je rovněž povinen předat Městu zpět dokumentaci předanou podle této Smlouvy Městem Správci.

9.4 O předání podle tohoto článku Smlouvy bude sepsán protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami.

## **10. ODPOVĚDNOST, NÁHRADA ŠKODY, SANKCE**

10.1 Správce se zavazuje, že všechny činnosti podle této Smlouvy budou uskutečněny v kvalitě pro takové činnosti požadované tak, aby jejich výsledek odpovídal účelu Smlouvy, a budou v době jejich provedení či předání Městu bez vad.

10.2 Žádná smluvní strana nebude odpovědná za škody, zpoždění, či neplnění svých závazků vyplývajících z této Smlouvy, pokud je jejich plnění znemožněno v důsledku překážky, jež nastala nezávisle na vůli této smluvní strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná smluvní strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době uzavření této Smlouvy tuto překážku předvíдалa. Smluvní strana dovolávající se tohoto ustanovení o vyšší moci přitom musí podniknout přiměřená opatření, aby zmírnila následky takové nepředvídatelné situace.

10.3 Správce odpovídá Městu za škodu, kterou mu způsobil porušením povinností, které jsou Správci touto Smlouvou stanoveny. Správce odpovídá Městu i za škodu, kterou Městu způsobil subdodavatel, jehož si Správce pro plnění povinností podle této Smlouvy sjedná.

10.4 V případě prodlení Města s platbou vyplývající z této Smlouvy je Správce oprávněn písemně požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Město není v prodlení s platbou, pokud mu Správce nedoručí příslušnou fakturu minimálně 12 dní před uplynutím doby její splatnosti; o každý den, o který Správce doručí předmětnou fakturu později, se prodlužuje i doba, kdy je Město oprávněno fakturu uhradit.

10.5 Správce je povinen zaplatit Městu za porušení závazků plynoucích z této Smlouvy smluvní pokuty ve výši:

- a) 1.000 Kč za každý jeden případ porušení povinností stanovených v článku 2 odst. 2.4 této Smlouvy;
- b) 1.000 Kč za každý jeden případ porušení povinností stanovených v článku 2 odst. 2.3 a 2.6 této Smlouvy;
- c) 1.000 Kč za každý jeden případ porušení povinností stanovených v článku 2 odst. 2.7 a 2.9 této Smlouvy a v článku 4 této Smlouvy;
- d) 1.000 Kč za každý jeden případ porušení povinností stanovených v článku 2 odst. 2.5 a 2.10 této Smlouvy;
- e) 5.000 Kč za každý jeden případ porušení povinností stanovených v článku 5 této Smlouvy.

10.6 V případě uplatnění nároku na smluvní pokutu či úrok z prodlení je povinná smluvní strana povinna smluvní pokutu, resp. úrok z prodlení uhradit do 30 dnů ode dne doručení výzvy oprávněné smluvní strany.

## **11. PLATNOST, ÚČINNOST, TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY**

11.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření. Plnění předmětu této smlouvy před její účinností se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.

11.2 Doba trvání této Smlouvy je sjednána na dobu neurčitou.

11.3 Tato Smlouva zaniká:

- a) písemnou dohodou smluvních stran;
- b) výpovědí ze strany Správce z důvodu neuhrazení sjednané odměny Městem ve třech po sobě bezprostředně jdoucích kalendářních měsících;
- c) výpovědí ze strany Města z důvodu toho, že Správce opakovaně poruší své povinnosti uvedené v čl. 2 (vyjma odst. 2.10) a v čl. 4 této Smlouvy;
- d) výpovědí ze strany Města z důvodu toho, že Správce poruší své povinnosti uvedené v čl. 2 odst. 2.10, v čl. 5 a v čl. 10 této Smlouvy.

Výpovědní doba v případech podle písm. b) a c) tohoto odstavce shora činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce bezprostředně následujícího po měsíci, v němž byla výpověď druhé smluvní straně doručena. Výpověď podle písm. d) tohoto odstavce shora je výpovědí bez výpovědní doby; trvání Smlouvy tedy končí již doručením této výpovědi Správci.

## **12. OSTATNÍ USTANOVENÍ**

12.1 Všechna oznámení, žádosti, sdělení, či jiné kontakty podle této Smlouvy budou smluvní strany činit formou podle jejich povahy a situace, a to telefonicky, e-mailem nebo písemně na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy.

12.2 Správce je povinen zajistit plnění předmětu této Smlouvy pracovníky, kteří budou náležitě vyškoleni pro výkon předmětu této Smlouvy.

12.3 Správce není oprávněn jakkoliv zasahovat (opravovat, upravovat, apod.) do Prvků či jiných věcí, které se nacházejí v záruce, pokud Město nerozhodne jinak. Město předalo Správci seznam prvků a dalších věcí, jež se stále v záruce nacházejí.

12.4 Město oprávněno kdykoliv změnit osobu zástupce ve věcech technických; stejně tak je oprávněn Správce kdykoliv změnit osobu zástupce ve věcech technických Správce. Tato změna nabývá účinnosti (je pro druhou smluvní stranu závazná) až po prokazatelném vyrozumění druhé smluvní strany.

12.5 Kde je v této Smlouvě uvedeno, že bude povinnost Správci uložena na základě objednávky Města, platí, že v objednávce budou uvedeny podmínky provedení objednávané povinnosti (služby). Dále platí, že Město je vždy oprávněno objednat předmětné povinnosti (služby) u třetí osoby; Město tedy není povinno provést objednávku vůči Správci. Stejně tak platí, že Město je oprávněno provést příslušnou objednávku vůči třetí osobě i v případě, kdy sice nejprve učiní objednávku vůči Správci, ten ale nepřistoupí na podmínky objednávky, nebo se k objednávce bez zbytečného odkladu nevyjádří.

## **13. ZVLÁŠTNÍ USTANOVENÍ**

13.1 Správce je srozuměn s tím, že v rámci trvání této Smlouvy může dojít (a s největší pravděpodobností také dojde) k rozšíření počtu jednotlivých Hřišť, a to nad rámec uvedený v Příloze č. 1 v jejím znění aktuálním při podpisu této Smlouvy. A zavazuje se, po jeho dokončení, nové hřiště od Města převzít do správy a zařadit jej mezi již převzatá Hřiště uvedená v Příloze č. 1 v jejím aktuálním znění, a to se všemi povinnostmi podle této Smlouvy.

## **14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

14.1 Případná neplatnost, neúčinnost či nevynutitelnost některých ustanovení této Smlouvy nemá vliv na platnost, účinnost či vynutitelnost ostatních ustanovení, pokud lze neplatná, neúčinná či nevynutitelná ustanovení od ostatních ustanovení oddělit. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné, neúčinné či nevynutitelné, bude nahrazeno příslušným nejbližše použitelným platným, účinným či vynutitelným ustanovením podle práva České republiky.

14.2 Tato Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech v českém jazyce s platností originálu, z nichž obdrží Město i Správce po jednom stejnopisu.

14.3 Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran formou vzestupně číslovaných písemných dodatků.

14.4 K této smlouvě jsou připojeny přílohy (Příloha č. 1, Příloha č. 2 – uvedeny shora v této Smlouvě), které bez ohledu na to, zda jsou či nejsou nerozdělitelně spojeny s listinou, na které je obsažena tato Smlouva, tvoří neoddělitelnou součást Smlouvy a budou taktéž ve verzi aktuální při podpisu této Smlouvy opatřeny podpisem smluvních stran. Správce je srozuměn s tím, že Město je oprávněno jednostranně měnit obsah všech příloh této Smlouvy tak, aby odpovídal skutečnému stavu, kdy výčet Hřišť uvedený v Příloze č. 1 může být rozšiřován pouze na základě skutečností uvedených v čl. 13 této

Smlouvy shora. Správce s Městem se dohodli, že změněný obsah příloh je pro Správce závazný až okamžikem prokazatelného vyznění Správce o předmětné změně.

14.5 Pro případ, že kterékoliv ustanovení této Smlouvy se stane neúčinným, neplatným nebo zdánlivým se smluvní strany zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

14.6 Smluvní strany souhlasí s tím, aby na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) byly uveřejněny veškeré faktury s finanční částkou nad 50.000 Kč bez DPH, které budou na základě této Smlouvy, včetně případných dodatků, vystaveny k úhradě městu Beroun, a to bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.

14.7 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a prohlašují, že s tímto uveřejněním souhlasí. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této Smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle kupující. Smluvní strany se dohodly, že město Beroun uveřejní tuto Smlouvu za stejných podmínek jako v registru smluv také na svém profilu zadavatele.

14.8 Tato Smlouva je uzavírána na základě zmocnění v ustanovení článku 13.2. Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 3/2019, která byla přijata Zastupitelstvem města Beroun usnesením č. 98/2019 ze dne 18. 12. 2019. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.

14.9 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla sepsána podle jejich skutečné, svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Současně smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

Příloha č. 1: Seznam dětských hřišť

Příloha č. 2: Tabulka ocenění prací

V Berouně dne 1.4.2022

Za Správce:

XX

XX

V Berouně dne 20.4.2022

Za Město



## Příloha č.1 – hřiště Košťálkova ul.

Součástí je dětské hřiště a fotbalové hřiště se dvěma brankami a návštěvní řád.

Hřiště je umístěno na části p.č. 1261/30 a 1261/10 v k.ú. Beroun.

Dětské hřiště obsahuje herní sestavu se 2 skluzavkami a řetězovou trojhoupáčku (1x hnízdo, 1x sedátko baby, 1x sedátko normal).



**Příloha č. 2 ke smlouvě o zabezpečení provozu, správy a údržby dětských hřišť a sportovišť na území města Beroun**

<b>Číslo položky</b>	<b>Položka:</b>	<b>Cena služby Kč za jednotku bez DPH:</b>	<b>Cena služby Kč za jednotku s 21% DPH:</b>	<b>Poznámka</b>
<b>1</b>	Zajištění čistoty a úprava ploch hřišť, kontroly hřiště) (1	2 400,00	<b>2 904,00</b>	měsíční náklady dle odsouhlasené skutečnosti
<b>2</b>	Odvoz a likvidace komunálního odpadu (tuna)	1 750,00	<b>2 117,50</b>	měsíční náklady dle odsouhlasené skutečnosti
<b>3</b>	Předepsaná revize dětského hřiště (1 kus)	2 700,00	<b>3 267,00</b>	náklady dle odsouhlasené skutečnosti
<b>4</b>	Předepsaná revize fotbalového hřiště (1 kus)	2 590,00	<b>3 133,90</b>	náklady dle odsouhlasené skutečnosti
<b>5</b>	Běžná údržba a opravy, nátěry (hodiny)	245,00	<b>296,45</b>	náklady dle odsouhlasené skutečnosti

**Popis položky:**

**Položka č. 1** - zajištění provozuschopnosti dětských hřišť a sportovišť, hřiště jsou přístupná po celý rok v závislosti na počasí  
 - zajištění pravidelných kontrol: 1x týdně vizuální kontrola, 1x měsíčně provozní kontrola  
 - ruční úklid a metení ploch dle potřeby 3x týdně, vč. vysypávání košů na odpadky a rovnání dopadových ploch

**Položka č. 2** - naložení, odvoz a likvidace komunálního odpadu a smetků 3x týdně

**Položka č. 3** - zajištění předepsaných revizních kontrol (1x ročně) a jejich evidence a archivace

**Položka č. 4** - zajištění předepsaných revizních kontrol (1x ročně) a jejich evidence a archivace

**Položka č. 5** - zajištění běžné údržby, upevnění jednotlivých dílů herních prvků, doplnění a náhrada spojovacího materiálu,  
 - obnova nátěrů, odstranění ostrých hran  
 doplňování (výměna) odpadkových košů a návštěvního řádu, obnova laviček a ostatního mobiliáře  
 náklady položky budou při vyúčtování rozděleny na materiál a služby

V Berouně dne:

Zpracoval: