

Smlouva o dílo

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“)

„Aktualizace inventarizace stromů v Berouně - 2021“

č. smlouvy: 0478/2021/SOD/OMI

Smluvní strany:

Město Beroun

IČO: 00233129, DIČ: CZ00233129

Sídlo: Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun

Právní forma: 801 - Obec

Zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Jindrou Novou, vedoucí odboru majetku a investic
Městského úřadu Beroun

ve věcech technických: Ing. Jindrou Novou, vedoucí odboru majetku a investic
Městského úřadu Beroun, tel.: 311 654 230, e-mail:
omi@muberoun.cz

Mgr. Pavlínou Poborskou, odbor majetku a investic
Městského úřadu Beroun, tel. 311 654 233, e-mail:
omi4@muberoun.cz

dále jen „objednatel“ – na straně jedné

a

SAFE TREES, s.r.o.

IČO: 26935287, DIČ: CZ26935287

Sídlo: Hlinky 162/92, 603 00 Brno

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka C 46404

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXX

Zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Markétou Nesrstovou, prokuristkou
ve věcech technických: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

dále jen „zhotovitel“ – na straně druhé
objednatel a zhotovitel dále společně též jako „smluvní strany“

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy o dílo (dále jen „smlouvy“) je závazek zhotovitele řádně a včas provést pro objednatele dílo, které je blíže specifikováno v odst. 1.2. tohoto článku smlouvy a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za podmínek uvedených v této smlouvě sjednanou cenu díla.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí, a nevyplyvá-li z povahy právního vztahu něco jiného, svým jménem vyhotovit **Aktualizaci inventarizace stromů v Berouně - 2021** v rozsahu dle předložené cenové nabídky ze dne **23.9.2021**. Nabídka zhotovitele je přílohou č. 1 této smlouvy.

2. Cena díla a platební podmínky

- 2.1. Celková cena díla byla sjednána dohodou smluvních stran dle přílohy č. 1 a činí za provedené dílo:

Celkem cena bez DPH	123.322,00 Kč
DPH 21 %	25.897,62Kč
Celkem cena včetně DPH	149.219,62 Kč

- 2.2. Cena je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy.
- 2.3. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla.
- 2.4. Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.
- 2.5. Úhrady ceny díla bude realizována objednatelem na základě faktury (daňového dokladu), která bude vystavena po provedení a předání díla. Splatnost faktury je 30 dní po jejím doručení objednateli.
- 2.6. Objednatel má právo podmínit úhradu faktury (daňového dokladu) odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.
- 2.7. V případě, že budou u předávaného díla zjištěny vady či nedodělky, bude cena díla zhotoviteli uhrazena do 30 dnů po odstranění zjištěných vad a nedodělků. Podmínkou fakturace ze strany zhotovitele je protokolární převzetí díla po odstranění vad a nedodělků.
- 2.8. Faktura zhotovitele musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn ho vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.
- 2.9. Faktura bude objednateli zaslána v listinné podobě na adresu sídla objednatele uvedenou v této smlouvě, nebo v elektronické podobě do datové schránky objednatele ID DS: 2gubtq5 nebo e-mailem na e-mailovou adresu fo2@muberoun.cz.

3. Doba a místo plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 10.12.2021.
- 3.2. Místem plnění jsou veřejná prostranství v Berouně.

4. Provádění díla

- 4.1. Součástí díla je aktualizace všech atributů, jedná se zejména o:
 - a) lokalizace stromů (zanesení do souřadnicového systému minus-JTSK)
 - b) určení taxonu (druhu či kultivary) dřeviny (v případě skupin i počtu ks k jednotlivým taxonům)
 - c) zajištění základních dendrometrických parametrů, nutných např. pro následné oceňování dřevin či detailní hodnocení jejich statických poměrů (výška stromu, průměr kmene, výška nasazení koruny, šířka koruny)
 - d) fyziologické stáří
 - e) perspektiva stromu
 - f) stabilita
 - g) zdravotní stav
 - h) fyziologická vitalita
 - i) návrh optimální technologie ošetření
 - j) návrh režimu opakování zásahů
 - k) určení třídy nálehavosti zásahů
 - l) zpracování kompletní fotodokumentace (celkový pohled, případně detaily nalezených defektů)
 - m) v případě skupin určení druhu i počtu ks k jednotlivým taxonům ve skupině
 - n) případná evidence zjištěných doprovodných organismů (dřevokazné houby, xylobiontní hmyz, epifytické rostliny apod.) s významným vlivem na stav jedince
 - o) další důležité informace budou zahrnuty do poznámky k jednotlivým dřevinám.
- 4.2. Zhotovitel provede dílo v souladu s platnými zákony ČR a normami ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.
- 4.3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý ke splnění všech svých závazků podle této smlouvy, a to s ohledem na shora vymezený předmět plnění.

- 4.4. Zhotovitel se zavazuje dílo zhotovit vlastními prostředky, předat jej objednateli v plném rozsahu a v objednatelům požadované kvalitě.

5. Předání a převzetí díla

- 5.1. Dílo je provedeno předáním 1 paré písemné závěrečné zprávy ze strany zhotovitele a převzetím ze strany objednatele. Do řádného předání hotového díla objednateli nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
- 5.2. Digitální verze dat bude vystavena na portále www.stromypodkontrolou.cz a v systému MyTrees. Objednatel užívá program My Trees na základě smlouvy o dílo uzavřené se zhotovitelem dne 19. 9. 2009.
- 5.3. Dílo je pokládáno za řádně dokončené, pokud vykazuje všechny vlastnosti a vyhovuje všem podmínkám stanoveným objednatelům.
- 5.4. Objednatel (zástupce objednatele) není povinen převzít hotové dílo, pokud vykazuje vady a nedodělky. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě nebo rozsahu díla stanovených touto smlouvou, případně pokynem objednatele. Po odstranění vad je po předchozí písemné doručené výzvě ze strany zhotovitele povinen zástupce objednatele řádně zhotovené dílo převzít. Za písemnou formu výzvy se též rozumí výzva učiněná prostřednictvím emailu zaslání zástupci objednatele.
- 5.5. Objednatel je povinen řádně a včas části dokončeného díla převzít a zaplatit za ně dohodnutou cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 5.6. Objednatel se zavazuje převzít řádně dokončený předmět díla i před dohodnutým termínem plnění.

6. Sankce

- 6.1 V případě vzniku prodlení s předáním díla, resp. jeho části, na straně zhotovitele či v případě odůvodněného nepřevzetí hotového díla objednatelům byla smluvními stranami dohodnuta smluvní pokuta ve 0,5 % z ceny díla bez DPH, a to za každý, byť i započatý den. Tato lhůta počne běžet dnem následujícím po termínu stanoveném v čl. 3. této smlouvy.
- 6.2. Jako sankce za nesplnění povinnosti objednatele stanovené v čl. 2. odst. 2. 5. této byl smluvními stranami dohodnut úrok z prodlení ve výši 0,5 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení.
- 6.3. Sankce jsou splatné do 30 dnů od jejich uplatnění u druhé smluvní strany.
- 6.4. Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne škoda.
- 6.5. Smluvní pokuty a způsobené škody je objednatel oprávněn započítat proti jakékoliv pohledávce zhotovitele nebo pohledávkám, které bude objednatel povinen uhradit v budoucnu. Uplatnění nákladů, škod a smluvních pokut nevylučuje odpovědnost zhotovitele za realizované dílo.

7. Ukončení smlouvy

- 7.1. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 7.2. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy za podmínek uvedených v § 2001 a násl. občanského zákoníku v případě porušení smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou.
- 7.3. Za porušení smlouvy podstatným způsobem, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- a) dojde-li při realizaci předmětu díla dle této smlouvy k opakovanému porušení povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě,
 - b) dojde-li k předem neprojednané změně oproti zadání objednatele a nabídce zhotovitele.
- 7.4. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě prodlení zhotovitele dle čl. 3.1. smlouvy.
- 7.5. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemně, odůvodněno a zasláno druhé smluvní straně jako doporučené psaní, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení. V případě sporu se má za to, že oznámení bylo doručeno třetím dnem po odeslání.

8. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem všemi smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

- 8.2. Plnění předmětu této smlouvy před její účinností se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
- 8.3. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě jsou možné pouze formou písemných číslovaných dodatků, odsouhlasené oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.4. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 8.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, přičemž zhotovitel obdrží dvě vyhotovení a objednatel dvě vyhotovení.
- 8.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jejím podpisu všemi smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že město Beroun zveřejní smlouvu také na svém profilu zadavatele.
- 8.7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 8.8. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) byly zveřejněny veškeré faktury na finanční částku převyšující 50 000 Kč bez DPH, které budou na základě této smlouvy vystaveny městu Beroun k úhradě, a to bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
- 8.9. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že doporučená zásilka je podána k poštovní přepravě na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít takto doručovanou písemnost, se má za to, že písemnost byla doručena dnem odmítnutí jejího převzetí. Pokud takto doručovanou písemnost některá ze smluvních stran nepřevzme nebo její převzetí znemožní, má se za to, že byla doručena třetím pracovním dnem po odeslání.
- 8.10. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
- 8.11. Tato smlouva je uzavírána na základě zmocnění v ustanovení článku 13.2. Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 3/2019, která byla přijata Zastupitelstvem města Beroun usnesením č. 98/2016 ze dne 18. 12. 2019. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
- 8.12. Obě strany smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož jejich oprávnění zástupci připojují své podpisy.

Příloha č. 1: nabídka zhotovitele ze dne 23.9.2021

V Brně dne 25.10.2021
Za zhotovitele

V Berouně dne 3.11.2021
Za objednatele:

.....
Ing. Markéta Nesrstová
prokurista

.....
Ing. Jindra Nová
vedoucí odboru majetku a investic
Městského úřadu Beroun

Městský úřad Beroun
Mgr. Pavlína Poborská
Odbor městských investic
Husovo nám. 68
BEROUN
266 43

V Rosicích dne 23.9.2021

Věc: Aktualizace vybraných stromů v Berouně

Vážená paní Poborská

na základě Vašeho dotazu na cenu aktualizací vybraných stromů v Berouně si Vám dovoluji udělat následující cenovou nabídku:

V rámci aktualizace budou aktualizované všechny atributy, jedná se o:

- lokalizace stromů (zanesení do souřadného systému minus-JTSK)
- určení taxonu (druhu či kultivaru) dřeviny (v případě skupin i počtu ks k jednotlivým taxonům)
- zjištění základních dendrometrických parametrů, nutných např. pro následné oceňování dřevin či detailní hodnocení jejich statických poměrů (výška stromu, průměr kmene, výška nasazení koruny, šířka koruny)
- fyziologické stáří
- perspektiva stromu
- stabilita
- zdravotní stav
- fyziologická vitalita
- návrh optimální technologie ošetření
- návrh režimu opakování zásahů
- určení třídy nálehavosti zásahů
- zpracování kompletní fotodokumentace (celkový pohled, případně detaily nalezených defektů)
- v případě skupin určení druhu i počtu ks k jednotlivým taxonům ve skupině
- případná evidence zjištěných doprovodných organismů (dřevokazné houby, xylobiontní hmyz, epifytické rostliny apod.) s významným vlivem na stav jedince
- další důležité informace budou zahrnuty do poznámky k jednotlivým dřevinám
- bude aktualizovaná fotodokumentace – celkový pohled, případně staticky významný defekt

Data budou předána formou:

- Digitální – data budou vystavena na portále www.stromypodkontrolou.cz a v systému MyTrees, který je již instalovaný na vašich počítačích,
- Vypracování závěrečné zprávy v papírové podobě, která bude zaslaná v 1 vyhotovení na adresu objednatele.



Cenová kalkulace:

AKTUALIZACE			
Lokalita	Mn	JC	CC
1. Jarov – náves okolo kapličky – 14 ks	14		
2. Jarov – stromořadí – č. 23, 28–31, 34 a 35	7		
3. Sídliště Hlinky VI – stromy na a v okolí dětského hřiště č. 99–105	7		
4. Sídliště Hlinky IV. – javor č. 42	1		
5. Seydlovo nám. – č. 1–3, 5 (přidat na pozici č. 2 novou výsadbu lípy)	4		
6. Areál autokempu – aktualizace všech 46 ks	46		
7. Velké sídl. VII – javor č. 76	1		
8. Zavadilka – strouha – aktualizace všech 44 ks + upřesnit umístění (neodpovídá skutečnosti a je obtížné stromy v terénu porovnat s My Trees)	44		
9. Ul. Na Příkopě – všechny stromy (kromě č. 2, 10 a 23) – celkem 28 ks	28		
10. U Madly – č. 3 a 4	2		
11. Boškův statek – opakující se strom č. 23, 93 a 94 ???	3		
12. Sídliště Hlinky II. – modřín č. 18	1		
13. Zavadilka – západ – č. 1–5	6		
Celkem – aktualizace	164	120,00 Kč	19 680,00 Kč
NOVÉ STROMY			
Lokalita	Mn	JC	CC
1. Ul. Kollárova – 2x vegetační pásy p.č. 1413/249, 1413/250, 1413/251, 1413/241, 1413/237 v k.ú. Beroun – nové výsadby (6 + 6 ks)	12		
2. Ul. Lidická – p.č. 1935/10 v k.ú. Beroun – 1x trnovník akát	1		
3. Jarov – stromořadí – doplněné stromy u rybníka (8 ks), na návsi a okolo kapličky (3 ks)	11		
4. Seydlovo nám. – 1x nová výsadba u pomníku vedle č. 3 (náhrada za pokácený strom č. 2)	1		
5. Ul. Havlíčkova – Na Klášteře – 1 ks nová výsadba „Lípa republiky“ na p.č. 107/1 v k.ú. Beroun (v blízkosti lípy č. 51 směr náměstí)	1		
6. Koněpruská ul. – výsadba stromořadí 22 ks javor babyka Elsrijk (19 + 3) + šterkový trvalkový záhon 375 m2	22		
7. Park U Štiky – doplnit 1x třešeň na p.č. 209/41 v k.ú. Beroun (mezi č. 4 a 7)	1		
- doplnit nové výsadby na p.č. 209/42 v k.ú. Beroun (v okolí cesty nahoru	6		
- 3 ks, u dětského hřiště 2x dub u cesty, 1x okrasná jabloň ve svahu)			
8. Litavka – levý břeh za OMV u lávky – 12x habr, 8x javor, 1x	21		



jabloň			
9. Litavka – cyklostezka od lávky doprava směr Králův Dvůr (pravý břeh) – 26 + 20 + 14 ks nových výsadeb + 1x vzrostlá vrba u první skupinky výsadeb	70		
Celkem – nové stromy	146	140,00 Kč	20 440,00 Kč
DALŠÍ STROMY K AKTUALIZACI			
Lokalita	Mn	JC	CC
Areál 2.ZŠ a MŠ	79		
Areál koupaliště	15		
Brožíkova ulice	12		
Černý vršek	32		
Dukelská ulice	10		
Havlíčková ul. + ul. Na Klášteře	63		
Hostím – náves	2		
Jarov – stromořadí	8		
Jungmannova ul. + Za Městskou horou	20		
Koněpruská	16		
Malé Sídliště	16		
Náhorní ulice	5		
Náměstí M. Poštové	5		
Park mezi ÚAN a kempem	74		
Předhřbitovní prostor	65		
Seydlovo náměstí	4		
Sídliště Hlinky II	81		
Stromořadí U Sokolovny	45		
Stromořadí ul. Tyršova	37		
U Madly	3		
U Přívozu	6		
Ul. Na Příkopě	29		
Ulice Na Cibulce	47		
Ulice Pod Studánkou	32		
Velké sídliště II	84		
Zavadilka – areál MŠ	8		
Zborovské nábřeží – pod mostem	26		
Zborovské nábřeží + Hostímská	9		
Zdejcina – Pod Lipami	16		
Celkem – další stromy k aktualizaci	849	98,00 Kč	83 202,00 Kč
CELKEM – BEZ DPH			123 322,00 Kč
DPH - 21 %			25 897,62 Kč
CELKEM – VČETNĚ DPH			149 219,62 Kč



Ceny odpovídají uvedeným počtům. Množství stromů je maximální a bez dohody s investorem nebude překročeno.

Termín dodání: do 10.12.2021

Věřím, že Vás naše cenová nabídka zaujme a na případnou spolupráci se těším,

s pozdravem,



Safe Trees, s.r.o.

