

Dodatek č. 1 ke SMLUVĚ O DÍLO č. 3018224

uzavřené dle ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění.

1. SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel:

Město Beroun

Husovo nám. 68
Beroun – Centrum
266 01 Beroun

Zhotovitel:

SDRUŽENÍ ZŠ Beroun

sídlo: Nádražní 25, 252 63 Roztoky
firem:
POHL cz, a.s. – společník 1
Nádražní 25, 252 63 Roztoky

METROSTAV a.s. – společník 2
Koželušská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha á

dále jen „Objednatel“

dále jen „Zhotovitel“

Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy

- **ve věcech smluvních:**

Objednatel: starostka RNDr. Soňa Chalupová

Zhotovitel: Ing. Petr Kašpar
člen představenstva, POHL cz, a.s.
Ing. Milan Veselský
ředitel divize 6 Metrostav a.s.
na základě plné moci
Ing. Jan Šlajs
obchodní náměstek divize 6 Metrostav a.s.
na základě plné moci

Identifikační číslo: 00233129

IČO: 25606468 - POHL cz, a.s.

IČO: 00014915 – METROSTAV a.s.

Název veřejné zakázky: **“PŘÍSTAVBA – ZÁKLADNÍ ŠKOLA BEROUN – ZÁVODÍ, KOMENSKÉHO 249”**

Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 24. 9. 2018 smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavázal provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou stavební dílo včetně souvisejících služeb a dodávek (dále jen „dílo“) **“PŘÍSTAVBA – ZÁKLADNÍ ŠKOLA BEROUN – ZÁVODÍ, KOMENSKÉHO 249”** (dále jen „smlouva“).

2. PŘEDMĚT DODATKU:

Předmětem dodatku jsou následující změny smlouvy spočívající v zúžení předmětu díla smlouvy dle kap. II. odst. 3b) smlouvy, změně termínu ukončení prací dle kap. III. odst. 8. smlouvy a změně ceny za dílo dle kap. IV. odst. 5 písm. d) smlouvy:

Změna kap. II. smlouvy - PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA:

Zhotovitel předal objednateli projektovou dokumentaci pro provádění stavby a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Po revizi a zpodrobnění položkového rozpočtu smluvní strany prohlašují, že v souladu s § 222 odst. 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jsou splněny podmínky původního zadání a rozsahu předmětu veřejné zakázky, vyjma níže uvedených změn.

Změny díla: Objednatel si vyhradil právo před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah předmětu plnění, a to zejména z důvodů neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb (méněpráce), pokud změnou díla dojde k zúžení předmětu díla:

1. SO.01.1 – 02 – Přístavba - nové konstrukce, oddíl rozpočtu 712 Povlakové krytiny: původní cena 1.762.765,8,- Kč bez DPH; nová cena 885.239,80,- Kč bez DPH; **odečet méněpráce 877.526,- Kč bez DPH.**
2. D.1.4.1 – Zdravotně technická instalace: původní cena 426.384,- Kč bez DPH; nová cena 0,- Kč bez DPH; **odečet méněpráce 426.384,- Kč bez DPH.**
3. SO.01.1 – 02 – Přístavba - nové konstrukce, SO.01.2 – 02 – Stávající objekt školy - nové konstrukce, SO.01.3 – 02 Půdní vestavba 2. stupně - nové konstrukce: záměna dveří bezfalcových za falcové; **odečet méněpráce 331.229,62,- Kč bez DPH.**
4. D.1.4.5 – Vytápění, oddíl rozpočtu 732 Ústřední vytápění – zdroj tepla: původní cena 571.087,5,- Kč bez DPH; nová cena 393.962,3,- Kč bez DPH; **odečet méněpráce 177.125,2,- Kč bez DPH.**

Celková vyčíslená hodnota méněprací činí 1.812.264,82,- Kč bez DPH.

Vícepráce a dodatečné práce včetně čerpání rezervy uvedené ve smlouvě bude/ou předmětem dalšího/ch dodatku/ů.

Změna kap. III SMLOUVY - DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ:

Vzhledem ke zpoždění realizace elektrické přípojky NN realizované ČEZ Distribuce a.s., která byla plánována na říjen 2019 a skutečně je realizována až do února 2020, zhotovitel není schopen z objektivních důvodů realizovat navazující část stavby a dokončit tak dílo v původním plánovaném termínu. Současně je nutné provést zkoušky funkčnosti i stávajících objektů školy, a to v období bez provozu školy.

Doba realizace se tímto prodlužuje, dokončení a protokolární předání a převzetí díla, kontrolní bod stanovují smluvní strany na 31.7.2020.

Současně s tímto objednatel souhlasí s posunem milníků souvisejících prací navržených zhotovitelem.

Změna kap. IV. smlouvy – CENA DÍLA:

Z důvodu méněprací, jejichž celková hodnota je vyčíslena výše v tomto dodatku částkou 1.812.264,82 Kč bez DPH, se mění cena za dílo v položce „CENA CELKEM bez rezerv v Kč (nabídková cena)“ takto:

CENA CELKEM bez rezerv v Kč:

Celková cena bez DPH	138 082 154,23 Kč
DPH ve výši 21%	28 997 252,39 Kč
Celková cena včetně DPH	167 079 406,62 Kč.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nedotčené v původním znění.

3. Závěrečná ustanovení:

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými a nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon

o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění tohoto dodatku se smluvní strany dohodly, že ho do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jeho podpisu všemi smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že město Beroun uveřejní tento dodatek za stejných podmínek jako v registru smluv také na svém profilu zadavatele.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Dodatek se vyhotovuje ve 4 rovnocenných vyhotoveních, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel obdrží tři vyhotovení.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Beroun dne 19. 2. 2020 usnesením č. 68/36/RM/2020. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.

Smluvní strany prohlašují, že si dohodu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé svobodné vůle, prosté omylu, na důkaz čehož jejich oprávnění zástupci připojují své podpisy.

V Berouně dne 30.3.2020

V dne 30.3.2020

Za objednatele:
Město Beroun

Za zhotovitele:
SDRUŽENÍ ZŠ Beroun:
POHL cz a.s.

Starostka RNDr. Soňa Chalupová

Ing. Petr Kašpar, člen představenstva

v z. Ing. Michal Mišina
místostarosta města

METROSTAV a.s.

Ing. Milan Veselský, ředitel divize 6

Ing. Jan Šlajs, obchodní náměstek divize 6