

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s ust. § 2586 a následujících zákona č. 89/2012, občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Město Beroun, IČ 00233129, adresa sídla Husovo náměstí čp. 68, 266 43 Beroun, zastoupené
ve věcech smluvních Ing. Miloslavem Uřešem, pověřeným zaměstnancem,
a ve věcech technických Ing. Jindrou Novou, referentkou odboru majetku a investic
Městského úřadu Beroun,
jako objednatel díla na straně jedné (dále jen „objednatel“),

a

Tomáš Krejčí, IČ: 88320979, místo podnikání Plzeňská 3102, 272 01 Kladno,
jako zhotovitel díla na straně druhé (dále jen „zhotovitel“),

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

S m l o u v u o d í l o :

Článek I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je provedení truhlářských prací na opravě vstupních dveří (dále jen „dílo“) kaple Bolestné Panny Marie na stp. č. 858 v k. ú. a obci Beroun specifikovaných v cenové nabídce ze dne 10. 4. 2017, která je přílohou č. 1 této smlouvy, a současně níže v této smlouvě.

Specifikace díla: Demontáž dveří z ostění, zajištění vstupu do kaple provizorními uzamykatelnými dveřmi, demontáž kování, oprava dveří (rozražení, očištění, špánování, vysazení vadného materiálu, opětovné sesazení, ošetření dřeva proti škůdcům, povrchová úprava nátěrem), očištění a oprava kování včetně povrchové úpravy nátěrem, vyčištění a promazání zámků, montáž kování, osazení dveří do ostění včetně seřízení, a seřízení zámků, vše na vchodových dveřích kaple.

Zhotovitel bere na vědomí, že kaple Bolestné Panny Marie je nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 37669/2-2984, a z toho důvodu je bezpodmínečně povinen se při opravě řídit závazným stanoviskem čj. MBE 6511/2017/ÚPRR-Tyf ze dne 1. 3. 2017 vydaným Městským úřadem Beroun, odborem územního plánování a regionálního rozvoje (dále jen „orgán památkové péče“), jehož kopii převzal při podpisu této smlouvy.

Článek II.

Doba plnění

Strany se dohodly, že práce podle této smlouvy budou zahájeny nejdříve po jarních hrnčířských trzích, tj. po 9. květnu 2017, a budou ukončeny a hotové dílo předáno objednateli nejpozději týden před zahájením podzimních hrnčířských trhů, tj. do 1. září 2017.

Článek III.

Cena za dílo

Dohodnutá cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy činí 80 000,-- Kč.

Tato cena je konečná, a je specifikována v příloženém položkovém rozpočtu. Zhotovitel potvrzuje, že není plátce DPH.

Článek IV.

Platební podmínky

Cenu za provedené dílo vyfakturuje zhotovitel objednateli jednorázově po dokončení a předání díla bez zjevných vad a nedodělků. Platbu ceny za provedené dílo provede objednatel bezhotovostně převodem na účet zhotovitele uvedený ve faktuře. Smluvní strany se dohodly na třicetidenní splatnosti faktury.

Smluvní strany berou na vědomí, že podle zásad programu MKČR Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností, ze kterého bude dílo financováno, musí být práce ukončeny, vyfakturovány a proplaceny nejpozději do 31. 12. 2017.

Veškeré náklady nad rámec této smlouvy objednatel uhradí zhotoviteli pouze tehdy, pokud vzniknou na základě požadavků objednatele, jinak pouze za předpokladu, že budou s objednatelem předem projednány a objednatelem odsouhlaseny formou dodatku k této smlouvě.

Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je při nedodržení doby plnění podle čl. II. této smlouvy zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení. Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 10 dnů ode dne uplatnění smluvní pokuty objednatelem, tj. ode dne, ve kterém bude zhotoviteli doručena výzva objednatele k úhradě smluvní pokuty.

Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je při nedodržení lhůty pro úhradu ceny za provedené dílo (splatnosti faktury) objednatel povinen zhotoviteli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Smluvní pokutu zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne uplatnění smluvní pokuty zhotovitelem, tj. ode dne, ve kterém bude objednateli doručena výzva zhotovitele k úhradě smluvní pokuty.

Článek V.

Záruční doba

Na předmět této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruční dobu v délce 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel zahájí práce na bezplatném odstranění objednatel reklamované vady v rámci záruky, pokud se na reklamovanou vadu bude záruka vztahovat, nejpozději do jednoho měsíce po dni uplatnění reklamace objednatelem. Vadu díla oprávněně reklamovanou objednatelem v záruční době odstraní zhotovitel pokud možno na místě, pokud to nebude s ohledem na reklamovanou vadu možné nebo účelné, odstraní zhotovitel vadu díla v dílně s tím, že ihned po demontáži dveří zajistí na svůj náklad vstup do kaple provizorními

uzamykatelnými dveřmi, které demontuje až těsně před osazením opravených vstupních dveří. O dobu odstraňování v záruční době oprávněně reklamované vady se prodlužuje záruční doba opravovaného předmětu.

Případné neodstranitelné vady, na které se vztahuje záruka, a které budou bránit řádnému užívání opravených vstupních dveří, nahradí zhotovitel objednateli novým, bezvadným plněním.

Záruka se nevztahuje na vady díla způsobené živelnou událostí, vandalismem, či nevhodným zacházením či užíváním.

Článek VI.

Součinnost

Zhotovitel bere na vědomí, že v průběhu opravy musí umožnit provádění kontroly prací zástupci orgánu památkové péče i odborným pracovníkům odborné organizace památkové péče, tj. Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště středních Čech v Praze, a při kontrole jim poskytnout potřebnou součinnost, a to jak v kapli Bolesné Panny Marie, tak i ve své dílně.

Objednatel se zavazuje poskytnout pro provedení díla zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména umožní zhotoviteli přístup do nemovitosti v rozsahu nutném pro bezvadné provedení díla.

Omezení nebo neposkytnutí součinnosti objednatele zhotoviteli podle předchozího odstavce bude považováno za hrubé porušení této smlouvy. Pokud nebude zhotovitel schopen dodržet dobu plnění podle článku II. této smlouvy v důsledku prokazatelného omezení nebo neposkytnutí součinnosti objednatele zhotoviteli, nevznikne objednateli nárok na smluvní pokutu za nedodržení doby plnění podle čl. IV. této smlouvy. Na skutečnost, že objednatel neplní dostatečně závazek poskytnutí součinnosti zhotoviteli, upozorní zhotovitel neprodleně písemně objednatele, a současně navrhne dodatkem k této smlouvě nový termín plnění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Zhotovitel se zavazuje, že případné omezení či neposkytnutí potřebné součinnosti objednatele zhotoviteli nebude mít vliv na kvalitu provedení prací podle této smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případné omezení či neposkytnutí potřebné součinnosti objednatele zhotoviteli může způsobit nedodržení doby plnění podle článku II. této smlouvy.

Článek VII.

Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Článek VIII.

Závěrečná ustanovení

Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012, občanský zákoník, v platném znění.

Změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě smluvních stran, a ve formě písemných dodatků k této smlouvě.

Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno. Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet v příloze č. 1.

Tato smlouva je uzavírána na základě zmocnění uvedeného v ustanovení čl. 13. 1. Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 1/2016, která byla přijata Zastupitelstvem města Beroun usnesením č. 18/2016 ze dne 6. 4. 2016. Objednatel potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zařízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního aktu.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv). Pro splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy v registru smluv se smluvní strany dohodly, že smlouvu v registru smluv uveřejní objednatel ve lhůtě do 15 dnů ode dne jejího podpisu smluvními stranami.

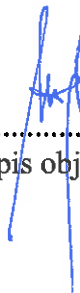
Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna také na oficiálních webových stránkách objednatele (www.mesto-beroun.cz), a na profilu objednatele. Smlouva bude zveřejněna včetně všech případných příloh a dodatků, a bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů o svobodném přístupu k informacím.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku, a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

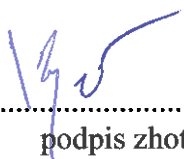
Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby za stejných podmínek jako tato smlouva byly na oficiálních webových stránkách objednatele (www.mesto-beroun.cz) zveřejněny i veškeré faktury, které budou na základě této smlouvy vystaveny.

Smluvní strany prohlašují, že je tato smlouva projevem jejich pravé a svobodné vůle, smlouvu nepovažují za nevýhodnou pro svou osobu, smlouvu si před podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a bez výhrad s ním souhlasí, což stvrzují připojením vlastnoručních podpisů.

V Berouně dne 27. 4. 2017

.....


 podpis objednatele

.....

 podpis zhotovitele

Příloha

Cenová nabídka

1 list

Truhlářství
Tomáš Krejčí
Plzeňská 3102/108
Kladno
607 826 655

Příloha č. 1
Smlouva o dílo – Beroun, kaple Bolestné P. M.

Cenová nabídka (položkový rozpočet) truhlářských prací

Vchodové dveře kaple Bolestné Panny Marie Beroun.

Zajištění kaple provizorními dveřmi	4 800 Kč
Rozražení	8 200 Kč
Očištění	7 000 Kč
Demontáž kování	5 500 Kč
Vlastní oprava dveří (špánování a vysazení vadného materiálu)	20 000 Kč
Oprava kování	12 000 Kč
Sesazení dveří	6 000 Kč
Ošetření dřeva proti škůdcům (Lignofix)	1 200 Kč
Nátěr dveří	4 500 Kč
Vyčištění a promazání zámků	3 800 Kč
Montáž kování	3 500 Kč
Montáž dveří do ostění, vč. seřízení	2 500 Kč
<u>Seřízení zámků</u>	<u>1 000 Kč</u>

<u>Celková cena</u>	<u>80 000 Kč</u>
----------------------------	-------------------------

Nejsem plátcem DPH.

Nabídka platí do 31. 12. 2017.

Zpracoval:

Datum: 10. 4. 2017

Podpis: