

SMLOUVA O DÍLO
uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

ÚDRŽBA STROMŮ NA MĚSTSKÉM HŘBITOVĚ V BEROUNĚ

Číslo smlouvy: 0488/2019/SOD/OMI

1. Smluvní strany:

1.1 Město Beroun

IČO: 00233129, DIČ: CZ00233129

Sídlo: Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun

Právní forma 801 - Obec

Zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Miloslavem Urešem, vedoucím odboru majetku a investic
Městského úřadu Beroun

ve věcech technických: Ing. Miloslavem Urešem, vedoucím odboru majetku a investic
Městského úřadu Beroun a Mgr. Pavlínou Poborskou, odbor
majetku a investic Městského úřadu Beroun, tel. 311654233, e-
mail: omi4@muberoun.cz

dále jen „objednatel“

1.2 Vladimír Kropáč

IČO: 14476657, DIČ: není plátcem DPH

Sídlo: 1. Máje 73, 253 01 Chýně

Právní forma 101- Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním
rejstříku

Bankovní spojení: [REDAKCE]

dále jen „zhotovitel“

2. Předmět smlouvy a místo plnění

- 2.1 Předmětem této smlouvy je zhotovitelův závazek provést dílo spočívající v údržbě (ošetření) stromů na Městském hřbitově v Berouně dle níže uvedené specifikace (dále jen „dílo“) na svůj náklad a nebezpečí a objednatelův závazek dílo převzít a zaplatit cenu díla.
- 2.2. Předmětem díla je údržba (ošetření) 23 kusů stromů na Městském hřbitově v Berouně spočívající v provedení ošetření dle přílohy č. 1 této smlouvy.
- 2.3. Součástí provedení díla a ceny za dílo je také:
- vedení pracovního deníku,
 - fotodokumentace v elektronické podobě o průběhu prací, zachycující stav ošetřovaných stromů před jejich ošetřením a po ošetření,
 - obstarání a zajištění potřebných rozhodnutí, smluv, poplatků, dopravních opatření, která jsou nutná k zajištění řádného provedení díla,
 - použití pracovních strojů a techniky (plošiny apod.), doprava a dopravní značení
 - úklid pracoviště, odvoz a likvidace dřevní hmoty (větví).
- 2.4. Přesná specifikace místa plnění a stromů určených k ošetření jsou uvedeny v příloze č. 2 této smlouvy.
- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k provedení díla a že dílo dle této smlouvy provede s odbornou péčí v dohodnutém rozsahu za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě dle této smlouvy a dle své cenové nabídky ze dne 11. a 15. 9. 2019 (dále jen „nabídky zhotovitele“).
- 2.6. Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla musí být objednatelem předem odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat změna ceny díla, musí být před jejich provedením uzavřen dodatek k této smlouvě.

3. Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo po podpisu této smlouvy ve sjednané době:
- | | |
|--------------------------|-----------------------------|
| zahájení díla: | do 5 dnů od podpisu smlouvy |
| dokončení díla: | do 30. 11. 2019 |
| předání a převzetí díla: | do 5. 12. 2019 |
- 3.2 Termín zahájení díla může být posunut v případě nevhodných klimatických podmínek, vždy však po dohodě s objednatelem. Takováto změna termínu zahájení díla nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě, pokud tím současně nedojde i k posunutí termínu dokončení a předání a převzetí díla.
- 3.3 Dřívější plnění je možné po vzájemné dohodě smluvních stran.

4. Cena díla a platební podmínky

- 4.1 Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídek zhotovitele a činí za celý předmět plnění v rozsahu dle čl. 2 této smlouvy:

Cena celkem: 70.600,- Kč (zhotovitel není plátcem DPH)

- 4.2 Cena dle odstavce 4.1 je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy a obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k řádnému provedení díla.
- 4.3 Úhrada ceny díla bude provedena objednatelem na základě daňového dokladu - faktury, která bude vystavena zhotovitelem po protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Součástí faktury bude vzájemně odsouhlasený předávací protokol o předání a převzetí díla. Splatnost faktury je 30 dnů od doručení objednateli.
- 4.4 Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedený na faktuře.
- 4.5 Faktura musí obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu. V případě, že nebude obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti v takovémto případě počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.
- 4.6 Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.

5. Provádění díla a odpovědnost za škodu

- 5.1 Zhotovitel provede dílo na svou zodpovědnost a nebezpečí a nese nebezpečí škody na realizovaném díle v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla objednatelem. Dílo bude provedeno v souladu s platnými obecně závaznými předpisy a platnými normami vztahujícími se k předmětu plnění dle této smlouvy. Případná změna pracovní technologie bude předem projednána s objednatelem a jím odsouhlasena.
- 5.2 Zhotovitel povede o provádění díla pracovní deník, ve kterém bude evidovat jednotlivé činnosti prováděné při realizaci díla. Do pracovního deníku musí být proveden i záznam o dokončení provádění údržby stromů.
- 5.3 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a je povinen si sám na své náklady zajistit likvidaci odpadu vzniklého při realizaci díla dle příslušných předpisů ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.4 Veškeré plochy, především travnaté plochy, které budou dotčeny prováděním díla a budou poškozeny, uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu.
- 5.5 Pokud činností zhotovitele při provádění díla nebo v souvislosti s ním dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem nebo této smlouvy, je zhotovitel povinen na základě písemného oznámení rozsahu a charakteru škod objednatelem tuto škodu ve lhůtě stanovené objednatelem odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.

- 5.6 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn. Předmětem pojistné smlouvy zhotovitele musí být pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností s výší pojistné částky minimálně 1.000.000 Kč (slovy: jeden milion korun českých) pro jednu pojistnou událost. Zhotovitel je povinen předložit takovou pojistnou smlouvu objednateli do 3 dnů od podpisu této smlouvy.

6. Předání a převzetí díla

- 6.1 Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je jeho řádné dokončení bez vad a nedodělků. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě a příslušným předpisům a ČSN vztahujícím se k provedení díla. Takovéto vady je zhotovitel povinen odstranit před předáním a převzetím díla.
- 6.2 Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků nejpozději do 5 pracovních dnů od dokončení díla.
- 6.3 Předání a převzetí díla bude provedeno formou předávacího protokolu. Součástí předání a převzetí díla bude také pracovní deník a fotodokumentace v elektronické podobě stavu ošetřovaných stromů před jejich ošetřením a po ošetření.

7. Sankce

- 7.1 V případě prodlení zhotovitele s některým z termínů plnění dle odst. 3.1 této smlouvy zaviněného zhotovitelem nebo s předložením pojistné smlouvy objednateli dle odst. 5.6. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 7.2 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury zhotovitele má zhotovitel nárok účtovat úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 7.3 Ujednáním o smluvní pokutě ani jejím zaplacením není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši a objednatel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 7.4 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností.
- 7.5 Splatnost smluvních pokut a úroku z prodlení je dohodnuta na 15 dnů po doručení daňového dokladu (faktury) s jejich vyčíslením a uvedením důvodu jejich uplatnění povinné smluvní straně.

8. Ukončení smlouvy

- 8.1 Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran ke dni uvedenému v této dohodě.
- 8.2 Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy za podmínek uvedených v § 2001 a násl. občanského zákoníku a v případě porušení smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou dle této smlouvy.
- 8.3 Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany zhotovitele, při kterém je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje:
- a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
 - d) porušení technologických postupů, předpisů a norem a nezjednání nápravy ani ve lhůtě k tomu stanovené objednatelem.
 - b) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 10 dnů bez předchozího souhlasu objednatele,
 - e) neoprávněné zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 10 dnů bez předchozího souhlasu objednatele,
 - f) nepředložení pojistné smlouvy objednateli dle odst. 5.6. této smlouvy ani v náhradní lhůtě k tomu stanovené objednatelem.
- 8.4 Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany objednatele, při kterém je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje neposkytnutí součinnosti objednatele nutné k řádnému provedení díla a nesjednání nápravy ani v náhradní lhůtě k tomu poskytnuté zhotovitelem.
- 8.5 Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost odeslanou s využitím provozovatele poštovních služeb, se má za to, že písemnost byla doručena dnem odmítnutí jejího převzetí. Pokud takto doručovaná písemnost některá ze smluvních stran nepřevzme nebo její převzetí znemožní, má se za to, že byla doručena třetím pracovním dnem po odeslání.

- 8.6 Dojde-li k ukončení smlouvy podle tohoto článku smlouvy před řádným dokončením díla, zhotovitel provede soupis všech provedených prací na díle oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelům odsouhlasí a vyhotoví na ně fakturu, jejíž součástí bude objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací. Objednatel převezme dokončenou část díla do 5 dnů ode dne ukončení smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak, a uhradí zhotoviteli její cenu na základě faktury zhotovitele vyhotovené dle předchozí věty.

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými postupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 9.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jejím podpisu všemi smluvními stranami. Město Beroun zveřejní smlouvu také na svém profilu zadavatele.
- 9.3 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 9.4 Smluvní strany souhlasí s tím, aby na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) byly zveřejněny veškeré faktury na finanční částku převyšující 50 000, Kč, které budou na základě této smlouvy vystaveny, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
- 9.5 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem všemi smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 9.6 Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva (2) stejnopisy a zhotovitel jeden (1) stejnopis.
- 9.7 Tato smlouva je uzavírána na základě zmocnění v ustanovení článku 13.1. Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 1/2016, která byla schválena Zastupitelstvem města Beroun usnesením č. 18/2016 ze dne 6. 4. 2016, v platném znění. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
- 9.8 Obě strany smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 9.9 Přílohy smlouvy:
Příloha č. 1 – specifikace stromů určených k ošetření, navržené ošetření a cena ošetření
Příloha č. 2 – situace s vyznačením stromů určených k ošetření

V Berouně dne 4.10.2019

V Chýni dne 2.10.2019

.....
Ing. Miloslav Ureš
vedoucí odboru majetku a investic
Městského úřadu Beroun

.....
Vladimír Kropáč

Číslo	Taxon lat.	Taxon čes.	Průměr kmene 1	Průměr kmene 2	Výška	Spodní okraj koruny	Průměr koruny	Fyziologické stáří	Perspektiva	Vitalita	Stabilita zlom	Zdravotní stav	Poznámka	Technologie	Poznámka k práci	Cena v Kč
26	<i>Fraxinus excelsior</i>	jasan ztepilý	53	48	23,0	4,0	13	4	a	2	3	3	Tlaková vidlice od báze. Poškozuje hrob. Defektní větvení. Silné suché větve v koruně.	Redukce obvodová Řez zdravotní	20 procent. Odlehčení nestabilních větví.	5.800,-
43	<i>Tilia platyphyllos</i>	lípa velkolistá	54		25,0	4,0	10	4	a	1	2	2	V koruně již instalována bezpečnostní vazba.	Detailní revize již instalované vazby s využitím lezecké techniky Řez bezpečnostní		4.000,-
84	<i>Tilia cordata</i>	lípa malolistá	80		29,0	4,0	14	5	a	2	2	2	Výletové otvory v koruně - sledovat.	Řez bezpečnostní Redukce obvodová	10 procent.	4.800,-
110	<i>Tilia platyphyllos</i>	lípa velkolistá	62		23,0	3,0	9	4	a	1	2	3	Infekce kmene. V koruně již instalována bezpečnostní vazba. Infekce kosterního větvení.	Řez zdravotní Detailní revize již instalované vazby s využitím lezecké techniky	Instalace vazby 2013	4.000,-
139	<i>Tilia cordata</i>	lípa malolistá	66		27,0	2,0	13	5	a	2	2	3	Infekce větví. Výletové otvory od ptáků.	Řez bezpečnostní Redukce obvodová	10 procent.	4.500,-
157	<i>Tilia platyphyllos</i>	lípa velkolistá	57		18,0	3,0	10	4	b	2	3	4	Infekce kmene. Infekce kosterních větví. Odstranit škrtící drát. Sledovat. Poškozuje hrob.	Redukce obvodová Řez bezpečnostní	10 procent.	3.500,-
168	<i>Tilia cordata</i>	lípa malolistá	67		22,0	3,0	14	4	a	2	3	3	Defektní větvení. V koruně již instalována bezpečnostní vazba.	Detailní revize již instalované vazby s využitím lezecké techniky Řez bezpečnostní		1.000,-
193	<i>Acer pseudoplatanus</i>	javor horský	50		22,0	4,0	9	4	a	2	2	2		Řez bezpečnostní		2.300,-
194	<i>Acer pseudoplatanus</i>	javor horský	35		23,0	2,0	4	4	a	1	2	2	Nejsou patrné kořenové náběhy. Tlaková vidlice vyvíjející se v koruně.	Lokální redukce z důvodu stabilizace Řez bezpečnostní	Potlačit tlakové větvení.	2.400,-
205	<i>Acer pseudoplatanus</i>	javor horský	43		19,0	3,0	8	4	b	2	2	3	Infekce kmene.	Řez bezpečnostní Redukce obvodová	10 procent.	2.600,-
216	<i>Acer pseudoplatanus</i>	javor horský	41		18,0	3,0	8	4	a	2	2	2		Řez bezpečnostní		3.100,-

217	<i>Acer pseudoplatanus</i>	javor horský	43	19,0	5,0	10	4	a	2	2	2		Lokální redukce z důvodu stabilizace Řez bezpečnostní	Odlehčení nestabilních větví.	2.700,-
221	<i>Acer pseudoplatanus</i>	javor horský	41	18,0	5,0	7	4	b	1	2	3	Infekce kmene.	Lokální redukce z důvodu stabilizace Řez bezpečnostní	Odlehčení nestabilních větví.	3.300,-
222	<i>Acer pseudoplatanus</i>	javor horský	49	19,0	6,0	8	4	a	2	2	3	Infekce kmene.	Redukce obvodová Řez bezpečnostní	10 procent.	2.900,-
225	<i>Acer platanoides</i>	javor mléčný	49	14,0	5,0	11	4	b	2	2	3	Infekce kmene. Infekce kosterních větví. Sledovat.	Lokální redukce z důvodu stabilizace Řez bezpečnostní	Odlehčení nestabilních větví.	2.800,-
226	<i>Acer platanoides</i>	javor mléčný	43	18,0	3,0	11	4	b	2	3	3	Infekce kmene. Infekce kosterních větví. Sledovat.	Lokální redukce z důvodu stabilizace Řez bezpečnostní	Odlehčení nestabilních větví.	3.100,-
229	<i>Acer platanoides</i>	javor mléčný	41	14,0	4,0	8	4	b	3	2	3	Infekce větví. Tlaková vidlice v kosterním větvení.	Řez bezpečnostní		2.200,-
244	<i>Acer platanoides</i>	javor mléčný	43	18,0	3,0	10	4	a	1	3	3	Infekce větví. Infekce kosterního větvení.	Redukce obvodová Lokální redukce z důvodu stabilizace	10 procent. Odlehčení nestabilních větví.	3.000,-
245	<i>Acer pseudoplatanus</i>	javor horský	39	14,0	2,0	7	4	a	1	3	3	Strom v minulosti sesazen, nyní jeho korunu tvoří velké sekundární výhony. Infekce kosterního větvení.	Redukce obvodová	10 procent.	3.000,-
248	<i>Acer pseudoplatanus</i>	javor horský	39	18,0	2,0	8	4	b	2	2	3	Infekce větví.	Redukce obvodová Řez bezpečnostní	10 procent.	3.100,-
269	<i>Acer pseudoplatanus</i>	javor horský	47	17,0	2,0	10	4	b	2	2	3	Infekce kmene. Infekce větví.	Lokální redukce z důvodu stabilizace Řez bezpečnostní	Odlehčení nestabilních větví.	2.200,-
196	<i>Acer platanoides</i>	javor mléčný	52										Řez bezpečnostní		1.500,-
227	<i>Acer platanoides</i>	javor mléčný	46										Řez bezpečnostní		2.800,-
														Cena celkem v Kč bez DPH	nejsem pl.DPH
														DPH 21 %	nejsem pl.DPH
														Cena celkem v Kč vč. DPH	70.600,-Kč

