



KUPNÍ SMLOUVA

Evidenční číslo:

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

1. **Název:** **Město Beroun**
se sídlem: Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun
IČ: 00233129
DIČ: CZ00233129
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu:
Zástupce: RNDr. Soňa Chalupová, starostka města

dále jen "Kupující"

a

2. **Název:** **Proact Czech Republic, s.r.o.**
se sídlem: Tůrkova 2319/5b, Praha 4 – Chodov, PSČ 149 00
IČ: 24799629
DIČ: CZ24799629
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu:
Zástupce: Ing. Vít Létavka, jednatel

dále jen "Prodávající"

(Kupující a Prodávající společně též jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“)

tuto kupní smlouvu (dále jen „Smlouva“)
podle ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

Preamble

- a) V rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem „Nové funkce IS města Beroun“ předložil Prodávající jakožto dodavatel Kupujícímu jakožto zadavateli veřejné zakázky dne 7. 6. 2019 nabídku, která byla vybrána jako nejvhodnější. V návaznosti na tuto skutečnost se Smluvní strany dohodly na uzavření této Smlouvy.
- b) Smluvní strany prohlašují, že veškeré podmínky uvedené v Zadávací dokumentaci k předmětnému zadávacímu řízení, jakož i v nabídce Prodávajícího, jsou platné i pro plnění této Smlouvy.
- c) Prodávající prohlašuje, že je oprávněný a odborně způsobilý k plnění předmětu této Smlouvy a zavazuje se v maximální míře chránit zájmy Kupujícího.



- d) Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení na část 2 veřejné zakázky s názvem „Nové funkce IS města Beroun“ část 2 technologie.

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Prodávající se zavazuje Kupujícímu řádně a včas dodat Technickou infrastrukturu specifikovanou v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „Zboží“) a implementovat Zboží dle specifikace uvedené v Příloze č.1 této Smlouvy (dále jen „Implementace“).
- 1.2. Na základě této Smlouvy se Prodávající zavazuje, že Kupujícímu umožní nabýt vlastnické právo ke Zboží, za podmínek dohodnutých v dalších ustanoveních Smlouvy. Kupující se zavazuje Zboží převzít a zaplatit za něj Prodávajícímu kupní cenu specifikovanou v čl. III. Smlouvy, na základě dohodnutých platebních podmínek.
- 1.3. Prodávající se zavazuje odevzdat Kupujícímu Zboží ve smluveném množství, jakosti, provedení, termínu a za stanovenou kupní cenu.
- 1.4. Součástí závazku Prodávajícího je též doprava Zboží na místo plnění, předání dokladů a manuálů potřebných k převzetí a užívání Zboží Kupujícím a Implementace včetně zaškolení administrátorů a poskytování servisní podpory po dobu 60 měsíců následujících po podpisu akceptačního protokolu dle Přílohy č. 1 této Smlouvy.
- 1.5. Prodávající se zavazuje dodržovat při plnění Smlouvy pokyny Kupujícího ohledně termínů, pravidel chování a pohybu v prostorách Implementace, opatření bezpečnosti, požární ochrany a ochrany zdraví při práci.
- 1.6. Prodávající se zavazuje splnit svůj závazek prostřednictvím osob s potřebnou kvalifikací a odborností uvedených v nabídce.

II. Termín a místo plnění

- 2.1. Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem Zboží. Nebezpečí škody přechází z Prodávajícího na Kupujícího převzetím Zboží.
- 2.2. Prodávající se zavazuje dodat, instalovat a implementovat Zboží Kupujícímu nejpozději do 22 kalendářních týdnů od nabytí účinnosti Smlouvy. Datum a čas dodání a Implementace Zboží navrhne Prodávající Kupujícímu nejpozději 3 pracovní dny předem. Tento návrh podléhá schválení Kupujícího.
- 2.3. Zboží bude protokolárně odevzdáno v místě sídla Kupujícího. Kupující potvrdí svým podpisem protokol o převzetí věci (akceptační protokol) za níže uvedených podmínek.
Osobou oprávněnou k podpisu akceptačního protokolu za Prodávajícího je: Martin Janda
Osobou oprávněnou k podpisu akceptačního protokolu za Kupujícího je: Zdeněk Štěpán, vedoucí oddělení informatiky
- 2.4. Prodávající odevzdá Kupujícímu Zboží v ujednaném množství, jakosti a provedení, včetně dokladů a manuálů potřebných k převzetí a užívání Zboží. Náklady spojené s odevzdáním Zboží v místě plnění nese Prodávající.
- 2.5. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí Zboží, pokud se na něm budou vyskytovat v okamžiku převzetí zjevné vady. Pro tento případ bude v akceptačním protokolu Kupujícím uvedeno, o jaké zjevné vady, které jsou překážkou převzetí Zboží Kupujícím, se jedná. Za vadu se považují i vady v Implementaci či dokladech nutných pro užívání Zboží. Věc se považuje za odevzdanou a



závazek Prodávajícího odevzdat věc Kupujícímu bude splněn až okamžikem převzetí Zboží bez zjevných vad Kupujícím.

III. Kupní cena a platební podmínky

- 3.1. Sjednaná Kupní cena Zboží činí celkem **11 130 000,- Kč** (slovy: jedenáct miliónů sto třicet tisíc korun českých) bez DPH (dále jen „Kupní cena“), přičemž:

sazba DPH činí	21 %
výše DPH činí	2 337 300,- Kč
cena vč. DPH činí	13 467 300,- Kč

Sjednaná cena za HW a SW maintenance Zboží za období 60 měsíců činí celkem **4 310 000,- Kč** (slovy: čtyři milióny tři sta tisíc korun českých) bez DPH (dále jen „Cena“), přičemž:

sazba DPH činí	21 %
výše DPH činí	905 100,- Kč
cena vč. DPH činí	5 215 100,- Kč

- 3.2. Podrobná specifikace Kupní ceny je obsažena v Příloze č. 2 této Smlouvy. Kupní cena zahrnuje veškeré náklady Prodávajícího nezbytné k řádnému splnění jeho závazku a je cenou konečnou.
- 3.3. Prodávající vystaví a předá Kupujícímu daňový doklad (fakturu) až po převzetí Zboží bez zjevných vad Kupujícím.
- 3.4. Každý originální účetní doklad (faktura) musí být označen registračním číslem projektu CZ.06.3.05/0.0/0.0/16_044/0006284 a zkratkou IROP.
- 3.5. Faktury za HW a SW maintenance budou hrazeny čtvrtletně za uplynulé čtvrtletí. Zhotovitel vystaví fakturu za příslušné čtvrtletí do 15 dní po jeho ukončení.
- 3.6. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku. Faktura bude označena Evidenčním číslem Kupujícího (viz také záhlaví Smlouvy). V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Kupující oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti Prodávajícímu zpět k opravě či doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení opravené či doplněné faktury Kupujícímu.
- 3.7. Faktura bude splatná do 30 dnů ode dne jejího doručení Kupujícímu. Za den úhrady se považuje den, kdy byla fakturovaná částka odepsána z účtu Kupujícího ve prospěch účtu Prodávajícího.
- 3.8. Smluvní strany se dohodly, že nastane-li v souvislosti s Prodávajícím jakákoliv skutečnost, v jejímž důsledku se může vůči Kupujícímu uplatnit ručení za daň odváděnou Prodávajícím ve smyslu ZDPH, je Kupující oprávněn nezaplatit prodávajícímu vyúčtovanou DPH a odvést ji přímo správci daně a Kupující je rovněž oprávněn odstoupit od této Smlouvy.

IV. Práva z vadného plnění a záruka za jakost



- 4.1. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má Zboží v době jeho převzetí Kupujícím, a dále za ty vady, které se na Zboží vyskytnou v záruční době.
- 4.2. Prodávající se zavazuje, že dodané Zboží bude prosto jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle této Smlouvy a obecně závazných právních předpisů. V opačném případě má Kupující práva z vadného plnění za níže stanovených podmínek.
- 4.3. Prodávající poskytuje na věc záruku v délce uvedené dle specifikace jednotlivých komponent v Příloze č. 3. b Zadávací dokumentace, která tvoří Přílohu č. 1 této Kupní smlouvy
- 4.4. Kupující je oprávněn uplatnit práva z vady u Prodávajícího, a to písemnou formou. Uplatní-li Kupující právo z vadného plnění, potvrdí mu Prodávající v písemné formě, kdy právo uplatnil, jakož i provedení opravy a dobu jejího trvání.
- 4.5. Je-li vadné plnění podstatným porušením Smlouvy, má Kupující právo:
 - a) na odstranění vady dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci,
 - b) na odstranění vady opravou věci,
 - c) na přiměřenou slevu z Kupní ceny, nebo
 - d) odstoupit od Smlouvy.
- 4.6. Kupující sdělí Prodávajícímu, jaké právo si zvolil, při oznámení vady, nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady.
- 4.7. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením Smlouvy, má Kupující právo na odstranění vady, anebo na přiměřenou slevu z Kupní ceny.
- 4.8. Dokud Kupující neuplatní právo na slevu z Kupní ceny nebo neodstoupí od Smlouvy, může Prodávající dodat to, co chybí, nebo odstranit právní vadu. Jiné vady může Prodávající odstranit podle své volby opravou věci nebo dodáním nové věci, přičemž volba Prodávajícího nesmí Kupujícímu způsobit nepřiměřené náklady.
- 4.9. Neodstraní-li Prodávající vadu věci včas nebo vadu věci odmítne odstranit, může Kupující požadovat slevu z Kupní ceny, anebo může od Smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže Kupující změnit bez souhlasu Prodávajícího.
- 4.10. Do odstranění vady nemusí Kupující platit část Kupní ceny odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu, nejde-li o zjevné vady.
- 4.11. V případě odstranění vady opravou věci se Prodávající zavazuje provádět tuto opravu věci u Kupujícího, bude-li to možné. Náklady spojené s dopravou, montáží a demontáží vadné věci nese Prodávající v plné výši.
- 4.12. Při dodání nové věci vrátí Kupující Prodávajícímu na jeho náklady věc původně dodanou. Na nově dodanou věc poskytuje Prodávající záruku v délce 24 měsíců ode dne převzetí nové věci Kupujícím, není-li v Příloze č. 1 této Smlouvy uvedeno jinak.
- 4.13. Kupující je oprávněn uplatnit práva z vady u Prodávajícího, a to písemnou formou. Uplatní-li Kupující právo z vadného plnění, potvrdí mu Prodávající v písemné formě, kdy právo uplatnil, jakož i provedení opravy a dobu jejího trvání.
- 4.14. Po dobu od nahlášení práva z vady u Prodávajícího až do řádného odstranění vady Prodávajícím neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den. Týká-li se právo z vady pouze některé z jednotlivých komponent a nebrání-li tato vada v užívání Zboží Kupujícím, užije se ustanovení dle předchozí věty pouze pro tuto komponentu.



- 4.15. Prodávající se zavazuje zřídit a po celou záruční dobu udržovat v provozu e-mailové kontaktní místo pro uplatnění práva z vady:

e-mail:

Kontaktní osoba:

V. Sankční ustanovení

- 5.1. Kupující má právo požadovat na Prodávajícím při nedodržení termínu dodání Zboží dle čl. II. Smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,01 % z Kupní ceny, a to za každý započatý den prodlení. Při nedodržení stanoveného termínu dodání Zboží je Kupující oprávněn od Smlouvy odstoupit.
- 5.2. Prodávající má právo požadovat na Kupujícím při nedodržení termínu splatnosti faktury úroky ve výši stanovené právním předpisem.

VI. Závěrečná ustanovení

- 6.1. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tato Smlouva včetně jejích příloh, při dodržení podmínek stanovených nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), může být jinak bez jakéhokoli omezení zveřejněna v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.
- 6.2. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu v registru smluv zveřejní Kupující.
- 6.3. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
- 6.4. V případě, že součástí odevzdané věci bude jakékoli autorské dílo ve smyslu ustanovení zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, poskytuje tímto Prodávající Kupujícímu potřebnou licenci ke všem možným způsobům užití těchto autorských děl, jež budou potřebné pro řádné užívání věci Kupujícím, a to v potřebném rozsahu a na neomezenou dobu. Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v Kupní ceně.
- 6.5. Prodávající je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobil při výkonu finanční kontroly.
- 6.6. Prodávající je povinen archivovat originální vyhotovení Smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této Smlouvy. Po tuto dobu je dodavatel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této Smlouvy. Musí být naplněny veškeré podmínky vyplývající ze skutečnosti, že předmět plnění veřejné zakázky je způsobitelným výdajem ze strukturálních fondů EU včetně splnění podmínek publicity a podmínky umožňující kontrolu ze strany řídicího nebo zprostředkujícího orgánu IROP (CRR, MMR ČR, MV ČR), Platebního orgánu (MF ČR, příslušného finančního úřadu), Nejvyššího kontrolního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní a veřejné správy, a EU (Evropské komise, Evropského soudního dvora, Evropského účetního dvora apod.). Prodávající je dále povinen



poskytnout Kupujícímu veškeré doklady související s realizací veřejné zakázky a plněním monitorovacích ukazatelů, které si vyžádají kontrolní orgány IROP.

- 6.7. Tuto Smlouvu lze měnit pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 6.8. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými soudy České republiky.
- 6.9. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto Smlouvou se budou řídit příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 6.10. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této Smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto Smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.
- 6.11. Pokud kterékoli ustanovení této Smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné, nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejich částí.
- 6.12. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto Smlouvou.
- 6.13. Tato Smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 18.1. Uzavření této Smlouvy schválila Rada města Beroun usnesením č. 322/18/RM/2019 ze dne 12. 6. 2019. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
- 6.14. Smlouva je vyhotovena v elektronickém originálu.
- 6.15. Obě Smluvní strany potvrzují autentičnost této Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- 6.16. Nedílnou součástí Smlouvy jsou její níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1: Zadávací dokumentace:

- Zadávací dokumentace bez příloh
- Přílohy 3.d a 3.e Zadávací dokumentace

Příloha č. 2: Nabídka Zhotovitele

Příloha č. 3: Seznam kontaktních osob



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

V Berouně dne

Za Kupujícího

Za Prodávajícího

RNDr. Soňa Chalupová, starostka
Město Beroun

Ing. Vít Létavka, jednatel
Proact Czech Republic, s.r.o.